Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"19" июня 2020 года

Заказчик Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Тайыншинская многопрофильная межрайонная больница» коммунального государственного учреждения «Управление здравоохранения акимата Северо-Казахстанской области», адрес: 151000, Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, г. Тайынша, ул. Крыжановского д.72, главный врач Рафальский Анатолий Павлович, тел.8(71536) 2-12-57, 2-16-79

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от 18 июня 2020 года ТОО «Тулпар-Тайынша», Директор Сарсембаев Тлек Акимбаевич, СКО, г.Тайынша, ул.Кооперативная, 59, тел: 8 (71536) 24381,

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от 18 июня 2020 года ТОО «Мерей - Тайынша», Директор Искаков Мурзабек Ерденович, Акмолинская область г.Кокшетау, улица Р.Сабатаева 151, e-mail: merei-tainsha@mail.ru тел: 87162505326, Свидетельство об аккредитации №00650 от 24.06.2019г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от 18 июня 2020 года ТОО «Ремвикт», Алдабергенов Аскар Канатович, ГСЛ № 16017324 от 11.11.2016г

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Капитальный ремонт(замена) оконных блоков первого , второго ,третьего этажей здания поликлиники КГП на ПХВ Тайыншинская ММБ КГУ УЗ акимата СКО г.Тайынша ул.Крыжановского 72»

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу 151000, Северо-Казахстанская область, г. Тайынша, ул. Крыжановского д.72,

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от
"__" _____20__ года №
_____;
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) капитальный ремонт помещений (отдельных частей) существующих зданий Приказ от "21" апреля 2020года № 19.3-4/1206 КГУ «Управление здравоохранения акимата СКО»;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата СКО» №KZ85REA00173939 от 20 мая 2020 года
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Ремвикт» №19.3.1 Д от 29.08.19г заказ 122

наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) Ф-ал по Северному региону РГП «Госэкспертиза» «17» октября 2019 года №12-0245/19;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **май 2020**г;
месяц, год

окончание работ **июнь 2020 г;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **один месяц**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **один месяц** ;
фактически, месяц: **один месяц**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Литер А Поликлиника	М2	144,16	144,16	144,16	144,16

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
___
_____
__;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	1796,2	1796,2
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: проект выполнен в соответствии с требованиями «Об утверждении формы акта приемки объекта в эксплуатацию»

Приказ Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234. Зарегистрирован в Министерстве юстиции Республики Казахстан 25 мая 2017 года № 15141 ;

Рабочим проектом предусмотрено Замена оконных блоков на ПВХ профиля толщиной 60мм с поворотной откидной створкой и глухие.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным

материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 6506,477 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 5809,355тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 6782,352 тысяч тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ 6055,67 тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: ***«Капитальный ремонт(замена) оконных блоков первого , второго ,третьего этажей здания поликлиники КГП на ПХВ Тайыншинская ММБ КГУ УЗ акимата СКО г.Тайынша ул.Крыжановского 72»_принять в эксплуатацию.***

наименование объекта (комплекса)

Заказчик

Главный врач Рафальский Анатолий Павлович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (далее – М.П.)

Технический надзор

Директор Искаков Мурзабек Ерденович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор

Директор Алдабергенов Аскар Канатович _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Руководитель Сарсембаев Тлек Акимбаевич _____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью на 10 (десять) страницах.

Главный врач _____ А.П. Рафальский
М.П.

Жоспар шегіндегі бетен жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № на плане	Жоспар шегіндегі бетен жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, га Площадь, га

Осы акт "ЖерГЕО" РМК Солтүстік Қазақстан филиалымен жасалды
Настоящий акт изготовлен Северо-Казахстанским филиалом РГП "НПЦзем"

М.О. М.П. _____ М. Касенов "2" 10 2012 ж.
(қолы, подпись)

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне меншіктік құқығын, жер пайдалану құқығын беретін актілер жазылатын Кітапта № 494 болып жазылды.
Қосымша: жоқ

Запись о выдаче настоящего акта произведена в Книге записей актов на право собственности на земельный участок, право землепользования за № 494
Приложение: нет

М.О.
М.П.

"Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданының жер қатынастары бөлімі" мемлекеттік мекемесінің бастығы

Начальник государственного учреждения "Отдел земельных отношений Тайыншинского района Северо-Казахстанской области"

_____ Аты-жөні Р.Кульбаев "16" 10 2012 ж.
(қолы, подпись) Ф.И.О.

Шектесулерді сипаттау жөніндегі ақпарат жер учаскесіне сәйкестендіру құжатын дайындаған сәтте күшінде
Описание смежеств действительно на момент изготовления идентификационного документа на земельный участок

ТҰРАҚТЫ ЖЕР ПАЙДАЛАНУ ҚҰҚЫҒЫН БЕРЕТІН

АКТ

НА ПРАВО ПОСТОЯННОГО ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ

№ 0556125

Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі - **15-175-001-1186**

Жер учаскесіне тұрақты жер пайдалану құқығы

Жер учаскесінің алаңы - **3,4766 га.**

Жердің санаты - **елді мекендердің (қалалардың, кенттер мен ауылдық елді мекендердің) жері**

Жер учаскесін мақсатты тағайындау - **аурухана ғимаратын күтіп ұстау үшін**

Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар - **жоқ**

Жер учаскесінің бөлінуі - **бөлінеді**

Кадастровый номер земельного участка - **15-175-001-1186**

Право постоянного землепользования на земельный участок

Площадь земельного участка - **3,4766 га.**

Категория земель - **земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)**

Целевое назначение земельного участка - **для обслуживания здания больницы**

Ограничения в использовании и обременения земельного участка - **нет**

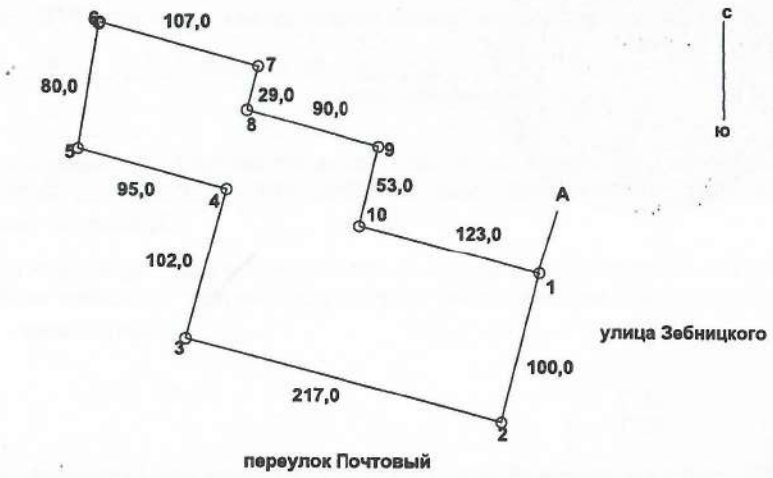
Делимость земельного участка - **делимый**

№ 0556125

Жер учаскесінің ЖОСПАРЫ
ПЛАН земельного участка

Учаскенің орналасқан жері - **Солтүстік Қазақстан облысы Тайынша ауданы, Тайынша қаласы, Крыжановский көшесі, 72**

Местоположение участка - **Северо-Казахстанская область, Тайыншинский район, г. Тайынша, ул. Крыжановского, 72**



Шектесу учаскелерінің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары):
А-дан-А-ға дейін - елді мекендердің (Тайынша қаласы) жері

Кадастровые номера (категории земель) смежных участков:
От А до А - земли населенных пунктов (г. Тайынша)

Масштаб 1: 5000

2549