Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«20» 12 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Мелиоратор», г.Кызылорда, п.Тасбугет, ул.М.Шокай, 18**

(наименование организации, юридический адрес)

в лице **заместитель генерального директора Әлімсейіт Дулат Сайлаубекұлы**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: **«Строительство инженерной инфраструктуры для индустриальной зоны в жилом массиве Жулдыз города Шымкент (сети водоснабжения, электроснабжения, газоснабжения и водоотведения)», г.Шымкент**

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является **Заместитель руководителя ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент» Мергенов С.К.**

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

а) **ТОО «Алтын Констракшн»,**

б) **ТОО «BIG GARANT BUILDERS»**

в) **ТОО «ПРОМСТРОЙМАТЕРИАЛ»**

г) **ТОО «KazStroyCapital LTD»**

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Sunkar Building-A» №7-01-2020**

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **ГУ «Управление энергетики и развития инфраструктуры города Шымкент».**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
БМТП №1;2;5;10;11;16;21;22					
Площадь участка, в том числе:	м2	156,25	156,25	156,25	156,25
а) Площадь застройки	м2	56,25	56,25	56,25	56,25
б) Площадь покрытий	м2	41,0	41,0	41,0	41,0
в) Прочая площадь	м2	60,0	60,0	60,0	60,0
Площадь покрытий за пределами терр.	м2	85,0	85,0	85,0	85,0
БМТП № 3;6;7;8;9;12;13;14;15;17;18;19;20					

Площадь участка, в том числе:	м2	156,25	156,25	156,25	156,25
а) Площадь застройки	м2	56,25	56,25	56,25	56,25
б) Площадь покрытий	м2	41,0	41,0	41,0	41,0
в) Прочая площадь	м2	60,0	60,0	60,0	60,0
Площадь покрытий за пределами терр.	м2	63,0	63,0	63,0	63,0
БМРП № 3;6;7;8;9;12;13;14;15;17;18;19;20					
Площадь участка, в том числе:	м2	156,25	156,25	156,25	156,25
а) Площадь застройки	м2	56,25	56,25	56,25	56,25
б) Площадь покрытий	м2	41,0	41,0	41,0	41,0
в) Прочая площадь	м2	60,0	60,0	60,0	60,0
Площадь покрытий за пределами терр.	м2	118,0	118,0	118,0	118,0
БМРП № 1-3					
Площадь участка, в том числе:	м2	270,90	270,90	270,90	270,90
а) Площадь застройки	м2	103,28	103,28	103,28	103,28
б) Площадь покрытий	м2	105,28	105,28	105,28	105,28
в) Прочая площадь	м2	62,34	62,34	62,34	62,34
Площадь покрытий за пределами терр.	м2	85,0	85,0	85,0	85,0
Водопровод хозяйственно-питьевой и противопожарный					
Труба напорная из полиэтилена PE100 SDR17 "питьевая" DN315x18,7мм, PN10 по ГОСТ 18599-2001	м	5228,60	5228,60	6086,60	6086,60
Труба напорная из полиэтилена PE100 SDR17 "питьевая" DN200x11,9мм, PN10 по ГОСТ 18599-2001	м	5643,10	5643,10	5643,10	5643,10
Труба напорная из полиэтилена PE100 SDR17 "питьевая" DN160x9,5мм, PN10 по ГОСТ 18599-2001	м	1724,90	1724,90	1724,90	1724,90
Колодцы круглые из сборного железобетона Ø1500 мм	шт	81	81	79	79
Хозяйственно-бытовая канализация К1					
Трубы полиэтиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 300 SN8 PE	м	1293,2	1293,2	1293,2	1293,2
Трубы полиэтиленовые безнапорные гофрированные для наружных сетей канализации с раструбом DN/OD 200 SN8 PE	м	7327,10	7327,10	10198,10	10198,10
Колодец круглый канализационный из сборного железобетона Ø1500 мм	шт	90	90	150	150

