Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесінен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

«Павлодар облысы, Павлодар ауданы, Маралды ауылының ауылдық клубын күрделі жөндеу»
жұмыс жобасы бойынша

13.03.2025 ж. № ExT-0117/25

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Павлодар ауданы әкімдігінің Павлодар ауданының мәдениет, дене шынықтыру және спорт бөлімінің «Павлодар аудандық Мәдениет үйі» МҚКК

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«NamysStroy» ЖШС

Астана қаласы

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

АЛҒЫ СӨЗ

«Павлодар облысы, Павлодар ауданы, Маралды ауылының ауылдық клубын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Experts Team» ЖШС берді.

«Experts Team» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ExT-0117/25 от 13.03.2025 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт сельского клуба с. Маралды, Павлодарского района, Павлодарской области»

ЗАКАЗЧИК:
ГККП «Павлодарский районный Дом культуры» отдела культуры, физической культуры и спорта Павлодарского района, акимата Павлодарского района

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
ТОО «NamysStroy»

город Астана

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту **«Капитальный ремонт сельского клуба с. Маралды, Павлодарского района, Павлодарской области»** выдано ТОО «Experts Team».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Experts Team».

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

1 НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект «Капитальный ремонт сельского клуба с. Маралды, Павлодарского района, Павлодарской области», разработан в 2025 году.

Настоящее заключение выполнено в соответствии с условиями договора № ExT-0088-01 от 19.02.2025 г. между ТОО «Experts Team» и ГККП «Павлодарский районный Дом культуры» отдела культуры, физической культуры и спорта Павлодарского района, акимата Павлодарского района.

2 ЗАКАЗЧИК: ГККП «Павлодарский районный Дом культуры» отдела культуры, физической культуры и спорта Павлодарского района, акимата Павлодарского района.

3 ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «NamysStroy», государственная лицензия ГСЛ № 21031897 от 18.11.2021 года (II категория), выданная ГУ «Управление градостроительного и земельного контроля Павлодарской области». Акимат Павлодарской области.

4 ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: государственные инвестиции.

5 ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

- задание на проектирование от 05 мая 2024 года на разработку рабочего проекта «Капитальный ремонт сельского клуба с. Маралды, Павлодарского района, Павлодарской области», утвержденное руководителем ГККП «Павлодарский районный Дом культуры» отдела культуры, физической культуры и спорта Павлодарского района, акимата Павлодарского района;
- отчёт о техническом состоянии строительных конструкций сельского клуба села Маралды Павлодарского района, Павлодарской области с рекомендациями по обеспечению надежности и устойчивости конструкций и элементов, выполненное ТОО «СтройПроектГрупп» в 2024 году;
- акт на право постоянного землепользования земельного участка на 0,1437 га, №0366905 от 05 марта 2018 года (кадастровый номер 14-211-255-222), изготовленный Департаментом земельного кадастра и технического обследования недвижимости - филиал НАО Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Павлодарской области;
- постановление акимата Павлодарского района Павлодарской области №488/9 от 19 сентября 2024 года;
- письмо заказчика о начале строительства №7 от 20.01.2025 года;
- письмо заказчика о финансировании проекта №6 от 20.01.2025 года;

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций

Рабочий проект «Капитальный ремонт сельского клуба с. Маралды, Павлодарского района, Павлодарской области», не требует согласования и заключений, заинтересованных организации.

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу

Том I
Книга 1 Общая пояснительная записка
Книга 2 Паспорт проекта
Том II Чертежи
Альбом 1 Архитектурно-строительные чертежи (АС)
Альбом 2 Электроснабжение и электроосвещение (ЭО)
Альбом 3 Отопление и вентиляция (ОВ)
Альбом 4 Водоснабжение и канализация (ВК)
Альбом 5 Пожарная сигнализация (ПС)
Альбом 6 Система видеонаблюдения (СОТ)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Том III
Книга 1 Сметная документация

5.4 Цель и назначение объекта строительства

Целью и задачей проекта является капитальный ремонт сельского клуба с. Маралды, Павлодарского района, Павлодарской области.

6 ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Объект строительства расположен по адресу: Павлодарская область, Павлодарский район, Шакатский сельский округ, село Маралды, ул. Аймаутова, дом 2 кв. 1.

Природно-климатические условия района строительства

Климат рассматриваемой территории резко континентальный и засушливый. Для теплового времени года (6 месяцев) характерны высокая температура воздуха и почвы, большая сухость воздуха, незначительные осадки.

Основная часть холодного полугодия — это суровая зима с устойчивым снежным покровом, сильным ветром, метелями и туманами.

Климатический район для строительства – III А.

Характеристика климата по данному объекту приводится по метеостанции г. Павлодар. Число ясных дней (по общей облачности) около 100 за год. Суммарный приток солнечной радиации за год при средних условиях составляет 5131 МДЖ/м^2.

Среднегодовая температура воздуха 2,1 С^o, (3,3 С^o), среднемесячная температура января минус 25 С^o, июля плюс 27 С^o, абсолютно минимальная минус 47 С^o, (минус 47 С^o), абсолютно максимальная плюс 42 С^o, (плюс 38 С^o).

Продолжительность безморозного периода в среднем составляет 132 дня; Нормативная глубина промерзания почвы 205 см.

Максимальная - до 260 см; Дата последнего заморозка на почве 13 мая, первого осеннего заморозка 22 сентября.

Среднегодовая абсолютная влажность воздуха составляет 6,4 МБ, среднегодовая относительная влажность составляет 69%, среднегодовой дефицит влажности 5,0 МБ.

Осадки обычно выпадают в виде дождей и снегопадов. Наибольшая сумма осадков приходится на летнее время. Число дней с осадками за год составляет 36.

Первый снежный покров наблюдается в среднем 4 ноября. Таяние снежного покрова, в среднем происходит 6 апреля.

Удерживается, в среднем, 141 день. Наибольшая декадная высота снежного покрова - 52 см, наименьшая - 6 см.

Наибольших запасов воды в снеге за зиму 88 мм. Среднегодовая скорость ветра 4,5 м/с.

Зимой преобладают ветры юго-западного, летом северо-западного направлений.

Число дней с полным штилем за год - 16.

Максимальный порыв ветра, зафиксированный по анеморумбометру - 36 м/с.

