Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года №234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"26" декабря 2024 года

Заказчик: **Есетов Кайыржан Тулегенович Руководитель Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Теректинского района» 91100, Теректинский район, 91100, Теректі, Бойнова, 18А**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **«25» 12 2024г., ТОО «ИНЖСЕРВИС ПЛЮС», Елемесов Дидар Жанболатович, ЗКО, город Уральск, проспек Абая 52/1, 1а**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«26» 12 2024 г., ТОО «Вест Консалдинг ЛТД» эксперт технического надзора Талипов Миржан Нуржанович, KZ86VJE00074212 от 11.05.2022;**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«26» 12 2024 г., ТОО «ИНЖСЕРВИС ПЛЮС», авторский надзор Баймаганбетов Айдын Зейнуллинович**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Восстановление поврежденной дамбы в результате наводнений в с.Подстепное Теректинском районе, ЗКО»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **с. Подстепное, Теректинского района, ЗКО**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации

подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «__»_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Терректинского района» 91100, Терректинский район, 91100, Теректі, Бойнова, 18», KZ56REA00430929 12.11.2024г.,**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта(проектно-сметной документации) **ТОО «ИНЖСЕРВИС ПЛЮС», Рабочий проект №140-2024;,**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства,пассажирского транспорта и автомобильных дорог Терректинского района", №18 от 11.07.2024 года.,**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **ноябрь 2024г.** ;

месяц, год

окончание работ **декабрь 2024г.** ;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 7 ;

фактически, месяц: 1 ;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед.изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь застройки	$м^2$	*45334,92*	-	*45334,92*	-
Общая длина	м	*4264,70*	-	*4264,70*	-
Объем грунта	$м^3$	73655.708	-	73655.708	-
		-	-	-	-

-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	-	-
Число этажей	-	-	-
Общий строительный объем	м3	-	-
В том числе подземной части	-	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	-	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных	-	-		-	-	-
двухкомнатных	-	-	-	-		
трехкомнатных	-	-		-		1-
четырехкомнатных и более	-	-		-		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

«Восстановление поврежденной дамбы в результате наводнений в с.Подстепное Теректинском районе, ЗКО»,

Проектируемая противопаводковая дамба села Подстепное расположена между автомобильной дорогой М-32 республиканского значения «Гр. Р.Ф (на Самару) – Шымкент и автомобильной дорогой областного значения KL-15 подъезд к аэропорту г. Уральск. Общая протяженность дамбы составляет 4264,7 м, шириной по гребню 3,0м. Проектом предусматривается: отсыпка противопаводковой насыпи дамбы привозным грунтом, засыпка проранов, гидропосев трав для укрепления откосов с неподтопляемой стороны, укрепление откоса с применением геосинтетических материалов с подтопляемой стороны. Перед началом отсыпки необходимо произвести расчистку от кустарника и мелколесья, снять растительный слой толщиной 0,2 м. Растительный грунт складируется во временный отвал для последующего использования, для укрепления откосов дамбы. Дамба отсыпается из глины с послойным уплотнением.

После устройства дамбы в селе Подстепное, параметры дамбы будут следующие: с ПК0 по ПК42+64,70 ширина дамбы составит - 3,0м заложение откосов: подтопляемого m=2, не подтопляемого m=2. Параметры и материал дамбы определены расчетом из условия проницания воды в период паводка через ее тело. Монолитный упор разм. 0,4х0,5м выполняет функцию вертикальной диафрагмы в нижней части откоса с заглублением на 0,5 метра для увеличения пути фильтрационного потока через тело и основания дамбы, а также для повышения устойчивости. За счет устройства упора исключается нижний подмыв насыпной дамбы, тем самым обеспечивается водонепроницаемость и предотвращается разрушение дамбы в селе Подстепное. Кроме того, монолитный упор является упорным зубом для Геокаркаса. Конструктивное решение предусматривает защиту подтопляемого откоса с применением Геокаркаса KGS ГК 440.100 (из перфорированной ленты) с заполнением щебнем фракции 20-40 марки М600. Геотекстиль KGS ГК 200 (плотностью 200 г/м2) выполняет функцию разделительного слоя и обратного фильтра для защиты откоса от механической суффозии грунта.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **620 885,47** тысяч тенге,
в том числе строительно-монтажных работ **591 286,5784** тысяч тенге,
оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **620 885,47** тысяч тенге,
в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **591 286,5784** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____-_____ тысяч тенге;

9 Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Восстановление поврежденной дамбы в результате наводнений в с.Подстепное Теректинском районе, ЗКО» принять в эксплуатацию**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Теректинского района»

Руководитель Есетов Кайыржан Тулегенович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор:

организация

ТОО «Вест Консалдинг ЛТД»

директор Жангазиев Тимур Жораевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору

ТОО «Вест Консалдинг ЛТД» эксперт

Талипов Миржан Нуржанович

KZ86VJE00074212

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,
подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

организация

ТОО «ИНЖСЕРВИС ПЛЮС» автоский надзор

Баймаганбетов Айдын Зейнуллинович

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,
подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «ИНЖСЕРВИС ПЛЮС»

Елемесов Дидар Жанболатович.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.