«Қызылорда қаласы, Әбу Насыр Әл-Фараби ықшам ауданы, Тәжі Тұрлығұлов көшесі, 262 Б мекенжайы бойынша кеңсе, дүкен құрылысы» жұмыс жобасы бойынша

26.05.2022 ж. № Фрост-03/00205

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Казакбаева Алтынсары Жетписбайқызы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"ТОО "Project Construction KZ"

Қызылорда қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Қызылорда қаласы, Әбу Насыр Әл-Фараби ықшам ауданы, Тәжі Тұрлығұлов көшесі, 262Б мекенжайы бойынша кеңсе, дүкен құрылысы»» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Фрост KZ» ЖШС берді.

«Фрост KZ» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

З А К Л Ю Ч Е Н И Е

(Положительное)

№ Фрост-03/00205 от 26.05.2022 г.

по рабочему проекту
«Строительство магазина с офисными помещениями по адресу г. Кызылорда, мкр. Абу Насыр Аль-Фараби, ул. Тажи Турлыгулов, ст-е 262Б»

ЗАКАЗЧИК:
Казакбаева Алтынсары Жетписбаевна

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
"ТОО "Project Construction KZ"

г. Кызылорда

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Строительство магазина с офисными помещениями по адресу г. Кызылорда, мкр. Абу Насыр Аль-Фараби, ул. Тажи Турлыгулов, ст-е 262Б» выдано ТОО «Фрост KZ».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Фрост KZ».

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

1.1. Категория: IV Категория

1.2. Класс опасности: Не классифицируемый

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней)

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Строительство магазина с офисными помещениями по адресу г. Кызылорда, мкр. Абу Насыр Аль-Фараби, ул. Тажи Турлыгулов, ст-е 262Б», «Қызылорда қаласы, Әбу Насыр Әл-Фараби ықшамауданы, Тәжі Тұрлығұлов көшесі, 262Б мекенжайы бойынша кеңсе, дүкен құрылысы»

3. ОСНОВАНИЕ: Фрост-03/00205 от 07.04.2022

4. ЗАКАЗЧИК: Казакбаева Алтынсары Жетписбаевна

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: "ТОО "Project Construction KZ"

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Негосударственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1. Ссылка на окончательную версию ПСД:

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1. Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: г. Кызылорда, мкр. Абу Насыр Аль-Фараби, ул. Тажи Турлыгулов, ст-е 262Б

Сейсмичность района: 6 баллов

Сейсмичность площадки: 6 баллов

8.2. Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

1. Ведущий эксперт
Пиримжанова Айнур Багдаулетовна (830409401605) - Соответствует

2. Предпроектные работы
Ушатова Кенжегуль Амировна (581214400110) - Соответствует

3. Архитектурно-строительная часть
Измагамбетова Манат Жуматаевна (900602400423) - Соответствует

4. Архитектурно-строительная часть
Пиримжанова Айнур Багдаулетовна (830409401605) - Соответствует

5. Вентиляция, кондиционирование, отопление, теплоснабжение, газоснабжение
Пак Александр Дмитриевич (520103301541) - Соответствует

6. Санитарно-эпидемиологический раздел
Жубатканов Мэлс Аманшаевич (531017300342) - Соответствует

7. Электроснабжение
Шайхсламова Бибзада Курбанбековна (640930400917) - Соответствует

8. Водоснабжение, канализация, очистные сооружения
Пак Александр Дмитриевич (520103301541) - Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №377 от 29 июня 2020 года разработчиком проекта установлен II (второй технический сложный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Строительство магазина с офисными помещениями по адресу: г.Кызылорда, мкр. Абу Насыр Аль-Фараби, ул. Тажи Турлыгулов, ст-е 262Б»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями. По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие со СН РК 1.02-03-2011* «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Изменения и дополнения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы.

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Фрост KZ» в рабочий проект **«Строительство магазина с офисными помещениями по адресу: г.Кызылорда, мкр. Абу Насыр Аль-Фараби, ул. Тажи Турлыгулов, ст-е 262Б»** внесены следующие изменения и дополнения:

По архитектурно-строительной части:

Откорректирована общая пояснительная записка.

Откорректирована спецификация конструктивных элементов кровли, перемычек.

По разделу отопление и вентиляция:

Откорректирована пояснительная записка, предоставлены откорректированные чертежи по вентиляции.

Откорректированы спецификация оборудовании.

10. ВЫВОДЫ

С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Строительство магазина с офисными помещениями по адресу: г.Кызылорда, мкр. Абу Насыр Аль-Фараби, ул. Тажи Турлыгулов, ст-е 262Б»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована Казакбаева А.Ж. в соответствии с условием договора №CNTR-36 от 07 апреля 2022 года.

Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

ТҰЖЫРЫМДАР

«Қызылорда қаласы, Әбу Насыр Әл-Фараби ықшам ауданы, Тәжі Тұрлығұлов көшесі, 262Б мекенжайы бойынша кеңсе, дүкен құрылысы» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсынылады.

Осы сараптамалық қорытынды 2022 жылғы 07 сәуіріндегі №CNTR-36 шарт талаптарына сәйкес, растығы Казакбаева А.Ж. кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

Дуйсенбаева Д.Н. (Директор)

Пиримжанова А.Б. (Эксперт)

Ушатова К.А. (Эксперт)

Пак А.Д. (Эксперт)

Измагамбетова М.Ж. (Эксперт)

Шайхсламова Б.К. (Эксперт)

Жубатканов М.А. (Эксперт)