Приложение
к приказу Министра финансов
Республики Казахстан
от 27 октября 2014 года №458

ИИН/БИН

Заказчик **Государственное учреждение "Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства " г.Шалкар улица ЕСЕТ КОТИБАРУЛЫ, 33** — **240140002923**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Исполнитель **Товарищество с ограниченной ответственностью " Қолғанат Құрылыс",Республика Казахстан, Алматы, Садовникова, дом № 95** — **931240000384**

полное наименование, адрес, данные о средствах связи

Договор (контракт) № 58 от 06.04.2023 года к доп.соглашение №6 от 17.04.2024г

Номер документа	Дата составления
00000000015	19.08.2024

АКТ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ (ОКАЗАННЫХ УСЛУГ)

Номер по порядку	Наименование работ (услуг) (в разрезе их подвидов в соответствии с технической спецификацией, заданием, графиком выполнения работ (услуг) при их наличии)	Дата выполнения работ (оказания услуг)	Сведения об отчете о научных исследованиях, маркетинговых, консультационных и прочих услугах (дата, номер, количество страниц) (при их наличии)	Единица измерения	Выполнено работ (оказано услуг)		
					количество	цена за единицу	стоимость
1	2	3	4	5	6	7	8
1	СМР по объекту "Строительство 3-х двухэтажного восьмиквартирного арендно-коммунального жилого дома в г. Шалкар Шалкарского рфйона Актюбинской области " (без наружных сети)			работа	1	12 375 011,00	12 375 011,00
				Итого	1	x	12 375 011,00

Сведения об использовании запасов, полученных от заказчика

наименование, количество, стоимость

Приложение: Перечень документации, в том числе отчет(ы) о маркетинговых, научных исследованиях, консультационных и прочих услугах (обязательны при его (их) наличии) на страниц

Сдал (Исполнитель) Директор / Мамамбаев М.Ш.
должность *подпись* *расшифровка подписи*

М.П.

Принял (Заказчик) Руководитель / Садуакасова Ш. А.
должность *подпись* *асшифровка подпис*

Дата подписания (принятия) работ (услуг)

М.П.

Приложение 4-1
к Правилам организации деятельност
деятельности и осуществления функций
заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»
"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Колганат Курылыс"

Наименование строительства и его адрес: СМР по объекту "Строительство 3-х двухэтажного восьмиквартирного арендокоммунального жилого дома в г. Шалкар Шалкарского района Актюбинской области " (без наружных сети) "

Справка о стоимости выполненных строительных работ и затрат (по ресурсному методу)

Август 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		№ 58 от 06.04.2023 года доп.соглашение к договору №6 от 17.04.2024г					

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге								НДС	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за ____) без НДС	из графы 1							
			Строи-тельно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20__г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**
СМР по объекту Строительство 3-х двухэтажного восьмиквартирного арендокоммунального жилого дома в г.Шалкар Шалкарского	241 778 407,00	11 049 117,00	11 049 117,00						1 325 894,00	12 375 011,00

района Актюбинской области"(без наружных сети) "										
										0
Итого										12 375 011,00

Место печати (при наличии)

Заказчик Государственное учреждение «Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» БИН 240140002923

Садуакасова Ш. А.

(должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Место печати (при наличии)

Подрядчик Товарищество с ограниченной ответственностью Колданат Курылыс БИН 931240000384

Директор Мамамбаев М.Ш.

(должность фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, печать)

Место печати (при наличии)

Эксперт(ы) технического надзора

Технический надзор ТОО "StroyИнжиниринг" Көмекбаев Б.А..

должность, фамилия, имя, отчество (при наличии), индивидуальный идентификационный номер, № аттестата, подпись, печать)

Место печати (при наличии)

Приложение 3-1
к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

500-Изм
Форма

Заказчик: Государственное учреждение" Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства "

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Колганат Курылыс" БИН 931240000384

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство 3-х двухэтажных восьмиквартирных арендно-коммунальных жилых домов в г. Шалкар Шалкарского района Актюбинской области (без наружных сетей) - 3 шт.