В условиях засушливого климата рассматриваемой территории на испарение расходуется большая часть осадков.

Суммарное испарение с поверхности почвы – 288 мм. Из них более половины приходится на апрель-июнь.

С водной поверхности испарение составляет в год 690 мм. Среднее число дней с туманом - 26, с грозой - 20, с метелью - 24, с градом - 1, с пыльной бурей - 17,5, с гололедом (обледенением проводов) - 4, с изморозью проводов (зернистая изморозь) - 2, с отложением мокрого снега - 0,08, с кристаллической изморозью - 30.

Максимумы гололедных отложений на 1 п. м. проводов - 80 г/м. Среднее значение гололедных отложений - 32 г/м.

Температура наружного воздуха наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98% -

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

42°С; 0,92% - 40°С;

Тоже наиболее холодной пятидневки 0,98% - 41°С; 0,92% - 34,6°С.

Дорожно-климатическая зона исследуемого участка - IV.

Расчетные климатические условия на основании карт климатического районирования:

Район по гололеду II,РКУ (В=10 мм)

Район по ветру III

Скоростной напор ветра 50 даН\м2

Наибольшая температура воздуха + 41^{0}С

Среднегодовая температура воздуха + 2,9^{0}С

Наименьшая температура воздуха - 47^{0}С

Годовая продолжительность гроз 40-60 часов

Основные характеристики объекта:

Уровень ответственности – II нормальный, технически не сложный;

Технико-экономические показатели:

Общая площадь – 430,1 м²

Площадь застройки – 484,4 м²

Объем здания – 1937,6 м³

Число этажей – 1

Год постройки – 1992 г.

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно-строительные решения

Объемно-планировочное решение проектируемого здания продиктовано заданием на проектирование и размерами отведенного участка.

Проектируемый объект – существующее здание сельского клуба с. Маралды по ул. Аймауытова, стр-е 2/1, Шакатский с. о., Павлодарский район, Павлодарская область представляет собой 1-этажное здание прямоугольной формы, само здание выполнено из ж/б плит. Высота здания на отм. - 4,5 м, размеры в осях 37,2 х 19,92 м.

Функциональное назначение объекта – объект для культурных мероприятий.

В ходе капитального ремонта функциональное назначение остается прежним и производятся:

Демонтажные работы

- отбивка шпаклевки, сушка и очищение от пыли стен фасада;
- очистка поверхностей потолка от известковой окраски;
- очистка поверхностей стен от известковой окраски;
- отбивка существующей штукатурки со стен;
- демонтаж бетонных ступеней;
- демонтаж деревянных плинтусов;
- демонтаж деревянных досок (деревянный пол);
- демонтаж лаг деревянных прямоугольных 60х100 мм;
- демонтаж покрытий полов из линолеума;
- демонтаж покрытий полов из плитки;
- демонтаж цементно-песчаной стяжки;
- выемка грунта 300 мм;
- демонтаж кресел в актовом зале;
- демонтаж деревянных дверных блоков;
- демонтаж металлических дверных блоков;
- демонтаж деревянных оконных блоков;
- демонтаж деревянных подоконных досок;
- демонтаж оконных отливов;

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- демонтаж кровли из асбестоцементных листов;
- демонтаж деревянного каркаса кровли;
- демонтаж (замена) бетонной отмостки;
- демонтаж бортового камня;
- демонтаж покрытий из асфальтобетона 40 мм;
- демонтаж металлических ограждений

Монтажные работы
- отделка фасадов водоэмульсионной краской;
- отделка цоколя битумным лаком;
- восстановление бетонной отмостки;
- выполнить перегородки из ГКЛ для санузлов;
- замена деревянных дверных блоков;
- установка металлических дверных блоков;
- ремонт дверных откосов;
- ремонт оконных откосов;
- установка оконных блоков из ПВХ;
- установка подоконных досок из ПВХ;
- установка оконных отливов из оцинкованной стали;
- внутренняя отделка стен сплошное выравнивание сухими смесями и окраска водоэмул. составами;
- устройство покрытий потолка типа "Армстронг";
- устройство напольного покрытия из линолеума;
- устройство напольного покрытия из ламината в борцовском зале;
- устройство напольного покрытия из керамической плитки;
- устройство напольного покрытия из ламината на сцену актового зала;
- устройство плинтусов;
- замена кресел и одежды для сцены;
- устройство механизма для сцены;
- устройство унитазов и умывальников в помещении сан.узла;
- устройство оборудования в санузлах для МГН;
- устройство пандуса для маломобильных групп;
- устройство тактильной плитки;
- устройство покрытия кровли из профлиста;
- устройство деревянного каркаса кровли (стойки, стропила обрешетка и т.п.);
- устройство организованной водосточной системы кровли и карниза;
- устройство козырьков над входами.

Благоустройство
- устройство металлических ограждений;
- устройство покрытий из брусчатки;
- установка бортового камня;
- устройство скамеек с урнами;

6.2.2 Конструктивные решения
Фундамент – ж/бетонные блоки
Наружные стены – ж/бетонные плиты
Перекрытия – ж/б плиты
Двери входные – металлические
Двери внутренние – деревянные
Кровля – профлист
Окна – металлопластиковые
Полы – дощатые, линолеум, керамические

Құжат «Сараптамалық уәкілдер палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Отмостка – бетон, шир. 1.0 м по периметру здания

6.2.3 Инженерное обеспечение, сети и система

Отопление и вентиляция

Параметры наружного воздуха для проектирования системы отопления минус 34,6°С.

Теплоснабжение объекта осуществляется от котлов длительного горения на угле Kurgan Standart-60, мощностью по 60 кВт (один рабочий один резервный). Теплоносителем служит вода с параметрами от плюс 90°С до плюс 70°С. 6.1.

Отопление Проектом предусмотрена двухтрубная система отопления с нижней разводкой.

Система отопления монтируется из стальных водогазопроводных труб по ГОСТ3262-75* и стальных электросварных по ГОСТ 10704-91.

В качестве нагревательных приборов приняты биметаллические радиаторы марки Royal Thermo MONOBLOCK B 80/500.

Регулирование теплоотдачи нагревательных приборов осуществляется термостатическими элементами RTR 7090, фирмы Danfoss.

