Приложение 1 к приказу
Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 05.08.2021г. №420

Заказчик : ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аршалынского района" БИН 220140006225, Акмолинская область, Аршалынский район, п. Аршалы, ул.Жумабека Ташенова, 47

Подрядчик: ТОО "Ұрпақ НС " БИН 060340008928 , Республика Казахстан, г.Астана, район Есиль, ул.Сыганак, 47, НП17А

Наименование строительства : "Корректировка РП. Строительство 45-ти квартирного жилого дома в п. Аршалы, Аршалынского района Акмолинской области". Исключение 4 и 5 этажей. Строительство 27-ти квартирного жилого дома в п. Аршалы, Аршалынского района Акмолинской области."

СПРАВКА
о стоимости выполненных работ и затрат
за ноябрь месяц 2023 года

	Код Заказчика	Код Подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма			
			номер	дата	код	наименование	Код			
			53	16.05.2023						
			ДС№1	11.10.2023						
Наименование пусковых комплексов, объектов	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	Из них		Стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР по смете 2019г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
Всего по стройке	**252 573 665,85**									
в том числе:										
- в текущем месяце	**50 015 655,00**	**44 656 834,82**							**5 358 820,18**	**50 015 655,00**
Всего к оплате:										**50 015 655,00**

Заказчик:
ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Аршалынского района" БИН 220140006225

Руководитель _____ **Садуов О.М.**

М.П.

Подрядчик:
ТОО "Ұрпақ НС" БИН 060340008928

Директор _____ **Джакупов Р.К.**

М.П.

Эксперт технического надзора: _____ **Бейсеков Н.У.**

М.П.

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **Государственное учереждение "Отдела архитектуры, градостроительства и строительства Аршалынского района" Акмолинская область, Аршалынский район, п. Аршалы, ул.Жумабека Ташенова, 47 БИН 2201140006225**

Подрядчик : **ТОО "Ұрпақ НС " РК г.Астана, район Есиль, ул.Сыганак 47, НП17А, БИН 060340008928**

Стройка : "Корректировка РП. Строительство 45-ти квартирного жилого дома в п. Аршалы, Аршалынского района Акмолинской области". Исключение 4 и 5 этажей. Строительство 27-ти квартирного жилого дома в п. Аршалы, Аршалынского района Акмолинской области."

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 53 от 16.05.2023 года, ДС №1 от 11.10.2023г.

Акт выполненных работ №2

за ноябрь 2023 (месяц, год) на 2-01-02-01 Общестроительные чертежи

Составлен (а) в текущих ценах на 2 квартал 2023 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 2: Перегородки.									
1	91	6105-0301-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство перегородок из пазогребневых гипсовых плит на эластичном сопряжении толщина 80 мм**	$м^2$	619,2	8002,00 3529,00	180,00 48,00	4954838,00 2185157,00	111456,00 29722,00	2658225,00		4954838,00
2	92	6105-0401-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Армирование при кладке стен и других конструкций**	т	0,0335	271210,00 265179,00	6031,00 1426,00	9086,00 8883,00	202,00 48,00			9086,00
3	93	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,0335	336452,00		11271,00		11271,00		11271,00
			Итого по разделу 2: Перегородки.					4975195,00 2194040,00	111658,00 29770,00	2669496,00 0,00	0,00 0,00	4975195,00
			Раздел 3: Кровля.									
4	127	6105-0201-0602 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Кладка столбов прямоугольных неармированных**	$м^3$	0,74004	40464,00 34208,00	6255,00 1109,00	29945,00 25315,00	4629,00 821,00	1,00		29945,00
5	128	212-401-0204 *РСНБ РК 2022*	**Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М75**	$м^3$	0,162809	27991,00		4557,00		4557,00		4557,00
6	129	213-101-0101 *РСНБ РК 2022*	**Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100**	1000 шт.	0,29898	90452,00		27043,00		27043,00		27043,00
7	130	6107-0101-0214 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установка стропилы с изготовлением**	$м^3$	13,8425	308295,00 95042,00	2104,00 579,00	4267574,00 1315619,00	29125,00 8015,00	2922830,00		4267574,00
8	131	6107-0101-0203 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Укладка прогона по фермам из брусьев**	$м^3$	2,83	227505,00 73215,00	3728,00 1120,00	643839,00 207198,00	10551,00 3170,00	426090,00		643839,00
9	133	6107-0115-0104 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата**	$м^3$	16,6725	15063,00 3533,00	167,00 51,00	251138,00 58904,00	2784,00 850,00	189450,00		251138,00
10	134	6107-0115-0106 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю, покрытия и настила по фермам**	$м^2$	493,78	532,00 134,00	7,00 2,00	262691,00 66167,00	3457,00 988,00	193068,00		262691,00