(наименование, адрес)

Объект : Строительство 3-х двухэтажных восьмиквартирных арендно-коммунальных жилых домов в г. Шалкар Шалкарского района Актюбинской области (без наружных сетей) Жилой дом №1,2 и 3

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 58 от 06.04.2023 года дополнительное соглашение к договору № 6 от 17.04.2024

Акт приемки выполненных работ № 19

за август
на Конструктивные решения

Основание:
Составлен в текущих ценах с 05.10.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуата-ция машин	материалы			
						зарплата рабочих-	зарплата	зарплата рабочих-	зарплата маши-	оборудо-вание,	Сметная		

						рабочих-строителей	машинистов	рабочих-строителей	машинистов	мебель, инвентарь	прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Раздел 5 Плиты балконов и козырьков											
1	50	1107-0512-0106											
			Плиты балконов и козырьков площадью до 5 м2. Установка в зданиях кирпичных и блочных НР = 118 %	шт. сборных конструкций	12	12796,64	6496,74	153560	77961	4018	104861	279095
						5965,05	1440,36	71581	17284	–	20674	
		Раздел 8 Ограждение балкона											
2	106	1115-0403-1004											
			Решетки, переплеты, радиаторы, трубы, диаметром менее 50 мм и тому подобное. Окраска масляная, количество окрасок 2 НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	30,4	907,08	1,04	27575	32	4154	18724	50003
						769,39	0,51	23389	16	–	3704	
3	107	1115-0403-0101											
			Окраска простая масляными составами по дереву НР = 80 %	м2 окрашиваемой поверхности	6,16	479,8	1,59	2956	10	1109	1473	4783
						298,1	0,78	1836	5	–	354	

Итого	**333 881**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	96 806
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	78 003
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	17 305
- материалы, изделия и конструкции, тенге	9 281
- накладные расходы, тенге	125 058
в т.ч. зарплата, тенге	11 255
- сметная прибыль (8 %), тенге	24 732
Всего	**333 881**
Итого в текущих ценах с 05.10.20 г.	**333 881**
НДС (12 %)	40 066
Итого	**373 947**
Коэф.конкурсной скидки - 4,8	**17 949**
Итого	**355 998**

Сдал (Подрядчик) ТОО "Колганат Курылыс"

Директор Мамамбаев М.Ш.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

ГУ" Шапкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства "

Руководитель Садуакасова Ш. А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор Директор ТОО "Stroy Инжиниринг" Көмекбаев Б.А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор ТОО "ТОП ПРОЕКТ " Балтабаев Р.А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

"SANA-2015". Версия 20.4 от 21.10.20 г. Цены региона Актюбинская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

500-Изм
Форма

Заказчик: Государственное учреждение" Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства "

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Колганат Курылыс" БИН 931240000384

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство 3-х двухэтажных восьмиквартирных арендно-коммунальных жилых домов в г. Шалкар Шалкарского района Актюбинской области (без наружных сетей) - 3 шт.

(наименование, адрес)

Объект : Строительство 3-х двухэтажных восьмиквартирных арендно-коммунальных жилых домов в г. Шалкар Шалкарского района Актюбинской области (без наружных сетей) Жилой дом №1,2 и 3

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 58 от 06.04.2023 года дополнительное соглашение к договору № 6 от 17.04.2024

Акт приемки выполненных работ №20

за август
на Отопление и вентиляция

Основание:
Составлен в текущих ценах с 05.10.20 г.

