к приказу и.о. Министра национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121

Декларация о соответствии

«24 » декабря 2019 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «НурСтройСервис-НП», директор – Жанысбеков А.К, город. Шымкент, Абайский район, 160050, отд. Тельмана, ул. Спатаева, 128** *наименование организации, юридический адрес*
в лице **директораЖанысбекоа А.К**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: **«Строительство жилого дома по ул. Ильясова №162, в г.Арыс, Туркестанской области»**
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства» города Арыс, и.о. Руководителя - Садыков Г.С.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Мастер-Ч», Государственная лицензия №15015145 от 14.08.2015г.категория II, проект № 01-19**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)**ГУ «Отдел строительства» города Арыс,г. Арыс**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Объект имеет следующие показатели:

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			по проекту	фактически
1	Этажность здания	этаж	1	1
2	Площадь застройки	кв.м.	135,06	135,06
3	Общая площадь здания	кв.м.	111,07	111,07
4	Жилая площадь	кв.м.	102,62	102,62
5	Строительный объем здания	куб.м.	613,04	613,04
6	Общая сметная стоимость на строительство в текущих ценах 2019 года, всего в том числе: СМР оборудование прочие затраты	млн. тенге	20,237 16,168 - 4,069	20,237 16,168 - 4,069

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

«**Строительство жилого дома по улице НагиИльясова, №55 в г. Арыс Туркестанской области**»

Характеристики здания:

уровень ответственности – II;

степень огнестойкости – II;

степень долговечности зданий – II;

класс конструктивной пожарной опасности СО;

класс пожарной опасности строительных конструкций К0.

Конструктивная схема здания–поперечно-стеновая, в которой вертикальные нагрузки от перекрытий передаются на поперечные стены, а балки покрытий работают по балочной схеме. Горизонтальные нагрузки воспринимаются продольными и поперечными стенами, жестко связанными между собой в местах пересечений.

Конструктивные решения разработаны в соответствии с СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», СП РК 3.02-137-2013 «Крыши и кровли»

Конструкции и материалы приняты следующими:

фундаменты –перекрестно-ленточные, на естесственном основании, монолиные из тяжелого бетона класса В 15 по прочности, маркиW4 по водонепроницаемости, марки F50 по морозостойкости с армированием в уровне подошвы сеткой из арматурных стержней по СТ РК 2591-2014. Под основанием предусмотрена бетонная поготовка толщиной 100 мм из бетона класса В3,5 по прочности по утрамбованному грунту;

гидроизоляция горизонтальная - на отметке минус 0,050 из цементно-песчаного раствора состава 1:2 толщиной 20 мм;

гидроизоляция вертикальная – обмазка горячим битумом за два раза по холодной грунтовке;

стены – однорядная кладка толщиной 380 мм из керамического кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/50/ ГОСТ 530-2012 на смешанных цементных растворах М50 со специальными добавками, повышающими сцепление раствора с кирпичом, толщиной 380 мм.Временное сопротивление кладки стен осевому растяжению по неперевязанным швам (нормальное сцепление) принято не менее 120 кПа;

перегородки – армированная кладка толщиной 120 мм из керамического кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ ГОСТ 530-2012 на смешанных цементных растворах М25 со специальными добавками, повышающими сцепление раствора с кирпичом. По всей длине

перегородки армированы двумя арматурными сетками диаметром 3 ВрI в горизонтальных швах кладки с шагом 600 мм по высоте и соединенные поперечными стержнями диаметром 3 ВрI с шагом 300 мм. Временное сопротивление кладки перегородок осевому растяжению по неперевязанным швам (нормальное сцепление) принято не менее 60 кПа;
перемычки– монолитные железобетонные сечением 380х220(h), 250х220(h) мм из бетона класса В15 по прочности с армированием продольной рабочей арматурой диаметром 14АIII ,16АIII по по СТ РК 2591-2014 объединенной в пространственный каркас хомутами диаметром 6АI по СТ РК 2591-2014 с переменным шагом 100, 150 мм;
покрытие – дощатый настил толщиной 32 мм по деревянным балкам сечением 200х200(h) мм; деревянные элементы покрытия подлежат антисептированию, окраске влагостойким антипиреновым составом и огнезащитной обработке в соответствии с требованиями СНиП РК 2.01.01-2013
утеплитель-теплоплекс -30мм; теплоизоляционные плиты «ISOVER-OL-P» толщиной -100 мм.
крыша – четырехскатная, с холодным чердаком и наружным неорганизованным водостоком;
стропильная система –деревянные конструкции по наслонным стропилам по ГОСТ 8486-86*Е;
кровля – профнастил толщиной 0,45 по ГОСТ 24045-2016 по деревянной обрешетке 50х50(h) мм с шагом 350 мм;
крыльца– монолитные железобетонные;
отмостка – бетонная шириной 1000 мм с уклоном от здания не менее 0,03. 9
Антисейсмические мероприятия
Антисейсмические мероприятия,обеспечивающие пространственную жесткость и сейсмостойкость зданий предусмотрены в соответствии с требованиями СП РК 2.03-30-2017 «Строительство в сейсмических районах» с учетом требований для сейсмичности семь баллов.
Внутренние продольные стены связаны с торцовыми наружными поперечными стенами. Сейсмостойкость кирпичных зданий повышается созданием комплексной конструкции путем включения в состав горизонтальных железобетонных элементов – пояс - обвязка.
Мероприятия по защите строительных конструкций
Антикоррозийная защита подземных бетонных и железобетонных конструкций, а также стальных конструкции и изделий обеспечивается применением соответствующих материалов и выполнения конструктивных требований согласно СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».
Все бетонные и железобетонные конструкции, соприкасающиеся с грунтом, выполняются из бетона марки W4 по водонепроницаемости. Предусмотрена обмазка боковых вертикальных поверхностей фундаментов горячим битумом за два раза по холодной грунтовке.
Деревянные элементы подлежат антисептированию, окраске влагостойким антипиреновым составом и огнезащитной обработке в соответствии с требованиями СНРК 2.01.01-2013
Открытые и выступающие закладные детали окрашиваются эмалью ПФ-115 (ГОСТ 6465-76) в два слоя по слою грунтовки ГФ- 021 (ГОСТ 251129-82), согласно п.2.40 СНиП РК 2.01-19-2004. Перед окраской металлоконструкции необходимо очистить от грязи, ржавчины, окалины и обезжирить. Нарушенное в процессе электросварочных работ лакокрасочное покрытие должно быть восстановлено покраской за два раза.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмртренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **5.11.2019 г.**;
месяц, год
окончание работ **5.12.2019 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц:**1**;
фактически, месяц:**1;**

9. Примененные строительные материалы , конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10.Наружгые инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____/_____/
М.п.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:«**Строительство жилого дома по улице Наги Ильясова, №162в г. Арыс Туркестанской области**»*(наименование объекта (комплекса)*

готовым к приемке в эксплуатацию.
Гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «НурСтройСервис-НП» Жанысбеков А.К _____ М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата