Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
От 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
Приказом Министра
По инвестициям и развитию
Республики Казахстан
От 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» 10 2020г.

Заказчик КГКП «Петропавловский строительно-экономический колледж» акимата СКО Министерства образования и науки РК, руководитель Кушумбаев А.Б. , СКО г. Петропавловск, ул. Н.Назарбаева, 262

фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

На основании:

Декларации о соответствии (прилагается) от 20 октября 2020 года ТОО«Алания-NORD», СКО, г. Петропавловск, ул. Горького 179-15, директор Рамазанов Берик Багитжанович

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 20 октября 2020 года ТОО «DS&V», эксперт Махметов Галымбет Каратаевич, аттестаты эксперта №KZ44VJE00045577; №KZ17VJE00045578; №KZ87VJE00045579 от 26.03.2019 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключение о соответствии выполненных работ проекту от 20 октября 2020 года ТОО «ПетроГраньСтрой», инженер Макарова А.А. ,ГСЛ № 000512 от 28.12.2009

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: капитальный ремонт шатровой крыши здания общежития КГКП «Петропавловский строительно-экономический колледж » акима СКО по ул. СКО, г.Петропавловск, ул. Валиханова , 15. Уровень ответственности второй - нормальный

наименование объекта и вид строительства (новое, расширенное, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая сложность объекта

по адресу: СКО, г. Петропавловск, ул. Валиханова, 15

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

) правоустанавливающего документа на земельный участок: решение о редоставлении соответствующего права на землю выдано решение акимата СКО №450 от 28.05.97 г.

окумент, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических остановов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются рава на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые кты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, ередаточный акт или разделительный баланс или реорганизации егосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на раве собственности или выкупивших право временного возмездного змлепользования (аренды). Либо решения о реконструкции (перепланировке, реоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий талона о приеме уведомления о начале или прекращении уществления деятельности или определенных ействий №KZ41REA00180454 от 22.06.20 г.

именование организации органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

проекта (проектно-сметной документации) ТОО «ПетроГраньСтрой»,№ 0390.19

наименование проектной организации, номер проекта

твержденного(й)

приказом КГКП «Петропавловский строительно-экономический колледж » акима КО №180-о/д от 04.11.2019 г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

чало работ июнь 2020 г.;

яц, год

ончание работ август 2020 г.;

месяц, год (перечень документов или номер приложения к акту)

и продолжительности строительства, месяц:

норме или проекту организации строительства, месяц «1»;

ктически, месяц «2»;

Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические казатели (мощность, производительность, производственная площадь, отяженность, вместительность, объем, пропускная способность, провозная особность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем ьектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой одукции или основным видам услуг):

Площадь кровельного покрытия	М²	По проекту	Фактически
		1393	1393

ыпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, оответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный ериод_____;

факт начал выпуска продукции с указанием объема

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	Метр в квадрате (далее-м²)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	Метр в кубе (далее-м³)		
том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир, м²		Число квартир	Площадь квартир, м²	
		общая	жилая		общая	жилая
сего квартир, в том исле:						
Однокомнатных						
Двухкомнатных						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объему характеризуются следующими данными:

Здание 3- этажное без подвала имеет прямоугольную форму. Замена обрешетки стропильной системы и обработка всех деревянных конструкций антисептиками и антипиренами, очистка чердачного помещения от бытового мусора. Установка слуховых око, замена покрытия кровли из шифера на покрытие из профлиста с высотой профиля 44 мм, толщиной ствли 0,7 мм, устройство водосточной системы, установка снегозадержателей

(краткие технические характеристики по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 29285 тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 23443 тыс. тенге.

Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
24567 тыс. тенге, в том числе:
тоимость строительно-монтажных работ: 23443 тыс. тенге.
Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-
метной документацией) и требованиями государственных нормативных
окументов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

ЕШИЛ:
капитальный ремонт шатровой крыши здания общежития КГКП «Петропавловский
роительно-экономический колледж » акима СКО по ул. СКО, г.Петропавловск, ул.
лиханова , 15.
уменование объекта (комплекса)

ринять в эксплуатацию.

аказчик / Кушумбаев А.Б.
Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

ехнический надзор Махметов Г.К.
Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

зторский надзор Радченко А.А.
Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

одрядчик (генеральный подрядчик) Рамазанов Б.Б.
Фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.