Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«26» 12 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Жылу Тепло Сервис» Акмолинская область, Буландынский район, г. Макинск, ул. 1 переулок Некрасова, дом 19***
(наименование организации, юридический адрес)

в лице ***директора Новохатского Д. С.***
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: ***«Строительство инженерных сетей и благоустройство к жилым домам в с. Журавлевка Бул. р-на Акм. обл.» (водоснабжение и канализация) дом №5***
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ***Государственное учреждение «Отдел строительства Буландынского района», в лице и.о. руководителя Джакупова Г.Б.***
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***ТОО «KBB ConstructionGroup» БИН 210840013152, Алматинская обл., г. Каскелен, ул. Алтын ауыл 52. директор Альмуканова У.У.***
ТОО «Кайоргожа и К»,БИН 030340000977г. Кокшетау, Е.Н.АУЕЛЬБЕКОВА, 179А, 303, директор Сабиров Ж.Ж.
ТОО «Аламан Строй Базис»БИН 230340033896, Алматинская обл., г. Каскелен, ул. А.Омирали д. 33/1, директор Турумбаева М.М.
ТОО «ПРОЕКТ ВЕНЕРА» БИН 190440015782, Алматинская обл. Карасайский район, с.Жандосово, ул.Береке 39. директор Жумабекова Э.Н.
ТОО «ARSENAL-R»БИН_210240017272, Костанайский обл., г.Костанай, ул.М.Хакимжановой 7, офис 301,директор Турлыхан А.Б.
ТОО «BW-invest» БИН 190140030339 Костанайская обл., г. Костанай, ул. Дружбы, дом 22 "Б", индекс 110000 ГСЛ № 23022760 от 17.10.2023г. Коммерческий директор Кокжанов Б.Р.
(наименование организации, БИН)

3.Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «АрхИнжПроект»
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а): ***Государственное учреждение «Отдел строительства Буландынского района» приказом №82 от 18.12.2024г.***
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого комплекса или очереди
Водопроводная сеть	м	75,5		75,5	
Канализационная сеть	м	3,7		3,7	

имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Категория: IV Категория.
Класс опасности: Не классифицируемый.
Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней) согласно проекта и заключения госэкспертизы.
Продолжительность строительства: ***1,0 мес.***
окончание работ: ***декабрь 2024 года.;***
Проектом предусмотрено подключение к существующей сети водоснабжения. Проектные работы были произведены для обеспечения жильцов данных домов питьевой водой. Существующая сеть водопровода – кольцевое. Категория водоснабжения по степени обеспеченности подачи воды, согласно СНиП РК 4.01-02-2009 п.7.4 - III. Расход на наружное пожаротушение - 5 л/с. В настоящем разделе проекта предусмотрено: - Проектирование водопроводных сетей из полиэтиленовых труб соответственно по СТ РК ISO 4427-2004. Прокладка полиэтиленовых трубопроводов: Строительство трубопровода из полиэтилена выполнен согласно СН РК 4.01-05- 2009. Трубопровод уложен на подсыпку из песка толщиной 10 см, подбивку пазух труб производен вручную, над верхом трубы на высоту 0,3м предусмотрен засыпка мягким местным грунтом без твердых включений (суглинок).

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: ноябрь 2024 года
месяц, год
окончание работ: декабрь 2024 года.
месяц, год
при продолжительности строительства, 2 (два) месяца:
по норме или по проекту организации строительства, 2 (два) месяца;
фактически, 1 (один) месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _ и фактически применено _ (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Государственное коммунальное предприятие на праве хозяйственного ведения "Макинск Жылу"
Директор Алдабергенов А. Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается); не требуется

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство инженерных сетей и благоустройство к жилым домам в с. Журавлевка Бул. р-на Акм. обл.» (водоснабжение и канализация) дом №5**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Жылу Тепло Сервис» ***Директор Новохатский Д. С.***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись руководителя

Место печати (при наличии)