Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

форма

Декларация о соответствии

«28» июня 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Энергохолдинг Ltd", Алматинская область, Кербулакский район, Сарыозекский сельский округ, село Сарыозек, ул.Жибек Жолы №71.

наименование организации, юридический адрес

в лице Заместитель директора Шакенов Насибулла Гизатович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: Разработка проекта развития физкультурно-оздоровительных центров, Алматы, Жетысуский район, мкр.Айнабулак-2, между школами №118 и №137» Генеральный план. Наружные инженерные сети (ТС, НВК, НЭС, НСС)

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является КГУ «Управление строительства города Алматы», Руководитель Шаханов Бейбут Маратханович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «НСК «MBM CONSTRUCTION», ТОО «МК СТРОЙ» ТОО «Beibarys Building», ТОО «Mellon», ТОО«Спецкоммунстрой», ТОО «TOP DEVELOPMENT KZ»

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «НИИ «Алматыгенплан» 02/2020 ГП, КЖ, ЭС, ЭН, НВК, НСС

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) КГУ «Управление комфортной городской среды города Алматы» № 03/29П от 29.03.2021г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Протяженность трассы тепловых сетей	м	116	116	122	122
Протяженность сетей водоснабжения	м	337	337	330,8	330,8
Протяженность сетей водоотведения	м	104,4	104,4	92,1	92,1
Протяженность КЛ-10 кВ	м	3467	3467	3493	3493
Протяженность КЛ-10 кВ	м	558	558	558	558
Протяженность КЛ-0,38 кВ	м	205	205	196	196
Протяженность КЛ-0,38 кВ	м	588	588	-	-
Протяженность оптического кабеля ОК-4	м	535	535	535	535

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Генеральный план разработан на топографической съемке участка в М1:500, выполненной ТОО «НИИ Алматыгенплан», от 24 ноября 2020 года. Плановая привязка выполнена от координатных точек. Вертикальная - от ближайшего репера. Въезды на участок осуществляются с северо-западной, с юго-восточной, с северо-восточной, сторон с существующих проездов. Трассировка проезда на участке предусматривается с учетом обеспечения функциональных подъездов к основным входам, а также проезда пожарных машин. Вертикальная планировка участка имеет необходимые уклоны для отвода дождевых и талых вод от зданий и с территории участка, проектируемые площадки решены в увязке с отметками прилегающих территорий Рабочим проектом предусматриваются необходимые мероприятия для беспрепятственного доступа инвалидов и других маломобильных групп населения: вход в здание запроектирован с пандусом, в соответствии требованиям МСН 3.02-05-2003. Покрытие проездов существующие - из асфальтобетона, с обрамлением бетонным бортовым камнем. Покрытие тротуаров и площадок – брусчатка, мелкозернистая асфальтобетонная смесь обрамленные поребриком. Радиусы закругления проездов отвечают требованиям безопасной организации движения. Участок обустроен малыми архитектурными формами: скамьи, урны. Запроектированы площадки для ТБО с контейнерами, с нормативными радиусами обслуживания. Свободная от застройки и искусственных покрытий территория озеленяется - посадкой деревьев и кустарников, обустройством газонов. Тепловые сети. Теплоснабжение осуществляется от источников АО «АлЭС»; Точка подключения: МТК 38; Регулирование отпуска тепла: качественное по температурному графику 132-70 гр.С; Давление теплоносителя в тепловой камере МТК 38: в подающем водоводе 8,6 ати; в обратном водоводе 3,5 ати. Запрашиваемые тепловые нагрузки Общий расход тепла – 0,4150 Гкал/час, в том числе: отопление – 0,1654 Гкал/час; вентиляция – 0,1441 Гкал/час; горячее водоснабжение – 0,1054 Гкал/час. Система горячего водоснабжения открытая. Категория тепловых сетей по надежности теплоснабжения

