«Аққайың ауданы аграрлық колледжі» КММ ғимаратының шатыры мен қасбетіне күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

05.12.2024 ж. № НурЕ-0160/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
«Солтүстік Қазақстан облысы әкімдігінің білім басқармасы» коммуналдық мемлекеттік мекемесінің «Аққайың ауданының аграрлық колледжі» КММ
БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Zere Group Construction» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Алматы қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Аққайың ауданы аграрлық колледжі» КММ ғимаратының шатыры мен қасбетіне күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Hyperion Expert» ЖШС берді.

«Hyperion Expert» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ НурЕ-0160/24 от 05.12.2024 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт кровли и фасадов здания КГУ «Аграрный колледж Аккайынского района»

ЗАКАЗЧИК:
КГУ «Аграрный колледж Аккайынского района» коммунального государственного учреждения «Управление образования акимата Северо-Казахстанской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Zere Group Construction»

г. Алматы

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт кровли и фасадов здания КГУ «Аграрный колледж Аккайынского района» выдано ТОО «Hyperion Expert».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Hyperion Expert».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: Рабочий проект «Аққайың ауданы аграрлық колледжі» КММ ғимаратының шатыры мен қасбетіне күрделі жөндеу» / «Капитальный ремонт кровли и фасадов здания КГУ «Аграрный колледж Аккайынского района».
Дополнительные сведения: НурЕ-0156-03, 15.11.2024г., заявления 12.11.2024г.
1.1. Категория: IV Категория.

1.2. Класс опасности: не классифицируемый.

1.3. Уровень ответственности: 2 уровень технически не сложный (30 рабочих дней).

1.4. Ссылка на окончательную версию ПСД:

2. ЗАКАЗЧИК: КГУ «Аграрный колледж Аккайынского района» коммунального государственного учреждения «Управление образования акимата Северо-Казахстанской области».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Zere Group Construction».

4. СУБПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «ZHAS PROJECT KAZAKHSTAN».

5. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

6. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1. Основание для разработки: НЕ-03/00306 от 12.11.2024 года.

Архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование за №KZ68VUA01270331, выданное КГУ «Отдел архитектуры, строительства, жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Аккайынского района Северо-Казахстанской области» от 07.11.2024 года.

Дефектный акт по объекту «Капитальный ремонт кровли и фасадов здания КГУ «Аграрный колледж Аккайынского района», утвержденный заказчиком от 11.11.2024 года.

Техническое заключение «Работы по техническому обследованию надежности и устойчивости здания КГУ «Аграрный колледж Аккайынского района» КГУ «Управление образования акимата Северо-Казахстанской области», по адресу: Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Киялы, ул. Южная, 1» за №32, выданное ТОО «КазПрогресс-СтройСервис» от 19.02.2024 года.

Заявление о проведении вневедомственной комплексной экспертизы за №1-10/670 от 24.10.2024 года.

Решение акима Киялинского сельского округа Аккайынского района Северо-Казахстанской области за №15 от 21.11.2012 года.

Ведомость координат.

Приказ ГУ «Аккайынский районный отдел земельных отношений» за №2051 от 25.09.2012 года.

Выписка из протокола №7 заседания районной земельной комиссии от 15.05.2012 года.

Задание на проектирование на разработку проектно-сметной документации «Капитальный ремонт кровли и фасадов здания КГУ «Аграрный колледж Аккайынского района», утвержденное заказчиком от 30.05.2024 года.

Эскизный проект, разработанный ТОО «Zere Group Construction».

Согласование эскиза (эскизного проекта) за №KZ22VUA01277076 от 15.11.2024 года.

Технический паспорт.

5.2. Климатические характеристики района строительства

Строительство здания предусматривается в районе со следующими характеристиками:

а) климатический район строительства – IВ (СН РК 2.04-01-2017);

б) расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 20,1°С (СН РК 2.04-01-2017);

в) вес снегового покрова – 1,2 кПА (СН РК 2.04-01-2017);

г) скоростной напор ветра – 0,38 кПА (СН РК 2.04-01-2017);

д) сейсмичность – 7 баллов.

