Декларация о соответствии

«___»_____ 2018г.

Генеральный подрядчик ТОО «Нұр Астана Құрылыс», пр. Республики 34а
(наименование организации, юридический адрес)

в лице Ахметов Саламат Куатович
(фамилия, имя, отчество руководителя организации)

по объекту: «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и паркингом по пр.Кошкарбаева, д.29 в г.Астана»
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ТОО «SANA Consult» Ахметов Жомарт Куатович
(наименование организации, фамилия, имя, отчество руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Кимаки»; ТОО «СТРОИН»;ТОО «DK Proekt»; ТОО «Нур и К»; ТОО «НУР СТРОЙ ТАС»;
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Астанатехстройэксперт»
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) экспертной организацией РГП«Госэкспертиза» №03-0299/15 от 02.10.2015 г.;
(наименование организации утвердившей проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	М2	19088,4	19088,4
Число этажей	шт	13+цоколь	13+цоколь
Общий строительный объем	М3	83023	83023
В том числе подземной части	М2	Подвал: НП60 – 93,1 м2, НП61 – 146,2 м2, НП62 – 101,7 м2, НП63 – 169,0 м2, НП64 – 51,5 м2, НП65 – 4,1 м2, НП66 – 2,9 м2, НП67 – 2,7 м2, НП68 – 3,1 м2, НП69 – 3,5 м2, НП70 – 2,2 м2, НП71 – 3,1 м2, НП72-3,2 м2, НП73 – 3,2м2, НП74 – 3,1м2, НП75 – 3,2 м2, НП76 – 3,1 м2, НП77 – 4,0м2, НП78 – 6,2м2, НП79 – 2,2м2, НП80 – 6,0м2, НП81 – 4,8 м2, НП82 – 4,2 м2, НП83 – 4,8м2, НП84 – 3,3 м2, НП85 – 3,8м2, НП86 – 3,7м2, НП87 – 2,2 м2, НП88 – 3,2м2, НП89 – 3,1 м2, НП90 – 3,3 м2, НП91 – 7,9м2, НП92 – 5,3м2, НП93 – 6,3м2, НП94 – 2,2м2, НП95 – 6,6м2, НП96 – 5,7м2, НП97 – 3,8м2, НП98 – 3,6м2, НП99 – 2,5м2, НП100 – 13,5м2, НП101 – 31,1м2, НП102 – 14,8м2, НП103 – 15,2м2, НП104 – 5,4м2, НП105 – 15,4м2, НП106 – 15,0м2, НП107 – 15,1м2, НП108 – 15,0м2, НП109 – 5,0м2, НП110 – 15,7м2, НП111 – 31,9м2, НП112 –	