тенге

№ п/п	№ поз. по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Выполнено работ			Накладные расходы	Всего стоимость с НР и СП	Страна происхождения
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы			
						зарплата рабочих-	зарплата	зарплата рабочих-	зарплата маши-	оборудо-вание,	Сметная		

						рабочих-строителей	машинистов	рабочих-строителей	машинистов	мебель, инвентарь	прибыль		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Раздел 1 Система отопления											
1	6 2304-1008-0402												
		Клапан термостатический RTR-N, для двухтрубных систем отопления, угловой, никелированный, с внутренней резьбой, T 120 °C, PN 10, DN 15, типа Danfoss К=3,000;	шт.	102	6901			703902		703902	–	760214
					–			–		–	56312		
2	7 2305-1207-1901												
		Головка термостатическая RTR 7090, с газонаполненным встроенным температурным датчиком, диапазон регулирования от 5 °C до 26 °C, типа Danfoss К=3,000;	шт.	102	5800			591600		591600	–	638928
					–			–		–	47328		

3	8 2304-0905-1219	Краны шаровые латунные полнопроходные, рукоятка бабочка, резьба В-В, 1/2'', для воды Т до +150 °С, PN 40, DN 15 типа VALTEC ГОСТ 21345-2005 К=3,000;	шт.	102	1014		103428		103428	–	111702
					–		–		–	8274	
4	9 1116-0501-0801	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр до 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 98 % К=2,000;	м трубопровода	324	1524,16	12,8	493828	4147	105792	376254	939689
					1184,84	0,14	383888	45	–	69607	
5	10 1116-0501-0801	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 20 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 98 % К=2,000;	м трубопровода	286	1599,4	12,8	457428	3661	114903	332126	852718

6	11 1116-0501-0802	Трубопроводы отопления из напорных полимерных труб, наружный диаметр 25 мм. Прокладка на сварных соединениях в раструб НР = 98 % К=2,000;	м трубопровода	64	1184,84	0,14	338864	40	–	63164	
					1813,07	15,15	116036	970	34214	79247	210906
7	12 1122-0701-0201	Трубопроводы диаметром до 50-65 мм. Промывка без дезинфекции НР = 99 % К=2,000;	км трубопровода	0,674	1263,33	0,17	80853	11	–	15623	
					25099,1	–	16917	–	1297	15464	34971
8	13 1116-1101-0101	Трубопроводы систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм. Испытание гидравлическое НР = 98 % К=2,000;	м трубопровода	674	23175	–	15620	–	–	2590	
					89,32	1,13	60202	762	283	57974	127630
					87,77	–	59157	–	–	9454	

9	14 1126-0101-1701	Трубопроводы диаметром до 160 мм. Изоляция трубками из вспененного каучука НР = 76 % К=2,000;	м трубопровода	674	629,14	68,55	424040	46203	179304	168096	639507
					294,56	33,6	198533	22646	–	47371	
10	15 2111-0403-0106	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 6 мм, диаметром 18 мм СТ РК 3364-2019 К=2,200;	м	356,4	127		45263		45263	–	48884
					–		–		–	3621	

11	16 2111-0403-0107							
	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 6 мм, диаметром 20 мм СТ РК 3364-2019 К=2,200;	м	314,6	146	45932	45932	–	49607
				–	–	–	3675	

12	17 2111-0403-0109	Гибкая трубчатая изоляция из вспененного каучука температурой применения от -200 °С до +105 °С, коэффициентом теплопроводности 0,038 Вт/(м·К) при +20 °С, сопротивлением диффузии водяного пара больше или равно 7000, толщиной стенки 6 мм, диаметром 25 мм СТ РК 3364-2019 К=2,200;	м	70,4	181 / –	12742 / –	12742 / –	– / 1019	13761
13	18 2304-0905-1201	Краны шаровые латунные полнопроходные с рукояткой, резьба В-В, 1/2", для воды Т до +150 °С, PN 40, DN 15 типа VALTEC ГОСТ 21345-2005 К=2,000;	шт.	32	1162 / –	37184 / –	37184 / –	– / 2975	40159

