Приложение 2
к приказу исполняющего обязанности
Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 5 августа 2021 года № 420

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразЭлитСтрой"

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт кровли и фасада жилого дома №11 по ул. Толе би в г. Тараз Жамбылской области

СПРАВКА №1

о стоимости выполненных строительных работ и затрат за август месяц 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		77	25.06.2024г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт кровли и фасада жилого дома №11 по ул. Толе би в г. Тараз Жамбылской области	30 771 420,00	27 474 482,14							3 296 937,86	30 771 420,00
удержание в счет погашения аванса	9 231 426,00	8 242 344,64							989 081,36	9 231 426,00
удержание 5% согласно п.3.3 Договора	1 538 571,00	1 373 724,11							164 846,89	1 538 571,00
К оплате:	**20 001 423,00**	**17 858 413,39**							**2 143 009,61**	**20 001 423,00**

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"

Руководитель _____ Тукебаев А.А.

ПОДРЯДЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразЭлитСтрой"

Директор _____ Федотова Г.А.

Форма по стандарту: 3-1
Приказ Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 24 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразЭлитСтрой"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт кровли и фасада жилого дома №11 по ул. Толе би в г. Тараз Жамбылской области**

(наименование, адрес)

Объект : **Капитальный ремонт кровли и фасада жилого дома №11 по ул. Толе би в г. Тараз Жамбылской области**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№77** от **25.06.2024 года**

Акт выполненных работ

за **август 2024** (месяц, год) на **2-01-01-03 Капитальный ремонт**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге / Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 3: Штукатурка кирпичных стен по торцам									
1	9	1203-0101-1601 *РСНБ РК 2022*	Стены. Ремонт кирпичной кладки отдельными местами		10	164 731,0	3 946,0	1 647 310	39 460	192 060		1 647 310
				$м^3$		141 579,0	1 274,0	1 415 790	12 740			
2	10	1219-0101-0201 *РСНБ РК 2022*	Отверстия диаметром до 20 мм в кирпичных стенах. Сверление		270	249,0	1,0	67 230	270			67 230
				отверстие		248,0	0,0	66 960	0			
3	11	1115-0203-0403 *РСНБ РК 2022*	Стены наружные. Оштукатуривание внутренних поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону (когда остальные поверхности не оштукатуриваются) высококачественное		100	8 655,0	354,0	865 500	35 400	66 200		865 500
				$м^2$ оштукатуриваемой поверхности		7 639,0	152,0	763 900	15 200			
4	12	1219-0101-0601 *РСНБ РК 2022*	Леса деревянные инвентарные. Устройство и разборка		197	14 229,0	196,0	2 803 113	38 612	1 466 665		2 803 113
				$м^2$ вертикальной проекции		6 588,0	64,0	1 297 836	12 608			
5	13	1115-0212-0203 *РСНБ РК 2022*	Фасады зданий. Отделка декоративным покрытием из минеральных или полимминеральных пастовых составов по подготовленной поверхности. Размер зерна среднезернистого минерала до 3 мм		100	6 041,0	34,0	604 100	3 400	284 100		604 100
				$м^2$ отделываемой поверхности		3 166,0	11,0	316 600	1 100			
			Итого по разделу 3: Штукатурка кирпичных стен по торцам					**5 987 253**	**117 142**	**2 009 025**	**0**	**5 987 253**
								3 861 086	**41 648**	**0**	**0**	
			Раздел 5: Демонтаж кровли									
6	17	1208-0101-0101 *РСНБ РК 2022*	Крыши. Разборка деревянных элементов конструкций: обрешетка из брусков с прозорами		1 590	645,0	50,0	1 025 550	79 500			1 025 550
				$м^2$ кровли		595,0	12,0	946 050	19 080			
7	18	1208-0101-0204 *РСНБ РК 2022*	Кровли из волнистых асбестоцементных листов. Разборка покрытий		1 590	1 090,0	2,0	1 733 100	3 180			1 733 100
				$м^2$ кровли		1 088,0	0,0	1 729 920	0			
			Итого по разделу 5: Демонтаж кровли					**2 758 650**	**82 680**	**0**	**0**	**2 758 650**
								2 675 970	**19 080**	**0**	**0**	
			Раздел 6: Устройство кровли									
8	20	1110-0105-0101 *РСНБ РК 2022*	Конструкции деревянные. Установка с изготовлением		35,79	262 706,0	2 053,0	9 402 248	73 477	5 864 156		9 402 248