		15,1м2, НП113 – 195,0м2, НП114 – 144,9м2, НП115 – 791,0м2, НП116 – 10,9м2, НП117 – 13,0м2, НП118 – 30,0м2, НП119 – 122,2м2, НП120 – 74,0м2, НП121(Трансформаторная подстанция) – 49,6м2. ПМ1 – 18,8м2, ПМ2 - 15,8м2, ПМ3 – 15,8м2, ПМ4 – 15,8м2, ПМ5 – 15,8м2, ПМ6 – 15,8м2, ПМ7 – 15,8м2, ПМ8 – 15,8м2, ПМ9 – 15,8м2, ПМ10 – 15,8м2, ПМ11 – 15,8м2, ПМ12 – 15,8м2, ПМ13 – 15,8м2, ПМ14 – 15,8м2, ПМ15 – 15,8м2, ПМ16 – 15,8м2, ПМ17 – 15,8м2, ПМ18 – 15,8м2, ПМ19 – 27,3м2, ПМ20 – 19,0м2, ПМ21 – 18,9м2, ПМ22 – 15,0м2, ПМ23 – 15,0м2, ПМ24 – 15,0м2, ПМ25 – 15,0м2, ПМ26 – 15,0м2, ПМ27 – 15,0м2, ПМ28 – 14,5м2, ПМ29 – 14,5м2, ПМ30 – 14,4м2, ПМ31 – 14,4м2, ПМ32 – 15,0м2, ПМ33 – 15,0м2, ПМ34 – 15,5м2, ПМ35 – 15,5м2, ПМ36 – 15,5м2, ПМ37 – 15,5м2, ПМ38 – 15,5м2, ПМ39 – 15,5м2, ПМ40 – 15,9м2, ПМ41 – 15,5м2, ПМ42 – 15,5м2, ПМ43 – 15,5м2, ПМ44 – 15,5м2, ПМ45 – 15,5м2, ПМ46 – 15,5м2, ПМ47 – 16,9м2, ПМ48 – 20,4м2, ПМ49 – 20,4м2,
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений		1-2 этаж НП1 – 276,4м2, НП2 – 242,2м2, НП3 – 578,0м2, НП4 – 178,7м2, НП5 – 243,9м2, НП6 – 238,4м2, НП7 – 98,3м2, НП8 – 98,1м2, НП9 – 252,3м2, НП10 – 126,9м2, НП11 – 137,3м2, НП12 – 182,8м2, НП13 – 103,0м2, НП14 – 101,8м2, НП15 – 143,7м2, 3-этаж НП16 - 2,3м2 НП27 – 2,5м2 НП38 – 2,4м2 НП40 – 2,3м2 4-этаж НП17 – 2,6м2 НП28 – 2,4м2 НП39 – 2,4м2 НП50 – 2,3м2 5-этаж НП18 – 2,3м2 НП29 – 2,4м2 НП40 – 2,3м2 НП51 – 2,2м2 6-этаж НП19 – 2,2м2 НП30 – 2,3м2 НП41 – 2,4м2 НП52 – 2,3м2 7-этаж НП20 – 2,3м2

		НП31 – 2,3м2 НП42 – 2,2м2 НП53 – 2,2м3 8-этаж НП21 – 2,2м2 НП32 – 2,3м2 НП43 – 2,2м2 НП54 – 2,2м2 9-этаж НП22 – 2,3м2 НП33 – 2,4м2 НП44 – 2,2м2 НП55 – 2,2м2 10-этаж НП23 – 2,2м2 НП34 – 2,4м2 НП45 – 2,3м2 НП56 – 2,2м2 11-этаж НП24 – 2,3м2 НП35 – 2,4м2 НП46 – 2,3м2 НП57 – 2,3м2 12-этаж НП25 – 2,2м2 НП36 – 2,4м2 НП47 – 2,3м2 НП58 – 2,3м2 13-этаж НП26 – 2,2м2 НП37 – 2,3м2 НП48 – 2,4м2 НП59 – 2,3м2

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир м^2		Число квартир	площадь квартир м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	176	8603,8	4784,9	176	8603,8	4784,9
однокомнатных:	66	2329,8	1138,2	66	2329,8	1138,2
двухкомнатных:	88	4695,2	2709,5	88	4695,2	2709,5
трехкомнатных:	22	1578,8	937,2	22	1578,8	937,2
четырехкомнатных и более:						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: 13 этажный многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и паркингом, монолитно-каркасный комплекс с заполнением из газоблока, перегородки из газоблока, кровля мягкая, отделка фасада гранит и фасадная штукатурка;

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным)

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: июнь 2017 года;
(месяц, год)
окончание работ: май 2018 года;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 13 месяцев;
фактически, месяц: 11 месяцев;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ГКП «Астана Су Арнасы»
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.)

АО «Астана-Теплотранзит» Курисько В.В.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.)

АО «Астана РЭК» Ленкин С.С.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.)

Генеральный подрядчик считает объект «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и паркингом» готовым к приемке в эксплуатацию.
(наименование объекта)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Генеральный подрядчик:

Ахметов Саламат Куатович
(фамилия, имя, отчество руководителя, подпись, дата, М.П.)