Характеристики здания:

а) степень огнестойкости здания I (СНиП РК 2.02.05-2009);

б) класс жилого здания IV (СН РК 3.02-101-2012);

в) класс функциональной пожарной опасности здания – Ф1.3 (жилые этажи);

г) класс конструктивной пожарной опасности – С0 (СП РК 2.02-20-2006);

д) класс пожарной опасности строительных конструкций – К0 (не пожароопасные);

е) расчетный срок службы здания – 140 лет (СП РК 1.04-102-2012).

За условную отм. 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа.

Рабочие чертежи разработаны в соответствии с действующими нормами Республики Казахстан:

- СП РК 3.02-107-2014 «Общественные здания и сооружения»;

- СН РК 2.02-01-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений»;

- Технический регламент «Общие требования к пожарной безопасности»;

- СП РК 3.06-101-2012 «Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общие положения»;

- СП РК 3.01-01.2013 «Градостроительство. Планировка и застройка городов и сельских населенных пунктов»;

- СП РК 3.02-137-2013 «Крыши кровли»;

- Закон Республики Казахстан от 4 декабря 2002 года № 361-II «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (с изменениями и дополнениями по состоянию на 04.12.2008 г.;

- Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к административным и жилым зданиям» Приказ Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16 июня 2022 года №ҚР ДСМ-52. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 20 июня 2022 года №28525;

- Санитарные правила «Санитарно-эпидемиологические требования к санитарно-защитным зонам объектов, являющихся объектами воздействия на среду обитания и здоровье человека «Приказ и.о. Министра здравоохранения Республики Казахстан от 11 января 2022 года № ҚР ДСМ-2».

5.3. Цель проекта

Цель и назначение объекта – капитальный ремонт кровли и фасадов здания КГУ «Аграрный колледж Аккайынского района.

Вид строительства – капитальный ремонт.

7. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

7.1. Архитектурно-строительные решения

Архитектурные решения рабочего проекта соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм и правил, действующих на территории Республики Казахстан, обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочим проектом мероприятий.

Проектируемое здание представляет собой двухэтажное здание, со сложной конфигурацией в плане: с наружными размерами 25,05 х 15,60 х 11,60 х 13,40 х 61,05 х 16,60 х 16,90 х 3,20 х 20,10 х 27,20 метр.

Год постройки обследуемого здания – 1986 год.

В плане:

- высота этажа – 3,70 м;

- общая высота здания – Н-7,40 м.

Конструктивные схемы – жесткие.

Основанием под подошвы фундамента служит местный грунт.

Отмечено техническим паспортом как литера «А».

Здание с одной входной группой.

Система отопления – автономное из твердого топлива

Система водоснабжения от городских сетей.

Система электроснабжения от городских электрических сетей.

Система канализации – септик.

7.2. Конструктивные решения

Конструктивная схема здания – кирпичное.

Конструктивная схема здания обеспечена за счет жесткого защемления несущих конструкций: фундаментов, балок и перекрытий.

Фундамент – ленточный из сборно-бетонных блоков ФБС по ГОС13579-78*, толщиной 500 мм, уложенные на железобетонную фундаментную плиту по ГОСТ 13580-85*.

Наружные стены – силикатный кирпич.

Внутренние стены – кирпичная кладка на цементно-песчаном растворе.

Перегородки – кирпичная кладка на цементно-песчаном растворе, толщиной 120, 250 мм, без учета штукатурного слоя.

Перекрытия из сборных железобетонных плит, монтированные в продольном направлении.

Кровля – односкатная, двускатная из асбоцементного шифера по деревянной обрешетке без наружного водостока.

Окна – деревянные и пластиковые с двойным остеклением.

Двери - наружные: деревянные, пластиковые, металлические; внутренние: деревянные и пластиковые.

Полы – деревянные, местами покрытые линолеумом и бетонные, местами покрытые керамической плиткой.

Внутренняя отделка – известковая и масляная окраска по штукатурке, обои.

Вентиляция – естественная.