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	135	6110-0101-0505 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Устройство покрытий кровель из металлочерепицы по деревянной обрешетке с ее устройством без слуховых окон**	$м^2$	736,5	6329,00 4415,00	50,00 8,00	4661309,00 3251648,00	36825,00 5892,00	1372836,00		4661309,00
12	136	224-101-0301 *РСНБ РК 2022*	**Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,50 мм СТ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм**	$м^2$	814,569	3155,00		2569965,00		2569965,00		2569965,00
13	137	224-105-0111 *РСНБ РК 2022*	**Планка конька плоского для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80**	м	98,9	1501,00		148449,00		148449,00		148449,00
14	138	224-105-0102 *РСНБ РК 2022*	**Планка ендовы верхней для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80**	м	42,6	1510,00		64326,00		64326,00		64326,00
15	147	6105-0201-0503 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Кладка перегородок противопожарных из кирпича неармированных, толщина в 1/2 кирпича.** *При кладке из кирпича размером 250x120x88 мм, применяется коэффициент к стоимости материалов: кирпич - 0,77, раствор - 0,9*	$м^2$	25,2	7593,00 6950,00	644,00 128,00	191344,00 175140,00	16229,00 3226,00			191344,00
16	148	212-401-0204 *РСНБ РК 2022*	**Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М75**	$м^3$	0,52164	27991,00		14601,00		14601,00		14601,00
17	149	213-101-0603 *РСНБ РК 2022*	**Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 x 120 x 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150**	1000 шт.	0,9779	92187,00		90150,00		90150,00		90150,00
18	150	6105-0201-0201 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Кладка фронтонов из кирпича с облицовкой лицевым кирпичом толщина 380 мм.** *При кладке из кирпича размером 250x120x88 мм, применяется коэффициент к стоимости материалов: кирпич - 0,77, раствор - 0,9*	$м^3$	4,5	35172,00 29578,00	5510,00 977,00	158274,00 133101,00	24796,00 4397,00	377,00		158274,00
19	151	212-401-0204 *РСНБ РК 2022*	**Раствор кладочный цементно-известковый ГОСТ 28013-98 марки М75**	$м^3$	0,9315	27991,00		26074,00		26074,00		26074,00
20	152	213-101-0603 *РСНБ РК 2022*	**Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 x 120 x 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150**	1000 шт.	0,72765	92187,00		67080,00		67080,00		67080,00
21	153	213-101-0703 *РСНБ РК 2022*	**Кирпич керамический лицевой пустотелый размерами 250 x 120 x 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150**	1000 шт.	0,60676	130861,00		79401,00		79401,00		79401,00
22	157	6103-0701-0810 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Армирование слоя подстилающего и набетонки**	т	0,0074	58657,00 54540,00	3941,00 1185,00	434,00 404,00	29,00 9,00	1,00		434,00
23	158	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	т	0,0074	336452,00		2490,00		2490,00		2490,00
			Вентшахты									
24	172	6105-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Кладка однослойных наружных стен из кирпича однослойных простых.** *При кладке из кирпича размером 250x120x88 мм, применяется коэффициент к стоимости материалов: кирпич - 0,77, раствор - 0,9*	$м^3$	18,95	32609,00 25581,00	7028,00 1416,00	617941,00 484760,00	133180,00 26833,00			617941,00
25	173	212-401-0103 *РСНБ РК 2022*	**Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75**	$м^3$	4,0932	28053,00		114827,00		114827,00		114827,00
26	174	213-101-0603 *РСНБ РК 2022*	**Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 x 120 x 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М150**	1000 шт.	5,54477	92187,00		511156,00		511156,00		511156,00
			Итого по разделу 3: Кровля.					16497314,00 6591761,00	284164,00 61001,00	9621414,00 0,00	0,00 0,00	14804608,00
			Раздел 5: Наружняя отделка.									
27	203	6112-0201-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Штукатурка поверхности фасадов улучшенная цементно-известковым раствором стена**		188,04	3618,00	114,00	680329,00	21437,00	87439,00		680329,00

