Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«26» декабря 2023 г.

Заказчик ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района» -руководитель отдела Шоманов Ауезхан Ержанович, БИН 060140008148, Акмолинская область, Зерендинский район, село Зеренда, улица Тауелсиздик, 58

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии «20» декабря 2023 г. ТОО «УниверсалСтройСервис» в лице директора Момбеков Ж.А., г.Шымкент, ул.Толстого 119, БИН 040940024224

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ «20» декабря 2023 г, ТОО «QazaqEngineering» БИН 170840036230
эксперт по техническому надзору - Нурмаханов Е.И.,
аттестаты № KZ76VJE00053925 от 20.03.2020г.,
№KZ92VJE00053637 от 16.03.2020 г.,
№KZ22VJE00053636 от 16.03.2020г.,.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту «20» декабря 2023 г. ТОО «ДИАС-проект» инженер по авторскому надзору - Нуралиев Ермек Абсаматович, БИН 030640000046.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта **«Строительство линии электропередач протяженностью 16 км в селе Зеренда, Зерендинского района, Акмолинской области»** II (нормальный) уровень ответственности, не относящийся к технически сложным

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Акмолинская область, Зерендинский район, с. Зеренда**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "19" 12 2023 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок

аким Зерендинского сельского округа Зерендинского района Акмолинской области от 02.12.2021 года №08

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Акмолинской области» KZ54REA00342016 от 18.07.2023 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ДИАС-проект» Рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района» №26-НК от 18.11.2022 г.**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2023 г.**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **3** месяца;

фактически **6** месяцев;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
		заявленные	рекомен.к утвержд.

Провод СИП-3 1х70-20	км	46,549	46,549
Стойка СТ РК 2387-2013 марки СВ105-5	шт	550	539
Подстанция комплектная трансформаторная, без силовых трансформаторов, наружной установки тупиковая, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ типа КТПН-160 кВА,мощность силового трансформатора 160 кВА,исполнение по вводу - воздушный,исполнение по выводу - воздушный	шт	28	28
Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный, с алюминиевой обмоткой, напряжение 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85 типа ТМ-160/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой типа ТМГ-160/6(10)/0,4,номинальная мощность 160 кВА	шт	28	28
АСКУЭ ТП-10/0,4кВ с.Зеренда (28 точек учета);Оборудование (Счетчик ЭЭ с каналом связи GSM),кабельно-проводниковая продукция	шт	1	1

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____

факт начала выпуска продукции с указанием объем

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Электроснабжение жилого массива осуществляется от проектируемых КТПН. Питание проектируемых КТПН – 160 – 10/0,4кВ – 28шт, предусмотрено высоковольтными воздушными линиями на типовых железобетонных опорах от ПС110/35/10 кВ подстанции Зеренде от КРУН 2,5,16 с алюминиевыми самонесущими изолированными проводами марки СИП3-1х70. Выбор сечения проводов произведен по механической прочности с учетом токовых нагрузок и потере напряжения у потребителя, не превышающей 5%. Удельная мощность на один жилой дом принята Рр=2,3 кВт согласно СП РК 4.04-106-2013* таблица 6. На территории объекта проектом предусмотрено строительство ВЛИ-0,4кВ с использованием арматуры фирмы "Нилед" на ж/б стойках серии СВ 95-2, с подвеской алюминиевых самонесущих изолированных проводов марки СИП с расчетным сечением. Для строительства ВЛЗ-10кВ с использованием арматуры фирмы "Нилед" приняты опоры на ж/б стойках серии СВ 110-5, СВ 105-5 с подвеской алюминиевых самонесущих изолированных проводов марки СИП-3. Расчетные пролеты ВЛЗ-10кВ составляют 40-60м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; Технический отчет по проведенным профилактическим испытаниям дата испытаний «08-14» 14 октября 2023 года свидетельство о регистрации электротехнической лаборатории С А № 000109 **Высоковольтная лаборатория ТОО «Компания Энергетик»**

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 457 856,615 тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ 248 495,445 тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 160 305,104 тысяч тенге;

прочие расходы 49 056,066 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 434 963,784 тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 236 070,672 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 152 289,849 тенге;

прочие расходы 46 603,263 тысяч тенге;

9.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 92% и фактически применено 92% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство линии электропередач протяженностью 16 км в селе Зеренда, Зерендинского района, Акмолинской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Руководитель ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района» - Шоманов А.Е.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

2. аккредитованная организация:
ТОО «QazaqEngineering» Директор Жумабекова Ж.А.

3. аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Нурмаханов Е.И., аттестаты № KZ76VJE00053925 от 20.03.2020г., № KZ92VJE00053637 от 16.03.2020 г., №KZ22VJE00053636 от 16.03.2020г.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) **разработчик проекта**
ТОО «ДИАС-проект» Директор – Сеиілхан Н.Ә.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

2) организация:
ТОО «ДИАС-проект» авторский надзор Нуралиев Е.А.

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Директор ТОО «УниверсалСтройСервис» Момбеков Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	киломерт (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	15,5163333
5	Площадь опор	м 2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	539
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	46,549
	3) сталеалюминиевые	км	
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	
9	Арматура уличного освещения:		

	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники уличные светодиодные	шт	
10	Кабели:		
	1) марки напряжением напряжение 10кВ	км	46,549
	2) марки... напряжением...	км	
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства грозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	
	2) булыжные	м 2	
	3) тротуары	м 2	

Заказчик Руководитель ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района» Шоманов А.Е._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор_ТОО «ДИАС-проект»__Нуралиев Е.А._____

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 09.08.2019 г. № 632

Форма

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«20» декабря 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «УниверсалСтройСервис», г.Шымкент, улица Толстого, 119**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора - Момбеков Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство линии электропередач протяженностью 16 км в селе Зеренда, Зерендинского района, Акмолинской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Руководитель ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района» - Шоманов А.Е.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:
ТОО «Тендер Береке»,
ТОО «Гранд Тауэр Сервис», БИН:040740015961, лицензия ГСЛ №07436 от 15.03.2023г.
ТОО «ЛидерСтройПроект-2002», БИН: 020140012021, лицензия 15-ГСЛ №002196 от 08.08.2018 г.
ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ», БИН:090140001364, лицензия 23020047 от 13.09.2023 г.
ТОО «СП Бірлік Инжиниринг», БИН:110240000099,лицензия ГСЛ №001599 от 16.06.2023 г.
ТОО «Карат-Z», БИН: 020940003169, лицензия ГСЛ15035707, от 08.06.2015 г.

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ДИАС-проект» Рабочий проект**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района» №26-НК от 18.11.2022 г.**

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование показателей	Единица измерения	Показатели	
		заявленные	рекомен.к утвержд.
Провод СИП-3 1х70-20	км	46,549	46,549
Стойка СТ РК 2387-2013 марки СВ105-5	шт	550	539
Подстанция комплектная трансформаторная,без силовых трансформаторов,наружной установки тупиковая,номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ,номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ типа КТПН-160 кВА,мощность силового трансформатора 160 кВА,исполнение по вводу - воздушный,исполнение по выводу - воздушный	шт	28	28
Трансформатор распределительный трехфазный двухобмоточный масляный,с алюминиевой обмоткой,напряжение 10 (6) кВ ГОСТ 11677-85 типа ТМ-160/6(10)/0,4 и герметичного исполнения с гофростенкой типа ТМГ-160/6(10)/0,4,номинальная мощность 160 кВА	шт	28	28

АСКУЭ ТП-10/0,4кВ с.Зеренда (28 точек учета);Оборудование (Счетчик ЭЭ с каналом связи GSM),кабельно-проводниковая продукция	шт	1	1

