АО "Институт "КазНИПИЭнергопром"
ГСЛ №000291 от 07.04.1995г.
Лицензия №0000495 от 06.11.2001г.
Лицензия №01284Р от 05.02.2009г.

Заказчик – ТОО «Алматытеплокоммунэнерго»

«Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ». Котельная «Чехова» в г. Алматы Рабочий проект

РАЗДЕЛ 5.1.2. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

23.1521.03-ТХ

г. Алматы, 2023г.

АО "Институт "КазНИПИЭнергопром"
ГСЛ №000291 от 07.04.1995г.
Лицензия №0000495 от 06.11.2001г.
Лицензия №01284Р от 05.02.2009г.

Заказчик – ТОО «Алматытеплокоммунэнерго»

«Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ». Котельная «Чехова» в г. Алматы Рабочий проект

РАЗДЕЛ 5.1.2. ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ

23.1521.03-ТХ

Председатель Правления	**Ж.М. Медетов**
Главный инженер	**М.А. Васильев**
Главный инженер проекта	**А.И. Филянин**

г. Алматы, 2023г.

Зам. инв. №	
Подпись и дата	
Инв. № подл.	

Проект разработан в соответствии с действующими в Республике Казахстан техническими регламентами, нормами, правилами, инструкциями, стандартами, включая требования взрыво-пожаробезопасности, и обеспечивает безопасную эксплуатацию зданий и сооружений при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный инженер проекта "15" Февраля 2024 г. Филянин А. И.

Данная работа не подлежит размножению или передаче другим организациям и лицам без согласия АО "Институт "КазНИПИЭнергопром".

Согласовано	Джумагалиев	04. 24.
Гл. спец ОВ	Горбунов	04. 24.
Гл. спец ЭЛ	Веригин	04. 24.
Гл. спец СС		

Согласовано	Рамазанов	04. 24.
Гл. спец КЖ	Ибраева	04. 24.
Гл. спец ТМ	Наренкова	04. 24.
Гл. спец ОВ		

Взам. инв. N°

Подп. и дата

Инв. N° подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подп.	Дата
Гл. инж.		Васильев			04. 24.
ГИП		Филянин			04. 24.
Выполнил		Бортникова			04. 24.
Проверил		Копотилов			04. 24.
Н. контр.		Шеповалов			04. 24.

23. 1521. 03-ТХ

РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ» Котельная «Чехова» Ул. Физкультурная 17

Котельная

Стадия	Лист	Листов
РП	1	5

Общие данные (начало) Клятва ГИПа

АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы

Формат: А4

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта марки ТХ

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные (начало) Клятва ГИПа	
2	Общие данные (начало) Ведомость рабочих чертежей основного комплекта	
3	Общие данные (продолжение). Общие указания (начало)	
3.1	Общие данные (продолжение). Общие указания (окончание)	
4	Общие данные (окончание). Ведомость ссылочных и прилагаемых документов	
5	План на отм. 0,000 с расстановкой оборудования и мебели	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подп.	Дата
Гл. инж.		Васильев			04.24.
ГИП		Филянин			04.24.
Выполнил		Бортникова			04.24.
Проверил		Копотилов			04.24.
Н. контр.		Шеповалов			04.24.

23.1521.03-ТХ

РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ» Котельная «Чехова» Ул. Физкультурная 17

Котельная

Стадия	Лист	Листов
РП	2	5

Общие данные (начало) Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы

Формат: А4

Общие указания (начало)

Рабочий проект «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ» Котельная «Чехова» Ул. Физкультурная 17», разработан на основании задания на проектирование от ТОО "Алматытеплокоммунэнерго", утвержденное заказчиком.

Концептуальное решение котельной выполнено в соответствии со строительными нормами и правилами, действующими на территории РК.

В состав котельной входят:

- котельный зал;
- операторская;
- с/у с душевой для персонала

Количество производственного персонала - 1 чел./смена (муж.)
Режим работы - 1 смена - кол-во времени - 8 часов.
Количество сезонного персонала ремонтной бригады - 2 чел./смена.
Режим работы - 1 смена - кол-во времени - 8 часов.

Категория группы производственных процессов работников котельной- 1б.

Согласно СП "Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения" Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 3 августа 2021 года № ҚР ДСМ-72., произведен следующий расчет душевых:

На 1 чел. (муж.):
норматив - на душевую сетку принимается 15 чел.