				м³ древесины в конструкции	2	96 804,0	590,0	3 464 615	21 116			
9	23	1208-0101-1402 *РСНБ РК 2022*	Обрешетка с проторами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство		1 468	2 679,0	35,0	3 932 772	51 380	2 752 500		3 932 772
				м²		769,0	12,0	1 128 892	17 616			
10	33	1146-0303-0102 *РСНБ РК 2022*	Перекрытия железобетонные. Заделка отверстий, гнезд и борозд площадью до 0,2 м²		0,4	230 702,0	2 001,0	92 281	800	18 189		92 281
				м³ заделки		183 231,0	646,0	73 292	258			
11	34	1146-0302-0401 *РСНБ РК 2022*	Стены, полы бетонные толщиной 100 мм. Пробивка отверстий площадью до 20 см2		790	1 022,0	321,0	807 380	253 590			807 380
				отверстие		701,0	101,0	553 790	79 790			
12	35	1106-0301-0401 *РСНБ РК 2022*	Болты анкерные. Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м		0,6	1 839 480,0	7 844,0	1 103 688	4 706			1 103 688
				т		1 831 637,0	2 445,0	1 098 982	1 467			
13	36	1106-0301-0408 *РСНБ РК 2022*	Детали закладные весом до 20 кг. Установка		0,8	385 819,0	4 583,0	308 655	3 666			308 655
				т		381 236,0	1 428,0	304 989	1 142			
14	37	214-209-0211 *РСНБ РК 2022*	Проволока стальная термически обработанная, оцинкованная ГОСТ 3282-74 диаметром 4 мм		800	530,0		424 000		424 000		424 000
				кг								
			Итого по разделу 6: Устройство кровли					**16 071 024**	**387 619**	**9 058 845**	**0**	**16 071 024**
								6 624 560	**121 389**	**0**	**0**	
			ИТОГО по акту					**24 816 927**	**587 441**	**11 067 870**	**0**	**24 816 927**
								13 161 616	**182 117**	**0**	**0**	
		Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (4,6%)									24816927*4,6/100	1 141 579
		Итого с затратами на организацию и управление СМР									24816927+1141578,64	**25 958 506**
		Сметная прибыль (5%)									25958505,64*5/100	1 297 925
		Непредвиденные работы и затраты (3%)									25958505,64*3/100	778 755
		Итого с непредвиденными работами и затратами										**28 035 186**
		Итого с учетом тендерной скидки, к = 0,98									28035186,09*0,98	**27 474 482**
		НДС (12%)									27474482,37*12/100	3 296 938
		Итого с НДС									27474482,37+3296937,88	**30 771 420**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразЭлитСтрой"
(наименование организации)

Директор Федотова Г.А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"
(наименование организации)

Руководитель Тукебаев А.А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Товарищество с ограниченной ответственностью "ADI SAN"
(наименование организации)

Эксперт Байжанов Ж.Т.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт(ы) технического надзора:

Естайбеков Б.

Товарищество с ограниченной ответственностью "КУМБЕЗ-ТАС"
(наименование организации)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:

ГИП Данилюк Д.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Приложение 2
к приказу исполняющего обязанности
Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 5 августа 2021 года № 420

Заказчик : Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"

Подрядчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразЭлитСтрой"

Наименование строительства и его адрес : Капитальный ремонт кровли и фасада жилого дома №11 по ул. Толе би в г. Тараз Жамбылской области

СПРАВКА №2

о стоимости выполненных строительных работ и затрат
за сентябрь месяц 2024 года

Код	Код	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
заказчика	подрядчика	номер	дата	наименование	код	наименование	код
		77	25.06.2024г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт кровли и фасада жилого дома №11 по ул. Толе би в г. Тараз Жамбылской области	76 354 141,18	37 401 920,34							8 180 800,84	45 582 721,18
удержание в счет погашения аванса	22 906 242,35	11 220 576,10							2 454 240,25	13 674 816,35
удержание 5% согласно п.3.3 Договора	3 817 707,06	1 870 096,02							409 040,04	2 279 136,06
К оплате:	**49 630 191,77**	**24 311 248,22**							**5 317 520,55**	**29 628 768,77**

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"

Руководитель_____ Тукебаев А.А.

ПОДРЯДЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразЭлитСтрой"

Директор _____ Федотова Г.А.

Форма по приложению 3-1
Приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразЭлитСтрой"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт кровли и фасада жилого дома №11 по ул. Толе би в г. Тараз Жамбылской области**

(наименование, адрес)

Объект : **Капитальный ремонт кровли и фасада жилого дома №11 по ул. Толе би в г. Тараз Жамбылской области**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№77** от **25.06.2024 года**

Акт выполненных работ №2

за ***сентябрь 2024 (месяц, год) на 2-01-01-03 Капитальный ремонт**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 2: Восстановление цоколя толщиной до 15 см									
1	4	1106-0201-0101 *РСНБ РК 2022*	Устройство заливки бетоном цоколя		20	38 489,0	2 462,0	769 780	49 240	370 520		769 780
				м³		17 501,0	731,0	350 020	14 620			
2	5	214-402-0101 *РСНБ РК 2022*	Сетка проволочная тканая с квадратными ячейками, без покрытия ГОСТ 3826-82 размерами 10 мм х 10 мм х 1 мм		112	896,0		100 352	-	100 352		100 352
				м²								
3	6	1106-0301-0101 *РСНБ РК 2022*	Устройство опалубки		132	5 270,0	48,0	695 640	6 336	173 448		695 640
				м² площади горизонтальной проекции ростверков		3 908,0	13,0	515 856	1 716			
4	7	1146-0301-0201 *РСНБ РК 2022*	Конструкции железобетонные. Сверление кольцевыми алмазными сверлами с применением охлаждающей жидкости (воды) горизонтальных отверстий глубиной 200 мм диаметром 20 мм		1 876	2 706,0	1 439,0	5 076 456	2 699 564			5 076 456
				отверстие		1 267,0	640,0	2 376 892	1 200 640	-		
5	8	1115-0403-0308 *РСНБ РК 2022*	Покраска цоколя масляным составом		145	2 537,0	10,0	367 865	1 450	38 715		367 865
				м² окрашиваемой поверхности		2 260,0	3,0	327 700	435			
			Итого по разделу 2: Восстановление цоколя толщиной до 15 см					**7 010 093**	**2 756 590**	**683 035**	**0**	**7 010 093**
								3 570 468	**1 217 411**	**0**	**0**	
			Раздел 4: Фасад									
6	14	1146-0201-0802 *РСНБ РК 2022*	Отбивка штукатурки		350	869,0	0,0	304 150	0			304 150
				м²		869,0	0,0	304 150	0			
7	15	1115-0212-0203 *РСНБ РК 2022*	Фасады зданий. Отделка декоративным покрытием из минеральных или полимминеральных пастовых составов по подготовленной поверхности. Размер зерна среднезернистого минерала до 3 мм		350	6 041,0	34,0	2 114 350	11 900	994 350		2 114 350
				м² отделываемой поверхности		3 166,0	11,0	1 108 100	3 850			
8	16	1115-0405-0103 *РСНБ РК 2022*	Стены. Окраска поливинилацетатными водоэмульсионными составами улучшенная по штукатурке		2 230	2 079,0	13,0	4 636 170	28 990	483 910		4 636 170

