Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

«27» июль 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «DK Proekt», Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Уланский район, поселок Касыма Кайсенова, улица Аманжолова, здание 23**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Шакирова Максата Асановича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство инженерных сетей и благоустройство к 5-этажному 60-квартирному жилому дому в поселке Глубокое Глубоковского района Восточно-Казахстанской области»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Глубоковского района», руководитель Ордаханов Дамир Маратович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

- ТОО «DK Build»;
- ТОО «ИНДУСТРОЙ-2»;
- ТОО «KAZPROFSTROY HOLDING»;
- ТОО «DK Energy».

наименование организации

3. Проект (проектно-сметной документации) **ТОО «Востокагропромпроект», № 1140-39-0;**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **ТОО «ЭКСПЕРТТЕХСТРОЙ», заключение № ЭТС-0049/18 от 20.04.2018 г.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса

			очереди		или очереди
Площадь покрытий	кв. м	928,00	928,00	928,00	928,00
Площадь озеленения	кв. м	3736,00	3736,00	3736,00	3736,00
Прочие площади	кв. м	1204,00	1204,00	1204,00	1204,00
Теплоснабжение					
Протяженность	метров	293	293	293	293
Водоснабжение					
Протяженность сетей	м	14,0	14,0	14,0	14,0
Расчетный расход воды	м3/сут	24,65	24,65	24,65	24,65
Канализация					
Протяженность сетей К1	м	108,0	108,0	108,0	108,0
Расчетный расход стоков К1	м3/сут	42,50	42,50	42,50	42,50
Электроснабжение напряжением 0,4кВ					
Напряжение питающей сети	В	380/220	380/220	380/220	380/220
Расчетная мощность	кВт	128,5	128,5	128,5	128,5
Расчетный ток	А	207,7	207,7	207,7	207,7
Протяженность сетей 0,4кВ	м	380	380	380	380
Системы связи и сигнализации					
Длина телефонной канализации	м	265	265	265	265

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	-	-	-
Число этажей	-	-	-
Общий строительный объем	-	-	-
В том числе подземной части	-	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	-	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	-	-	-	-	-	-
Однокомнатных	-	-	-	-	-	-
Двухкомнатных	-	-	-	-	-	-
Трехкомнатных	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Генеральный план

Участок строительства расположен в Восточно-Казахстанской области, в Глубоковском районе, в пос. Глубокое, по ул. Поповича, в районе дома № 48, на отведённых земельных участках общей площадью 0,7004.

Для сбора бытового мусора установлены урны у входов в здание. Площадка для установки контейнеров под ТБО удалена от окон здания. Площадка для установки контейнеров под ТБО выполнена с твердым водонепроницаемым покрытием.

Дорожная одежда проездов и площадок, выполнена нежёсткая, капитального типа, с усовершенствованным асфальтобетонным покрытием, с установкой по краю проезжей части бортовых бетонных камней марки БР 100.30.15. Дорожная одежда пешеходных дорожек и площадок с покрытием из асфальтобетона с установкой по краю пешеходной зоны бортовых бетонных камней марки БР 100.20.08.

При пересечении пешеходных коммуникаций с проездами выполнено устройство бордюрного пандуса, для обеспечения спуска маломобильных групп населения с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

Для озеленения территории объекта использованы рядовые посадки деревьев местных пород, а также устроены газоны и цветники из местных сортов трав и цветов.

Теплоснабжение

Подключение тепловых сетей от существующей центральной теплосети ул. Поповича, 48 с перекладкой до центральной тепловой сети с диаметра 133х4 мм на 219х8,0 мм.

Схема прокладки тепловых сетей принята тупиковая.

Водяные тепловые сети двухтрубные монтируются из стальных предизолированных труб с тепловой изоляцией из пенополиуретана в полиэтиленовой оболочке на сварке для подземной прокладки, в стальной спиралевидной оболочке для надземной прокладки. Прокладка трубопроводов тепловых сетей - подземная в непроходных каналах (под дорогами) и надземная. Запорная арматура - стальная.