– вторая. В соответствии с Техническим регламентом «Требования к безопасности трубопроводов пара и горячей воды», трубопроводы относятся к категории IV (рабочие параметры Рр=1,6 МПа, Тр=150°С). Схема и система тепловых сетей сохраняются двухтрубными, циркуляционными с совместной подачей тепла на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения. Схема подключения потребителей горячего водоснабжения – открытая. Трубопроводы и фасонные части по ГОСТ 30732-2006 «Трубы и фасонные изделия стальные с тепловой изоляцией из пенополиуретана с защитной оболочкой» прокладываются в непроходных железобетонных каналах марки КЛ. Способ прокладки канальный. Узлы трубопроводов запроектированы из изделий без заводской теплоизоляции, с применением труб диаметром 108 мм, стальных электросварных по ГОСТ 10704, технические требования по ГОСТ 10705 (группа В), марка стали ВСт3сп5, с изоляцией из матов минераловатных ТУ 5762-007-45757203-00 на металлической сетке ячейки 25 мм плотностью - 80 кг/м³, толщиной изоляции 50 мм. Запорная и дренажная арматура принята стальная. Общая протяженность трассы тепловых сетей составляет диаметром 2Ду70 мм – 58,0 м. В соответствии с требованиями СП РК 4.02 04-2003, в проекте разработана система оперативного дистанционного контроля (ОДК) для слежения за влажностью теплоизоляционного слоя. В тепловую изоляцию труб вмонтированы специальные провода контрольной системы, с помощью которой осуществляется контроль состояния изоляции. Система ОДК позволяет контролировать качество: заводской продукции, работ по изоляции стыков, монтажных работ по качеству сварки металла, тем самым гарантировать безаварийную работу тепловых сетей. Повышенные требования к показателям надёжности теплопроводов с полиэтиленовыми оболочками в процессе их изготовления определяют и низкий уровень их повреждаемости в процессе эксплуатации. Основные технические показатели: Общий расход тепла – 0,42 Гкал/час. Общая протяженность трассы тепловых сетей 2Ду70 мм - 58,0 м. Водоснабжение и канализация. В соответствии с техническими условиями № 05/3-2490 от 26 августа 2020 года, выданными ГКП «Алматы Су»: источником водоснабжения, с учетом нужд пожаротушения (два ввода), служит существующий водовод диаметром 500 мм, проложенный между школами № 118 и 137, с установкой колодцев на врезках. Сброс сточных вод осуществляется в существующий колодец на коллекторе диаметром 500 мм, проложенном восточнее объекта, по ул. Мукатая. Проект НВК согласован ГКП «Алматы Су». Для водоснабжения физкультурно-оздоровительного центра запроектированы наружные сети объединенного хозяйственно-питьевого противопожарного водопровода. Гарантированное давление в точках подключения составляет 20,0 м вод. ст. Категория системы водоснабжения по степени обеспеченности подачи воды – первая. Учет воды предусмотрен на вводе в здание, в помещении насосной станции. Горячее водоснабжение – от тепловых сетей. Наружное пожаротушение комплекса в сейсмическом районе составляет два пожара по 25,0 л/с, внутреннее пожаротушение – 5,8 л/с. (две струи по 2,9 л/с) Наружное пожаротушение предусмотрено от проектируемых пожарных гидрантов, расположенных на кольцевой сети водопровода. Средняя глубина заложения трубопроводов водоснабжения – от 1,85 м. Наружные сети водопровода предусмотрены из напорных полиэтиленовых труб «питьевого качества» ПЭ 100 SDR 17 диаметром 225х13,4 мм по СТ РК ISO 4427-1,2-2014, вводы в здание – из стальных электросварных труб диаметром 108х4,0 мм по ГОСТ 10704-91, с наружной изоляцией «усиленной». Колодцы на сетях водопровода приняты по типовому решению 902-09-11.84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.0-14 выпуск 1, с сейсмоусилением. При укладке полиэтиленовых трубопроводов на дне траншеи предусмотрена песчаная подготовка 10 см, обратная засыпка местным мягким грунтом, не содержащим твердых включений на 30 см выше трубы, с ручным трамбованием. В просадочных грунтах первого типа предусмотрено уплотнение грунта основания траншеи под трубопроводами и колодцами водоснабжения на 0,3 м до