7.3. Принятые решения

Существующая кровля – двускатная из асбоцементного шифера, а также из профлиста без наружного организованного водостока.

Крыша - чердачная из деревянных конструкций. Высота чердачного пространства (от пола до конька) – 4,5 м.

При обследовании крыши и кровли выявлены повреждения и дефекты:

Происходит проникновение атмосферных осадков через разрушение и щели, внутри здание видны повреждение потолке разных местах множественные протечки атмосферное осадки.

Конструкции крыши и кровли обследуемого объекта на момент обследования КГУ «Аграрный колледж Аккайынского района», расположенного по адресу: Северо-Казахстанская область, Аккайынский район, с. Киялы, ул. Южная, 1. ТОО «КазПрогресс-СтройСервис» в не удовлетворительном состоянии и не соответствуют СН РК 3.0237-2013 «Крыши и кровли» и СП РК 3.02-137-2013 «Крыши и кровли».

Техническое состояние деревянных конструкций крыши на момент обследования оценивается по категории III (ограниченно работоспособная конструкция) – сильные повреждения.

Связи этим, в проекте предусмотрено полный демонтаж существующих асбестоцементных кровли с деревянными основаниями на металлочерепицу.

Также предусмотрено отделка наружных стен – навесные фасады с вентилируемым зазором с облицовкой линеарными полимерными гладкими панелями из оцинкованной стали с полимернопороковым покрытие 0,7 мм.

Вид профилирования гладкий по металлическим направляющим (вентилируемый фасад).

Утеплитель наружных стен и железобетонных конструкции выполнить с учетом конструктивной схемы – двухслойное утепление по ГОСТ 9573-2012.

Цветовое решение фасада зданий выполнить согласно эскизному проекту утвержденным заказчиком.

6.3.1. Мероприятия по защите конструкций от коррозии

Все открытые металлические детали и сварные соединения должны быть защищены антикоррозийнь1 м покрытием – эмаль ПФ-115 по ГОСТ 6465-76 по грунтовке ГФ – 021 по ГОСТ 25129-82. Защиту строительных конструкций от коррозии выполнять после окончания всех предшествующих строительно-монтажных работ, в процессе производства которых защитное покрытие может быть повреждено.

6.3.2. Противопожарные мероприятия

Проект разработан в соответствии с требованиями норм СП РК 2.02- 101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений». В соответствии с противопожарными нормами, эвакуация из помещений первого этажа осуществляется в коридор через вход/выход непосредственно наружу, посредством лестницы 3-го типа (наружная открытая лестница-крыльцо) Эвакуация из помещений 2-4 этажа осуществляется в коридор через вход/выход первого этажа посредством лестницы 1-го типа (внутренняя, лестничная клетка

типа ЛІ) непосредственно наружу. Выход на кровлю организуется посредством устройства люка в перекрытии пятого этажа.

6.3.3. Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Все работники подрядной строительной организации должны быть проинструктированы о соблюдении установленного на предприятии противопожарного режима. При изменении специфики работы рабочих и служащих предприятия должен быть проведен повторный инструктаж или организованы занятия по пожарно-техническому минимуму, по окончании которых приняты зачеты.

Ответственность за обеспечение пожарной безопасности предприятия, его структурных подразделений возложены на первых руководителей.

При эксплуатации электроустановок запрещено использование электроаппаратов и приборов, имеющих неисправности.

На территории строительной и монтажной площадок запрещены свалки горючих отходов, мусора. Все отходы собраны на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики и затем вывезены.

Работниками соблюдены на производстве и в быту требования пожарной безопасности, стандартов, норм и правил, а также соблюден противопожарный режим, выполнены меры предосторожности при пользовании электрическими и газовыми приборами, предметами бытовой химии, проведении огневых работ и работ с легковоспламеняющимися (ЛВЖ) и горючими (ГЖ) жидкостями, другими опасными в пожарном отношении веществами.

Места проведения строительных работ оборудуются первичными средствами пожаротушения.

