Приложение 2
к приказу исполняющего обязанности
Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 5 августа 2021 года № 420

Заказчик: Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"

Подрядчик: Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразЭлитСтрой"

Наименование строительства и его адрес: Капитальный ремонт кровли и фасада жилого дома №37А микрорайона "Карату"(2) в г. Тараз Жамбылской области

СПРАВКА №1

о стоимости выполненных строительных работ и затрат за август месяц 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		74	25.06.2024г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт кровли и фасада жилого дома №37А микрорайона "Карату"(2) в г. Тараз Жамбылской области	15 396 876,00	13 747 210,71							1 649 665,29	15 396 876,00
удержание в счет погашения аванса	4 619 062,80	4 124 163,21							494 899,59	4 619 062,80
удержание 5% согласно п.3.3 Договора	769 843,80	687 360,54							82 483,26	769 843,80
К оплате:	**10 007 969,40**	**8 935 686,96**							**1 072 282,44**	**10 007 969,40**

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"

Руководитель _____ Тукебаев А.А.

ПОДРЯДЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразЭлитСтрой"

Директор _____ Федотова Г.А.

Форма по приложению 3-1
Приказ и Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразЭлитСтрой"**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт кровли и фасада жилого дома №37А микрорайона "Карату"(2) в г. Тараз Жамбылской области**
(наименование, адрес)

Объект : **Капитальный ремонт кровли и фасада жилого дома №37А микрорайона "Карату"(2) в г. Тараз Жамбылской области**
(наименование)

Договор подряда (контракт) **№74** от **25.06.2024 года**

Акт выполненных работ

за **август 2024** (месяц, год) на **2-01-01-03 Капитальный ремонт**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Стоимость единицы, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: Всего / зарплата рабочих-строителей	Выполнено работ, тенге: эксплуатация машин / зарплата машинистов	Выполнено работ, тенге: материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Накладные расходы, тенге: Сметная прибыль, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Кровля									
1	1	1146-0401-0701 *РСНБ РК 2022*	Покрытия кровель из рулонных материалов.Разборка	м²	43,8	553,0	5,0	24 221	219			24 221
						548,0	0,0	24 002	0			
2	2	1208-0101-0401 *РСНБ РК 2022*	Навески,свислрики,желоба,отливы,свесы и тому подобное.Разборка	м	146	344,0	0,0	50 224	0			50 224
						344,0	0,0	50 224	0			
3	3	1110-0105-0101 *РСНБ РК 2022*	Деревянные конструкции.Установка с изготовлением	м³ древесины в конструкции	30	241 274,0	2 053,0	7 238 220	61 590	4 272 510		7 238 220
						96 804,0	590,0	2 904 120	17 700			
4	4	1208-0101-1402 *РСНБ РК 2022*	Обрешетка с прозорами из досок и брусков под кровлю из листовой стали.Устройство	м²	843,48	2 660,0	16,0	2 243 657	13 495	1 581 526		2 243 657
						769,0	5,0	648 636	4 217			
5	5	1146-0301-0301 *РСНБ РК 2022*	Конструкции железобетонные.Сверление перфоратором отверстий вертикальных в полу	шт.	264	338,0	1,0	89 232	264			89 232
						337,0	0,0	88 968	0			
6	6	1106-0301-0401 *РСНБ РК 2022*	Болты анкерные.Установка в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	т	0,113	1 399 459,0	6 275,0	158 139	709	927		158 139
						1 384 980,0	1 956,0	156 503	221			
7	7	214-210-0102 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром 16 мм	т	0,113	325 774,0		36 812		36 812		36 812
8	8	1106-0301-0408 *РСНБ РК 2022*	Детали закладные весом до 20 кг.Установка	т	0,693	291 935,0	3 666,0	202 311	2 540			202 311
						288 269,0	1 142,0	199 770	791			
9	9	222-509-1003 *РСНБ РК 2022*	Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали,с отверстиями и без отверстий,соединяемые на сварке	т	0,693	1 154 557,0		800 108		800 108		800 108
10	10	1110-0105-0101 *РСНБ РК 2022*	Установка стропилы с изготовлением	м³	10,98	265 008,0	2 053,0	2 909 788	22 542	1 824 338		2 909 788
						96 804,0	590,0	1 062 908	6 478			
			Итого по разделу 1: Кровля					**13 752 712**	**101 359**	**8 516 221**	**0**	**13 752 712**
								5 135 131	**29 407**	**0**	**0**	
			ИТОГО по акту					**13 752 712**	**101 359**	**8 516 221**	**0**	**13 752 712**
								5 135 131	**29 407**	**0**	**0**	
		Непредвиденные работы и затраты (2%)									13752712*2/100	275 05