Воздухоудаление из системы отопления производится кранами «Маевского», установленными на приборах отопления, и при помощи автоматических воздухоотводчиков, установленных в верхней точке системы отопления.

Отверстия для прохода трубопроводов в стенах и перекрытиях выполнить по месту.

Для пропуска трубопроводов в стенах, перегородках и перекрытии установить гильзы размером на диаметр больше трубопровода.

Гильзы установить вровень со стеной. Трубопроводы системы отопления окрасить масляной краской БТ-177 за два раза по грунтовке ГФ-021.

Магистральные трубопроводы заизолировать K-Flex ST.

Систему отопления отрегулировать на заданный тепловой режим.

Над наружными дверьми установить электрические тепловые завесы марки AC-09J, мощностью 7,5 кВт.

Водоснабжение и канализация

При капитальном ремонте досуговый центр оборудуется системами хозяйственно-питьевого водопровода, горячего водоснабжения и бытовой канализацией, а также:

- устройство системы водоснабжения помещений;
- устройство септика на территории;
- устройство системы водоотведения (канализация), в качестве трубопроводов применить трубы из ПВХ изделий;
- устройство санитарно-технических приборов;
- предусмотреть умывальники с подводкой холодной и горячей воды.

Источником водоснабжения являются внутриплощадочные наружные сети одноименного водопровода.

Горячее водоснабжение от электроводонагревателя.

Трубопроводы систем водоснабжения выполняются из полипропиленовых труб.

Канализация предусмотрена для отвода стоков от санитарно-технических приборов.

Система бытовой канализации монтируется из труб полиэтиленовых канализационных и фасонных частей ø50-110мм по ГОСТ 22689.1-89.

Прокладка трубопроводов предусматривается открыто по стенам здания. Монтаж и приёмку систем производить в соответствии СНиП 3.05.01- 85*, СН РК 4.01-05-2002.

Электроосвещение

Электроснабжение проектируемого щита ГРШ1 осуществляется от существующего силового кабеля. Электромонтажные работы выполнить в соответствии с ПУЭ РК.

По обеспечению надежности электроснабжения объект относится к III категории.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Для ввода и распределения электроэнергии предусматривается, установка ГРШ1.

В качестве групповых и распределительных щитов используются щиты индивидуального изготовления с использованием комплектующих фирмы ВА. для электроснабжение силовых потребителей, рабочего и аварийного освещения проектом приняты щиты ЩС1, ЩО1 и ЩАО1.

Все электропроводки сменяемые и выполняются проводами и кабелями с медными жилами и прокладываются частично скрыто под слоем штукатурки и кабельканале 100х60мм.

Прибор учета принят в проекте счетчик трехфазный для учета общих нагрузок Меркурий 230 ART-03 RN, 3х230/400V, 5(7,5) А.

Проход через перекрытия и другие противопожарные стены выполнить в стальных отрезках труб с герметизацией зазоров огнезащитным герметиком "Силотерм-ЭП-120".

В линиях, питающих штепсельные розетки, устанавливаются устройство защитного отключения УЗО с отключающим дифференциальным током не более 30мА.

В качестве осветительных устройств применены светодиодные светильники. Выключатели установить на высоте 0,8м от уровня пола.

Распределительные коробки установить на высоте 2,6м от уровня пола. Прокладку розеточной и осветительной сетей произвести раздельными группами.

Линии групповой сети от распределительных щитков до светильников общего назначения и розеток выполнить трехпроводными.

Нулевой рабочий (N) и нулевой защитный (PE) проводники в распределительных щитках подключить на разные контактные зажимы (система TN-S).

Выключатели общего освещения в помещениях установить со стороны дверной ручки на фазных проводниках сети. Спуски кабеля до выключателей и розеток по стенам выполнить в штробе.

Сечения кабелей выбраны по нагрузкам электроприемников и проверены по длительно допустимым токовым нагрузкам и потере напряжения. Потери напряжения в осветительной сети в наиболее удаленной точке не превышают 2%.

Все металлические нетоковедущие части электроустановок заземляются с помощью специально прокладываемой пятой жилы в трехфазной сети и третьей в однофазной сети. На вводе в здания предусматривается основная система уравнивания потенциалов.

Для этого к главной заземляющей шине (PE) присоединяется металлические трубы коммуникаций, входящих в здание (трубы водоснабжения канализаций, отопления), металлический каркас здания, металлические части систем вентиляции и кабельных конструкции.

Проектом предусматривается система заземления и уравнивания потенциалов.

Для уравнивания потенциалов проложить стальную полосу 40х4 мм в помещения ГРШ1. К щитам подвести провод ПВ3, сеч. 16 кв. мм в желто-зеленой изоляции и надежно присоединить их к шине РЕ-щитов.

Систему уравнивания потенциалов присоединить в 2-х местах к наружному контуру заземления.

Все электромонтажные работы вести в строгом соответствии с действующими ПУЭ, правилами техники безопасности и правилами технической эксплуатации.

Демонтажные работы
- Демонтаж распределительных щитов – 6 шт.
- Демонтаж розеток 220В – 60 шт.
- Демонтаж выключателей – 45 шт.
- Демонтаж светильников – 150 шт.
- Демонтаж кабельной продукции – 2300 м

Монтажные работы
- Установка ВРУ – 1 шт.

Құжат «Сараптамалық үйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- Установка распределительных щитов – 4 шт.;
- Установка автоматических выключателей в распределительные щитки – 34 шт.;
- Установка розеток 220В – 59 шт.;
- Установка выключателей – 84 шт.;
- Монтаж светильников – 209 шт;
- Прокладка кабельной линии в гофрированной трубе сечением 4мм2 и более – 35 м;
- Прокладка кабельной линии в штробе сечением 1,5мм2 и более – 2515м

Пожарная сигнализация

В данном проекте предусмотрена установка систем пожарной сигнализации, предназначенных для обнаружения загорания (пожара), в месте его возникновения и оптико-акустических сигналов тревоги. дом культуры в 1 этаж - согласно СН РК 2.02-11-2002 необходимо использовать систему оповещения о пожаре 2-го типа.

В качестве приемно-контрольных устройств служат концентраторы фирмы «Сибирский арсенал». Концентратором неадресной системы является Гранит-8А GSM (1 шт.).