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	**Единица измерения**	**По проекту**	**Фактически**
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Электроснабжение жилого массива осуществляется от проектируемых КТПН. Питание проектируемых КТПН – 160 – 10/0,4кВ – 28шт, предусмотрено высоковольтными воздушными линиями на типовых железобетонных опорах от ПС110/35/10 кВ подстанции Зеренде от КРУН 2,5,16 с алюминиевыми самонесущими изолированными проводами марки СИП3-1х70. Выбор сечения проводов произведен по механической прочности с учетом токовых нагрузок и потере напряжения у потребителя, не превышающей 5%. Удельная мощность на один жилой дом принята Рр=2,3 кВт согласно СП РК 4.04-106-2013* таблица 6. На территории объекта проектом предусмотрено строительство ВЛИ-0,4кВ с использованием арматуры фирмы "Нилед" на ж/б стойках серии СВ 95-2, с подвеской алюминиевых

самонесущих изолированных проводов марки СИП с расчетным сечением. Для строительства ВЛЗ-10кВ с использованием арматуры фирмы "Нилед" приняты опоры на ж/б стойках серии СВ 110-5, СВ 105-5 с подвеской алюминиевых самонесущих изолированных проводов марки СИП-3. Расчетные пролеты ВЛЗ-10кВ составляют 40-60м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; Технический отчет по проведенным профилактическим испытаниям дата испытаний «08-14» 14 октября 2023 года свидетельство о регистрации электротехнической лаборатории С А № 000109

Высоковольтная лаборатория ТОО «Компания Энергетик»

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2023 г.**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2023 г.**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц: месяцев;
по норме или по проекту организации строительства **3** месяцев;
фактически 6 месяцев;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 92% и фактический применено 92%

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии); имеется

11.Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТКТП 10,04 кВ-10кВ проект ВЛ-0,4 ТОО Комплексстаудиторс

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,
М.П.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата,
М.П.

12.Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением

выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения: доступ для маломобильных групп населения не предусмотрен.

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата, М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство линии электропередач протяженностью 16 км в селе Зеренда, Зерендинского района, Акмолинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «УниверсалСтройСервис» - Момбеков Ж.А.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

_____

подпись, дата

место для печати

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53
Форма

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

20 .12 .2023 г.

Технический надзор: **Директор ТОО «QazaqEngineering» - Жумабекова Ж.А., Акмолинская область, Целиноградский район, с.Талапкер, Ардагерлер, 37**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **Нурмаханова Е.И., аттестаты № KZ76VJE00053925 от 20.03.2020г., № KZ92VJE00053637 от 16.03.2020 г., №KZ22VJE00053636 от 16.03.2020г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании **договора № 35 от 13.07.2023 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство линии электропередач протяженностью 16 км в селе Зеренда, Зерендинского района, Акмолинской области»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района» - Шоманов А.Е.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «УниверсалСтройСервис» ГСЛ №21022710 от 16.07.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Момбеков Жанболат Аскарович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Тендер Береке» ГСЛ №22014250**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Смагулов К.У.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

в) субподрядными организациями **ТОО «Гранд Тауэр Сервис» ГСЛ №07436 от 15.03.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Ержанулы Е.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

г) субподрядными организациями **ТОО «ЛидерСтройПроект-2002» ГСЛ №002196 от 08.08.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Усенбеков А.Т.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

д) субподрядными организациями **ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ» ГСЛ №23020047 от 13.09.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Бибаев С.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

е) субподрядными организациями **ТОО «СП Бірлік Инжиниринг» ГСЛ №001599 от 16.06.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Шакуов Б.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

ё) субподрядными организациями **ТОО «Карат-Z» ГСЛ № 18005198 от 12.03.2018г**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Нупбаева Ж.Д.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2023 г.**

месяц, год

окончание работ **декабрь 2023 г.**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **3** месяца;

фактически **6** месяцев;

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **457 856,615** тысяч тенге, в том числе:

строительно-монтажных работ **248 495,445** тысяч тенге,

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **160 305,104** тысяч тенге;

прочие расходы **49 056,066** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **434 963,784** тыс.тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ **236 070,672** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **152 289,849** тенге;

прочие расходы **46 603,263** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ДИАС-проект» Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района» №26-НК от 18.11.2022 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1.Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 92% и фактический применено 92%

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **Директор ТОО «QazaqEngineering» - Жумабекова Ж.А.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по техническому надзору: **Нурмаханов Е.И., аттестаты № KZ76VJE00053925 от 20.03.2020г., № KZ92VJE00053637 от 16.03.2020 г., №KZ22VJE00053636 от 16.03.2020г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов

подпись, дата

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

20 /12 .2023 г.

