Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию
«20» июля 2017 г.

Заказчик **ГКП на ПХВ "Зеленовская центральная районная больница" управления здравоохранения акимата Западно-Казахстанской области" ЗКО, Зеленовский район**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от **«20» июля 2017 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Жолаушы-Жол», Сертекова Саламат Сериковича Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Жангалинский район, поселок Жангала, улица Автодорная, дом №6**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 20 июля 2017 года, ТОО «Батталов С.Т.», в лице директора Батталова Сакен Телмановича №06042, №06043 от 27.09.2013г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 20 июля 2017 года, ТОО «Кульман», ГИП Храмова Анатолии Александровича**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания СВА в с.Белес Зеленовского района ЗКО»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **с.Белес Зеленовского района Западно-Казахстанской области**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **АКТ на право постоянного землепользования** ;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№ _____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управления государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» от 2017 года.**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «Кульман», рабочий проект №1133**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **директором ГКП на ПХВ "Зеленовская центральная районная больница" управления здравоохранения акимата Западно-Казахстанской области" Н.Ахметовой №71 от 04 апреля 2014 года.** ;

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апреля 2017 года**;

месяц, год

окончание работ **20 июля 2017 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, **3 (три) месяца**:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (три) месяца**;
фактически, месяц: **3 (три) месяца**;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели
1.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	6,314
2.	в том числе СМР	млн. тенге	6,221
3.	оборудование	млн. тенге	0,007
4.	прочие затраты	млн. тенге	0,086
5.	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2015г.	млн. тенге	19,333
6.	в том числе СМР	млн. тенге	15,910
7.	оборудование	млн. тенге	0,018
8.	прочие затраты	млн. тенге	3,405
9.	Продолжительность строительства	мес.	3 (три)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____-_____ факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Капитальному ремонту подлежат все помещения существующего медпункта. В процессе обследования здания выявлены дефекты и повреждения, свидетельствующие о снижении эксплуатационной пригодности некоторых конструкций в связи с длительным сроком эксплуатации.

Устройство кровли из профлиста по деревянной обрешетке.

Устройство пароизоляционной пленки под профлист.

Замена насыпного утеплителя на минераловатные плиты.

Замена дверных и оконных заполнении на новые металлопластиковые двери и окна.

Устройство бетонного крыльца у входа с козырьком.

Устройство пандуса у входа для мало мобильных групп населения.

Устройство бетонной отмостки по периметру здания.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации; нет.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **19333,0** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **15910,0** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **18,0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ___ тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт здания СВА в с.Белес Зеленовского района ЗКО» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Мусагалиев Темур Капезович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Батталов Сакен Тельманович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Авторский надзор Храмов Анатолии Александрович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сертеков Саламат Серикович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.