Состояние пожарных шлейфов отображается на блоке индикации Гранит-5А GSM. К установке приняты неадресные дымовые извещатели ИП212-141 и ручные извещатели о пожаре ИПР 513-3М.

Сети пожарной сигнализации и оповещения о пожаре выполнены в гофро-трубе ф20мм. в ПВХ кабельном канале кабелем марки КПСнг(А)-FRLS 1х2х0,5мм2 и КПСнг(А)-FRLS 2х2х0,5мм^2.

Для выдачи сигналов тревоги на стены установлен звуковой оповещатель Маяк-12КП на напряжение 12В. В качестве световых табло "Выход" используются табло Люкс-12-К.

В качестве устройства передачи извещений о пожаре в пожарную часть используется GSM-канал прибора Гранит-8А GSM. Весь кабель прокладывается в ПВХ кабельном канале 25х16мм. по стенам и в гофро-трубе по потолку.

Проходы между помещениями осуществляются в трубе ф20мм. Питание приборов предусматривается электротехнической частью проекта.

Электроснабжение оборудования предусматривается от сети переменного тока частотой (50 ± 0,1) Гц напряжением 220 В +10%-15 %.

Электропитание ППКПО осуществляется от ВРУ через встроенный блок питания с резервированием с автоматическим переходом на питание от аккумулятора 12В,7 А*ч.

Источник питания позволяет системе работать от аккумуляторных батарей 24 часа в дежурном режиме + 3 часа в режиме "тревога". Данная система питания ППКП является энергонезависимой, благодаря наличию встраиваемых литиевых аккумуляторов.

Всё оборудование пожарной сигнализации рассчитано на работу с резервируемым источником напряжения 12В.

Для постановки на учёт и контроля доступа совместно с концентраторами используются считыватели ключей Touch Memory. Заземление контрольных панелей предусмотрено со щита ВРУ проводом сечением не менее 2,5мм^2.

Для разрабатываемой системы должно быть предусмотрено ведение формуляра.

Время прибытия на охраняемый объект специалистов по восстановлению работоспособности системы при ее отказе не должно превышать 4 часов.

Монтажные работы выполнить в соответствии с Техническим регламентом «Общие требования к пожарной безопасности» (приказ МЧС № 405).

Оборудование пожарной сигнализации должно иметься сертификаты соответствия Технического регламента ЕАЭС 043/2017.

Все приборы ППКПО подключаются по 1-ой категории надежности электроснабжения (обеспечивает заказчик).

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Система видеонаблюдения

Проект системы охранного видеонаблюдения выполнен на основании задания на проектирование, архитектурных чертежей и в соответствии с действующими нормами и правилами РК.

Видеонаблюдение

В данном проекте предусмотрена установка системы охранного видеонаблюдения, предназначенной для охраны административного здания и своевременной реакции на нештатные ситуации.

В качестве системы видеонаблюдения выбраны IP-сети. Все подключения от камер до объектового видеорегистратора выполнены медными 4-х парными линиями связи с интерфейсом Ethernet (кабель UTP-5e) и использованием технологии PoE для питания видеокамер.

Камеры видеонаблюдения работают в разрешении FullHD (1920x1080) и 4К.

Кабель прокладывается в лотках с учётом коэффициента заполнения не более 60%, а также в гофротрубе ?16мм. на открытых участках.

В качестве камер видеонаблюдения выбраны модели фирмы "BOLID": для внутреннего видеонаблюдения - VCI-280-01, для уличного видеонаблюдения - VCI-180-01.

Видеорегистратор - RGI-3248 на 32 видеокамеры в количестве 1 штуки. Коммутатор, управляемый типа SW-224 в количестве 1 штуки.

В случае если расстояние до камеры видеонаблюдения превышает 100 метров, на каждом 100 метровом участке устанавливается повторитель Ethernet-интерфейса с поддержкой PoE IEEE802.3af, IEEE802.3at- PVPOE01ME, но не более 3 повторителей. От видеорегистратора кабель 1Gbit Ethernet отходит на коммутатор.

Для обеспечения бесперебойного питания камер видеонаблюдения и видеорегистратора выбран источник бесперебойного питания на 3000ВА с возможностью подключения дополнительных аккумуляторных батарей APC SMART-UPS SRT 3000ВА 230В.

Источник бесперебойного питания для шкафа выбран в форме установки в 19" шкаф.

Заземление коммутаторов предусмотрено со щита ВРУ проводом сечением не менее 2.5мм^2.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

При проектировании рабочего проекта использован Закон Республики Казахстан от 11 апреля 2014 года № 188-V «О гражданской защите», определяющий меры по защите населения, окружающей природной среды и объектов хозяйствования в случае чрезвычайных ситуаций.

На территории строительства отсутствуют взрывоопасные объекты.

При возникновении на рабочих местах пожара необходимо тушить его с применением огнетушителей, сухим песком, накрывая очаги загорания асбестовой или брезентовым полотном.

На объекте должно быть определено лицо, ответственное за сохранность и готовность к действию первичных средств пожаротушения.

Огнетушители должны всегда содержаться в исправном состоянии, периодически осматриваться, проверяться и своевременно перезаряжаться.

Использование первичных средств пожаротушения для хозяйственных и прочих нужд, не связанных с тушением пожара, не допускается.

В случае чрезвычайных ситуаций ликвидация производится учреждениями, осуществляющими деятельность по пожаротушению и проведению аварийно-спасательных работ, связанных с ликвидацией пожаров и других чрезвычайных ситуаций на территории объекта.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

6.4 Оценка воздействия на окружающую среду

Водопотребление. Водоотведение

Водоснабжение на период строительства будет осуществляться от существующей централизованной водопроводной системы.

На период проведения работ, источником водоснабжения будут являться существующие водопроводные сети.

Водоотведение осуществляется в существующую централизованную канализационную систему.

Мероприятия по предотвращению загрязнения поверхностных и подземных вод

Поверхностных водоемов в районе расположения проектируемых объектов нет. Следовательно, воздействия на открытые водные источники не будет.

На подземные воды могут оказывать влияние: места накопления бытовых и производственных отходов, загрязненные атмосферные осадки.