7.4. Охрана окружающей среды

Мероприятия по охране окружающей среды:

- не допускать попадания ГСМ на проезжую часть, газоны и прилегающую территорию;

- не допускать попадания обломков, кусков асфальтобетона и другого строительного мусора на газоны;

- обязательная ежедневная уборка и вывоз мусора после окончания рабочей смены;

- обеспечить безопасные условия работы и передвижения механизмов и техники.

После завершения строительства площади очистить от строительного мусора, а также необходимо произвести передислокацию всех временных сооружений, техники, транспортных средств с участка строительства.

Данным проектом предусмотрены следующие мероприятия, относящиеся к природоохранным: предусмотрен сброс канализационных стоков в центральную систему канализации.

В процессе деятельности здания образуются следующие отходы: бытовые и содержащие мусор от уборки территории.

Бытовые отходы предусматривается складировать в специальные металлические контейнеры и ежедневно вывозить автотранспортом на городскую свалку.

Весь комплекс мероприятий создает полноценную среду обитания, исключает нарушения экологического равновесия.

7.5. Санитарно-эпидемиологические требования

Рабочий проект разработан на основании следующих нормативных документов:

- Санитарно-эпидемиологические требования к обеспечению радиационной безопасности, утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 15 декабря 2020 года за №ДСМ- 275/2020;

- Санитарно-эпидемиологические требования к водоисточникам, местам водозабора для хозяйственно-питьевых целей, хозяйственно- питьевому водоснабжению и местам культурно-бытового водопользования и безопасности водных объектов», утвержденных приказом МНЭ РК №209 от 16.03.2015 года;

- Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства, утвержденные приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от 16июня 2021 года за №ДСМ-49.

Должны быть предусмотрены применение строительных материалов I класса радиационной безопасности (п. 32 ГН от 27 февраля 2015 года за №155).

7.6. Расчет продолжительности строительства

Расчет выполнен по нормативным трудозатратам по формуле:

$$T = Тн / (Чсм \times nсм \times A \times 25,08)$$

Где:

Тн – нормативные трудозатраты, чел./час;

Чсм – число часов в смене, Чсм = 8 ч;

nсм – количество смен, nсм = 1 (письмо от Заказчика);

А – количество работников, чел. (рабочих без ИТР);

25,08 – количество рабочих дней в мес. (Количество рабочих дней принято согласно среднемесячному балансу производственного календаря на проектируемый год).

Общая нормативная трудоемкость составляет – 16,096 тыс. чел.-час.

Определяем продолжительность капитального ремонта:

$$T = 16096 / (8 \times 1 \times 30 \times 25,08) = 2,6 \approx 3 \text{ мес.}$$

Продолжительность капитального ремонта принимаем 3 месяц.

6.6.1. Задел

Показатель	Показатели задела в строительстве по кварталам, % сметной стоимости
	По годам
	2025 год
Кп	100%

Распределение инвестиций по годам в 2025 году – 100%.

Согласно письму заказчика датой начала строительства следует принимать май 2025 года.

6.6.2. Потребность персонала

Количество работающих Р на строительной площадке определяется на основе календарного плана работ для каждой строительной и монтажной организации по формуле: P = S/WT = 565 846,572 / (234659,9 / 6) x (6 / 12) = 565 846,572 / 19554,99 = 29 работающих.

Где:

S – общая стоимость строительно-монтажных работ (СМР);

W – среднегодовая выработка на одного работающего в тг/чел.-год;

234659,9 – общая заработная плата рабочих и машинистов, тыс. тг;

6 мес. – продолжительность капитального ремонта (можно принять директивный при наличии письма заказчика);

12 – количество месяцев в году;

Т – продолжительность выполнения работ по календарному плану в годах.

№ п/п	Наименование	Количество работающих, чел.
1	Работающих, чел., из них:	34
2	Рабочие 84,5%, чел.	29
3	ИТР, 11 %, чел.	3
4	Служащие 3,6 %, чел.	1
5	МОП и охрана, 1,3%, чел.	1

Работы по объекту выполнять в 1 смену с пятидневной рабочей неделей.

Комплектование кадрами строительно-монтажных бригад предполагается за счет постоянных кадровых рабочих подрядчика, общее количество работающих уточнить в ППР.