Авторский надзор **Директор ТОО «ДИАС-проект» - Сеиілхан Н.Ә., г.Шымкент, ул.Гали Орманова, 46А**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице – **Нуралиев Ермек Абсаматович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора №26 от 22.05.2023 года**

№ договора и дата

по объекту: **«Строительство линии электропередач протяженностью 16 км в селе Зеренда, Зерендинского района, Акмолинской области»**

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Руководитель ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района» - Шоманов А.Е.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «УниверсалСтройСервис» ГСЛ №21022710 от 16.07.2021 года

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора Момбеков Жанболат Аскарович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) субподрядными организациями **ТОО «Тендер Береке» ГСЛ №22014250**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Смагулов К.У.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в) субподрядными организациями **ТОО «Гранд Тауэр Сервис» ГСЛ №07436 от 15.03.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Ержанулы Е.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

г) субподрядными организациями **ТОО «ЛидерСтройПроект-2002» ГСЛ №002196 от 08.08.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Усенбеков А.Т.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

д) субподрядными организациями **ТОО «ЖАЙЛЫАҚТАУ» ГСЛ №23020047 от 13.09.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Бибаев С.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

е) субподрядными организациями **ТОО «СП Бірлік Инжиниринг» ГСЛ №001599 от 16.06.2023г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **директора – Шакуов Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2023 г.**
месяц, год

окончание работ **декабрь 2023 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **6** месяца;

фактически 6 месяца;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ДИАС-проект» Рабочий проект

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района» №26-НК от 18.11.2022 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

организация **Директор «ДИАС-проект» - Сеиілхан Н.Ә.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

_____

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **Нуралиев Е.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

_____

подпись, дата

Приложение 4-1
к Правилам организации деятельности и осуществления
функций заказчика (застройщика)
форма №3-КС

Заказчик: **ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района"**

Технадзор: **ТОО "QazaqEngineering"**

Подрядчик: ТОО "УниверсалСтройСервис"

Основание: Договор №10 от 04.05.2023г., доп. соглашение №1 от 18.05.2023 г.

Наименование строительства и его адрес: Строительство линии электропередач протяженностью 16 км в селе Зеренда, Зерендинского района, Акмолинской области

СПРАВКА №3
о стоимости выполненных строительных работ
за август месяц 2023 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор: номер	Договор: дата	Источник финансирования: наименование	Источник финансирования: код	Организационно-правовая форма: наименование	Организационно-правовая форма: код
		10	04.05.2023 г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ и затрат в тенге									НДС	Всего к оплате
	С начало строительство по отчетный месяц включительно с НДС	С начало года по отчетный месяц включительно с НДС	В отчетном месяце без НДС	из графы 1							
				Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР в сметном базовом уровне цен 20__г.	дополнительные затраты			
					за отчетный месяц	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**	**8**	**9**	**10**	**11**
Итого по стройке	218 043 571,43	218 043 571,43	32 691 964,29							3 923 035,71	36 615 000,00
Удержание аванса			9 807 589,29							1 176 910,71	10 984 500,00
Всего к оплате	**218 043 571,43**	**218 043 571,43**	**22 884 375,00**							**2 746 125,00**	**25 630 500,00**

ЗАКАЗЧИК:
Руководитель ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района"
_____ **Жумабеков Р.А.**

ТЕХНАДЗОР:
ТОО "QazaqEngineering" БИН 170840036230
Эксперт _____ **Шайпранов Д.Т.**

