Подрядчик: ТОО "Компания "Восток-строй"
Субподрядчик: ТОО "DK Proekt"
Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажного 81- квартирного жилого дома в жилом районе Карагайлы г Семей ВКО,жилой дом поз 2 по генеральному плану (без наружных инженерных сетей)"
Договор № 1-2/119-1 от 12.06.2019г

А К Т №1 от 23.10.2019 года
приёмки выполненных работ

Составлена в текущих ценах с 01.10.18 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге
					Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы	
					зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Локальная смета № 2-2-1
Общестроительные работы - КЖ

Раздел 1 Подземная часть

1.1 Каркас

1	1107-0502-0104	Колонны массой до 2 т. Установка на нижестоящие колонны НР = 118 %	шт сборных конструкций	6	16366,67	2365,83	98200	14195	21364	77453
					10440,17	499,5	62641	2997	–	14052
9	1113-0301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один раз НР = 69 % К=2,000;	м2	7,16	85,06	2,23	609	16	303	201
					40,5	0,28	290	2	–	65
10	1106-0701-0202	Устройство монолитного ригеля без опалубки. Устройство НР = 91 %	м3	0,14	30685,71	3850	4296	539	3122	673

				4535,71	750	635	105	–	398
1.2 Стены									
12 1106-0401-0102	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство НР = 91 %	м3	24,2	35457,52	2401,82	858072	58124	570642	220053
				9475,45	516,94	229306	12510	–	86250
Раздел 2 Надземная часть									
2.1 Каркас									
15 1107-0502-0104	Колонны массой до 2 т. Установка на нижестоящие колонны НР = 118 %	шт сборных конструкций	5	16366,9	2365,9	81835	11830	17804	64544
				10440,17	499,53	52201	2498	–	11710
19 1107-0503-0105	Ригели, масса до 1 т. Укладка НР = 118 %	шт сборных конструкций	13	3462,58	1298,47	45014	16880	1640	35453
				2037,97	273,19	26494	3551	–	6437
21 1106-0701-0202	Монолитный ригель без опалубки. Устройство НР = 91 %	м3	11	30679,36	3843,09	337473	42274	245304	52897
				4535,91	748,55	49895	8234	–	31230
22 1106-0701-0202	Монолитный ригель без опалубки на высоте от 16 до 35 м. Устройство НР = 91 %	м3	8,8	30679,43	3843,18	269979	33820	196243	42318
				4535,91	748,52	39916	6587	–	24984
29 1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР = 91 %	т	0,088	385045,45	1215,91	33884	107	14384	17689
				220375	511,36	19393	45	–	4126
30 1106-0301-0407	Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР = 91 %	т	0,0704	385028,41	1207,39	27106	85	11507	14151

				220369,32	511,36	15514	36	–	3301
2.2 Стены									
35	1106-0701-0201	Пояса в опалубке от 16 до 35м (обм1, Обм2,Обм3) . Устройство НР = 91 %	м3	1,1376	37275,84	4473,45	42405	5089	27058	10247
					9017,23	880,8	10258	1002	–	4212

Итого по разделу 2	**2 521 317**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	506 542
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	182 959
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	37 567
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 109 371
Накладные расходы, тенге	535 679
Сметная прибыль (8 %), тенге	186 766

Итого по смете	**2 521 317**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	506 542
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	182 959
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	37 567
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 109 371
Накладные расходы, тенге	535 679
Сметная прибыль (8 %), тенге	186 766

Всего по акту	**2 521 317**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	22 692
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)	43 248
Затраты на дополнительную оплату труда и социальную поддержку населения, проживающих в зонах экологического бедствия и радиационнного	27 461

Итого в текущих ценах на 2018 год	**2 614 718**
Непредвиденные затраты 2%	**51 745**
Итого в текущих и прогнозных ценах 2019 г. (Иинф=1,0498961)	**2 799 509**

Итого с понижающим коэффициентом, k=0,969406754	**2 713 863**
НДС (12 %)	325 663,59
Всего по акту с учетом НДС	**3 039 526,81**

Подрядчик: ТОО "Компания "Восток-строй" **Директор** **Бердатканов А.Т.**

Субподрядчик: ТОО "DK Proekt" **Директор** **Шакиров М. А.**