Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию
«10» август 2017 г.

Заказчик **ГКП на ПХВ "Зеленовская центральная районная больница" управления здравоохранения акимата Западно-Казахстанской области" ЗКО, Зеленовский район**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии от **«20» июля 2017 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Жолаушы-Жол», Сертекова Саламат Сериковича Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Жангалинский район, поселок Жангала, улица Автодорная, дом №6**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 20 июля 2017 года, ТОО «Батталов С.Т.», в лице директора Батталова Сакен Тельмановича №06042, №06043 от 27.09.2013г.**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **от 20 июля 2017 года, ТОО «Кульман», ГИП Храмова Анатолии Александровича**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт здания СВА в с.Большой Чаган Зеленовского район ЗКО»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **с.Большой Чаган Зеленовского района Западно-Казахстанской области**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации
подтверждает что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **АКТ на право постоянного землепользования** ;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20__года
№ _____;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Управления государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области» от 2017 года.**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации **ТОО «Кульман», рабочий проект №1133**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **директором ГКП на ПХВ "Зеленовская центральная районная**

больница" управления здравоохранения акимата Западно-Казахстанской области" Н.Ахметовой №71 от 04 апреля 2014 года. ;

наименование организации утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **10 мая 2017 года**;

месяц, год

окончание работ **10 август июля 2017 года**;

месяц, год

при продолжительности строительства, **3 (три) месяца**:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **3 (три) месяца**;
фактически, месяц: **3 (три) месяца**;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели
1.	Общая сметная стоимость строительства в базовых ценах 2001 г.	млн. тенге	9,529
2.	в том числе СМР	млн. тенге	9,361
3.	оборудование	млн. тенге	0,038
4.	прочие затраты	млн. тенге	0,130
5.	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2015г.	млн. тенге	28,823
6.	в том числе СМР	млн. тенге	23,941
7.	оборудование	млн. тенге	0,098
8.	прочие затраты	млн. тенге	4,784
9.	Продолжительность строительства	мес.	3 (три)

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____-_____ факт начала выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически

Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Жилой дом имеет следующие показатели :

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Капитальному ремонту подлежат все помещения существующего медпункта. В процессе обследования здания выявлены дефекты и повреждения, свидетельствующие о снижении эксплуатационной пригодности некоторых конструкций в связи с длительным сроком эксплуатации.

Устройство кровли из профлиста по деревянной обрешетке.

Устройство пароизоляционной пленки под профлист.

Замена насыпного утеплителя на минераловатные плиты.

Замена дверных и оконных заполнении на новые металлопластиковые двери и окна.

Устройство бетонного крыльца у входа с козырьком.

Устройство пандуса у входа для мало мобильных групп населения.

Устройство бетонной отмостки по периметру здания.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации; нет.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **28823,0** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **23941,0** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **98,0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ___ тыс. тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Капитальный ремонт здания сельской врачебной амбулатории в с. Большой Чаган Зеленовского района ЗКО» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик Мусагалиев Темур Капезович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор Батталов Сакен Тельманович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

«Батталов С. Т.»
БСН 160440033262 БИН

М.П.

Авторский надзор Храмов Анатолии Александрович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Сертеков Саламат Серикович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.