Колодцы круглые канализационный из сборного железобетона Ø1000 мм	шт	89	89	89	89
Хозяйственно-бытовая канализация К1Н					
Труба напорная из полиэтилена PE100 SDR17 "питьевая" Ø315х18,7 мм	м	2844,0	2844,0	2844,0	2844,0
Канализационная насосная станция Q = 400 м3/ч	шт	1	1	1	1
Надземный газопровод					
Труба стальная Ø426х8,0мм	м	10,0	10,0	10,0	10,0
Труба стальная Ø159х4,0мм	м	12,0	12,0	12,0	12,0
Труба стальная Ø108х4,0мм	м	42,0	42,0	42,0	42,0
Труба стальная Ø89х4,0мм	м	90,0	90,0	90,0	90,0
Труба стальная Ø57х3,0мм	м	9,0	9,0	9,0	9,0
ГРПШ	Комплект	51	51	51	51
ПГБ CGT-02-DN250-G2500 (с системами: отопления, освещения, вентиляции и пожарной сигнализации	комплект	0	0	1	1
Подземный газопровод среднего давления					
Труба напорная из полиэтилена ПЭ 100 ГАЗ SDR11 Ø 450х40,9 мм	м	1035,0	1035,0	1035,0	1035,0
Труба напорная из полиэтилена ПЭ 100 ГАЗ SDR11 Ø315х28,6мм	м	315,0	315,0	315,0	315,0
Труба напорная из полиэтилена ПЭ 100 ГАЗ SDR11 Ø250х22,7мм	м	210,0	210,0	210,0	210,0
Труба напорная из полиэтилена ПЭ 100 ГАЗ SDR11 Ø225х20,5мм	м	227,0	227,0	227,0	227,0
Труба напорная из полиэтилена ПЭ 100 ГАЗ SDR11 Ø200х18,2мм	м	1060,0	1060,0	1060,0	1060,0
Труба напорная из полиэтилена ПЭ 100 ГАЗ SDR11 Ø180х16,4мм	м	190,0	190,0	190,0	190,0
Труба напорная из полиэтилена ПЭ 100 ГАЗ SDR11 Ø160х14,6мм	м	2100,0	2100,0	2100,0	2100,0
Труба напорная из полиэтилена ПЭ 100 ГАЗ SDR11 Ø125х11,4мм	м	795,0	795,0	795,0	795,0

Труба напорная из полиэтилена ПЭ 100 ГАЗ SDR11 Ø110х10,0мм	м	482,0	482,0	482,0	482,0
Труба напорная из полиэтилена ПЭ 100 ГАЗ SDR11 Ø90х8,2мм	м	1340,0	1340,0	1340,0	1340,0
Труба напорная из полиэтилена ПЭ 100 ГАЗ SDR11 Ø63х5,8мм	м	55,0	55,0	55,0	55,0
Наружное электроснабжение и освещение					
Распределительный пункт 10/0,4кВ с трансформаторами мощностью 2х2000кВА	к-т	1	1	1	1
Распределительный пункт 10/0,4кВ с трансформаторами мощностью 2х1600кВА	к-т	2	2	2	2
Трансформаторная подстанция мощностью 2х630кВА	к-т	1	1	1	1
Трансформаторная подстанция мощностью 2х1000кВА	к-т	14	14	14	14
Трансформаторная подстанция мощностью 2х1600кВА	к-т	5	5	5	5
Трансформаторная подстанция мощностью 2х2000кВА	к-т	2	2	2	2
Кабельная линия 10кВ	км	28,344	28,344	28,344	28,344
Кабельная линия 0,4кВ освещения	км	29,885	29,885	29,885	29,885
Опора наружного освещения улиц	шт	256	256	256	256
Опора наружного освещения тротуаров	шт	678	678	493	493

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		

Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^1)		
В том числе подземной части	м^1		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Источником водоснабжения является существующие магистральные сети водопровода диаметром 500мм. Наружные сети водопровода из полиэтиленовых напорных труб диаметрами 315х18,7мм, 200х11,9мм, 160х9,6мм PE100 SDR17 "питьевая" по ГОСТ 185992001. Трубы уложены в траншее на глубине -1,35м, шириной по дну 0,8м. Основание под трубопроводы из выровненного местного грунта. Водопроводные колодцы приняты из сборных ж/б изделий по серии 3.900.1-14 выпуск. Вокруг люков колодцев, устраиваемых вне проезжей части, предусмотрено бетонная отмостка шириной 1м с уклоном от люков. Колодцы установлены с учетом размещения внутри пожарных гидрантов и фасонных частей. Фасонные части -стальные и чугунные. Пересечение трубами стен колодцев выполнено в стальной гильзе длиной L=0^ с заделкой зазора между гильзой и трубопроводом цементным раствором.**

Наружные сети канализации из труб, безнапорных гофрированных, для наружных сетей канализации с раструбом по ГОСТ Р 54475-2011. Трубы наружной канализации уложены в траншее глубиной от -1,50м до -6,28м шириной по дну 1,0м. Основание под трубопровод из выровненного местного грунта.