плотности сухого грунта, обратная засыпка местным грунтом с послойным прамбованием. Наружные сети канализации Предназначены для отвода бытовых точных вод в городской коллектор диаметром 500 мм. На выпуске производственной канализации от кафе предусмотрен колодец- жироуловитель. Сети канализации запроектированы из трубы PE SDR 17 D250x14,8, выпуски – из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм по ГОСТ 6942-98. Колодцы на сетях канализации приняты по типовому решению 902-09-22.84 из сборных железобетонных элементов по серии 3.900.0-14 выпуск 1, с сейсмоусилением. В местах прохождения сетей канализации с просадочными грунтами первого типа предусмотрены мероприятия для колодцев водоотведения, уплотнение грунта на глубину 0,30 м до плотности сухого грунта. Проектные решения соответствуют СНиП РК 4.01-02-2009, СН РК 4.01-03-2011. Основные технические показатели: протяженность сетей водоснабжения – 337,00 м; протяженность сетей водоотведения – 104,40 м; водопотребление холодной воды – 8,45 м3/ сутки; водоотведение – 18,61 м3/ сутки. Электроснабжение 10 кВ и 0,4 кВ Проектом предусматривается: замена КЛ 10кВ ПС 128 – РП 118 (фид.3-128А) и КЛ 10кВ ПС 46 – РП 118 (фид.12- 46А) согласно нагрузки, выданной АО "АЖК" (письмо №34-5053 от 28.09.2020г), с учетом нагрузки проектируемого КТПН; установка двух линейных ячеек типа КСО-3М в РУ 10 кВ ТП-4634; прокладка от данных ячеек двух ниток КЛ-10кВ марки АСБ 3х35мм2 допроектируемой КТПН на территории физкультурно-оздоровительного комплекса; установка двух трансформаторной комплектной трансформаторной подстанции типа КТПН 2х400 кВА, производства АО "КЭМОНТ"; установка ДГУ - дизель генераторной установки на 10кВт/12,5кВА типа АД 10С-Т400; прокладка от проектируемой КТПН до ВРУ здания двух линии КЛ-0,4кВ марки ВБбШв 4х240мм2; прокладка от проектируемой ДГУ до ВРУ здания кабеля марки ВБбШв 4х16мм2; вынос КЛ-0,4кВ, питающий школу №137, марки АВВГ 3х150+1х70 мм2, проходящих по территории застройки. КТПН состоит из следующих помещении: камер трансформаторов; РУ-10 кВ; РУ-0,4 кВ. На напряжение 10 кВ принята одинарная система сборных шин. К установке приняты камеры КСО3м, изготовления завода "КЭМОНТ" г. Усть-Каменогорск. Номинальное напряжение 10 кВ, номинальный ток главной цепи 630 А. На напряжение 0,4 кВ принята система сборных шин. Низковольтный щит состоит из панелей ЩО70, изготовления завода "КЭМОНТ" г. Усть-Каменогорск. Номинальное напряжение 380/220 В. Номинальный ток сборных шин 1600 А. Ток короткого замыкания, выдерживаемый сборными шинами - до 65 кА. Питание секции шин осуществляется от силовых трансформаторов, подключаемых через автоматические выключатели к щиту 0,4 кВ. Вводные панели приняты с шиннымвводом. В ТП к установке приняты измерительные приборы: на стороне 0,4 кВ - амперметры и вольтметры; счётчики с выходом на АСКУЭ, для чего на вводных панелях низковольтного щита устанавливаются шкафы учёта электроэнергии. Заземляющее устройство КТПН-10/0,4кВ принято общим для напряжений 10 и 0,4кВ. Для ДГУ заземляющий контур выполняется отдельно. Сопротивление заземляющего устройства не более 4 Ом в любое время года. Контур заземления выполняется из круглых стальных вертикальных электродов диаметром 20мм² длиной 1,5м, объединенных горизонтальным электродом из стальной полосы сечением 40х4 мм. Все кабели прокладываются в траншее на глубине 0,7м от планировочной отметки земли, а под проезжей частью на глубине 1м. При пересечении с существующими инженерными коммуникациями кабели прокладываются в жестких ПНД трубах диаметром 110мм. При пересечении речки прокладка осуществляется в ПНД трубах на глубине 1м от дна реки. Переход через главные улицы кабелями КЛ-10кВ производится методом прокола, с использованием металлической трубы диаметром 325мм. Прокладка кабеля в траншеях выполняется согласно чертежам т.п. А5-92 "Тяжпромэлектропроект", "Прокладка кабелей до 35 кВ в траншеях". Монтажные работы выполняется в соответствии ПУЭ РК, ППЭ и ПТБ. Основные технические

