Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08 февраля 2021 года № 53
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» ноября 2024 года

Заказчик Коммунальное государственное учреждение "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Северо-Казахстанской области", БИН 010740001669, Северо-Казахстанская область, г.Петропавловск, Интернациональная, 61
фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон-для физических лиц наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:

Декларации о соответствии «29»ноября 2024 года, ТОО "Кокшетауавтодор" БИН 051140000014, Акмолинская область, Зерендинский район, Конысбайский сельский округ, село Конысбай, дорога Астана-Петропавловск, 311-й км, зд. 1, ТОО «Гранит-Север», БИН 060140016743, г.Петропавловск, ул. Н.Назарбаева, 127-28
дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «29» ноября 2024 года, ТОО " Нұрәлем-Құрылыс"
Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «29» ноября 2024 года, ТОО «Проектная компания «Автодороги»
Дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным

подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: Капитальный ремонт автомобильной дороги областного значения КТ-4 «Новоникольское-Андреевка-Бостандык-Новомихайловка» км 34-45

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Северо-Казахстанская область, Мамлютский район, с.Бостандык

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___»_____20___года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок №9693 от 16.02.2006 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от " "_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ KZ06REA00256356 от 14.12.2021 г, KZ05REA00329997 от 03.05.2023 г, KZ62REA00330038 от 03.05.2023 г, KZ81REA00374025 от 01.02.2024 г

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО "Проектная компания «Автодороги"

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Северо-Казахстанской области"

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2022 года;

месяц, год

окончание работ ноябрь 2024 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:9

по норме или по проекту организации строительства, месяц:

фактически, месяц:18

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
площадь	м2	78477,06		78477,06	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных						

трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Подготовительные работы, Снятие почвенно-плодородного слоя, разборка существующей дорожной одежды, разборка существующих автопавильонов, разборка существующих искусственных сооружений, Устройство земляного полотна, устройство дополнительного слоя основания толщиной 25 см, Метод холодной регенерации ресайклером существующего дорожного покрытия с добавлением цемента и минерального порошка. Устройство основания толщиной 15 см, Покрытие толщиной 6 см из горячих асфальтобетонных смесей пористых крупнозернистых, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3, Покрытие толщиной 4 см из горячих асфальтобетонных смесей плотных мелкозернистых, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3, Укрепление обочин, Искусственные сооружения, Устройство электроосвещения, Устройство пересечений и примыканий, Установка дорожных знаков и столбиков, Разметка проезжей части

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): 1 848 090,00 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ

_____тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 1 640 443,753 тысяч тенге,

в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт автомобильной дороги областного значения КТ-4 «Новоникольское-Андреевка-Бостандык-Новомихайловка» км 34-45
наименование объекта (комплекса)
принять в эксплуатацию.

Заказчик **И.о.руководителя Шортыбаев Е.Е.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
Аттестованный (ые) экспет(ы) **Куаныш Б.Н.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, специализация аттестата, подпись, дата
Место печати (при наличии)

1) Аккредитованная организация **ТОО " Нұрәлем-Құрылыс"**
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (ых) эксперта(ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) **Разработчик проекта ТОО "Проектная компания "Автодороги", Калюжин В.В.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата
Место печати (при наличии)

1) организация
(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (ых) эксперта(ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Кокшетауавтодор», Калабаев Б.Б.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик) ТОО «Гранит-Север» Мхоян З.А.
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Приложение 10
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(автомобильные дороги)

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Протяженность дороги	м	11100		
2	Ширина проезжей части	м	6		
3	Ширина тротуаров	м			
4	Ширина пешеходных дорог	м			
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м			
6	Ширина обочины	м	2,0х2		
7	Угол откоса	градус			
8	Высота насыпи	м			
9	Дополнительные транспортные пути				
10	Количество полос		2		
11	Дорожные знаки	шт	167		
12	Элементы освещения				
13	Зеленые насаждения	шт			
14	Дорожное покрытие	м2	а/б 78477,06		
15	Электроосвещение	опор	15		

Заказчик **И.о.руководителя Шортыбаев Е.Е.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор **Калюжин В.В.**
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)