«Ш. Айманов, Ә. Жангелдин, С. Рақымов көшелері мен Бөгенбай батыр даңғылы шаршысында кәріз коллекторын салу»
жұмыс жобасы бойынша
25.07.2024 ж. № 01-0322/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Астана қаласының Коммуналдық шаруашылық басқармасы"
мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"АКВА-Д" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Астана қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 01-0322/24 от 25.07.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
"Строительство канализационного коллектора в квадрате улиц Ш. Айманова, А. Жангельдина, С. Ракымова и проспекта Богенбай батыра"

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение "Управление коммунального хозяйства города Астаны"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "АКВА-Д"

г. Астана

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Строительство канализационного коллектора в квадрате улиц Ш. Айманова, А. Жангельдина, С. Ракымова и проспекта Богенбай батыра".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 10.05.2024 г. № 240140011067/240016/00 (2024-16).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление коммунального хозяйства города Астаны".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "АКВА-Д", лицензия от 08.07.2014 г. №14009806 (I категория).

ГИП – Ким А.

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком от 19 декабря 2023 года;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком от 3 июня 2024 года;
архитектурно-планировочное задание на проектирование, утвержденное ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Нур-Султан» от 13 октября 2022 года № KZ18VUA00764115;
постановление акимата города Астаны от 23 сентября 2022 года № 510-2645 о разрешении на проведение обследования, изыскательских и проектных работ на земельном участке площадью 5,2804 га, расположенном по адресу: г. Астана, район Байконыр, в квадрате улиц Ш. Айманова, А. Жангельдина, С. Ракымова и проспекта Богенбай батыра, для проектных работ «Канализационный коллектор»;
письмо АО «Международный аэропорт Нурсултан Назарбаев» о том, что объект не относится к объектам, указанным в п. 7 Правил выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов, утвержденных постановлением Правительства Республики Казахстан от 12 мая 2011 года No504, требующего получение разрешения, от 28 июля 2023 года №3-1-2-2156;
письмо ГУ «Управление контроля и качества городской среды города Астана» об отсутствии очагов сибирской язвы и скотомогильников в радиусе 1000 метров от проектируемого объекта, от 20 октября 2022 года № 2249-қж;
протокол плотности потока радона с поверхности грунта и протокол дозиметрического контроля, выданный радиологической лабораторией ИП «Taldau» от 29 июня 2024 года №15/2024;
дефектный акт на разборку и восстановления асфальтового покрытия, утвержденный заказчиком от 4 июля 2024 года;
письмо ГУ «Управление коммунального хозяйства города Астаны» для сокращения объемов демонтажа и восстановления дорожного полотна на асфальтированных участках предусмотреть использование вертикальных металлических шпунтовых креплений траншей, от 9 июля 2024 года №515-05-08/405;

топографическая съемка, М 1:500, выполненная ТОО «Научно-исследовательский проектный институт «Астанагенплан» с красными линиями по состоянию на 03 мая 2023 года;

отчет об инженерно-геологических изысканиях на объекте (арх. №22/19), выполненный ТОО «KazGeoSilKon», г. Караганда в 2022 году;

письмо заказчика от 12 февраля 2024 года №509-13-09/166 о начале строительства (август 2024 года).

Технические условия:

ГКП «Астана Су Арнасы» от 13 августа 2021 года №3-6/1685 на строительство канализационного коллектора в квадрате улиц Ш. Айманова, А. Жангельдина, С. Ракымова и проспекта Богенбай батыра".

ГКП «Elorda Eco System» от 03 июня 2024 года №03/06-1 на водопонижение (сброс грунтовых вод на период строительства).

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета по водным ресурсам Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан» о размещении проектируемого объекта за пределами водоохраной зоны и полосы, письмо от 10 июля 2024 года № KZ56VRC00019911.

План канализационного коллектора (чертеж 2022/8-НК лист 3) согласован в установленном порядке со всеми заинтересованными государственными органами и уполномоченными организациями и внесен в базу данных города Астаны от 3 февраля 2023 года.

Чертежи дорожных покрытий (чертеж 2022/8-ПОС, лист 69) согласованные заказчиком от 09 июля 2024 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: г. Астана, район Байконыр, в квадрате улиц Ш. Айманова, А. Жангельдина, С. Ракымова и проспекта Богенбай батыра.

Сейсмичность района: 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Рабочим проектом предусмотрено строительство канализационного коллектора в квадрате улиц Ш. Айманова, А. Жангельдина, С. Ракымова и проспекта Богенбай батыра Ø315 – Ø450 мм протяженностью 1238 м.

Соответствие разделов проекта строительства внесённым изменениям по замечаниям экспертов, требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Наружные сети канализации	Артекова Г.К.	KZ35VJE00023041	Соответствует
2	Инженерно-геологические изыскания	Артекова Г.К.	KZ61VJE00023058	Соответствует
3	Проект организации строительства	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	Соответствует
4	Водопонижение	Умбетов Б.Ш.	KZ32VJE00026296	Соответствует
5	Организация строительства	Баймамырова Г.Р.	KZ20VJE00034272	Соответствует
6	Сметный раздел	Баймамырова Г.Р.	KZ20VJE00034272	Соответствует
7	Санитарно-эпидемиологический раздел	Жанкулова Г.Е.	KZ45VJE00037411	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют внесённым изменениям по замечаниям экспертов, государственным нормативным требованиям, функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный) технически сложный.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность канализационного коллектора Ø315 – Ø450 мм	м	1238	1238
2	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года, всего: в том числе:	млн. тенге	2 766,827	2 135,890
2.1	СМР	млн. тенге	2 378,334	1 822,952
2.2	прочие затраты	млн. тенге	388,493	312,938
3	В ценах по годам строительства:			

3.1	В ценах 2024 года (в том числе ПИР и экспертиза)	млн. тенге		2 135,890
4	Продолжительность строительства	мес.	4,0	4,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство канализационного коллектора в квадрате улиц Ш. Айманова, А. Жангельдина, С. Ракымова и проспекта Богенбай батыра» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ш. Айманов, Ә. Жангелдин, С. Рақымов көшелері мен Бөгенбай батыр даңғылы шаршысында кәріз коллекторын салу» жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Тикибаев Е.А.

И.о. генерального директора

РГП "Госэкспертиза"

Бердашев Б.Ж.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Хван К.

Главный специалист

РГП "Госэкспертиза"

Рихтер Е.А.

Начальник отдела

РГП "Госэкспертиза"

Жанкулова Г.Е.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Умбетов Б.Ш.

Руководитель сектора

РГП "Госэкспертиза"

Баймамырова Г.Р.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"

Артекова Г.К.

Эксперт

РГП "Госэкспертиза"