Заказчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "Фирма "Азия" Восточно-Казахстанская область, г.Семей, Северная 4 А, БИН/ИИН 940240000011, БИК TSESKZKA, ИИК KZ50998VTB0000884997 в АО «First Heartland Jusan Bank» тел:87222 334408

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "DK Proekt" Восточно-Казахстанская область, г.Усть-Каменогорск, улица Антона Чехова 39/2, БИН/ИИН 970340000010, БИК TSESKZKA, ИИК KZ68998LTB0000535712, ВКФ АО "Jysan Bank", тел:87232 610-200,610-203

Договор №538/2022/ПОД от 20.07.2022 г

Наименование стройки: "Строительство 9-ти этажных многоквартирных жилых домов в жилом районе Карагайлы г. Семей ВКО. Позиция 7"
(без благоустройства и наружных инженерных сетей)

Наименование объекта: Жилой дом позиция 7

Акт № 1
приемки выполненных работ за август 2022 г
Общестроительные работы - КЖ1 (БС 4-2-1) (2-1-2)

Составлена в текущих ценах с 01.11.21 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость ед., тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами НР и СП сметной прибылью, тенге
					Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	Раздел 1 Каркас										
	1.1 Колонны										
1	**1107-0502-0104**	**Колонны массой до 2 т. Установка на нижестоящие колонны /л.13/ НР=118 %**	**шт. сборных конструкций**	**7**	16548,3	2587,35	115 838	18 111	0	120 834	255 606
					13960,95	667,84	97 727	4 675	–	18 934	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	1.2 Узел 1 /л.15, 15шт/										
7	**1106-0101-0101**	**Подготовка бетонная. Устройство НР=91 % К=15,000;**	**м3**	**0,195**	2681,61	1150,71	523	224	0	324	914
					1530,9	293,52	299	57	–	68	
	1.3 Ригеля										
12	**1107-0503-0105**	**Ригели, масса до 1 т. Укладка /л.13/ НР=118 %**	**шт. сборных конструкций**	**10**	4136,46	1413,24	41 365	14 132	0	36 444	84 033
					2723,22	365,25	27 232	3 653	–	6 225	
16	**1106-0701-0202**	**Пояса без опалубки. Устройство /л.15 уладка бетона и арматуры для сборно-монолитных ригелей// НР=91 %**	**м3**	**6,85**	10272,39	4209,24	70 366	28 833	0	44 032	123 550
					6063,15	1000,67	41 533	6 855	–	9 152	
17	**1106-0301-0701**	**Каркасы арматурные пространственные. Изготовление в построечных условиях из арматуры диаметром до 25 мм НР=91 %**	**т**	**0,8261**	23668,33	1437,61	19 552	1 188	0	17 060	39 541
					22230,72	462,4	18 365	382	–	2 929	
20	**1106-0301-0407**	**Детали закладные весом до 4 кг. Установка НР=91 %**	**т**	**0,025**	296128,83	1504,83	7 403	38	0	6 718	15 251
					294624	686,79	7 366	17	–	1 130	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	1106-0701-0401	**Ригели гражданских зданий в металлической опалубке. Устройство /л.18 монолитный ригель 2шт/ НР=91 %**	**м3**	**0,34**	23947,31	5966,76	8 142	2 029	0	6 047	15 325
					17980,55	1564,91	6 113	532	–	1 135	

Раздел 2 Стены и перегородки

2.1 Стены монолитные

27	1106-0401-0102	**Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство /КЖ1 л.10, 11, 12, 23/ НР=91 %**	**м3**	**29,402**	15309,16	2651,24	450 119	77 952	0	357 164	871 865
					12657,92	691,13	372 167	20 321	–	64 583	
35	1106-0101-0120	**Фундаменты ленточные железобетонные при ширине поверху до 1000 мм. Устройство /л.25,27/ НР=91 %**	**м3**	**3,84**	7249,87	2083,87	27 840	8 002	0	19 816	51 468
					5166	504,73	19 837	1 938	–	3 812	

Итого по смете	**1 457 553**
в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	590 638
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	150 509
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	38 429
- накладные расходы, тенге	608 439
в т.ч. зарплата, тенге	54 759

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		- сметная прибыль (8 %), тенге					107 967				
		Итого по акту, тенге					**1 457 553**				
		Временные здания и сооружения (0,9 %)					13 118				
		Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)					25 001				
		Непредвиденные 2%					29 913				
		Итого в текущих ценах					**1 525 586**				
		Инфляция 2021 (К=1) 9%					137 303				
		Инфляция 2022 (К=1,05) 91%					1 457 698				
		Всего					**1 595 000**				
		НДС (12 %)					191 400				
		Всего по акту с учетом НДС					**1 786 400**				

Сдал (Подрядчик)

ТОО "DK Proekt" БИН 970340000010

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Шакиров М.А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

ТОО "Фирма"Азия" БИН 940240000011

(наименование организации, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер)

Директор Дускужанова С.Ж.

(должность, подпись, расшифровка подписи)