Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от «24» апреля 2017 года
№234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 12 2024 г.

Заказчик *Аким ГУ "Аппарат акима города Эмба" Мугалжарского района Актюбинской области Мусагали Райымбек Зейнедуллаұлы, Республика Казахстан, 030711, Актюбинская область, тел.8(71334)23403*

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) *от « » 20 г.,*

ТОО «Elif Alliance» директор СМАЙЛОВ АКЫЛБЕК КОЖАЕВИЧ, Республика Казахстан, Мангистауская область, г.Актау, мкр. 12, 3, БИН 101 040 010 179, тел.8 (701) 684 10 00,

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от « » 20 г.,**

ТОО «Қабылан эксперт» технический надзор -Тыныштық Дәулет Шәкиұлы, аттестат на эксперт технического надзора №KZ08VJE00048456 от 05.08.2019г., №KZ66VJE00049061 от 03.09.2019г., БИН 060340007781, 8(747)5808424

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) *от « » 20 г.*

ТОО «СП ИЛЕК-ВОЛГА ПРОЕКТ», директор Имагамбетов Ойылбай Сандибаевич аттестат на эксперт авторского надзора №KZ90VJE00032721 от 24.11.2017г тел. 8(705)7447600, 8(705)7447600, БИН. 081240007125

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в *«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Есет-Батыра (участок ПМС) в г. Эмба Мугалжарского района Актюбинской области»*

наименование объекта, вид строительства (~~новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация~~, капитальный ремонт), уровень ответственности.

техническая и технологическая сложность объекта по адресу

город Эмба, Мугалжарский район, Актюбинская область

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации « » 20 года, дата ознакомления подтверждает что:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от « »

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ *ГУ"Управление государственного архитектурно-строительного контроля Актюбинский области",*

№ KZ36REA00410240 от 09.08.2024

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «СП ИЛЕК-ВОЛГА ПРОЕКТ»*

1) 107-1-АД, ТОМ 2 КНИГА 1, АВТОМОБИЛЬНАЯ ДОРОГА, «Капитальный ремонт дороги по ул.Есет Батыра (участок ПМС) в г.Эмба Мугалжарского района Актюбинской

2) 107-1- НВК, ТОМ 2 КНИГА 2, НАРУЖНЫЕ СЕТИ ВОДОПРОВОДА И КАНАЛИЗАЦИИ, «Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул.Есет Батыра (участок ПМС) в г. Эмба Мугалжарского района Актюбинской области"

3) ТОМ 3, Сметная документация

4) ТОМ 4, ПОС

5) ТОМ 5, Сводная ведомость объемов работ

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *ГУ "Аппарат акима города Эмба" №154 от 07.10.2021года*

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *Июнь 2023* ;

месяц, год

окончание работ *Декабрь 2024* ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: *10,5* ;

фактически, месяц: *18,0* ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и	Ед.изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом	в том числе	общая (с учетом	в том числе
Общая протяженность	*м*	*2600*	*2600*	*2600*	*2600*
Ширина асфальтобетонного покрытия	*м*	*7,0*	*7,0*	*7,0*	*7,0*
Ширина укрепленных обочин	*м*	*0,5*	*0,5*	*0,5*	*0,5*

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме,соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	1-2	1-2
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число	площадь квартир, м2		число	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Категория дорог: *Городская улица местного значения в жилой застройке*
Протяженность проектируемой дороги составляет 2600 п.м, Ширина проезжей части -7м, Ширина обочин - 0,5м,

Тип дорожной одежды основной проезжей части (Тип I):
- Верхний слой покрытия из горячей плотной мелкозернистой асфальтобетонной смеси тип Б, марки II, толщиной 40мм.
- Нижний слой покрытия из горячей пористой крупнозернистой а/бетонной смеси, марки II, толщиной 60 мм.
- Основание из фракционного щебня фр. 40-70 мм, уложенного методом расклинцовки толщиной 200 мм.
- Подстилающий слой из песчано-гравийной смеси, толщиной 150 мм.