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Итого с непредвиденными работами и затратами										**14 027 766**
		Итого с учетом тендерной скидки, к = 0,98									14027766,24*0,98	**13 747 211**
		НДС (12%)									13747210,92*12/100	1 649 665
		Итого с НДС									13747210,92+1649665,31	**15 396 876**

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразЭлитСтрой"
(наименование организации)

Директор Федотова Г.А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

Эксперт(ы) технического надзора:

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"
(наименование организации)

Руководитель Тукебаев А.А.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Товарищество с ограниченной ответственностью "ADI SAN"

Эксперт Байжанов Ж.Т.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Товарищество с ограниченной ответственностью "QAZ JOBA EXPERT"

ГИП Темиргалиев Д.Н.
(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Приложение 2
к приказу исполняющего обязанности
Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 5 августа 2021 года № 420

Заказчик : Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"

Подрядчик : Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразЭлитСтрой"

Наименование строительства и его адрес : Капитальный ремонт кровли и фасада жилого дома №37А микрорайона "Карату"(2) в г. Тараз Жамбылской области

СПРАВКА №2

о стоимости выполненных строительных работ и затрат за сентябрь месяц 2024 года

Код заказчика	Код подрядчика	Договор		Источник финансирования		Организационно-правовая форма	
		номер	дата	наименование	код	наименование	код
		74	25.06.2024г.				

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненных работ (тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав СМР	дополнительные затраты		Налог на добавленную стоимость (по графе 1)	Всего к оплате
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Капитальный ремонт кровли и фасада жилого дома №37А микрорайона "Карату"(2) в г. Тараз Жамбылской области	33 107 733,10	14 163 599,98							3 547 257,12	17 710 857,10
удержание в счет погашения аванса	9 932 319,93	4 249 079,99							1 064 177,14	5 313 257,13
удержание 5% согласно п.3.3 Договора	1 655 386,66	708 180,00							177 362,86	885 542,86
К оплате:	**21 520 026,52**	**9 206 339,99**							**2 305 717,13**	**11 512 057,12**

ЗАКАЗЧИК:
Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"

Руководитель _____ Тукебаев А.А.

ПОДРЯДЧИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразЭлитСтрой"

Директор _____ Федотова Г.А.

Форма по приложению 3-1
Приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан от 23 апреля 2021 года № 189

Заказчик : **Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик : **Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразЭлитСтрой"**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Стройка : **Капитальный ремонт кровли и фасада жилого дома №37А микрорайона "Карату"(2) в г. Тараз Жамбылской области**

(наименование, адрес)

Объект : **Капитальный ремонт кровли и фасада жилого дома №37А микрорайона "Карату"(2) в г. Тараз Жамбылской области**

(наименование)

Договор подряда (контракт) **№74** от **25.06.2024 года**

Акт выполненных работ №2

за **сентябрь 2024** (месяц, год) на **2-01-01-03 Капитальный ремонт**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Раздел 1: Кровля									
1	11	1112-0101-0716 *РСНБ РК 2022*	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство		843,48	5 335,0	55,0	4 499 966	46 392	1 364 750		4 499 966
				м² кровли		3 662,0	16,0	3 088 824	13 496			
2	12	224-102-0508 *РСНБ РК 2022*	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 35 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм		970	2 966,0		2 877 020		2 877 020		2 877 020
				м²								
3	13	1110-0115-0101 *РСНБ РК 2022*	Покрытие огнезащитным составом фермы,арки,балки,стропилы,мауэрлата		10,98	14 987,0	163,0	164 557	1 790	123 272		164 557
				м² древесины в конструкции		3 597,0	51,0	39 495	560			
4	14	1110-0115-0201 *РСНБ РК 2022*	Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю,покрытия и настила по фермам		433,2	530,0	8,0	229 596	3 466	167 215		229 596
				м² обработанной поверхности		136,0	3,0	58 915	1 300			
5	15	1112-0101-2301 *РСНБ РК 2022*	Устройство снеготаздержателей для кровель угольковых		143	1 099,0	8,0	157 157	1 144	3 575		157 157
				м снегозадержатели		1 066,0	2,0	152 438	286			
6	16	224-105-0214 *РСНБ РК 2022*	Планка снегодержатели для кровли, из оцинкованной стали без покрытия ГОСТ 14918-80		143	898,0		128 414		128 414		128 414
				м								
7	17	1112-0101-2003 *РСНБ РК 2022*	Устройство планок кровельных из профилированного листа коньковых		180	2 182,0	21,0	392 760	3 780	149 760		392 760
				м		1 329,0	6,0	239 220	1 080			
8	18	224-105-0211 *РСНБ РК 2022*	Планка конька плоского для кровли,из оцинкованной стали без покрытия ГОСТ 14918-80		180	1 887,0		339 660		339 660		339 660
				м								
9	19	1112-0101-1201 *РСНБ РК 2022*	Устройство ограждение кровель перилами перилами		143	3 791,0	31,0	542 113	4 433	497 640		542 113
				м		280,0	8,0	40 040	1 144			