Трубопроводы оборудуются системой оперативного дистанционного контроля (СОДК) для обнаружения участков с повышенной влажностью. Для компенсации тепловых удлинений служат П-образные компенсаторы и естественные повороты трассы. Для обеспечения нормальной компенсации тепловых удлинений трубопроводы делятся на отдельные участки неподвижными опорами. В пределах камер используются трубы, изолированные теплоизоляционными плитами с покровным слоем из стали тонколистовой оцинкованной.

Спуск воды из трубопроводов тепловых сетей осуществляется в сбросной колодец СК1.

Стены и днища теплофикационных камер выполнены монолитные железобетонные. Перекрытие камер – монолитное железобетонное.

Неподвижные опоры надземной части сети представляют собой металлические рамы, установленные на монолитные фундаменты стаканного типа.

Все наружные поверхности тепловых камер, каналов и фундаментов неподвижных опор обмазывались горячим битумом за 2 раза.

Водоснабжение и канализация

Водоснабжение здания выполнено от существующей кольцевой сети водопровода диаметром 200 мм с подключением в существующем колодце.

Водопровод принят диаметром 89х4 мм из стальных электросварных труб.

Трубопроводы на сети канализации уложены из полипропиленовых гофрированных труб диаметром 160 мм.

Колодцы на сетях водопровода и канализации выполнены из сборных железобетонных элементов.

Электроснабжение напряжением 0,4кВ

Подключение принято:

- ввод №1 - от РУ-0,4 кВ I с.ш. ТП-38;
- ввод №2 - от РУ-0,4 кВ II с.ш. ТП-38.

В РУ-0,4 кВ ТП-38 выполнена установка коммутационных аппаратов - автоматических выключателей на 250А.

Учет электроэнергии - электронным трехфазным счетчиком коммерческого учета ДАЛА САР4У-Э721 TX PLC IP П RS, 5(7,5) А, 3х220/380В, кл. т.0.5/1.0, установленным в шкафу учета в РУ-0,4 кВ ТП-38 .

Электроснабжение жилого дома выполнено двумя взаиморезервируемыми кабельными линиями ВБбШв-1-4х120.

Кабели прокладываются в кабельных траншеях с защитой красным полнотелым кирпичом. Прокладка кабелей при пересечениях с инженерными коммуникациями и дорогами выполнена в безнапорных хризотилцементных трубах диаметром 100 мм.

Вынос ВЛ-6кВ

На существующей опоре №42 предусмотрена кабельная муфта, от кабельной муфты - строительство КЛ-6кВ до существующей ТП-38.

На существующей КЛ-6кВ предусмотрена кабельная муфта, от которой принято строительство КЛ-6кВ до существующей ТП-38.

Прокладка выносимых линий - кабелем АСБ-3х70.

Кабели приняты в кабельных траншеях с защитой красным полнотелым кирпичом.

Системы связи и сигнализации

Строительство телефонной канализации выполнено от смотрового устройства №1222 из 1-го канала (асбестоцементная труба диаметром 100 мм) с установкой железобетонных смотровых устройств ККС-2 до 60-ти квартирного жилого дома. В качестве вновь устанавливаемых смотровых устройств устроены универсальные колодцы типа «ККС-2», Произведено дооборудование колодцев чугунной консолью типа ККЧ и кронштейном из полосовой стали типа ККП. Прокладка кабеля ОКЛ-6 от существующей оптической муфты, установленной в подвале 100 квартирного жилого дома по ул. Поповича, 48, до колодца № 1222 в существующей кабельной канализации, произведена в частично-занятом 1-ом канале, от колодца № 1222 до жилого дома во вновь построенной канализации. Ввод кабеля в здание – в трубе диаметром 100 мм.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **февраль 2019 г.**;
месяц, год

окончание работ **июль 2020 г.**;
месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, 1,5 месяца;

фактически, 1,5 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов: ДА.

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению- **не предусмотрено;**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«Строительство инженерных сетей и благоустройство к 5-этажному 60-квартирному жилому дому в поселке Глубокое Глубоковского района Восточно-Казахстанской области»
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «DK Proekt»**

Директор **Шакиров Максат Асанович**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

_____

М.П. (подпись, дата)