показатели: Категория электроснабжения – II, I. Напряжение питания – 10/0,38 кВ. Расчетная мощность – 190,3 кВт. Протяженность КЛ-10 кВ (замена сущ. КЛ) - 3467,0 м. Протяженность КЛ-10 кВ (проектируемый) - 558,0 м. Протяженность КЛ-0,38 кВ (электроснабжение) - 205,0 м. Протяженность КЛ-0,38 кВ (вынос) - 588,0 м. Наружное электроосвещение Проектом предусматривается освещение проезжей части территории физкультурно-оздоровительного комплекса и открытого паркинга. В качестве источников света для освещения выбраны светильники Виктория мощностью 90 Вт производства Галад. Светильники устанавливаются на опорах НФГ-7,0- 05-ц высотой 7 м. Нормируемая освещенность проезжей части 10 лк согласно СП РК 2.04- 104-2012 "Естественное и искусственное освещение". Управление наружным освещением осуществляется от ЯУО-9601, установленного в помещении электрощитовой здания. Питание ЯУО предусмотрен разделом ЭОМ данного проекта. Кабель прокладывается в траншее на глубине 0,7 м от планировочной отметки земли, при пересечении с проезжей частью на глубине 1 м. При пересечении с другими существующими инженерными сетями кабель прокладывается в ПНД трубе. Осветительные сети выполняется кабелем АВБбШв 4х10 мм2. Внутри опоры применяется кабель ВВГнг 3х1,5 мм2. Прокладка кабеля в траншеях выполняется согласно чертежам т.п. А5-92 "Тяжпромэлектропроект", "Прокладка кабелей до 35 кВ в траншеях". Монтажные работы выполняется в соответствии ПУЭ РК, ППЭ и ПТБ. Основные технические показатели: Категория электроснабжения – III. Напряжение питания – 0,38 кВ. Расчетная мощность – 1,53 кВт. Количество опор со светильником 90 Вт - 17 шт. Наружные сети связи. Раздел «Наружные сети связи» разработан на основании задания на проектирование, технических условий №02-228/т-А от 14 августа 2020 года, выданных РДТ «Алматытелеком» и предназначен для подключения сетей ФОЦ к ресурсам внешней сети телекоммуникаций. Проектом предусмотрена прокладка оптического кабеля емкостью 4 волокна от оконечных устройств ФОЦ до существующего оптического распределительного шкафа (ОРШ) 2518/20. На участке от ОРШ до оборудования сетевого узла используются свободные волокна существующего оптического кабеля РДТ «Алматытелеком». В качестве проектируемого кабеля применяется оптический кабель с бронью из гофрированных стальных лент, предназначенный для прокладки в кабельной канализации без защитной трубы. Прокладка кабеля выполняется в существующей кабельной канализации РДТ «Алматытелеком», а также в проектируемой канализации, предусмотренной настоящим проектом. На вновь проектируемом участке предусмотрено строительство одноканальной канализации. Ответвление кабельной канализации выполнено от существующего кабельного колодца. Для строительства кабельной канализации используются полиэтиленовые трубы диаметром 110 мм. В качестве смотровых устройств применяются типовые железобетонные колодцы типоразмера ККС-2. В здании ФОЦ от ввода до оконечного устройства в помещении охраны кабель прокладывается по стене в ПВХ трубах. В помещении охраны здания ФОЦ кабель включается в вводное устройство коммутационного оборудования, размещенного в телекоммуникационном шкафу (ТШ) и предусмотренного в проекте СС внутридомовой сети. Заземление бронепокрова проектируемого кабеля предусмотрено к клемме заземления ОРШ, со стороны ФОЦ бронепокров кабеля заземляется к ТШ, присоединенного к общей системе заземления здания.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности,

пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____октябрь_____2021 г.;

месяц, год

окончание работ ____апрель_____2022 г.;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 2 (два);;

фактически, месяц: 5 (пять);

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90% и фактически применено 90% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

ОТ РУ-10кВ ТП-4634 до ТП-4864, ТП-4864, Н/В сети

АО «АЖК» РЭС-4 Жетысуский район Томаев Ш.Б.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

ТОО «Алматинские тепловые сети»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

РДТ «Алматытелеком» ген. директор Раздыков Ш.Т.

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

ГКП на ПХВ «Алматы Су»

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

3. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Управление социального благосостояния города Алматы

зам. нач. УЗиСП

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии);

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект "Разработка проекта развития физкультурно-оздоровительных центров г. Алматы, Жетысуский район, мкр. Айнабулак-2, между школами №118 и №137" Генеральный план. Наружные инженерные сети (ТС, НВК, НЭС, НСС) готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Заместитель директора ТОО «Энергохолдинг LTD»
Шакенов Н.Г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик):
Директор ТОО «НСК «MBM CONSTRUCTION» Токтарбаев М.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик):
Директор ТОО «МК СТРОЙ» Биготанов М.С.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик):
Директор ТОО «Beibarys Building» Разимбеков Б.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик):
Директор ТОО «Mellon» Абсатар Ш.Ш.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Подрядчик (субподрядчик):

Директор ТОО «СПЕЦКОММУНСТРОЙ» Уразбаев Г.Б.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Подрядчик (субподрядчик):

Директор ТОО «TOP DEVELOPMENT KZ» Конакбаев Э.К.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.