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
10	20	1106-0701-0201 *РСНБ РК 2022*	Поиск в опалубке.Устройство		10	66 710,0	866,0	667 100	8 660	255 870		667 100
				м²		40 257,0	72,0	402 570	720			
11	21	214-210-0201 *РСНБ РК 2022*	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм		0,216	303 501,0		65 556		65 556		65 556
				т								
12	24	1110-0106-0101 *РСНБ РК 2022*	Устройство слуховых окон		6	57 654,0	2 328,0	345 924	13 968	166 884		345 924
				шт.		27 512,0	719,0	165 072	4 314			
			Итого по разделу 1: Кровля					**10 409 823**	**83 633**	**6 139 616**	**0**	**10 409 823**
								4 186 574	**22 900**	**0**	**0**	
			Раздел 2: Фасад									
13	29	1212-0102-0701 *РСНБ РК 2022*	Фасады простые.Подготовка поверхностей под окраску: огрунтовка с земли и лесов		1 990	662,0	10,0	1 317 380	19 900	941 270		1 317 380
				м²		179,0	0,0	356 210	0			
14	30	1115-0402-0203 *РСНБ РК 2022*	Фасады.Окраска с лесов с подготовкой поверхности,по оштукатуренной штатная		1 990	571,0	4,0	1 136 290	7 960	252 730		1 136 290
				м² окрашиваемой поверхности		440,0	1,0	875 600	1 990			
			Итого по разделу 2: Фасад					**2 453 670**	**27 860**	**1 194 000**	**0**	**2 453 670**
								1 231 810	**1 990**	**0**	**0**	
			Добавляемые работы									
		224-102-0508 *РСНБ РК 2022*	Профилированный настил оцинкованный высотой профиля 35 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм		166	2 966,0		492 356		492 356		492 356
				м²								
		1110-0102-0204 *РСНБ РК 2022*	Устройство фронтонов		65	4 798,0	87,0	311 870	5 655	106 210		311 870
				м² фронтонов (за вычетом проемов) в развернутой поверхности карнизов		3 077,0	28,0	200 005	1 820			
		1110-0104-0206 *РСНБ РК 2022*	Обшивка фронтона металлосайдингом		65	1 070,0	9,0	69 550	585	1 755		69 550
				м²		1 034,0	3,0	67 210	195			
		231-303-0101 *РСНБ РК 2022*	Металлический сайдинг		65	3 089,0		200 785		200 785		200 785
				м²								
		314-504-0103 *РСНБ РК 2022*	Автогидроподъемники высотой подъема 22 м		95	14 232,0	14 232,0	1 352 305	1 352 305			1 352 305
				маш.-ч			3 093,0		293 893			
		1115-0201-0101 *РСНБ РК 2022*	Цоколь. Штукатурка улучшенная цементно-известковым раствором по камню		142	3 727,0	120,0	529 234	17 040	56 658		529 234
				м² оштукатуриваемой поверхности		3 208,0	53,0	455 536	7 526			
			ИТОГО Добавляемые работы					**2 956 100**	**2 956 100**	**857 764**	**0**	**2 956 100**
								722 751	**303 434**	**0**	**0**	
			ИТОГО по акту					**12 863 493**	**111 493**	**7 333 616**	**0**	**15 819 593**

№ п/п	№ позиции по смете	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы, тенге		Выполнено работ, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с НР и СП, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
						зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
								5 418 384	24 890	0	0	
												316 391,86
		Непредвиденные работы и затраты (2%)										**16 135 984,97**
		Итого с непредвиденными работами и затратами										**15 813 265,27**
		Итого в текущих ценах 2024 года, к = 0,98										1 897 591,83
		НДС (12%)										**17 710 857,10**
		Итого с НДС										

Сдал (Подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "ТаразЭлитСтрой"

(наименование организации)

Директор Федотова Г.А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Принял (Заказчик)

Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищных отношений акимата города Тараз"

(наименование организации)

Руководитель Тукебаев А.А.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.

Эксперт(ы) технического надзора:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ADI SAN"

Эксперт Байжанов Ж.Т.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

Разработчики проекта строительства или эксперт(ы) авторского надзора:

Товарищество с ограниченной ответственностью "QAZ JOBA EXPERT"

ГИП Темиргалиев Д.Н.

(должность, подпись, расшифровка подписи)

М.П.