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				м² окрашиваемой поверхности		1 849,0	4,0	4 123 270	8 920			
			Итого по разделу 4: Фасад					**7 054 670**	**40 890**	**1 478 260**	**0**	7 054 670
								5 535 520	**12 770**	**0**	**0**	
			Раздел 6: Устройство кровли									
9	23	1208-0101-1402 *РСНБ РК 2022*	Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали. Устройство		122	2 679,0	35,0	326 838	4 270	228 750		326 838
				м²		769,0	12,0	93 818	1 464			
10	24	1112-0101-0716 *РСНБ РК 2022*	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство		1 590	6 505,0	69,0	10 342 950	109 710	2 532 870		10 342 950
				м² кровли		4 843,0	20,0	7 700 370	31 800			
11	25	224-102-0508 *РСНБ РК 2022*	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 35 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм		1 605,9	2 966,0		4 763 099		4 763 099		4 763 099
				м²								
12	26	1208-0101-1801 *РСНБ РК 2022*	Покрытия мелкие и обделки из листовой стали. Устройство ендовелобков		150	1 544,0	4,0	231 600	600	2 550		231 600
				м		1 523,0	1,0	228 450	150			
13	27	224-105-0114 *РСНБ РК 2022*	Планка снегодержателя для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80		150	1 099,0		164 850		164 850		164 850
				м								
14	28	1112-0101-2003 *РСНБ РК 2022*	Планки кровель коньковые из профилированного оцинкованного листа. Устройство		90	1 471,0	21,0	132 390	1 890	10 890		132 390
				м планки		1 329,0	6,0	119 610	540			
15	29	224-105-0111 *РСНБ РК 2022*	Планка конька плоского для кровли, из оцинкованной стали с защитным покрытием ГОСТ 14918-80		90	2 042,0		183 780		183 780		183 780
				м								
16	30	1112-0101-1201 *РСНБ РК 2022*	Кровли. Ограждение перилами		170	3 799,0	55,0	645 830	9 350	588 880		645 830
				м ограждения		280,0	13,0	47 600	2 210			
17	31	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм		0,8	303 501,0		242 801		242 801		242 801
				т								
18	38	1110-0115-0101 *РСНБ РК 2022*	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита		22,4	16 187,0	204,0	362 589	4 570	251 440		362 589
				м³ древесины в конструкции		4 758,0	64,0	106 579	1 434			
19	39	1110-0116-0103 *РСНБ РК 2022*	Покрытия по фермам. Антисептирование водными растворами		900	329,0	6,0	296 100	5 400	120 600		296 100
				м² покрытия по фермам		189,0	2,0	170 100	1 800			
20	40	1112-0101-2202 *РСНБ РК 2022*	Водосточные системы наружные из ПВХ для скатных кровель. Устройство вертикальных элементов - водосточные трубы		15	3 484,0	10,0	52 260	150	31 185		52 260
				м водосточной трубы		1 395,0	3,0	20 925	45			
21	41	1112-0101-1101 *РСНБ РК 2022*	Колпаки над шахтами. Устройство в два канала		3	23 133,0	83,0	69 399	249	43 197		69 399
				колпак		8 651,0	27,0	25 953	81			
22	42	1110-0106-0101 *РСНБ РК 2022*	Окна слуховые. Устройство		4	57 654,0	2 328,0	230 616	9 312	111 256		230 616
				слуховое окно		27 512,0	719,0	110 048	2 876			
			Итого по разделу 6: Устройство кровли					**18 045 102**	**145 501**	**9 276 148**	**0**	**18 045 102**
								8 623 453	**42 400**	**0**	**0**	
			Добавляемые работы									
		314-504-0103 *РСНБ РК 2022*	Автогидроподъемники высотой подъема 22 м		187,27506	14 232,0	14 232,0	2 665 299	2 665 299			2 665 299
				маш.-ч			3 093,0		579 242			
		1211-0102-0101 *РСНБ РК 2022*	Штукатурка гладких фасадов по камню и бетону. Ремонт с земли и лесов цементно-известковым раствором при площади отдельных мест до 5 м². Толщина слоя до 20 мм		230	8 639,0	0,0	1 986 970	0	106 950		1 986 970
				м²		8 174,0	0,0	1 880 020	0			
			ИТОГО Добавляемые работы					**4 643 736**	**2 656 765**	**106 950**	**0**	**4 652 269**
								1 880 020	**577 387**	**0**	**0**	

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ИТОГО по акту					32 109 865	2 942 981	11 437 443	0	36 762 134
								17 729 441	1 272 581	0	0	
		Затраты, связанные с организацией и управлением СМР (4,6%)										1 691 058,15
		Итого с затратами на организацию и управление СМР										**38 453 191,79**
		Сметная прибыль (5%)										1 922 659,59
		Непредвиденные работы и затраты (3%)										1 153 595,75
		Итого с непредвиденными работами и затратами										**41 529 447,13**
		Итого в текущих ценах 2024 года, к = 0,98										**40 698 858,19**
		НДС (12%)										4 883 862,98
		Итого с НДС										**45 582 721,18**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразЭлитСтрой"
(наименование организации)

Директор Федотова Г.А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"
(наименование организации)

Руководитель Тукебаев А.А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ADI SAN"
(наименование организации)

Эксперт Байжанов Ж.Т.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:

Товарищество с ограниченной ответственностью "КУМБЕЗ-ТАС"
(наименование организации)

ГИП Данилюк Д.К.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.