14	19 2304-0905-1202	Краны шаровые латунные полнопроходные с рукояткой, резьба В-В, 3/4", для воды Т до +150 °С, PN 40, DN 20 типа VALTEC ГОСТ 21345-2005 К=2,000;	шт.	48	1760 / –		84480 / –		84480 / –	– / 6758	91238
15	20 1118-1001-0101	Фильтр для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 20 мм. Установка НР = 98 % К=2,000;	фильтр	16	10486,35 / 1005,8	152,12 / 50,43	167782 / 16093	2434 / 807	149255 / –	16562 / 14748	199092
16	21 1119-0101-0201	Водонагреватели проточные (прим.) Котел газовый настенный. Установка НР = 98 % К=2,000;	прибор	16	8402,75 / 4906,92	158,98 / 78,45	134444 / 78511	2544 / 1255	53390 / –	78171 / 17009	229624
17	22 5104-0105-0601(об)	Котел газовый настенный DGB-100 MSC, тепловая мощность отопительной системы 11,6 кВт, типа Daewoo gas boiler К=2,000;	комплект	16	151127		2418032		–	–	2418032

					–		–		2418032	–	
18	23 1120-0101-0601	Дымоходы класса П (плотные) из коррозионностойкой стали, толщина 0,5 мм, диаметр до 200 мм. Прокладка НР = 98 % К=2,000;	м2 поверхности воздуховодов	3,004	18484,15	53,21	55526	160	49135	6170	66632
					2074,39	21,49	6231	65	–	4936	
19	24 1126-0101-1002	Трубопроводы. Изоляция матами из стеклянного штапельного волокна НР = 76 % К=2,000;	м3 изоляции	0,24	60254,91	1145,64	14461	275	7988	4811	20814
					25824,5	551,04	6198	132	–	1542	
20	25 1126-0301-0202	Поверхность изоляции трубопроводов. Покрытие сталью оцинкованной НР = 76 % К=2,000;	м2 поверхности покрытия изоляции	5,832	5029,83	164,59	29334	960	16508	9083	41490
					2034,72	14,52	11866	85	–	3073	
21	26 1120-0101-0601	Воздуховоды класса П (плотные) из коррозионностойкой стали, толщина 0,5 мм, диаметр до 200 мм. Прокладка НР = 98 % К=2,000;	м2 поверхности воздуховодов	8	18484,15	53,21	147873	426	130852	16432	177449

					2074,39	21,49	16595	172	–	13144	
22	27 1120-0301-0203	Решетки жалюзийные стальные, штампованные нерегулируемые (РШ), номер 150, размер 200х200 мм. Установка НР = 98 % К=2,000;	решетка	16	1680,9	53,36	26894	854	4236	21590	52363
					1362,81	14,11	21805	226	–	3879	
23	28 1118-0301-0103	Конвекторы. Установка НР = 98 % К=2,000;	кВт	3	9011,87	75,96	27036	228	23547	3306	32769
					1086,97	37,25	3261	112	–	2427	
	Раздел 2 Система вентиляции										
24	24 1120-0301-0203	Решетки жалюзийные стальные, штампованные нерегулируемые (РШ), номер 150, размер 200х200 мм. Установка НР = 98 % К=2,000;	решетка	54	1680,9	53,36	90769	2881	14295	72867	176727
					1362,81	14,11	73592	762	–	13091	

Итого	**7 974 906**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	1 311 067
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	66 505
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	26 358

- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 509 530
- оборудование, тенге	2 418 032
- накладные расходы, тенге	1 258 153
в т.ч. зарплата, тенге	113 234
- сметная прибыль (8 %), тенге	411 620
Всего	**7 974 906**
Итого в текущих ценах с 05.10.20 г.	**7 974 906**
НДС (12 %)	956 989
Итого	**8 931 895**
Коэф.конкурсной скидки - 4,8	**428 731**
Итого	**8 503 164**

Сдал (Подрядчик) ТОО "Колганат Курылыс"

Директор Мамамбаев М.Ш.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)
ГУ" Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства "

Руководитель Садуакасова Ш. А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор Директор ТОО "Stroy Инжиниринг" Көмекбаев Б.А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор ТОО "ТОП ПРОЕКТ "
Балтабаев Р.А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

"SANA-2015". Версия 20.4 от 21.10.20 г. Цены региона Актюбинская обл.