Наружные сети напорной канализации из полиэтиленовых напорных труб диаметрами 315х18,7мм, PE100 SDR17 "техническая", по ГОСТ 18599-2001. Трубы уложены в траншее глубиной -1,50м (согласно инженерно-геологического элемента) шириной по дну 0,8м. Основание под трубопроводы из выровненного местного грунта. Сточные воды поступают по подводящим коллекторам в приемный резервуар канализационной насосной станции. Диаметр подводящего коллектора диаметром 300мм, согласно СН РК 4.01-03-2011. Дно приемного резервуара имеет уклон к погружным электронасосам не менее 0,1. Спуск в приемный резервуар канализационная насосной станции предусмотрен по лестнице.

Проектом предусматривается прокладка газопровода среднего давления Р=до 2,0 кгс/см2 от точки врезки в существующий стальной газопровод до ГРПШ каждого участка. На входе газопровода в индустриальную зону в жилом массиве Жулдыз г.Шымкент предусмотрен

общий счетчик ШУУРГ-СГ16МТ-4000 с miniElcor в ограждении 6,0х10,0 м. на 15000,0м3/час для индустриальной зоны. Газопроводы среднего давления приняты из полиэтиленовых труб ПЭ трубы ПЭ100 SDR11 ГАЗ по Ст РК ГОСТ 50538-2011 и надземный газопровод из стальных электросварных труб по ГоСт 10704-91. Средняя глубина заложения газопровода 1,1 м до верха трубы. Для каждого участка предусмотрен ГРПШ со счетчиком, в зависимости от расхода газа: ГРПШ-07-2У-1 со счетчиком с регулятором давления РДНК-1000 - 27 шт. в ограждении 4,0х6,0м.; ГРПШ-13-2НУ-1 с регулятором давления РДГ-50Н - 24шт. в ограждении 4,0х6,0м.

Подземный газопровод при переходе через местные а/дороги и улицы предусматривается в ПЭ футляре методом ГНБ. Подземный газопровод среднего давления предусмотрен из полиэтиленовых труб ПЭ 100 ГАЗ SDR11 по СТ РК ГоСт Р 50838-2011. Средняя глубина заложения h=1,1м.

Согласно технических условий установлены распределительные пункты с двумя трансформаторами и комплектные подстанции с двумя трансформаторами соответствующей мощности, а так же прокладка кабельный линий КЛ-10кВ от ПС-"СЭЗ" до проектируемых РП-№1 и РП-№2, далее от РП-№1 и РП-№2 до проектируемых ТП.

КЛ-10кВ выполняется кабелями расчетного сечения, в траншеях на глубине 1 м от поверхности земли. Для защиты от механических повреждений кабели покрываются по всей длине трассы кирпичом и сигнальной лентой. При прохождении под асфальтовым покрытием и при пересечении с инженерными коммуникациями кабели прокладывали в ПНД трубах Ду=160мм и 200мм. Ввод в РП и ТП кабельный, вывод кабельный. ТП и РП комплектные блочно-модульные. Заземление ТП и РП согласно требованиям ПУЭ РК. Наружный контур заземления токоприемников комплекса из полосовой стали 40х4 (горизонтальный заземлитель) и круглой сталью d=16мм (вертикальный заземлитель). Электроснабжение установок наружного освещения предусматривается от проектируемых распределительных пунктов. Мощность трансформаторов обеспечивает полный объем нагрузки по проектируемым объектам и наружного освещения улиц. Освещение улицы выполняется светодиодными светильниками мощностью 90Вт, установленными на металлических опорах СТВ-10-3. Выход 0,4кВ из РП до осветительных опор выполнены по КЛ-0,4кВ. Кабели прокладывали в земляной траншее на глубине 0.7м от поверхности земли. При прохождении под асфальтовым покрытием и при пересечении с инженерными коммуникациями кабели прокладывали в ПНД трубах Ду=110мм.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **апрель 2023 г.**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **9 (девять)** месяцев;

фактически **21 (двадцать один)** месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактический применено _____%

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1.Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ВиК, ЭЭ АО „УК СЭЗ „Отырар"

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.)

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П.)

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии))

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство инженерной инфраструктуры для индустриальной зоны в жилом массиве Жулдыз города Шымкент (сети водоснабжения, электроснабжения, газоснабжения и водоотведения)»** готовым к приемке в эксплуатацию

(наименование объекта (комплекса))

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Заместитель генерального директора ТОО «Мелиоратор» Әлімсейіт Д.

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата

место для печати