Конструкция дорожной одежды на парковках и съездах (Тип II)*, такая же как на основной проезжей части.*

Конструкция дорожной одежды на посадочных площадках (Тип III):
Обустройство дороги. *Дорожные знаки: Знак дорожный односторонний со световозвращающей пленкой типа 1 СТ РК 1125-2002 треугольный 1.1, 1.2, 1.5-1.7, 1.8-1.15, 1.16, 1.17-1.19, 1.16.1, 1.20-1.22, 1.23-1.30, 2.3- 2.4, А=900 мм;*
Знак дорожный односторонний со световозвращающей пленкой типа 1 СТ РК 1125-2002 квадратный 2.1, 2.2, 2.7, 5.5, 5.6, 5.15-5.16.2, 5.18-5.19.3, 7.13, 5.17.1-5.17.4, 5.20.3, 5.29.1, 5.8.2-5.8.6, 5.9, 5.11.2, 5.35-5.37, 7.1.2, 5.8.2а-5.8.4а, В=700 мм;
Знак дорожный односторонний со световозвращающей пленкой типа 1 СТ РК 1125-2002 1.3.1;
Знак дорожный односторонний со световозвращающей пленкой типа 1 СТ РК 1125-2002 прямоугольный 5.12-5.14, 5.38, 5.39, 4.9.1-4.9.3, 6.1-6.13, 6.14, 6.15, 6.16, 6.17, 6.18, размером 1050 мм х 700 мм;
Знак дорожный односторонний со световозвращающей пленкой типа 1 СТ РК 1125-2002 круглый 2.6, 3.1-3.9, 3.11-3.16, 3.18.1-3.19, 3.20-3.24, 3.25-4.4, 3.10, 4.5, 4.6, 3.17.1-3.17.3, 4.7, 4.8, D=700 мм;
Знак дорожный односторонний со световозвращающей пленкой типа 1 СТ РК 1125-2002 квадратный 2.1, 2.2, 2.7, 5.5, 5.6, 5.15-5.16.2, 5.18-5.19.3, 7.13, 5.17.1-5.17.4, 5.20.3, 5.29.1, 5.8.2-5.8.6, 5.9, 5.11.2, 5.35-5.37, 7.1.2, 5.8.2а-5.8.4а, В=700 мм

Устройство дорожной разметки: *-Разметка краской. Ширина линии 0,1 м, сплошная -0,453км*
Разметка краской. Ширина линии 0,1 м, пунктирная, шаг 3:1 -0,827км; Разметка краской. Ширина линии 0,1 м, пунктирная, шаг 1:3 -0,795км; Разметка краской. Ширина линии 0,4 м, сплошная -0,03км; Разметка краской. Ширина линии 0,1 м, сплошная -0,082км;

Исскуственные сооружения: *Водопропускная труба ф720мм L-13м -1шт; Водопропускная труба ф720мм L-9м -1шт;*
Водопропускная труба ф530мм L-5м -2шт; Водопропускная труба ф325мм L-8м -3шт; Водопропускная труба ф325мм L-11м -1шт; Водопропускная труба ф325мм L-9м -1шт; Водопропускная труба ф325мм L-5м -1шт;

Пересечения с сетями НВК: *Кольцо водопроводный КС15-9 -3шт; Кольцо водопроводный КС10-9 -8шт; Плита для колодцев 2ПП15-2 -3шт; Плита для колодцев ПП10-1 -8шт; Люк чугунный 4шт; Люк полимерно-песчаный 2,5т -7шт*

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте ус тановлено предусмотренное проектом оборудование в количествесогласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексногоопробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение,канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***245651,296*** тыс тенге, в том числе строительно-монтажных рас *219287,685*

тыс тенге, оборудования, инструмента и инвентаря,прочие затрат *6363,611* тыс тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию *242 965 740,68* тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ *216 887 438,31* тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря,прочие *26 078 302,37* тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 95 % и фактически применено 95 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Капитальный ремонт автомобильной дороги по ул. Есет-Батыра (участок ПМС) в г.Эм Мугалжарского района Актюбинской области»***

принять в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Мусагали Райымбек Зейнеоллаулы***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись

Технический надзор ***Тыныштық Дәулет Шәкіжанұлы***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор ***Имагамбетов Ойылбай Сандибаевич***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Смайлов Акылбек Кожаевич***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя