Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«28» сентября 2018 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Нұр Астана Құрылыс», город Астана, пр. Республики, д. 34А (наименование организации, юридический адрес)

в лице директора Ахметова Саламата Куатовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, в г. Астана, р-н Есиль, ул. Е49, д. 7»

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является: ТОО «ZamZamGroup» в лице директора Ахметова Жомарта Куатовича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «DK Proekt», ТОО «Нур и К», ТОО «НУР СТРОЙ ТАС»;

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «MG-Build»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) РГП «Госэкспертиза» №01-0310/1417 от 17.05.2014 г., №01-0352/14 от 30.06.2014 г., №01-0622/14 от 08.10.2014 г.;

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)	11185,8	11185,8
Число этажей	этаж	13	13
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		
В том числе площадь подземной части паркинга	м2		
Площадь встроенных, встроенно-	м^2	3018,4	

пристроенных и пристроенных помещений						
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	116	6550,8	3293,5	116	6550,8	3293,5
однокомнатных	56	2424,6	1126,1	56	2424,6	1126,1
двухкомнатных	44	2568,6	1278,9	44	2568,6	1278,9
трехкомнатных	16	1557,6	888,5	16	1557,6	888,5
Четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: жилой комплекс, стены монолит с заполнением из газоблока, отделка фасада гранит и штукатурка, кровля мягкая.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ август 2017 г.;
месяц, год
окончание работ сентябрь 2018 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 12 (двенадцать);
фактически, месяц: 13 (тринадцать);

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,
Дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, в г. Астана, р-н Есиль, ул. Е49, д. 7» готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
директор ТОО «Нұр Астана Құрылыс» Ахметов Саламат Куатович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.