7.7. Сметная документация

Сметная документация составлена расчетным способом определения стоимости строительства в Республике Казахстан в соответствии с Приказом Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан №222 и №223 от 1 декабря 2022 года «Об утверждении нормативных документов по ценообразованию строительства».

При составлении сметной документации использованы нормативные технические документы сметно-нормативной базы «РСНБ РК 2023», введенные в действие приказом Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства по делам строительства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан. Сметная документация составлена в программном комплексе АВС (редакция 2024.11), в том числе:

• НДЦС РК 8.01-08-2022 «Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан»;

• НДЦС РК 8.04-09-2022 «Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительства».

При составлении смет на строительство объектов применены:

• Сборники единичных сметных цен на строительно-монтажные работы;

• Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные работы;

• Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на монтаж оборудования;

• Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы.

При определении сметной стоимости строительства приняты:

• сметный район – 15.04 (Северо-Казахстанская область Аккайынский район);

• затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом (общеплощадочные затраты) (НДЦС РК 8.01-08-2022);

• сметная прибыль в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ (НДЦС РК 8.01-08-2022 п. 8.2.65.2);

• средства на непредвиденные работы и затраты применяются в зависимости от вида строительства от стоимости строительно-монтажных работ – 5% (НДЦС РК 8.01-08-2022, п. 8.2.66.4а);

• затраты Заказчика на технический надзор и авторский надзор (НДЦС РК 8.01-08-2022, изм. и доп. выпуск 30).

Налог на добавленную стоимость (НДС) – 12%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в проект (рабочий проект) в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям ТОО «Hyperion Expert» в Рабочий проект «Капитальный ремонт кровли и фасадов здания КГУ «Аграрный колледж Аккайынского района» внесены следующие изменения и дополнения:

Общая часть

1. Проект выполнен в соответствии с ГОСТ 21.501-93 СПДС.

2. Обложка и Титульный лист выполнены согласно ГОСТ 21.101-97 прил. Н. П. ф. 14. Ф. 15.

3. Выполнен боковой штамп согласования со смежниками согласно ГОСТ 21.101-97.

4. Выполнен ведомость основных комплектов рабочих чертежей согласно ГОСТ 21.101-97 приложение Б. ф. 2.

5. Нормативные документы в ведомости ссылочных и прилагаемых документов указаны согласно перечню АГСК на 2021 год.

6. Указана дата исполнения проекта в штампе на всех листах.

7. Представлены: паспорт проекта, общая пояснительная записка и проект организации строительства.

8. Представлен дефектный акт, утвержденный заказчиком проекта.

9. Представлено письмо согласование проекта заказчиком.

Архитектурно-строительная часть

10. Узлы доработаны подробно (в отметках, в деталях). Промаркированы все детали на узлах.

11. В применяемых строительных материалах (всех) и изделиях в проекте прописаны техническое наименование и характеристики в соответствии с ГОСТ или ТУ на применение, сертифицированные на территории РК в соответствии с АГСК-3. Технический регламент № 1202 от 17.11.2010 (по состоянию на 30.01.2017 г) п. 51.

12. На планах указаны размерные привязки.

Сметная документация

13. Предоставлена утвержденная Заказчиком сметная документация.

14. Предоставлен сводный сметный расчет стоимости строительства.

15. Предоставлен расчет на проектно-изыскательские работы.

16. Наименование откорректировано согласно техническому заданию.

17. Локальные сметы предоставлены с действующими расценками 2024 года (НДЦС РК 8.04-03-2022).

Санитарно-эпидемиологический раздел

18. В проекте учтены требования к условиям труда строителей согласно СП от 16 июня 2021 года №ҚР ДСМ-49, а также исключены утратившие силу санитарные правила основание – соответствует п. 1, п.2 СП от 16 июня 2021 года №ҚР ДСМ-49.

7.2 Оценка проектных решений.
В соответствии с Приказом «О внесении изменении в приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165 «Об утверждении Правил отнесения зданий и сооружений к технически сложным объектам» Приказ №517 от 20 декабря 2016 года разработчиком проекта установлен технически не сложный II (нормальный) уровень ответственности.

