Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

форма

# Акт приемки объекта в эксплуатацию

"15" октября 2019 года

Заказчик **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Центральная районная больница Байзакского района управления здравоохранения акимата Жамбылской области с. Сарыкемер ул Сейфуллина № 25 080100**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район,населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от 14.10.2019 г., ТОО "ТаразЭлитСтрой", руководитель Федотова Г.А., Республика Казахстан, Жамбылская область, г. Тараз, ул. Сулейменова, 92а**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от 14.10.2019 г., ТОО «Фараб құрылыс» директор Акжігіт Т.А., эксперт Тлегенов Бахтияр Зулпхарович аттестат эксперта № KZ74VJE00015743 от 01.03.2016 г., №KZ47VJE00015744 от 01.03.2016 г., № KZ19VJE00034678 от 02.02.2018 г., свидетельство об аккредитации № 00057 от 05.04.2018 г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **14.10.2019 г., ТОО «ЛидерПроектДизайн» директор Джолдасова Гаухар Кожабековна, главный инженер проекта Джолдасова Гаухар Кожабековна, Государственная лицензия № 000889 от 25.04.2007 год**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

**«Капитальный ремонт операционного отделения на третьем этаже (ЛитерЕ) ЦРБ Байзакского района Жамбылской области, вид строительства – капитальный ремонт**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Жамбылской обл., Байзакский район, с. Сарыкемер, ул. Сейфуллина № 25**

область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает, что:

1. Капитальный ремонт объекта осуществлен на основании:

1)решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю

**Акимат Байзакского района Жамбылской области**

наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "**26**" **август** **2016** года № **395**

**Акимат Байзакского района Жамбылской области**

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **КГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля акимата Жамбылской области» KZ86REA00139195 от 23.07.2019 г**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ЛидерПроектДизайн» государственная лицензия на проектную деятельность № 000889 от 25.04.2007 г**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Центральная районная больница Байзакского района управления здравоохранения акимата Жамбылской области главный врач Сапарабеков Р.М. 06.11.2017 г**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **26.07.2019**

месяц, год

окончание работ **14.10.2019**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2**;

фактически, месяц: **2 месяца 18 дней**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единицаизмерения | Попроекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Площадь | м2 | 1176,72 | - | 1176,72 | - |
| Объем | м3 | 3530,16 | | 3530,16 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единицаизмерения | Попроекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общаяплощадь | метр в квадрате (далее – м2) | - | - |
| Числоэтажей | этаж | - | - |
| Общийстроительныйобъем | метр в кубе (далее – м3) | - | - |
| В том числе подземной части | м3 | - | - |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | - | - |

| Показатели | Попроекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадьквартир, м2 | | число квартир | площадьквартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | - | - | - | - | - | - |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **по основным материалам и конструкциям соответствует и обеспечивает нормальную эксплуатацию объекта.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **76489,78** тыс. тенге, в том числе строительно-монтажных работ ___ тыс. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **4779,39** тыс. тенге.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **70407,6** тыс. тенге, в том числе:

стоимость строительно-монтажных работ _____ тыс. тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **4779,39** тыс. тенге.

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ:**

**«Капитальный ремонт операционного отделения на третьем этаже (Литер Е) ЦРБ расположенного по адресу: ул. Сейфулина 25 в с. Сарыкемер Байзакского района Жамбылской области»**

наименование объекта (комплекса)

**Принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

**Коммунальное государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Центральная районная больница Байзакского района управления здравоохранения акимата Жамбылской области», зам.главного врача Мадимаров М.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, место печати (далее – М.П.)

Технический надзор

**ТОО «Фараб құрылыс» эксперт Тлегенов Бахтияр Зулпхарович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, М.П.

Авторский надзор

**ТОО «ЛидерПроектДизайн» главный инженер проекта Джолдасова Гаухар Кожабековна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта, М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик):

**ТОО «ТаразЭлитСтрой», руководитель Федотова Галина Александровна**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, М.П.