	Приложение 3 к приказу Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 235
	форма

Декларация о соответствии

"27" декабря 2018года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Atlant Building KZ» г.Караганда ул.Московская 4/1

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Кобыльского Эдуарда Ивановича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Реконструкция 48-ми квартирного жилого дома №18а улица Зайцева города Балхаш

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства города Балхаш» руководитель Мусин Саятбек Каримович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «СТРОЙ С НАМИ»

наименование организации;

3. Проект (проектно-сметная документация)ТОО «Архикон проект № 01-18»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)ГУ «Отдел строительства города Балхаш» приказ №71 от 09.08.2018 г;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так дале	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
48-ми квартирный жилой дом	М2	2752,95	2752,95	2624	2624

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**

Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	2752.95	2624
Число этажей	этаж	4	4
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	8573.04	7405

Показатели	**По проекту**			**Фактически**		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	48	2067.84	1317.44	46	1993,0	1261.9
однокомнатных	8	252,92	144,48	7	221,8	112,8
двухкомнатных	36	1596,5	1019,8	35	1545,6	1003,1
трехкомнатных	4	218,42	153,16	4	225,6	146,0
четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: каркас здания – крупноблочные панели толщиной 500мм, покрытие кровли – металлочерепица по дощатому настилу, наружная отделка стен – фасад здания штукатурка и отделка фасадной краской;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно
актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,
охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ноябрь 2017 год;
месяц, год
окончание работ декабрь 2018 год;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц 4,5 ;
фактически, месяц: 13 ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации(холодное и горячее водоснабжение,канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

КГП «Балхаш СУ»

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

КГП «СуЖылуТранс»

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

КГП «Балхашэнерго»

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
Реконструкция 48-ми квартирного жилого дома №18а ул.Зайцева города Балхаш **готовым к приемке в эксплуатацию,**

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Atlant Building KZ» в лице директора Кобыльского Эдуарда Ивановича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)