Приложение 3-1
к Правилам организации
деятельности и осуществления
функций заказчика
(застройщика)

500-Изм
Форма

Заказчик: Государственное учреждение" Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства "

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Колганат Курылыс" БИН 931240000384

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : Строительство 3-х двухэтажных восьмиквартирных арендно-коммунальных жилых домов в г. Шалкар Шалкарского района Актюбинской области (без наружных сетей) - 3 шт.

(наименование, адрес)

Объект : Строительство 3-х двухэтажных восьмиквартирных арендно-коммунальных жилых домов в г. Шалкар Шалкарского района Актюбинской области (без наружных сетей) Жилой дом №1,2 и 3

(наименование)

Договор подряда (контракт) № 58 от 06.04.2023 года дополнительное соглашение к договору № 6 от 17.04.2024

Акт приемки выполненных работ № 21

за август

на Водопровод и канализация

Основание:

Составлен в текущих ценах с 05.10.20 г.

тенге

							Стоимость единицы	Выполнено работ			

						–		–		–	466	
6	35	1117-0301-0101	Унитазы с бачком непосредственно присоединенным. Установка НР = 98 % К=3,000;	комплект	24	24382,21	177,2	585173	4253	510378	71212	708896
						2939,28	88,42	70543	2122	–	52511	
7	36	1117-0101-0106	Умывальники одиночные. Установка с подводкой холодной и горячей воды НР = 98 % К=3,000;	комплект	24	8754,25	89	210102	2136	145067	62681	294606
						2620,8	44,2	62899	1061	–	21823	
8	37	1117-0501-0101	Мойки на одно отделение. Установка НР = 98 % К=3,000;	комплект	24	5676,73	67,07	136242	1610	84312	50100	201249
						2096,64	33,45	50319	803	–	14907	
9	38	1117-0101-0102	Ванны купальные стальные эмалированные. Установка НР = 98 % К=3,000;	комплект	24	24770,99	351,03	594504	8425	523180	65598	712910
						2620,8	168,26	62899	4038	–	52808	

10	39	2302-0403-1303	Ревизия полипропиленовая PP-R с крышкой DN 110 ГОСТ 32414-2013 К=3,000;	шт.	24	707	16968	16968	–	18325
						–	–	–	1357	
11	40	2302-0403-0803	Прочистка, DN 50 ГОСТ 32414-2013 К=3,000;	шт.	42	573	24066	24066	–	25991
						–	–	–	1925	
12	41	2302-0403-0805	Прочистка, DN 110 ГОСТ 32414-2013 К=3,000;	шт.	9	970	8730	8730	–	9428
						–	–	–	698	
13	42	2303-0102-1305	Сифон с выпуском и переливом для ванн и глубоких душевых поддонов СВПГ ГОСТ 23289-94 К=3,000;	шт.	24	1241	29784	29784	–	32167
						–	–	–	2383	

Итого	**3 297 452**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	487 151
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	17 227
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	8 278
- материалы, изделия и конструкции, тенге	2 063 296

- накладные расходы, тенге	485 521
в т.ч. зарплата, тенге	43 697
- сметная прибыль (8 %), тенге	244 256
Всего	**3 297 452**
Итого в текущих ценах с 05.10.20 г.	**3 297 452**
НДС (12 %)	395 694
Итого	**3 693 146**
Коэф.конкурсной скидки - 4,8	177 297
Итого	**3 515 849**

Сдал (Подрядчик) ТОО "Колганат Курылыс"

Директор Мамамбаев М.Ш.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)
ГУ" Шалкарский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства

Руководитель Садуакасова Ш. А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор Директор ТОО "Stroy Инжиниринг" Көмекбаев Б.А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор ТОО "ТОП ПРОЕКТ "
Балтабаев Р.А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)