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				$м^2$		3039,00	50,00	571454,00	9402,00			
			Итого по разделу 5: Наружняя отделка.					680329,00	21437,00	87439,00	0,00	680329,00
								571454,00	9402,00	0,00	0,00	
			ИТОГО по акту					29659776,00	1035284,00	16456619,00	0,00	20460132,00
								12167901,00	214530,00	0,00	0,00	
			ИТОГО по акту									20 460 132
			Затраты на организацию и управление строительно монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3% - 2023 год									1 288 988
			Итого									21 749 120
			Сметная прибыль 5% на 2023 год									1 087 456
			Итого									22 836 576
			Непредвиденные работы и затраты-2% 2023 год									456 732
			Итого									23 293 308
			Итого по части II в прогнозных ценах на 2023 К=1,079									25 133 479
			НДС 12%									3 016 018
			ВСЕГО ПО АКТУ с НДС									28 149 497

Подрядчик :
ТОО "Урпак НС " БИН 060340008928 , Республика Казахстан, г.Астана, район Есиль, ул.Сыганак, 47, НП17А
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор _____ **Джакупов Р.К.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Заказчик :
Государственное учереждение "Отдел архитектуры, градстроительства и строительства Аршалынского района"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель _____ **Садуов О.М.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт технического надзора: ТОО "Аманат-Эксперт" _____ **Бейсеков Н.У.**
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

М.П.

Разработчик проекта строительства или эксперт авторского надзора: ТОО "ПГС Компания" _____ **Авхадов Х.А.**
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

30 НОЯ 2023

РАСЦЕНКИ ПРОВЕРЕНЫ

Форма по приложению 3-1
Приказа Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **Государственное учереждение "Отдела архитектуры, градостроительства и строительства Аршалынского района" Акмолинская область, Аршалынский район, п. Аршалы, ул.Жумабека Ташенова, 47 БИН 2201140006225**

Подрядчик : **ТОО "Ұрпақ НС " РК г.Астана, район Есиль, ул.Сыганак 47, НП17А, БИН 060340008928**

Стройка : "Корректировка РП. Строительство 45-ти квартирного жилого дома в п. Аршалы, Аршалынского района Акмолинской области". Исключение 4 и 5 этажей. Строительство 27-ти квартирного жилого дома в п. Аршалы, Аршалынского района Акмолинской области."

(наименование, адрес)

Договор подряда (контракт) № 53 от 16.05.2023 года, ДС №1 от 11.10.2023г.