Рабочий проект **«Капитальный ремонт кровли и фасадов здания КГУ «Аграрный колледж Аккайынского района»** разработан в необходимом объеме в соответствии с утвержденным заданием на проектирование, иными исходными данными и требованиями.

По составу и комплектности представленные материалы приведены в соответствие с требованиями СН РК 1.02-03-2022 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложились следующим образом:

Таблица №1. Основные технико-экономические показатели по проекту (рабочему проекту)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели
1	Год постройки	1986	
2	Этажность	эт.	2
3	Общая площадь здания	м2	1951,0
4	Площадь застройки здания	м2	1437,6
5	Строительный объем здания	м3	10638,0
6	Число помещений	шт.	51
7	Материал стен	кирпич	
8	Общая сметная стоимость строительства в ценах на 2024 год, в том числе с НДС	тыс. тенге	198537,333
8.1	Стоимость строительно-монтажных работ	тыс. тенге	168894,919
9	Продолжительность строительства	мес.	3
9.1	Подготовительный период	мес.	1

8. ВЫВОД (ВЫВОДЫ)
1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Капитальный ремонт кровли и фасадов здания КГУ «Аграрный колледж Аккайынского района» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована КГУ «Аграрный колледж Аккайынского района» коммунального государственного учреждения «Управление образования акимата Северо-Казахстанской области» в соответствии с условием договора №НурЕ-0147-01 от 04.11.2024 года.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

9. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Аққайың ауданы аграрлық колледжі» КММ ғимаратының шатыры мен қасбетіне күрделі жөндеу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді.

2. Осы сараптау қорытындысы жобалау үшін тапсырысшы бекіткен бастапқы материалдарды (мәліметтерді) есепке алумен орындалды, олардың дұрыстығына 2023 жылғы 11/15 №НурЕ-0156-03 шарттың талаптарына сәйкес КГУ «Аграрный колледж Аккайынского района» коммунального государственного учреждения «Управление образования акимата Северо-Казахстанской области» кепілдік етеді.
3. Тапсырысшы жобалау ұйымынан жұмыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оның осы сараптау қорытындысына сәйкестігін тексерсін.

4. Тапсырысшы құрылыс салу кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдықтарын, материалдары мен құрастырмаларын барынша пайдалансын.

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специа-лизация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Сметная документация	Муратбеков Нурболат Пирназарович			Соответствует
2	Ведущий эксперт	Жарекеев Мұхтар Қалқабайұлы			Соответствует
3	Общая пояснительная записка	Жарекеев Мұхтар Қалқабайұлы			Соответствует
4	Архитектурно-строительная	Касымжанов Жайык			Соответствует

	часть	Кизатбекович			

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

Жарекеев М.Қ. (Директор)

Жарекеев М.Қ. (Директор)

Муратбеков Н.П. (Эксперт)

Касымжанов Ж.К. (Эксперт)

Документ Id	778ba139-df05-46d8-bf3f-0b2c7e138623
Номер и дата документа	НурЕ-0160/24 от 05.12.2024
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ЖАРЕКЕЕВ МҰХТАР ҚАЛҚАБАЙҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Hyperion Expert" 2024.12.05 14:20:33 18233A3FD015B63FAFC69F86DBE57E3AD3375D4A МУРАТБЕКОВ НУРБОЛАТ ПИРНАЗАРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Hyperion Expert" 2024.12.05 14:26:45 54BEFDF757A605CF173733D17AA9AAF4A3D2F98B КАСЫМЖАНОВ ЖАЙЫК КИЗАТБЕКОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Hyperion Expert" 2024.12.05 14:29:17 43E6AC076B891214DE2FB663A0D6CAB33F42EC60 **Подписано:** ЖАРЕКЕЕВ МҰХТАР ҚАЛҚАБАЙҰЛЫ Товарищество с ограниченной ответственностью "Hyperion Expert" 2024.12.05 14:32:11 18233A3FD015B63FAFC69F86DBE57E3AD3375D4A

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.