Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«__11__» __ИЮЛЯ__ 2024г.

Заказчик ***Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Уральска», Руководитель Нурмаков Абылай Булатович, БИН 000340003074, телефон 87112500608, 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, улица К. Аманжолов, дом № 69/1***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от*** «__10__» __ИЮЛЯ__ 2024г. ***Товарищество с ограниченной ответственностью «UES», директор Имашов Нурбол Асылбекулы, 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, улица Сарайшык, дом № 81/1, БИН 130540003117, телефон +77013793345***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «__10__» __ИЮЛЯ__ 2024г. ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Стройсервис КНК», эксперт Мусин Асылхан Асылбекович, ИИН 920214350804, аттестаты №KZ88VJE00040129 от 06.08.2018 г, №KZ03VJE00040689 от 28.08.2018 г, №KZ37VJE00041532 от 09.10.2018 г., БИН 070240016967, телефон +7 747 813 7063***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «__10__» __ИЮЛЯ__ 2024г. ***Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖайыкСтройПроект», эксперт Фадин Андрей Викторович, ИИН 790701302307, аттестаты №KZ35VJE00022071 от 18.01.2017 г, №KZ08VJE00022072 от 18.01.2017 г, БИН 071140022396, телефон +7(7112)51-17-95***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство по освещению ул.Айткулова от трассы Уральск-Саратов до ул.Жангир хана в г.Уральск, ЗКО», новое строительство, II (нормальный).***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, улица Айткулова от трассы Уральск-Саратов до улицы Жангир хана***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____ 2024г., дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок ***Постановление акима г.Уральск от 11.06.2021 года № 1503.***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», № 10 от 24.04.2024 года.***

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖайыкСтройПроект», рабочий проект № 14-20***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Приказом Государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Уральска» № 159 от 4.11.2022 года.***

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***апрель 2024 года***;

месяц, год

окончание работ ***июль 2024 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***2,5 месяца***;
фактически ***2,5 месяц***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Протяжённость трассы	км	3,826	3,826	3,826	3,826

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Настоящий проект выполнен на основании технического задания на проектирования, с учетом требований заказчика и в соответствии с действующими ПУЭ и нормами Характер потребления электроэнергии: Постоянный.
Категория надежности электроснабжения: III
Точка подключения: По техническим условиям АО "Зап.Каз.РЭК"

ВЛ-10кВ

Для электроснабжения проектируемых КТПГ40-10/0.4кВ проектом принято выполнить строительство ВЛ 10кВ с неизолированным проводом АС-35/6,2 на базе железобетонных опора согласно типовой серии 3.407.1-143. Согласно выданным ТУ и для коммутации ВЛ Разъединитель РЛНД-10 установить на первой отпечённых опорах и концевых анкерных опорах типа А10-1+КР-1 согласно типовой серии 3.407.1-143.

Строительство КТПГ40-10/0,4кВ

Для электроснабжения проектируемого уличного освещения проектом принято выполнить строительства КТПГ40-10/0,4кВ согласно технической задании и ТУ АО "Зап.Каз.РЭК". КТПГ40-10/0.4кВ предусмотреть масляными трансформаторами. Установочные чертежи, планы заземление и ограждение смотреть в проекте. Точку подключения и место установки КТПГ40-10/0,4кВ согласовать с заинтересованными органами.
Для питания и управления на корпусе проектируемых подстанции установить шкаф управление наружным освещением (ШУНО). Управления освещение предусмотрено вручную с помощью кнопок, установленных на фасаде ШУНО, а также автоматический с помощью фотореле или таймера времени.
Учет электрической энергии осуществляется с помощью счетчиков активной и реактивной мощности с передачей данных в системе АСКУЭ АО "Зап.Каз.РЭК"

Строительство КЛ-0.4кВ

Для электроснабжения опор освещение проектом предусмотрено строительство КЛ-0.4кВ. Кабельную линию разработать согласно типовой серии А11-2011 с траншеи типа Т1. Кабель марки АВБшВ проложить по кабельной траншее в ПНД трубе по всей трассе. При пресечении и параллельной прокладке кабелей с другими инженерными сооружениями траншею разработать вручную. От механических повреждений над кабельные линии проложить сигнальную ленту.

Осветительные приборы

Для освещения улицы им. Айткулова проектом принято светодиодные светильники Street-12-(120-160)2E-B67 с мощностью 150Вт установленных на опорах освещения с помощью консолей К1-1,5-1,0. Высота световых точек 10м.

Опора освещения

Для установки светодиодных светильников проектом предусмотрена строительство опор освещение. Опора освещение ОГС-10 устанавливается на расстоянии 0.6м от полотна дороги. Установка опор ОГС-10 ведется с использованием закладного фундамента. Металлический элемент такого фундамента монтируется бетонную основу на глубину 2 м. цоколе опор предусмотрены место для установки автоматического выключателя для защиты и коммутации светильников. Питания светильников предусмотрено кабелем ВВГнг 3х1.5мм проложенной внутри опоры освещение. Для защиты от электрического тока все металлические части опоры должен быть заземлено.

Освещение остановок и пешеходных переходов

Проектом предусмотрено освещения остановок и пешеходных переходов с помощью Комплект освещения пешеходного перехода STGM на солнечной батарее. Место установки опор освещения определить по месту.
Для безопасности движения проектом предусмотрено Светодиодные дорожные индикатор GR3211 (LRM-1) монтируемых в дорожное полотно. Электроснабжения дорожных индикаторов осуществляется с помощью солнечных батареек смонтированных в корпус индикаторов.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего ***140501,120 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***95463,456 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***21632,663 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***135628,096 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***93554,187 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***21200,01 тыс. тенге***;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство по освещению ул.Айткулова от трассы Уральск-Саратов до ул.Жангир хана в г.Уральск, ЗКО» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Нурмаков Абылай Булатович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Стройсервис КНК», директор Юсупов Бахтияр Талгатович,

« _____» _____2024г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Мусин Асылхан Асылбекович, по виду технический надзор, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

« _____» _____2024г.

Авторский надзор:
1) разработчик проекта

« _____ » _____ 2024г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация
Товарищество с ограниченной ответственностью «ЖайыкСтройПроект», директор Сейткалиев Асхат Болатулы,

« _____» _____2024г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Фадин Андрей Викторович, по виду авторский надзор, по объектам первого уровня ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам первого уровня ответственности – в части архитектуры

« _____ » _____ 2024г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Имашов Нурбол Асылбекулы

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 3
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (линии электропередач)
Строительство по освещению ул.Айткулова от трассы Уральск-Саратов до ул.Жангир хана в г.Уральск, ЗКО

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее – км)	
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	0,346
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	4,665
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	
5	Площадь опор	м2	
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	156
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	
	4) железобетонные	шт	14
	5) тросовые подвесы	шт	
7	Провода:		
	1) медные	км	
	2) алюминиевые	км	
	3) сталеалюминиевые АС-35/6,2	км	1,037
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	
	2) металлические	шт	156
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	
	2) светильники с ртутными лампами	шт	
	3) светильники с люминесцетными лампами	шт	
	4) светильники со светодиодными лампами	шт	156
10	Кабели:		
	АВБШв 4х16 мм2	км	3,585
	АВБШв 4х50 мм2	км	1,08
11	Муфты соединительные...	шт	
12	Муфты концевые	шт	
13	Контуры заземления	шт	
14	Устройства громозозащиты	шт	
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м2	
	2) булыжные	м2	
	3) тротуары	м2	

Заказчик ***Нурмаков Абылай Булатович*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор ***Фадин Андрей Викторович*** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)