ПОДРЯДЧИК:
Директор ТОО "УниверсалСтройСервис"
_____ **Момбеков Ж.А.**

Форма №2

Наименование стройки - Строительство линии электропередач протяженностью 16 км в селе Зеренда, Зерендинского района, Акмолинской области

АКТ
ПРИЕМКИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
ЗА АВГУСТ МЕСЯЦ 2023 ГОДА

ЗАКАЗЧИК: ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района"
ИНЖЕНЕР: ТОО "QazaqEngineering"
АВТОР: ТОО "ДИАС-проект"
ПОДРЯДЧИК: ТОО "Универсал Строй Сервис"
Основание: Договор №10 от 04.05.2023г., доп. соглашение №1 от 18.05.2023 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	по проекту	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Общая стоимость, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
1	2	3	4		6	7	8	9	10	11	12
4-1 на ВЛ-10кВ и электрооборудование											
		РАЗДЕЛ 1. ВЛ-10кВ									
5	С1222-526-0102 222-526-0102 РСНБ РК 2022	Конструктивные элементы вспомогательного назначения массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали без отверстий и сборосварочных операций(Крепление подкоса У51)	т	0,2556	998585,00	--	255238	--	255238	--	275657
		СП - 8%			--	--	--	--		20419	
6	С1252-207-0508 252-207-0508 РСНБ РК 2022 прим	Траверс типа SH151.0,одноцепные промежуточные с горизонтальным расположением фаз /ТМ2005,ТМ2004/	шт.	72	70968,00	--	5109696	--	5109696	--	5518472
		СП - 8%			--	--	--	--		408776	
7	С1252-207-3956 252-207-3956 РСНБ РК 2022 прим	Заземляющий стержень ЗП 250,оцинкованный,Т.П.3.407.1-164 ГОСТ 23118-2012 /ЗП1/	шт.	36	3419,00	--	123084	--	123084	--	132931
		СП - 8%			--	--	--	--		9847	
8	С1252-207-0268 252-207-0268 РСНБ РК 2022	Крепление оцинкованное для ЛЭП ГОСТ 23118-2012 типа Г-1 стяжка,Т.П.3.407.1-143	шт.	72	10431,00	--	751032	--	751032	--	811115
		СП - 8%			--	--	--	--		60083	
9	С1217-101-0101 217-101-0101 РСНБ РК 2022	Болты с гайками и шайбами оцинкованные диаметром резьбы М12 ГОСТ 1759.0-87	кг	57,204	783,00	--	44791	--	44791	--	48374
		СП - 8%			--	--	--	--		3583	
10	С1252-102-0123 252-102-0123 РСНБ РК 2022 прим	Изолятор опорный линейный штыревой стеклянный на напряжение 1-35 кВ ГОСТ 1232-93 типа ШС 20-Г	шт.	36	6983,00	--	251388	--	251388	--	271499
		СП - 8%			--	--	--	--		20111	

