Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 22 » февраль 2018 г.

Заказчик *ГУ «Тупкараганский районный отдел строительства», Мангистауская область, г.Форт-Шевченко, Досана Тажиулы, 13*

наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии *От «15» февраля 2018г. ТОО «Шебер-Курылыс» РК, Мангистауская обл., Муанйлинский р-н, с.о. Атамекен, с.Атамекен, п.з 2, уч.68.*

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ *От «15» февраля 2018г ТОО «МангыстауИнжиниринг» Абиш М.К АДСиЖКХ №№06654, КДСиЖКХ №№06737, КДСиЖКХ №№06738 от 18.04.2014г.*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту *От «15» февраля 2018г. ТОО «Жастра-Плюс» директор Бижекенов К.М*

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: *Строительство газоснабжения 140 участков юго-восточной зоны в городе Форт-Шевченко*

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу *Мангистауская область, г.Форт-Шевченко.*

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю *от «16»мая 2015 г., №170 Постановление Акима города Форт-Шевченко*

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий *ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» Мангистауской области, №KZ38REA00062265 от 29.06.2017г.*

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) *ТОО «Жастар-Плюс»*

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) *ГУ «Тупкараганский районный отдел строительства» №01-28/405-от 02.12.2016г.*

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ *июль 2017 год* ;
месяц, год
окончание работ *октябрь 2017 год* ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: *4 (четыре месяцев)* ;
по норме или по проекту организации строительства, месяц: *3 (три месяцев)* ;
фактически, месяц: *4 (четыре месяца)* ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
газифицируемых жилых домов	*штук*	*140*		*175*	
ПГБ-13-2Н-У1	*штук*	*1*		*1*	
Давления на входе	*МПа*	*0,3*		*0,3*	
Давления на выходе	*МПа*	*0,0015-0,006*		*0,0015-0,006*	
Производительность	*м3/час*	*2200*		*2200*	
Общая протяженность газопроводов	*м*	*8093*		*8300*	
Ø32х2,8мм	*м*	-		*6,91*	
Ø57х3,2мм	*м*	-		*157,3*	
Ø63х5,8мм	*м*	-		*175,45*	
Ø110х10мм	*м*	*6209*		*6108*	
Ø225х20,5мм	*м*	*1884*		*1852*	
Глубина заложения газопровода до верха трубы	*м*	*1,5*		*1,5*	
По доп.участку №1 газифицируемых жилых домов	*штук*	-		*25*	
протяженность газопроводов	*м*	-		*459,58*	

Ø32х2,8мм	*м*	-		*5,18*	
Ø57х3,2мм	*м*	-		*10,4*	
Ø63х5,8мм	*м*	-		*12*	
Ø110х10мм	*м*	-		*432*	
По доп.участку №2 газифицируемых жилых домов	*штук*	-		*20*	
протяженность газопроводов	*м*	-		*635,5*	
Ø57х3,2мм	*м*	-		*381*	
Ø63х5,8мм	*м*	-		*95*	
Ø108х4мм	*м*	-		*123,5*	
Ø110х10мм	*м*	-		*36*	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Объект имеет следующие показатели:			
Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее-м^2)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	Метр в квадрате (далее-м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м2		Число квартир	Площадь квартир, м2	
		Общая	Жилая		Общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	***	***	***	***	***	***

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Газопроводы низкого давления прокладывается подземно и выполнено из полиэтиленовых труб марки HDPE100SDR11 Ø225х20,5 мм и Ø110х10мм. Рабочие давления газопровода

0,005МПа. К потребителям внутри участка подается из полиэтиленовых труб HDPE100 SDR11 Ø225х20,5 мм и Ø110х10мм с протяженностью 8190м. Из них Ø225х20,5мм с протяженностью 1852м, Ø110х10мм с протяженностью 6108м, Ø63х5,8мм с протяженностью 175,48м, Ø57х3,5мм с протяженностью 157,3м, Ø32х3мм с протяженностью 6,91м . На линии газопровода устанавливается отключающая подземная запорная арматура, которая используются при ремонтных работах. На линии участка газопровода предусматривается на две участки один ответвление из трубы диаметром 50мм и на каждый дом ответвление делится через тройник из трубы диаметром 32мм с резьбовой заглушкой

Подключение ПГБ предусмотрен к действующему подземному газопроводу среднего давления Ø180мм. В точке подключения предусмотрен крановые узлы в ограждении с размерами 3х2м. Для снижения давления газа со среднего (0,3 МПа) нанизкого (0,005 МПа) установлен газорегуляторный пункт блочного исполнения ПГБ-13-2Н-У1.

Согласно протокола выездного совещаний по вопросу газоснабжения возникла необходимость прокладки дополнительного трубопровода в районеквартала №4 (допольнителый участок №1) и на улицах М.Батыршиева ((допольнителый участок №2)которые не были учтены в рабочем проекте

По дополнительному участку №1 газопровод низкого давления прокладывается из трубы ПЭ100 SDR11 Ø110х10мм с протяженности 460 метром, а газифицируемых жилых домов 25 участок

По дополнительному участку №2 газопровод низкого давления прокладывается из трубы ПЭ100 SDR11Ø63х5,8мм с протяженности 95 метром, из стальных труб Ø108х 4мм с протяженности 123,5 м, из стальных труб Ø57х 3,5мм с протяженности 341,5 м, а газифицируемых жилых домов 20 участок

По окончании строительства произвели продувку, испытание на прочность и проверку на герметичность.

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными
организациями;

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего *152202,87 с НДС*;
в том числе строительно-монтажных работ *122288,035 тыс.тенге* ;
оборудования, инструмента и инвентаря *2130,963 тыс.тенге* ;
прочих затрат *27783,872 тыс.тенге*

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
138880 тыс.тенге с НДС
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ *121869,04 тыс.тенге;*
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря *2130,96 тыс.тенге;*
прочих затрат *14880 тыс.тенге ;*
Затраты заказчика на управление проектом технический надзор *500.000 тыс.тенге ;*
Затраты на осуществление авторский надзор *278698,56 тыс.тенге ;*

9.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: *Строительство газоснабжения 140 участков юго-восточной зоны в городе Форт-Шевченко*

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик *Жанбырбаев Е.Б*

Технический надзор *Абиш М.К*

Авторский надзор *Бижекенов К.М*

Подрядчик *Нурбаев С.К*