Утвержден приказом
Министра индустрии и
инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №
632

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«30» июля **2020 г.**

Заказчик **Государственное учреждение "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области" Восточно-Казахстанская область, г.Семей, Достоевского, 110**

фамилия, имя отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от **« 30 » июля 2020 г., ТОО "DK Proekt", менеджер проекта Шотабаев Дастан Сабитбекович, Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, поселок Касыма Кайсенова, улица Аманжолова, здание 23**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **« 30 » июля 2020 г., Директор Каребаева Ж.А. ТОО «VK ETNA», эксперт Отарбаев Марат Токтарханович аттестат № KZ59VJE00032600 от 22.11.2017 г., № KZ75VJE00042012 от 05.11.2018 г., № KZ86VJE00032599 от 22.11.2017 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **« 30 » июля 2020 г., ТОО "Востокоблпроект", № 15012141 от 25.06.2015, Толеуканов О., авторский эксперт**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство с реконструкцией водопроводных сетей в селе Мукур город Семей Восточно-Казахстанская область»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу: **Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область г. Семей, с. Мукур**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок от
"15 " мая 2018 года № 48-нкб;
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования

(аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от
"05" апреля 20 17 года № 1600;
наименование органа вынесшего решение
Постановление акимата г. Семей
2) талона о приемке уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление Государственного архитектурно-строительного контроля Восточно-Казахстанской области» № KZ83REA00142547 20.08.2019**
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО "Востокоблпроект", 23-17.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Государственное учреждение "Отдел строительства города Семей Восточно-Казахстанской области", № 113-2 от 14.12.2018 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2019 г.;**
месяц, год
окончание работ **июль 2020 г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства:8 месяцев;
по норме или по проекту организации строительства, 8 месяцев;
фактически: 11 месяцев (с учетом технологического перерыва в зимний период и согласно финансирования)
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая протяженность сетей водопровода	км	20,779	20,779	20,779	20,779
Расчетное водопотребление: - среднесуточное Общее удельное водопотребление на одного человека в сутки	$м^3$/сут л/сут	328,05 235	328,05 235	328,05 235	328,05 235

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		

В том числе подземной части		м3				
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений		м2				
Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Построенная площадка насосной станции расположена в селе Мукур города Семей Восточно-Казахстанской области на расстоянии 80,6 м от существующей насосной станции. На земельном участке размещены повысительная насосная станция (комплектная) (поз. по ГП 1) и КТПНК 2х63 кВА-6/0,4 кВ (поз. по ГП 2).

Дорожная одежда проездов и площадок, рассчитанная на автомобильную нагрузку, выполненна нежёсткая, облегченного типа, с щебенистым покрытием, обработанным органическими вяжущими по ГОСТ 22245-90. Обочины из гравийно- песчаной смеси по ГОСТ 25607-2009 шириной 1,0 м.

Для озеленения территории предусмотрены рядовые посадки вяза. Для уменьшения пылящих поверхностей свободная от застройки территория засеяна многолетними травами. Устройство озеленения предусмотрено с учётом следующих требований: обеспечения минимального расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений; соблюдения размеров земляных комов, ям и траншей для посадки насаждений.

Для водоснабжения села принята система объединенного хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода. Категория централизованной системы водоснабжения села по степени обеспеченности – III согласно п. 7.4. СНиП РК 4-01-02-2009.

Водоснабжение запроектировано по следующей схеме: согласно техусловиям выполненны две врезки в существующие сети, которые подают воду к повысительной насосной станции при помощи повысительных насосов вода подается в село, где выполненна прокладка кольцевых водопроводных сетей и подводки к потребителям.

Водоводы от точек врезки до насосной станции и далее до кольцевых водопроводных сетей выполнены из полиэтиленовых труб PE 100 SDR 17 диаметром 160х9,5 мм, 280х16,6 мм по СТ ИСО 4427-2004.

На территории насосной станции трубопроводы выполненны из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91 с весьма усиленной изоляцией.

Водопроводные сети выполненны из полиэтиленовых труб PE 100 SDR 17 диаметром 110х6,6мм, 160х9,5мм, PE 100 SDR 11 диаметром 25х3,2-63х5,8 мм по СТ РК ИСО 4427-2004.

В проекте выполненно устройство дюкера через существующую реку Мукур протаскиванием.