4-1 на ВЛ-10кВ и электрооборудование

11	С1252-108-0704 252-108-0704 РСНБ РК 2022	Изолятор колпачок СТ РК ГОСТ Р 51204-2004 типа К-9 (КП-24)	шт.	36	55,00	--	1980	--	1980	--	2138
		СП - 8%			--	--	--	--		158	
12	С1252-207-2104 252-207-2104 РСНБ РК 2022	Вязка спиральная типа ВС-70/95.2	шт.	72	472,00	--	33984	--	33984	--	36703
		СП - 8%			--	--	--	--		2719	
13	С1252-106-0201 252-106-0201 РСНБ РК 2022 прим	Изолятор подвесной стержневой полимерный на напряжение свыше 6 кВ ГОСТ 28856-90 типа ЛК 70/10-АII	шт.	216	9132,00	--	1972512	--	1972512	--	2130313
		СП - 8%			--	--	--	--		157801	
14	С1252-207-1126 252-207-1126 РСНБ РК 2022 прим	Зажим анкерный типа SO118.1201S /DN-70 Rpi/	шт.	216	12612,00	--	2724192	--	2724192	--	2942127
		СП - 8%			--	--	--	--		217935	
15	С1252-207-1204 252-207-1204 РСНБ РК 2022 прим	Зажим плашечный типа SE37 соединительный	шт.	108	1137,00	--	122796	--	122796	--	132620
		СП - 8%			--	--	--	--		9824	
16	С1252-301-1426 252-301-1426 РСНБ РК 2022	Соединительная скоба (мостик соединительный)	шт.	216	1076,00	--	232416	--	232416	--	251009
		СП - 8%			--	--	--	--		18593	
48	С1252-207-0508 252-207-0508 РСНБ РК 2022 прим	Траверс типа SH151.0,одноцепные промежуточные с горизонтальным расположением фаз /ТМ2002,ТМ2003/	шт.	54	70968,00	--	3832272	--	3832272	--	4138854
		СП - 8%			--	--	--	--		306582	
70	Е11-330204-0201 1133-0204-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,12	Провода ВЛ 6-10 кВ сечением проводов до 35 мм2 в ненаселенной местности (3 провода при 10 опорах на 1 км линии).Подвеска с помощью механизмов	км линии	5	170026,16	83715,95	850131	418580	14879	450320	1404487
		НР - 80%, СП - 8%			83334,38	29245,71	416672	146229		104036	
71	С1243-701-0504 243-701-0504 РСНБ РК 2022	Провод самонесущий защитный с токопроводящей жилой из алюминиевого сплава,с защитной изоляцией из светостабилизированного сшитого полиэтилена,для воздушных линий электропередачи,напряжение 20 кВ СТ РК 2794-2015,марки СИП-3 1х70-20	км	14,5972	756623,00	--	11044573	--	11044573	--	11928139
		СП - 8%			--	--	--	--		883566	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				30024438				
		в том числе оборудование	Тенге								
ИТОГО ПО СМЕТЕ: 6-2			Тенге				30 024 438				
в том числе оборудование			Тенге								
ИТОГО ПО СТРОЙКЕ			Тенге				**30 024 438**				
Прочие затраты			Тенге				-				
в том числе СМР			Тенге				**30 024 438**				

4-1 на ВЛ-10кВ и электрооборудование									
Временные здания и сооружения, 2,4%	Тенге			2,4%	720 587				
Итого с временными	Тенге				**30 745 024**				
Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время, 1,7%	Тенге			1,70%	522 665				
Итого с дополнительными затратами	Тенге				**31 267 690**				
Непредвиденные работы и затраты-2%	Тенге			2%	625 354				
Итого СМР	Тенге				**31 893 044**				
Итого оборудование	Тенге				-				
Итого СМР+оборудование	Тенге				**31 893 044**				
Итого в текущих ценах 2023 г.	Тенге			1,079	34 412 594				
Сметная стоимость в текущем уровне цен	Тенге				34 412 594				
Сметная стоимость с корректирующим коэффициентом К=0,95	Тенге			**0,950**	**32 691 964**				
НДС	Тенге			12%	3 923 036				
Итого к оплате	**Тенге**				**36 615 000,00**				

Сдал (Подрядчик)
ТОО "УниверсалСтройСервис" БИН 040940024224
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)
Директор _____ **Момбеков Ж.А.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Технический надзор:
ТОО "QazaqEngineering" БИН 170840036230
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)
аттестаты № KZ40VJE00070093 от 25.10.2021г.
№ KZ64VJE00069952 от 19.10.2021г.
№ KZ05VJE00070335 от 03.11.2021г.
Эксперт _____ **Шаипранов Д.Т.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)
ГУ "Отдел архитектуры, градостроительства и строительства Зерендинского района" БИН 060140008148
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)
Руководитель _____ **Жумабеков Р.А.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Авторский надзор:
ТОО "ДИАС-проект" **БИН 030640000046**
(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)
Главный инженер проекта _____ **Нуралиев Е.А.**
(должность, подпись, расшифровка подписи)