- минимальное кол-во душевых сеток муж. - 1 шт.
-

Также произведен следующий расчет санитарно-бытовых приборов:

норматив - Унитазы и писсуары санузлов - 18/12 (муж. /жен.) на 1 чел.

- минимальное кол-во унитазов муж. - 1 шт.;

На чертежах количество санитарных приборов соответствует расчету.

Операторская предназначена для размещения оператора котельной, с оборудованием оснащенного рабочего места. В операторской предусмотрено смотровое окно в зал котельной, что обеспечивает непрерывный процесс отслеживания работы приборов и оборудования котельной. Рабочее место расположено непосредственно вблизи смотрового окна.

Проектом в операторской предусмотрена установка гардеробных шкафов двухсекционных для хранения верхней и спец. одежды. Шкафы установлены с учетом сезонного персонала ремонтной бригады.

Общее кол-во двухсекционных гардеробных шкафов - 3 шт.

Рабочее место оператора оснащено современной мебелью отечественных фирм. Предусмотрена розеточная группа с учётом возможного размещения оргтехники, ноутбука или компьютера.

Установлен шкаф для документов.

В операторской выделен участок для приема пищи оснащенный микроволновой печью, электрическим чайником, холодильником.

Санузел оборудован раковиной с подводкой горячей и холодной воды, средствами для мытья рук (дозатор, жидкое мыло), урной для мусора, установлен электрический рукосушитель.

В санузле предусматривается оборудование крана для забора воды для мытья полов, на уровне 0,5 м от пола, слив для воды, установлен шкаф для хранения уборочного инвентаря.

Проектируемый объект является экологически чистым.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подп.	Дата	23.1521.03-ТХ		
						РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ» Котельная «Чехова» Ул. Физкультурная 17		
Гл. инж.		Васильев			04.24.	Котельная	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Филянин			04.24.		РП	3	5
Выполнил		Бортникова			04.24.				
Проверил		Копотилов			04.24.	Общие данные (продолжение). Общие указания (начало)	АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы		
Н. контр.		Шеповалов			04.24.				

Формат: А4

Общие указания (окончание)

Мероприятия по охране труда и технике безопасности

- Санитарно - бытовое обеспечение работающих осуществляется в соответствии с действующими санитарными правилами, строительными нормами для административных и бытовых зданий (шкафчики для хранения личной и спецодежды в раздевалке, зона для приема пищи, туалет с раковиной для мытья рук).

Для сбора ТБО на территории предусматриваются раздельные контейнеры с крышками, установленные на площадках с твердым покрытием, размеры которых превышают площадь основания контейнеров на 1 метр во все стороны.

Уровень шума не превышает допустимых норм.

Мероприятия по охране окружающей среды

Оборудование, установленное в данном проекте, является оборудованием нового поколения, экологически чистое, изготовлено в соответствии строгих мер и норм Европейского общества безопасности CE и имеет все необходимые сертификаты.

- оборудование работает на электроэнергии;
- для уборки помещений предусмотрена зона хранения уборочного инвентаря;
- мусор вывозится спец. транспортом

Мероприятия по энергосбережению

-Установка приборов контроля, учета и регулирования потребления воды, тепловой энергии, электроэнергии;

-Освещение энергосберегающими светодиодными лампами;

-Оснащение технологическим оборудованием высокой энергетической эффективности;

-Оптимизация работы систем освещения, вентиляции, водоснабжения;

-Введение графиков включения/отключения света, освещение выборочных зон и пр.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	23.1521.03-ТХ		
						РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ» Котельная «Чехова» Ул. Физкультурная 17		
Гл. инж.		Васильев			04.24.	Котельная	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Филянин			04.24.		РП	3.1	5
Выполнил		Бортникова			04.24.				
Проверил		Копотилов			04.24.	Общие данные (продолжение). Общие указания (окончание)	АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы		
Н. контр.		Шеповалов			04.24.				

