Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"31" 10 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик)в лице Консорциума:
ТОО «АП-ИМПЭКС», г. Астана, ул. Алматы, дом 7, офис 402, БЦ «SEVEN»
(наименование организации, юридический адрес)
в лице Директора **Искандарова Ватихжана Турсунахуновича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)
ТОО «Dezi Development», г. Астана, КАРАМЕНДЕ БИ ШАКАУЛЫ, 4
(наименование организации, юридический адрес)
в лице Директора **Оспанова Асхата Хасеновича**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

объекту: **«Реконструкция участка тепломагистрали ТМ-14 от х.т.1 (НО возле ТК 14.08) до ВУ 14.11 по пр. Абая в г. Костанае»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **Государственное коммунальное предприятие «Костанайская теплоэнергетическая компания» государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная»** в лице **и.о. директора Аужанова Азамата Канатовича**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии))

удостоверяет, что:
1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектной – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «КОРПОРАЦИЯ QR» Лицензия №23022830, ТОО «Акмолатранстехмонтаж» Лицензия №15009476, ТОО «Dezi Construction» Лицензия №23023250, , ТОО «QR Engineering» Лицензия №23023027, ТОО «СК MEGARON» Лицензия №14019036, ТОО «СК Artifex» Лицензия №17021950**
(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация): **ТОО КБ «МунайГаз Инжиниринг» Лицензия № 19020759 от 15.10.2019 г.**
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а): **ГКП «Костанайская теплоэнергетическая компания» государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Костаная», № 99 от 16.02.2023 года**

(наименование организации, утвердившей (пере утвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность тепломагистрали	м	769	769	769	769

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Един.измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Схема тепловых магистральных сетей двухтрубная. Для компенсации теплового удлинения труб использованы сильфонные компенсаторы и углы поворота. Монтаж трубы предизолированной с ОДК Ст 720х8,0-ППУ-ОЦ – 936 м; Монтаж трубы предизолированной с ОДК Ст 530х7,0-1-ППУ-ОЦ – 283 м; Монтаж трубы предизолированной с ОДК Ст530х7,0-1 – ППУ-ПЭ – 320 м. реконструкция 2-х тепловых камер.

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **май 2024 г.;**
(месяц, год)

окончание работ: **октябрь 2024 г.**;
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4 мес.**

фактически, месяц: **6 мес.**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 96,3 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее теплоснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному обеспечению:
Зам. директора - гл. инженер ПКП "КТФК" Плотников 01.10.24г.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Реконструкция участка тепломагистрали ТМ-14 от х.т.1 (НО возле ТК 14.08) до ВУ 14.11 по пр. Абая в г. Костанае»**
(наименование объекта (комплекса))
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «АП-ИМПЭКС» Искандаров В.Т.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

ТОО «Dezi Development» Оспанов А.Х.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

© 2012. РГП на ПХВ «Институт законодательства и правовой информации Республики Казахстан» Министерства юстиции Республики Казахстан