Приложение 3

к приказу Министра

национальной экономики

Республики Казахстан

от 6 января 2015 года № 4

Уведомление о начале строительно-монтажных работ

По строительству нового объекта:

Главному государственному строительному инспектору (области, города республиканского значения, столицы)

Мурзабулатов А.К.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) **ТОО"Орал Құрылыс Жөндеу Сервис", 090000, г.Уральск, ЗКО, Желтоксан, 6/1, 21-31-34**

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте **«Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: ул.Ружейникова, д.12 в г. Уральск, ЗКО»**

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства **12. 06. 2023 года.**

Срок ввода в эксплуатацию **12. 08. 2023 года.**

Источник финансирования **Местный бюджет.**

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано **Акимат г.Уральск**

(наименование местного исполнительного органа) **№ 97 от 30.01.2001г.**

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана **ТОО "Татпроект", №16000233, 12.01.2016 г**

(наименование проектной организации, №, дата получения и категория лицензии, стадийность проектирования) **Рабочий проект** и утверждена **ТОО "Орал Құрылыс Жөндеу Сервис", № 16-ө от 02.06.2023г.**

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от **26.10.2022 г. № ОЭ-0030/22, Частная, Землянова В.Н. 8-707-880-06-80,, KZ31VJE00048139, эксперт, ТОО «Орал Экспертиза»**

(вид экспертизы , фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон, №, дата получения и специализация аттестата эксперта)

4. Объект относится к **второй – нормальный**

(первый - повышенный, второй - нормальный или третий – пониженный)

уровню ответственности.

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации **2** месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом **ТОО "Орал Құрылыс Жөндеу Сервис" -**

Лицензия:15015356, 19.08.2015, II, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г.Уральск ., ул.Желтоқсан, 6\1, 87112213134
(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, №, дата получения и категория лицензии)
на основании договора подряда от **12.06.2023 г. № б/н.**
7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство)
выдано от "___" _____ 20 ___ года № _____.
8. Ответственным лицом от заказчика приказом **№ 33-ө от 12.06.2023 года**
назначен **Избасаров А.Ж., и.о. гл инженер**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
имеющий образование **ЗКГ университета им.М.Утемисова, 2018, специалист таможенного дела.**
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)
9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом
№ 15 от 12.06.2023.года
назначен **Айталиев А.Е. Инженер**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)
имеющий образование **Уральский строительный техникум, 1989 г., Промышленное и гражданское строительство**
(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)
_____ _____
(аттестат инженерно-технического работника, специализация, № и дата аттестата, номер телефона, почтовый адрес, наименование организации аттестационного центра, выдавшего аттестат - БИН) и стаж работы в строительстве **33** лет,
прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу "Сейсмостойкое строительство"
(в случае строительства в сейсмических районах)
_____.
(номер удостоверения, кем выдано или продлено)
10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) разработчиком проекта **ТОО " Татпроект", 14018895, 15.12.2014 , Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г. Уральск , Кердери , 137 , 44 , 87112545763**
(наименование организации, №, дата получения и категория лицензии, адрес и телефон)
в лице **Кажиахметов Т.С , Главный инженер**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)
в соответствии с приказом от **12.06.2023 года № 43.**
2) организацией _____,
(наименование организации, адрес и телефон)имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) _____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата)
в соответствии с договором от "___" _____ 20 ___ года №_____;
3) экспертом _____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от "___" _____ 20 ___ года №_____.
11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):
1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов
_____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, № и дата получении свидетельства об аккредитации (в случае наличия свидетельства об аккредитации) назначенного (-ых) приказом
от "___"_____ 20 ___ года № ___,
2) организацией **ТОО "Сектор строительных услуг "Сенімді сапа" , Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г.Уральск , Кердери , 139 , 42 , 87112301506**
(наименование организации, адрес и телефон, № и дата получении свидетельства об аккредитации (в случае наличия свидетельства об аккредитации)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов) **Утегалиев Г.Б. KZ12VJE00043437 от 27.12.2018г.**
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата)
в соответствии с договором от **12.06.2023 года №03-Т,**
3) экспертом _____
_____
(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, №, дата получения и специализация аттестата, адрес и телефон)
в соответствии с договором от "___"_____ 20 ___ года № _____.
12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы
государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ;
4) даю свое согласие на получение документов из информационных систем по сведениям, указанным в уведомлении.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства
и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан
"Об административных правонарушениях".

Заказчик:
ТОО «Орал Құрылыс Жөндеу Сервис»
Акатов Нурлан Укасович
БИН 090240006249
ИИК KZ576010181000160277
в АО «Народный Банк Казахстана»
филиал в г.Уральск
БИК HSBKKZKX

Руководитель _____ **Акатов Н.У.**
М.П.