Формат: А4

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
СН РК 3.02-27-2019	«Производственные здания»	
СП РК 3.02-127-2013*	«Производственные здания» (с изменениями по состоянию на 01.08.2018 г.)	
Приказ МЗ РК № ҚР ДСМ-72 от 03.08.2021 г	Санитарно-эпидемиологические требования к зданиям и сооружениям производственного назначения	
	Прилагаемые документы	
23.1521.03-ТХ.СО	Спецификация оборудования, изделий и материалов	1 лист

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подп.	Дата
Гл. инж.		Васильев			04.24.
ГИП		Филянин			04.24.
Выполнил		Бортникова			04.24.
Проверил		Копотилов			04.24.
Н. контр.		Шеповалов			04.24.

23.1521.03-ТХ

РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЭ» Котельная «Чехова» Ул. Физкультурная 17

Котельная

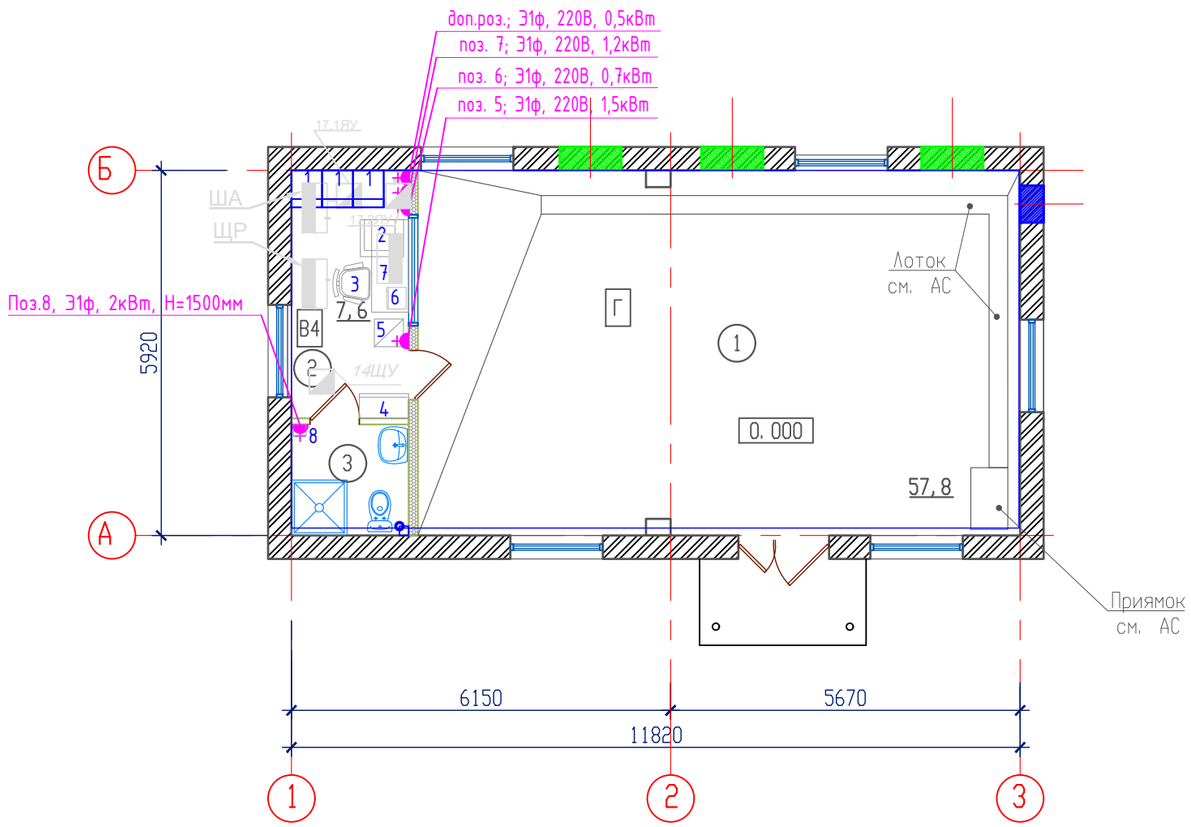
Стадия	Лист	Листов
РП	4	5

Общие данные (окончание). Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы

Формат: А4

План на отм. 0,000
с расстановкой оборудования и мебели



Экспликация помещений

Номер помещения	Наименование	Площадь м²	Категория помещения
1	Котельный зал	57,80	Г
2	Операторская	7,60	В4
3	С/у, душевая	3,40	—

Категория производственного персонала - 1Б
Количество производственного персонала - 1 чел./смена
Количество сезонного персонала ремонтной бригады - 2 чел./смена

Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подп.	Дата	23.1521.03-ТХ		
						РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЗ» Котельная «Чехова» Ул. Физкультурная 17		
Выполнил		Бортникова			04.24	Котельная	Стадия: РП	Лист: 5 / Листов: 5
Проверил		Копотилов			04.24	План на отм. 0,000 с расстановкой оборудования и мебели	АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы	
Н. контр.		Шеповалов			04.24			

Согласовано

Взам. инв.N

Подпись и дата

Инв. N подл.

