Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«24» февраль 2021 года

Заказчик **Товарищество с ограниченной ответственностью "Eurotransit Logistic " БИН 130340009545, директор Маукенов А.О., Казахстан, Алматинская область, Уйгурский район, Кольжатский С.О., С.Кольжат, Учетный квартал Учетный квартал 082, Строение 168.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от 21.02.2021 г., ТОО «KazConstruction-NS», директор Жумагалиев Ербол Калибекович, Казахстан, г. Астана, район Алматы, ул.Касым Аманжолов, здание 26, офис 301**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от 21.02.2021 г. ТОО «ИНЖИНИРИНГОВЫЙ ЦЕНТР КАЗДОРИННОВАЦИЯ», Сапар К.А., аттестат эксперта №KZ34VJE00054214 от 20.05.2019г**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от 21.02.2021 г. ТОО "ПСФ КазНефтеТранс ", Сим А. аттестат эксперта №KZ34VJE00041256 от 31.03.2020г**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Автозаправочная станция для грузовых транспортных средств ТЛЦ «Калжат», (безсметнойдокументации).,,Республика Казахстан, Алматинская область, Уйгурский район, из земель запаса района участка Карадала»

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу:

Алматинская область, Уйгурский район, Карадала

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **акт на право частной собственности на земельный участок №000311 от 07 апреля 2015 года (кадастровый номер 03-052-082-217), выданный Уйгурским районным отделением Алматинского областного филиала РГП «НПЦзем»**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление ГАСК Алматинской области, KZ73REA00184631 от 24.07.2020 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО " ПСФ КазНефтеТранс ", Сим А. ПСД №06-0167/20 от 13.07.2020 года**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **И.о. руководителя филиала РГП «Госэкспертиза» по Восточному региону Савичевым Г.А**

дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2020 года**;
окончание работ **февраль 2021 года**;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **7 мес.**;
фактически, месяц: **7 мес.**;

3. Административное здание имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого комплекса или очереди
Водопроводные сети из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 SDR13,6 диаметром 160х6,2 мм по ГОСТ 18599-2001	м	284		284	
Водопровдные сети из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 25х2,5 мм по ГОСТ 18599-2001	м	154		154	
Водопроводные колодцы диаметром 1500 мм	шт	7		7	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Протяженность водопроводных сетей из полиэтиленовых труб марки ПЭ100 SDR13,6 диаметром 160х6,2 мм по ГОСТ 18599-2001 – 284 м., протяженность водопровдных сетей из стальных электросварных труб по ГОСТ 10704-91 диаметром 25х2,5 мм по ГОСТ 18599-2001 – 154 м., водопроводные колодцы диаметром 1500 мм –7 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего **97,892 млн. тенге**, в том числе строительно-монтажных работ **87,047 млн. тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **14,591 млн. тенге**;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **97,892 млн. тенге**, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **87,047 млн. тенге**; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **14,591 млн. тенге**;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания II;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Автозаправочная станция для грузовых транспортных средств ТЛЦ «Калжат», (безсметнойдокументации).,,Республика Казахстан, Алматинская область, Уйгурский район, из земель запаса района участка Карадала»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик:
Маукенов А.О. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП

Технический надзор:
Сапар К.А _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

МП

Авторский надзор:
Сим А. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

МП

Подрядчик (генеральный подрядчик):
Жумагалиев Е.К. _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

МП