Акт выполненных работ №3

за ноябрь 2023 (месяц, год) на 2-01-03-02 Архитектурно-строительная часть

Составлен (а) в текущих ценах на 2 квартал 2023 года

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 2: Двери.									
1	35	6108-0202-0105 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установка блока дверного балконного из ПВХ профиля, площадь проема до 3 м²**	м²	54,2997	11530,00 5942,00	521,00 169,00	626076,00 322649,00	28290,00 9177,00	275137,00		626076,00
2	36	223-204-0105 *РСНБ РК 2022*	**Дверь балконная из ПВХ профилей толщиной 60 мм, остекленная однокамерным стеклопакетом, поворотным устройством, с импостом ГОСТ 23166-2021 БП 22-9**	м²	54,2997	62913,00		3416157,00		3416157,00		3416157,00
			Итого по разделу 2: Двери.					4042233,00 322649,00	28290,00 9177,00	3691294,00 0,00	0,00 0,00	4042233,00
			Раздел 3: Окна.									
3	41	6108-0102-0107 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м², поворотный (откидной, поворотно-откидной) двухстворчатый**	м²	129,456	7156,00 3768,00	500,00 163,00	926387,00 487790,00	64728,00 21101,00	373869,00		926387,00
4	42	6108-0102-0103 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м², поворотный (откидной, поворотно-откидной) двухстворчатый**	м²	43,0215	9503,00 5132,00	505,00 163,00	408833,00 220786,00	21726,00 7013,00	166321,00		408833,00
5	43	6108-0102-0102 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м², поворотный (откидной, поворотно-откидной) одностворчатый**	м²	14,565	11283,00 6013,00	501,00 161,00	164337,00 87579,00	7297,00 2345,00	69461,00		164337,00
6	44	6108-0102-0101 *ЕСЦ РСНБ РК 2023*	**Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м², глухой**	м²	1,2316	10736,00 6378,00	492,00 161,00	13222,00 7855,00	606,00 198,00	4761,00		13222,00
7	45	223-102-0208 *РСНБ РК 2022*	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотно-откидной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотно-откидная створка**	м²	172,4775	54905,00		9469877,00		9469877,00		9469877,00
8	46	223-102-0105 *РСНБ РК 2022*	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный**	м²	11,016	57044,00		628397,00		628397,00		628397,00
9	47	223-102-0102 *РСНБ РК 2022*	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, с поворотной фурнитурой: одноэлементный поворотный**	м²	3,549	56804,00		201597,00		201597,00		201597,00

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	48	223-102-0101 *РСНБ РК 2022*	**Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой**	$м^2$	1,2316	31080,00		38278,00		38278,00		38278,00
			Итого по разделу 3: Окна.					11850928,00	94357,00	10952561,00	0,00	11850928,00
								804010,00	30657,00	0,00	0,00	
			ИТОГО по акту					19359270,00	369681,00	15029190,00	0,00	15893161,00
								3960399,00	145706,00	0,00	0,00	
			ИТОГО по акту									15 893 161
			Затраты на организацию и управление строительно монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) 6,3% - 2023 год									1 001 269
			Итого									16 894 430
			Сметная прибыль 5% на 2023 год									844 722
			Итого									17 739 152
			Непредвиденные работы и затраты-2% 2023 год									354 783
			Итого									18 093 935
			Итого по части II в прогнозных ценах на 2023 К=1,079									19 523 356
			НДС 12%									2 342 803
			ВСЕГО ПО АКТУ с НДС									21 866 158

Подрядчик :
ТОО "Ұрпак НС " БИН 060340008928 , Республика Казахстан, г.Астана, район Есиль, ул.Сыганак, 47, НП17А
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор _____ **Джакупов Р.К.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Заказчик :
Государственное учереждение "Отдел архитектуры, градстроительства и строительства Аршалынского района"
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Руководитель _____ **Садуов О.М.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт технического надзора: ТОО "Аманат-Эксперт" _____ **Бейсеков Н.У.**
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

М.П.

Разработчик проекта строительства или эксперт авторского надзора: ТОО "ПСС Компания" _____ **Авхадов Х.А.**
(должность, фамилия, имя, отчество, индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись)

30 НОЯ 2023

РАСЦЕНКИ ПРОВЕРЕНЫ