Для предотвращения загрязнения поверхностного стока и подземных вод на территории площадки строительства предусмотрены следующие мероприятия:

- своевременный вывоз хозбытовых сточных вод в разрешенное место;
- бытовые и производственные отходы предусматривается складировать в специальные металлические контейнеры и вывозить спецавтотранспортом на свалку или для утилизации в специализированные организации;
- регулярная уборка территории от мусора;

Все вышеперечисленные мероприятия позволяют уменьшить возможное влияние на подземные воды в районе размещения рассматриваемого объекта.

Атмосферный воздух

Источниками выделения загрязняющих веществ в атмосферу на ***период проведения работ*** будут являться:

Земляные работы ИЗА № 6001 (работа бульдозера – 1738 ч/период, экскаватора – 3954 ч/период, автогрейдера – 38 ч/период). Влияние на атмосферный воздух будет осуществляться от пыли неорганической.

Пересыпка сыпучих материалов ИЗА № 6002 (щебня – 547 т/период, гравия – 173 т/период, песка – 3723 т/период, пемзы – 0,007 тонн/период, глины – 2171 т/период). Влияние на атмосферный воздух будет осуществляться во время пересыпки сыпучих материалов от пыли неорганической.

Сварочные работы ИЗА 6003. Работа сварочным аппаратом будет производиться при помощи сварочного электрода марки Э-42 и Э-46. Расход сварочных материалов 1434 и 127 кг/период соответственно. Влияние на атмосферный воздух будет от железа оксида, марганец и его соединения /в пересчете на марганец (IV) оксид, фтористые газообразные соединения.

Растительный и животный мир

Учитывая, что проектируемый объект располагается на освоенной территории дополнительного воздействия на растительные сообщества прилегающей территории, на изменение в растительном покрове не будет.

Фауна района размещения проектируемого объекта долгое время находится под воздействием антропогенных факторов (наличия сети автодорог, линий электропередач).

Влияние на наземных животных, связанное с нарушением среды их обитания, произошло в период строительства промышленных предприятий.

Поэтому к настоящему моменту животный мир прилегающей территории приспособился к обитанию в условиях открытого ландшафта, в результате сложилось определенное сообщество животных и птиц.

Құжат «Сарапталатын ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Мест обитания редких животных, занесенных в Красную книгу в рассматриваемом районе, нет.

Дополнительного воздействия на видовой состав, численность фауны, среду обитания, условия размножения, пути миграции в процессе эксплуатации проектируемого объекта не будет.

Вырубка зеленых насаждений, а также озеленение рассматриваемого объекта проектом не предусматривается.

Физические воздействия

В районе размещения объекта природные и техногенные источники радиационного загрязнения отсутствуют. Воздействие шума и вибрации, создаваемое строительной техникой, носит непродолжительный характер и не распространяется за пределы площадки ведения работ.

Оценка экологических рисков и рисков для здоровья населения

В связи с отсутствием данных, необходимых для определения рисков на здоровье населения в рамках действующих методик риски заболевания для здоровья населения, проживающих в рассматриваемом регионе на период проведения работ не рассчитывались.

При выполнении всех мер, предусмотренных данным проектом, направленных на снижение влияния на поверхностный сток, подземные воды, земельные ресурсы, атмосферный воздух, воздействие на компоненты окружающей среды оценивается как допустимое и рабочий проект «Капитальный ремонт сельского клуба с. Маралды, Павлодарского района, Павлодарской области» в части экологического законодательства соответствует нормам.

6.5 Оценка соответствия рабочего проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

Данный проект предусматривает «Капитальный ремонт сельского клуба с. Маралды, Павлодарского района, Павлодарской области».

Санитарно-защитная зона согласно «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденного Приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237 объекты капитального ремонта к производственным объектам не относятся, в связи с чем не предусматривает установление санитарно-защитной зоны.

Источниками шума на период работ по строительству будут являться строительные работы и работы строительной техники.

Средние уровни шума для обычного строительного оборудования находятся в пределах 82-88 дБ.

Уровень шума и вибрации не превышает предельно допустимых уровней в жилой зоне.

Источников ионизирующего и неионизирующего излучения, электромагнитного и теплового излучения на период строительства и ввода объекта в эксплуатацию не будет.

На основании вышеизложенного, физическое воздействие от деятельности объекта оценивается как допустимое.

Результаты расчетов выбросов загрязняющих веществ в атмосферу при реализации проекта показали, что они незначительны, приземные концентрации на границе площадки не превышают ПДК.

Работающие строители обеспечиваются спецодеждой, средствами индивидуальной защиты, бытовыми помещениями, обеспечиваются медицинской аптечкой для оказания первой медицинской помощи.

Водоснабжение работающих бутилированная вода. Горячее питание в столовой.

Проект отвечает требованиям:

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

- «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитой зоны производственных объектов», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №237 от 20 марта 2015 года;

- «Гигиенические нормативы к атмосферному воздуху в городских и сельских населенных пунктах», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №168 от 28 февраля 2015 года;

- «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека», утвержденные приказом министра национальной экономики РК №169 от 28 февраля 2015 года;

- «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию и эксплуатации жилых и других помещений, общественных зданий», Приказ Министра национальной экономики РК №125 от 24 февраля 2015 года;

- «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства», Приказ Министра национальной экономики РК №177 от 28 февраля 2015 года.

6.6 Организация строительства

В проекте выполнен расчет продолжительности строительства согласно СН РК 1.03-01-2016 «Продолжительность строительства и задел в строительстве предприятий, зданий и сооружений. Часть I».

До начала строительно-монтажных работ необходимо:

- очистить площадку от строительного мусора;
- обустроить временный бытовой городок;
- выполнить временные подъездные дороги;
- оградить территорию строительной площадки;
- на выезде с площадки установить знак «Берегись автомобиля»;
- в темное время суток обеспечить освещение площадки;
- подготовить площадки для складирования строительных материалов и изделий.

Перед началом проведения строительно-монтажных работ необходимо разработать и утвердить проект производства работ.

Продолжительность строительства - 3 месяца.

Начало работ предусмотрено в марте 2025 году.

Распределение инвестиций (заделы) по годам строительства:

на 2025 год - 100%.

Мероприятия по технике безопасности

При производстве строительно-монтажных работ необходимо соблюдать требования СН РК 1.03-00-2011 «Строительное производство. Организация строительства предприятий, зданий и сооружений», №35 от 8 февраля 2006 года «Правила пожарной безопасности при производстве строительно-монтажных и огневых работ», утвержденных ГУПО МВД Республики Казахстан и ГОСТ 12.1.004-91* «Пожарная безопасность».

