Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«08» 12 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «DIM&AIS», г.Шымкент, Аль-Фарабийский р-н, ул.Сырым батыра, 1/32, ГСЛ №19021535 от 29.10.2019г.,
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора Ғайнуллаұлы Ә.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Реконструкция квартиры под магазин с организацией крыльца расположенной в мкр.Нурсат, д.143, н.п.1, Каратауского района г.Шымкент»
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является Нурлыбаева Н. Б.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: нет
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Дара-Проект» Заказ №02-2022
наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а)
Нурлыбаева Н. Б., 16.02.2022г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всемобъектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Лит А	м2	129,9		129,9	

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь Лит А	$м^2$	129,9	129,9
Число этажей Лит А	этаж	1	1
Общий строительный объем Лит А	$м^3$	522,0	522,0
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: ЛитА: общая площадь-129,9м2, нежилая площадь-29,5м2, фундамент-бетон, стены-кирпич, перекрытия-ж/б плиты; на земельном участке: S=0,0880га, в том числе доля 0,0043га (кад.№22-330-050-321); S=0,0033га(кад.№22-330-050-320)

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основнымматериалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ : июль_2022г.;

месяц, год

окончание работ: октябрь_2022г.;

месяц, год

при продолжительности строительства 3,5 месяца

по норме или по проекту организации строительства 3,5 месяца;

фактический 3,0 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _0_% и фактически применено_0_%

(на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ТОО «Водные ресурсы-Маркетинг» _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

ТОО «Оңтүстік Жарық Транзит» _____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____

фамилия, имя,отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П. (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Реконструкция квартиры под магазин с организацией крыльца расположенной в мкр.Нурсат, д.143, н.п.1, Каратауского района г.Шымкент»

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

_____ директор _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)