Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» 08 2024 года

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района», 41100, с.Сарыозек Б.Момышулы,10 +7(72840)40-0-18.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон - для физических лиц,

наименование организации - для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от «____» _____2024 года, ТОО «Промстрой-Энерго», директор Сиргебаева Шара Бейсембеккызы, Республика Казахстан, 050031, г. Алматы, улица Толе би, 302, БИН 031040000364, +7(727)3300679

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключение о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

«____» _____2024 года, Товарищество с ограниченной ответственностью «RIZIM engineering» Вишняков Р.К. №KZ13VSE00044292 от 05.02.2019 г. 670126302525

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключение о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)

«____» _____ 2024 года. Товарищество с ограниченной ответственностью «Игілік Стройпроект» Том-4 Книга 1, 2 Заказ №11-04/2022., Муканов К.Н.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

Строительство "Уличное освещение улиц села Шаган Когалинского сельского округа Кербулакского района области Жетысу", новое строительство.

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

Республика Казахстан, область Жетісу, Кербулакский район, Когалинский с.о., с.Шаган.

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____2024 года,

дата ознакомления

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок Акимат Кербулакского района; от 14.09.2022 № 298; 14.10.2022 №30;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___» _____20___года №_____;

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ

Государственное учреждение Управление государственного архитектурно-строительного контроля области "Жетісу,
Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ KZ07RFA00385736 24.04.2024 года.

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) Проекта (проектно-сметной документации) Товарищество с ограниченной ответственностью «Игілік Стройпроект» Том-4 Книга 1, 2 Заказ №11-04/2022г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Кербулакского района»

наименование организации, утвердившей (пересутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: апрель 2024 года;
месяц, год

окончание работ: июнь 2024 года.
месяц, год

по норме или по проекту организации строительства, 60 (дней):
фактически 60 (дней):

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность.	Ед. изме ре-ния	По проекту		Фактически	
		Общая, с учетом ранее принятых	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая, с учетом ранее принятых	В том числе пускового комплекса или очереди
Строительство ВЛ-10кВ	**км.**	**0,596**	**0,596**	**0,596**	**0,596**
в том числе:					
Концевая с РЛНД Кр10-1.1 с РЛНД	шт.	2	2	2	2
Промежуточная опора ПоБ10-1.1с	шт.	10	10	10	10
Угловая анкерная опора УАтБ10-1.1с	шт.	3	3	3	3
Угловая промежуточная опора УПоБ10-1.1с	шт.	6	6	6	6
Промежуточная с РЛНД Пр10-1.1с с РЛНД	шт.	4	4	4	4
Всего		**25**	**25**	**25**	**25**
Стойка СВ105	шт.	25	25	25	25
Металл для заземления опор (круг 10 и круг 12)	м	169	169	169	169
Провод СИП-3(1-50)-10	км	0,596	0,596	0,596	0,596
РЛНД-10кВ с приводом	шт	4	4	4	4
Строительство ВЛ-0,4кВ	**км.**	**0,50**	**0,50**	**0,50**	**0,50**
в том числе:					
Одностоечная опора	шт.	3	3	3	3
Всего		**3**	**3**	**3**	**3**

Провод СИП-4(4-25)мм	км	0,50	0,50	0,50	0,50
Изол.кабель АВВГ 4-25мм	м	10	10	10	10
Стойка СВ 95	шт.	3	3	3	3
Строительство уличного освещения	**км.**	**0,9366**	**0,9366**	**0,9366**	**0,9366**
в том числе:					
Стойка освещения СГКФ8-370/158-Б	шт.	232	232	232	232
Стойка освещения СГКФ8-370/158-Б с подкосом	шт.	76	76	76	76
Анкерная закладная ЗДФ1,6-Б	шт.	308	308	308	308
Кронштейн КРГ1,5/20-1,07	шт.	308	308	308	308
Провод СИП-4(4-16)мм2	м	8284,0	8284,0	8284,0	8284,0
Провод СИП-4(4-25)мм2	м	1082,0	1082,0	1082,0	1082,0
Металл для заземления опор (круг 10 и круг 12)	шт	308	308	308	308
Строительство КТПН-10/0,4кВ	**шт**	4	4	4	4
в том числе:					
КТПН-10/0,4кВ	шт.	4	4	4	4
Фундаментный блок ФБС 12-4-6	шт.	8	8	8	8
Фундаментный блок ФБС 9-4-6	шт.	16	16	16	16
Металл для заземления опор (круг 10 и круг 12)	шт	4	4	4	4

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

Без выпуска продукции;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	0	0
Число этажей	этаж	0	0
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	0	0
В том числе подземной части	$м^3$	0	0
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0	0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	0	0	0	0	0	0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Рабочий проект Строительство "Уличное освещение улиц села Шаган Когалинского сельского округа Кербулакского района области Жетысу" Рабочие чертежи ЭН, ЭСН. Том 4 Книга1,2 заказ № 11-04/2022г.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **164 337 413,63** тыс. тенге, в том числе: АО «ТАТЭК» строительно-монтажных работ **14 266 244,14** тыс. тенге, ТОО «Has Power» строительно-монтажных работ **733 755.86** тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тыс. тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
всего _____тыс. тенге, в том числе:
строительно-монтажных работ **14 266 244,14** тыс. тенге, ТОО «Has Power» строительно-монтажных работ **733 755.86** тыс. тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тыс. тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 70,36% и фактически применено _____ (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания. Не применимо;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Строительство "Уличное освещение улиц села Шаган Когалинского сельского округа Кербулакского района области Жетысу" **принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Касенов Ербол Серикович «» 20 г.

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт
Вишняков Р.К инженерные сети 20 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация
Товарищество с ограниченной ответственностью «RIZIM engineering» Мамадияров Дастан Табылдыевич

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта**

Товарищество с ограниченной ответственностью «Игілік Стройпроект» Молдатаев Данияр Сагындыкович. « » 20 г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) **организация**

Товарищество с ограниченной ответственностью «Игілік Стройпроект Молдатаев Данияр Сагындыкович. « » 20 г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) **аттестованный (-ые) эксперт**

Муканов Кайсар Нурмуханбетович « » 20 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Сиргебаева Шара Бейсембекқызы « » 20 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик (АО «ТАТЭК»)

Кузембаев Айбек Максутович « » 20 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Субподрядчик (ТОО «Has Power»)

Омірзаков Бақдәулет Қайратұлы « » 20 г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)