Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Декларация о соответствии

«17» августа 2016 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Нұр Астана Құрылыс», город Астана, пр. Кабанбай батыра, дом 14, ВП – 8
(наименование организации, юридический адрес)
в лице директора Рахимбаева Аскара Кенесбековича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом (Блоки В, Г, Д, Е, Ж, И, К), в г. Астана, р-н Есиль, ул. Е49, д. 7»
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является: ТОО «ZamZamGroup» в лице директора Ахметова Жомарта Куатовича
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «ЮКО», ТОО «Нур и К», ТОО «НУР СТРОЙ ТАС»,
наименование организации
;

3. Проект (проектно-сметная документация): ТОО «Астана Проект Индустрия»
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) РГП «Госэкспертиза» №01-0310/14 от 17 мая 2014 г., №01-0352/14 от 30 июня 2014 г., №01-0622/14 от 08 октября 2014 г.;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	28445,1+7668,1	28445,1+7668,1
Число этажей	этаж	13 эт.	13 эт.
Общий строительный объем, в том числе подземной части	метр в кубе (далее - $м^3$)	116863+33449	116863+33449
Площадь встроенных, встроенно-	$м^2$	10267,9	

пристроенных и пристроенных помещений						
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:				270	20285,7	11008,9
однокомнатных						
двухкомнатных				32	1382,0	659,6
трехкомнатных				139	8312,9	4316,3
четырехкомнатных				79	7579,8	4339,6
и более				20	3011,0	1693,4

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Класс жилого здания – IV, крыша плоская, фасад штукатурка, материал стен газоблоки.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ октябрь 2014;
месяц, год
окончание работ август 2016;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 48 (сорок восемь);
фактически, месяц: 48 (сорок восемь);

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) , подпись руководителя,

Дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом (Блоки В, Г, Д, Е, Ж, И, К), в г. Астана, р-н Есиль, ул. Е49, д. 7» готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
директор ТОО «Нұр Астана Құрылыс» Рахимбаев Аскар Кенесбекович
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.