ФОРМАТ: А3

Поз.	Наименование и техническая характеристика	Тип, марка, обозначение документа, опросного листа	Код продукции	Поставщик	Единица измерения	Кол-во	Масса 1 единицы, кг	Примечание
	План на первом эт., отм.0.000							
	Операторская (пом.2)							
1	Шкаф металлический для одежды двухсекционный, размер 600х500х1860 мм		522-101-1229-0010	Казахстан	шт	3		
2	Стол письменный с приставной тумбой. ЛДСП с кромкой ПВХ		522-101-1206-0002	Казахстан	шт	1		
	Размер 1500*600*760							
3	Кресло подъемно-поворотное, газлифт пятилучевое основание, спинка сетка.		522-101-1227-0002	Казахстан	шт	1		
	Кресло регулируемое по высоте и наклону, мягкие сиденье							
4	Шкаф для документов, 800х400х1802(h), Корпус ЛДСП		522-101-1231-0008	Казахстан	шт	1		
5	Холодильник однокамерный Бирюса 90. Общий объем 94л.	Бирюса 90	521-301-3017-0007	Казахстан	шт	1		
	Класс энергопотребления А+							
6	Микроволновая печь Atlantic AMWO-W. Мощность 700Вт, внутренний объем 20л,	Atlantic AMWO-W	521-301-3009-0001	Казахстан	шт	1		
	тип управления - механическое							
7	Чайник электрический , Э 1ф 1.2 кВт		521-301-3010	Казахстан	шт	1		
	С/у, душевая (пом.3)							
б/н	Зеркало настенное 600х600(h)		522-201-0502-0001	Казахстан	шт	1		эксплутационные затраты
8	Электросушитель для рук типа CJ-103. Материал: пластик, мощность: 2 000Вт	CJ-103	522-101-1308-0002	Казахстан	шт	1		
б/п	Туалетная корзина (с педалью для открывания) , V=8л, 22.5*350			Казахстан	шт	1		эксплутационные затраты
б/п	Набор для туалета (держатель для туалетной бумаги + ершик)			Казахстан	шт	1		эксплутационные затраты
б/п	Дозатор мыла, материал: нерж. сталь			Казахстан	шт	1		эксплутационные затраты
б/п	Полочка надвесная для ванных принадл. (хром. сталь) 190*190*70			Казахстан	шт	1		эксплутационные затраты
б/п	Мыльница навесная (хром. сталь), 50*70*35			Казахстан	шт	1		эксплутационные затраты
б/п	Вешалка настенная, 445х331х85			Казахстан	шт	1		эксплутационные затраты

Согласовано

Гл. спец ОВ	Джумаглиев	04. 24.
Гл. спец ЭЛ	Горбунов	04. 24.
Гл. спец СС	Веригин	04. 24.

Согласовано

Гл. спец КЖ	Рамазанов	04. 24.
Гл. спец ТМ	Ибраева	04. 24.
Гл. спец ОВ	Наренкова	04. 24.

Взам. инв.N

Подпись и дата

Инв. N подл.

СОГЛАСОВАНО

Изм.	Кол. уч	Лист	N док.	Подп.	Дата
Выполнил		Бортникова			04. 24
Проверил		Копотилов			04. 24
Н. контр.		Шеповалов			04. 24

23. 1521. 03-ТХ. СО

РП «Реконструкция 21 котельной Района эксплуатации котельного хозяйства ТОО «АТКЗ» Котельная «Чехова» Ул. Физкультурная 17

Котельная

Стадия	Лист	Листов
РП	1	1

Спецификация оборудования, изделий и материалов

АО "Институт "КазНИПИЭнергопром" Алматы

ФОРМАТ: А3