Полиэтиленовые трубопроводы диаметром 160х9,5 мм размещены в стальных футлярах диаметром 377х9,0 мм.

Для пожаротушения установленнна комплектная повысительная установка HYDRO MX 1/1 2CR 90-3 (1 рабочих и 1 резервный насос) с подачей 114 м3/час, напором 45,0 м, мощность электродвигателя 22,0 кВт. В комплект входят трубопроводы обвязки и запорно-регулирующая арматура, водомерный узел, а также вентиляция, отопление, освещение и пожарная сигнализация.

Выполнено ограждение с соблюдением зоны санитарной охраны для водопроводной станции - не менее 15 м от стен здания насосной.

Основные показатели:

Среднесуточное водопотребление - 328,05 м3/сут.

Общая протяженность трубопроводов водоснабжения - 20779,0 м, в том числе:

подводки к потребителям - 5023,0 м.

Для электроснабжения объекта, выполненна установка двухтрансформаторной подстанции КТПН-2х63-6/0,4кВ. Питание КТПН осуществляется от вновь установленных вакуумных выключатлей в ячейках №19, №22 кабелем марки АСБл3х25мм², проложенным в траншее в земле.

Питание повысительной насосной станции осуществляется от проектируемой КТП-6/0,4кВ кабелем марки АВБбШв 5х16 мм², проложенным в траншее в земле.

Фундаменты под блочно-модульные здания – ленточные из сборных бетонных блоков по ГОСТ 13579-78* на цементно-песчаном растворе марки М50. Под основание фундаментов предусмотрено устройство бетонной подготовки из бетона класса В3,5 толщиной 100 мм.

Глубина заложения фундаментов насосной станции на отметке – минус 1,80 м, трансформаторной подстанции – на отметке минус 2,70 м.

Основанием фундаментов служат – пески мелкие со следующими характеристиками: СII=0,2 кПа; φII=31°; рII=1,68 г/см3; Е=27,0 МПа;

Отмостка по периметру зданий – асфальтобетонная, шириной 0,70 м.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):

всего 547 114,844 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 390 019,167 тыс. тенге;

оборудования 59 578,306 тыс. тенге;

прочие 97 517,371 тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию :

всего 493 803,068 тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 390 019,167 тыс. тенге;

оборудования 59 578,306 тыс. тенге;

прочие 44 205,59 тыс. тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство с реконструкцией водопроводных сетей в селе Мукур город Семей Восточно-Казахстанская область»**

наименование объекта (комплекса)

принять объект в эксплуатацию

Заказчик: **Жакаев Б.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя **М.П.**

Технический надзор: **Каребаева Ж.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись **М.П.**

Отарбаев М.Т.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Авторский надзор: **Толеуканов О.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта **М.П.**

Подрядчик
(генеральный подрядчик): **Шотабаев Д.С.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

По объекту: «Строительство с реконструкцией водопроводных сетей в селе Мукур город Семей Восточно-Казахстанская область»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Приме-чание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	15 756	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5) полиэтиленовых труб	м	15 756	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	5023,0	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	5023,0	
3	Смотровой колодец	шт	141	
4	Задвижки d- 250	шт	4	
	« d- 150	шт	9	
	« d- 100	шт	16	
	« d- 50	шт	4	
5	Вентили d- 25	шт	-	
	« d-	шт	-	
	« d-	шт	-	
6	Кран d-	шт	-	
7	Гидрант	шт	38	
8	Водопроводный ввод	шт	1	
9	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6)	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
	6) гофрированных двухслойных труб из полипропилена жесткостью SN8 с раструбами и уплотнительными кольцами диаметром 160 мм	м	-	
	7) гофрированных двухслойных труб из полипропилена жесткостью SN8 с раструбами и уплотнительными кольцами диаметром 160 мм	м	-	
3	Смотровой колодец	шт	-	
	Выпуск	шт	-	
Горизонтальный разрез колодца		Вертикальный разрез колодца		
Масштаб _____		Масштаб _____		

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	КСП-2	I	железобетон	1000	3	-
2	КСУ1-2	I	железобетон	1000	7	-
3	КСЛ-2	I	железобетон	1000	1	
4	КСП-7	I	железобетон	1000	1	
5	КСЛ-7	I	железобетон	1500	1	

Приложение - Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: Жакаев Б.М.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор: Эксперт авторского надзора Толеуканов О.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.