Все работы производить в соответствии со СН РК 1.03-05-2011, СП РК 1.03-106-2012 «Охрана труда и техника безопасности в строительстве».

Организация рабочих мест должна обеспечивать безопасность труда работающих на всех этапах выполнения работ.

При уборке отходов, строительного мусора следует предусматривать меры по уменьшению пылеобразования.

Работающие в условиях запыленности должны быть обеспечены средствами защиты органов дыхания от поступления в них пыли.

Окраску и антикоррозионную защиту конструкций следует производить до их монтажа на проектную отметку. После установки производить антикоррозионную защиту

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

следует только в местах стыков или соединений конструкции. Монтируемые строительные конструкций на рабочие места следует подавать в технологической последовательности, обеспечивая безопасность работ.

При монтаже конструкций особое внимание обратить на следующее:

- не допускать толчков и ударов монтируемого элемента по другим ранее установленным конструкциям;
- производить подъем и перемещение конструкций плавно, без раскачивания;
- производить установку элементов непосредственно на опорные места в соответствии с принятыми допусками;
- не допускать смещение установленных элементов от проектного положения.

В процессе выполнения сборочных операций совмещение отверстий и проверка их совпадения в монтируемых конструкциях должны производиться с использованием специального инструмента (конусных оправок, сборочных пробок и др.). Проверять совпадение отверстий в монтируемых деталях пальцами рук не допускается.

При выполнении электросварочных и газопламенных работ необходимо выполнять требования настоящих норм и правил ГОСТ 12.3.003-86* «Работы электросварочные. Требования безопасности» и ГОСТ 12.3.036-84* «Газопламенная обработка металлов. Требования безопасности», а также Санитарных Правил при сварке, наплавке и резке металлов, утвержденных Уполномоченного органом по делам здравоохранения Республики Казахстан.

При производстве электросварочных работ необходимо электросварщику иметь металлическую коробку для сбора электродных огарков.

После окончания сварочных работ тщательно осмотреть рабочее место с целью обнаружения скрытых очагов загораний. Запрещается при производстве огневых работ устанавливать генераторы в непроветриваемых помещениях.

Места выполнения огневых работ и установки сварочных агрегатов должны быть очищены от горючих и легковоспламеняющихся материалов в радиусе не менее 5 м.

По окончанию работы баллоны с газами должны находиться в специально отведенном для хранения помещений, исключающем доступ посторонних лиц.

Рабочие, находящиеся на рабочем месте, обязаны носить защитные каски по ГОСТ 12.4.087-84 «Краски строительные». Рабочие без защитных касок и других необходимых средств индивидуальной защиты к выполнению работ не допускаются.

К производству работ допускаются лица (мужчины не моложе 21 года), специально обученные, прошедшие проверку знаний, имеющие удостоверение на право выполнения строительно-монтажных работ, прошедшие медицинскую комиссию и прошедшие инструктаж на рабочем месте по безопасности труда, пожарной и электробезопасности и спец. инструктаж.

На проведение работ газопламенным способом оформить наряд-допуск, в котором назначить ответственного руководителя и исполнителя работ, предусмотреть меры безопасности. Рабочие должны быть обеспечены средствами индивидуальной защиты.

По окончании работы необходимо:

а) очистить рабочее место от мусора и отходов строительных материалов;

б) инструмент, тару и материалы, применяемые в процессе выполнения задания, очистить и убрать в отведенное для этого место;

в) сообщить бригадиру или руководителю работ о всех неполадках, возникших во время работы.

После окончания работы или смены запрещается оставлять на месте строительной площадки материалы, инструмент или приспособления во избежание несчастного случая. Громоздкие приспособления должны быть надежно закреплены.

При работе с газопламенным оборудованием рекомендуется пользоваться защитными очками.

При зажигании ручной газопламенной горелки (рабочий газ - пропан) следует приоткрывать вентиль на 1/4 - 1/2 оборота и после кратковременной продувки рукава зажечь горючую смесь, после чего можно регулировать пламя.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Зажигание горелки производить спичкой или специальной зажигалкой, запрещается зажигать горелку от случайных горящих предметов. С зажженной горелкой не перемещаться за пределы рабочего места, не подниматься по трапам и лесам, не делать резких движений.

Тушение горелки производится перекрыванием вентиля подачи газа, а потом опусканием блокировочного рычага.

При перерывах в работе пламя горелки должно быть потушено, а вентили на ней плотно закрыты.

При перерывах в работе (обед и т. п.) должны быть закрыты вентили на газовых баллонах, редукторах.

При перегреве горелки работа должна быть приостановлена, а горелка потушена, и охлаждена до температуры окружающего воздуха в емкости с чистой водой.

Указания по защите стальных конструкций от коррозии

1. Защита стальных конструкций от коррозии должна производиться в соответствии с указаниями СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», ГОСТ 9.402-80.

2. Поверхности металлоконструкций, подлежащие подготовке перед окрашиванием, не должны иметь заусенцев, острых кромок (радиусом не менее 0,3 мм), сварочных брызг, прожогов, остатков флюса.

3. Подготовка поверхности должна включать в себя очистку от окислов (прокатной окалины и ржавчины) и обезжиривание. Поверхности металлоконструкций должны иметь третью, а в особо оговорённых случаях - вторую степень чистки от окислов ГОСТ 9.402 - 80 и первую степень обезжиривания.

4. Антикоррозийную защиту всех элементов производить эмалью ПФ 115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Указания по огнезащите

Все открытые металлические конструкции оштукатурить по сетке цементно-песчаным раствором толщиной не менее 20 мм, песок для приготовления применять только природный (речной, горный), либо покрыть огнезащитным составом, вспучивающим огнезащитным покрытием ВПМ-2 ГОСТ 25131-82. Напыление производить в 3 слоя.

Покрытие ВПМ-2 применяется в комплексе - противокоррозионный слой - грунт ГФ-0163, вспучивающее огнезащитное покрытие ВПМ-2, влагозащитный слой – окраска пентафталевой эмалью ПФ-115 - 2 слоя.

Указания по производству работ в зимнее время

1. Земляные работы выполнять в соответствии со СН РК 5.01-01-2013 «Земляные сооружения, основания и фундаменты».

2. Все строительные работы выполнять в соответствии с проектом производства работ, который разрабатывается строящей организацией.

3. Лица, ответственные за производство работ в зимних условиях, должны быть ознакомлены в обязательном порядке с соответствующими главами СНиП и настоящими указаниями. Все строительные, монтажные и прочие работы, осуществляемые в порядке подготовки к зиме, должны производиться по заранее разработанным мероприятиям.

6.7 Сметная документация

Объект строительства "Капитальный ремонт сельского клуба села Маралды Павлодарского района, Павлодарской области." находится в регионе - Павлодарская область Павлодарский район

Сметная стоимость строительства объекта определена на основании следующих сметно-нормативных документов, утвержденных соответствующими приказами

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» акпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Председателя Комитета по делам строительства, жилищно-коммунального хозяйства МИИР РК:

- Порядок определения сметной стоимости строительства в Республике Казахстан (НДЦС РК 8.01-08-2022);
- Сметные нормы дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022);
- Индексы стоимости для строительства (НДЦС РК 8.04-07-2023);
- Общие положения по применению единичных сметных цен на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2022);
- Общие положения по применению элементных сметных норм на строительные работы, ремонтно-строительные работы, монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022);
- Сборники единичных сметных цен на строительно-монтажные работы (НДЦС РК 8.04-03-2023);
- Сборники элементных сметных норм расхода ресурсов на строительные, ремонтно-строительные работы и монтаж оборудования (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05-01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022);
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости строительства зданий и сооружений. Объекты непроизводственного назначения (УСН РК 8.02-04-2022);
- Сборники укрупненных показателей сметной стоимости конструктивных элементов (УСН РК 8.02-03-2023);
- Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции (ССЦ РК 8.04-08-2023);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства (ССЦ РК 8.04-09-2023);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов (СЦЭМ РК 8.04-11-2023);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 1 Автомобильные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2023);
- Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства. Отдел 2 Железнодорожные перевозки (СЦПГ РК 8.04-12-2023);
- Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве (СЦЗТ РК 8.04-13-2023);
- Справочники сметных цен на строительные материалы, изделия, конструкции и инженерное оборудование. Книга 1;
- Справочник сметных цен на оборудование, мебель и инвентарь для объектов образования. Книга 2;
- Справочник сметных цен на оборудование объектов здравоохранения. Книга 3;
- Перечень материалов, изделий и конструкций и оборудования, принятых по ценовым предложениям.

Приняты затраты:

- на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке в целом в соответствии со Сметными нормами дополнительных затрат. Затраты на организацию и управление строительством (НДЦС РК 8.04-09-2022), в размере - %.

Прочие затраты по главе 8 приняты в соответствии с разделом "Проект организации строительства".

Сметная прибыль принята от стоимости строительно-монтажных работ по итогам глав 1-8 в размере - 5%.

Непредвиденные работы и затраты приняты по итогам глав 1-8 в размере - 0%.

коэффициент для перехода от цен 2024 г. в цены 2024 г. - 1

Налог на добавленную стоимость на 2024 год - 12 %.

Сметная документация составлена с использованием программного обеспечения SANA 2024.7Д от 10.07.2024 г. в ценах, введенных с 01.07.2024 г.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

7 РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1 Дополнения по исходно-разрешительным документам и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Experts Team» в рабочий проект «Капитальный ремонт сельского клуба с. Маралды, Павлодарского района, Павлодарской области», внесены изменения и дополнения.

7.2 Оценка принятых проектных решений

В соответствии с требованиями Правил определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологически сложным объектам, утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года №165, а также экспертным центром ТОО «Experts Team» был уточнен и установлен в соответствии с Приказом №517 от 20 декабря 2016 года, объект II (нормального) уровня ответственности, не относящихся к технически сложным.

Рабочий проект разработан в соответствии с требованиями задания на проектирование.

Состав и комплектность представленной части рабочего проекта соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Исходные данные содержат все необходимые данные для разработки рабочего проекта.

Строительные конструкции и материалы приняты: продукции отечественных товаропроизводителей, в соответствии с реализацией государственной программы импортозамещения.

Материалы и оборудование, используемые для строительства должны быть сертифицированы и соответствовать стандартам Республики Казахстан.

Основные технико-экономические показатели

п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели заявленные до экспертизы	Показатели рекомендуемые к утверждению	Примечание (+увеличение, -уменьшение)
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2025 г., в том числе:	млн. тенге	159,915	159,915	-
	СМР	млн. тенге	137,707	137,707	-
	оборудование	млн. тенге	0,443	0,443	-
	прочие затраты	млн. тенге	21,765	21,765	-
2	Продолжительность строительства	мес.	**3**	**3**	

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

8 ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Капитальный ремонт сельского клуба с. Маралды, Павлодарского района, Павлодарской области» соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется к утверждению в установленном порядке со следующими основными экономическими показателями:

общая сметная стоимость строительства
в текущих ценах 2025 г. - 159,915 млн. тенге;
в том числе:
СМР - 137,707 млн. тенге;
оборудование - 0,443 млн. тенге;
прочие затраты - 21,765 млн. тенге;
продолжительность работ - 3 мес.

2. Заказчику до начала реализации рабочего проекта получить необходимые согласования и заключения контрольно-надзорных органов и заинтересованных организаций.

3. Заказчик при приемке документации по рабочему проекту от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику во исполнение пункта 5 Протокольного решения заседания Правительства Республики Казахстан от 2 февраля 2010 года № 17-56/005-1689, 05-12 при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

5. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных данных и утвержденных заказчиком материалов, достоверность которых гарантирована руководителем ГККП «Павлодарский районный Дом культуры» отдела культуры, физической культуры и спорта Павлодарского района, акимата Павлодарского района.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов приказ и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено ниже

№ п/п	Раздел	Эксперт	Специализация эксперта (по аттестату)	Номер аттестата	Результат (соответствует или не соответствует нормам)
1	Ведущий эксперт	Сайдуова Бакытгуль Жаныбековна	Предпроектная документация	KZ19VJE00079686	Соответствует
2	Технологическая часть	Хамзин Ержан Баритович	Технологическая часть (в зависимости от назначения объекта)	KZ42VJE00080630	Соответствует
3	Архитектурно-строительная часть	Шорохов Сергей Григорьевич	Архитектура	KZ89VJE00079687	Соответствует
4	Предпроектные работы	Сайдуова Бакытгуль Жаныбековна	Предпроектная документация	KZ19VJE00079686	Соответствует
5	Инженерные сети и системы	Татьянин Александр Викторович	Инженерные сети и системы (по видам инженерных сетей и систем)	KZ50VJE00080777	Соответствует
6	Сметный раздел	Цой Николай Хоримович	Сметная часть	KZ32VJE00080810	Соответствует

Примечание: *при отсутствии в рабочем проекте раздела, графа эксперта по этому разделу исключается.*

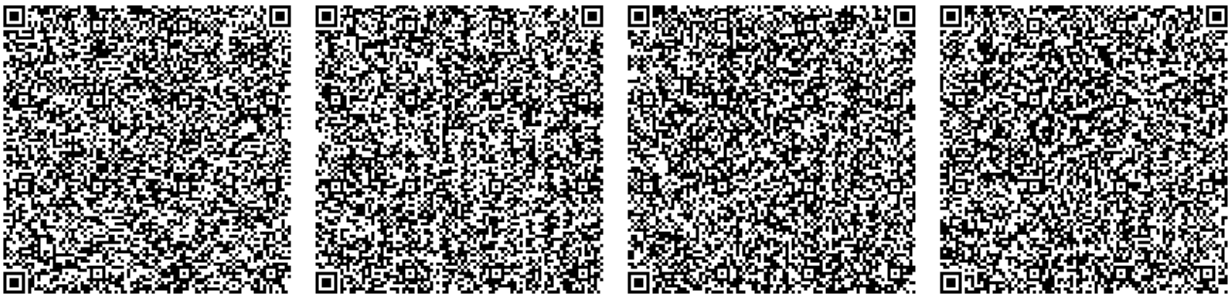
Ссылка на окончательную версию ПСД:

https://peo.saraptama.kz/public/docs?key=5a4b97ef-997c-4303-8e29-96890379e51a

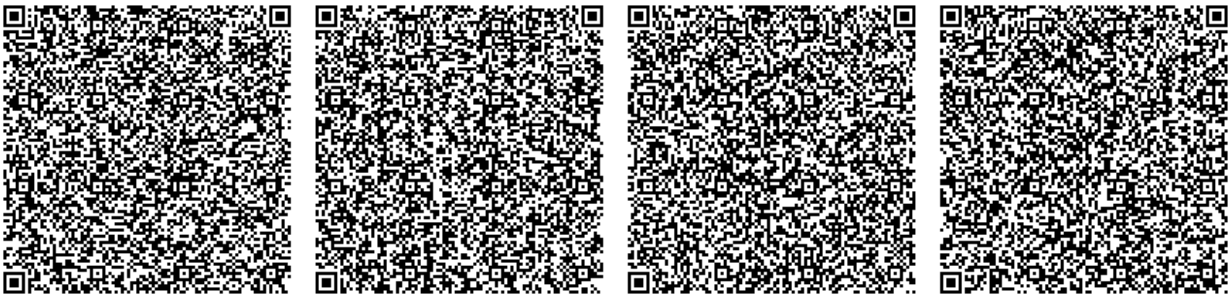
Сейтимов А.А. (Директор)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» аппаратық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

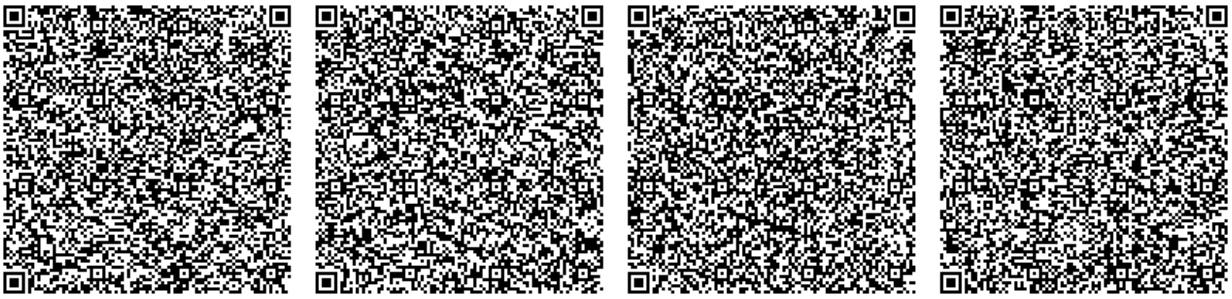
Александр Т.В. (Эксперт)



Шорохов С.Г. (Эксперт)



Сайдуова Б.Ж. (Эксперт)



Цой Н.Х. (Эксперт)

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған. Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»

Документ Id	8ad336ed-2635-455d-b2e1-5516bcba967f
Номер и дата документа	ExT-0117/25 от 13.03.2025
Электронные цифровые подписи документа	**Согласовано:** ТАТЬЯНИН АЛЕКСАНДР ВИКТОРОВИЧ "Experts Team" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.03.13 21:49:46 689428A86DCB51D1B659414F901FE144BB81DFB6 ШОРОХОВ СЕРГЕЙ ГРИГОРЬЕВИЧ "Experts Team" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.03.13 21:50:38 6D36804F3D5700632868B4DEBB5319CC4FE3BB9F САЙДУОВА БАКТЫГУЛЬ ЖАНЫБЕКОВНА "Experts Team" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.03.13 21:51:07 1F8D9BD32A42C6F6550CFFA081EF24F91244966C ЦОЙ НИКОЛАЙ ХОРИМОВИЧ "Experts Team" жауапкершілігі шектеулі серіктестігі 2025.03.13 21:51:12 6E5419247DBAFB0635D9D7AE4373EF0A2DDFD1C3 **Подписано:** СЕЙТИМОВ АДИЛЕТ АЙБАРОВИЧ Товарищество с ограниченной ответственностью "Experts Team" 2025.03.13 22:42:17 21D9D293C480BE715EAB2E2866B3ED823F730733

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе. Вы можете проверить подлинность электронного документа, отсканировав QR-код.

Құжат «Сараптамалық ұйымдар палатасы» ақпараттық жүйесімен қалыптастырылған Документ сформирован информационной системой «Палата экспертных организаций»