Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"29" 09 2023года

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Товарищество с ограниченной ответственностью «ТАРАЗСТРОЙ-2004», Жамбылская область, город Тараз, ул.Ерденбека Ниеткалиева 100А.

наименование организации, юридический адрес

в лице директора – **Баккараев Куат Кенисбекович.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: **«Привязка РП "ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ на 150 МЕСТ ДЛЯ IВ,IIВ, IIIА, IIIБ,IIIВ, IVГ КЛИМАТИЧЕСКИХ ПОДРАЙОНОВ ССЕЙСМИЧЕСКОЙ АКТИВНОСТЬЮ 8 БАЛЛОВ" в г.Тараз Жамбылской области». Жамбылская область, г.Тараз.**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области», руководитель Абдыбеков Данияр Темирбекович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии)руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

1) **ТОО «Интеллект Азия», ГСЛ- №22019439 от 19.10.2022г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Жорабекова Биржан Орынбековича.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) **ТОО «ASET Строй», ГСЛ-№21011668 от 11.03.2021г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Сулейменов Канат Кенисбекулы.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3) **ТОО «Бирлик сервис компани», ГСЛ-№22019802 от 22.10.2022г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Букебаева Алтынбека Абдрашовича.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

4) **ТОО «КазМунайКурылыс», ГСЛ-№15011136 от 12.06.2015г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Абдрасилов Нургали Батталович.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

5) **ТОО «Баспана Құрылыс-2020», ГСЛ-№20016351 от 30.10.2020г.**

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Турлыбекова Багдат Муратович.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация)
ТОО «Табыс Жоба»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **КГУ «Управление строительства акимата Жамбылской области» №30-е от 05.04.2021г "**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единиц измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
150	мест	150	150	150	150

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Здание имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м2)	21908,48	21908,48
Число этажей	этаж	3	3
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м3)	79759,9	79759,9
В том числе подземной части	м3	19343,14	19343,14
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений (котельная,трансформаторная)	м2	-	-

Показатели	По проекту		Фактически			
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2		
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Проектируемый центр реабилитации запроектирован В составе 5 блоков (блок А, Б, В, Г, Д), проходной и технического здания. Проектируемый центр реабилитации Включает В себя следующие группы помещений:

- помещения для проживания (блок Г и Д),
- помещения культурно-спортивного назначения (блок А),
- помещения медицинского обслуживания, административные помещения (блок Б),
- помещения столовой и производственных помещений пищеблока (блок В).

Блок А

Блок А запроектирован одноэтажным. В блоке А запроектирован бассейн размером 12,96х17,96м для оздоровительного плаванья, пропускной способностью 46 чел. в смену. В вход в бассейн осуществляется через ножную ванну. При бассейне запроектирована комната инструкторов и кабинет медсестры.

В блоке А расположен спортивный зал размером 24*12м. предназначен для игровых видов спорта. Пропускная способность спортивного зала 25чел. Для бассейна и спортивного зала предусмотрены две раздевальные (женская на 18чел, мужская на 24 чел.).

В блоке А запроектирован зрительный зал на 150мест, В том числе 40 мест для МГН. При зрительном зале запроектирована эстрада, оснащенная экраном, Видеопроектором, спич-трибуной, синтезатором.

Блок Б

Блок Б запроектирован 3-хэтажным с подвальным этажом. В блоке Б расположены медицинские помещения и помещения для реабилитации.

В подвале расположены прачечная, помещения Временного хранения мебели, гардеробные мужская для домашней и рабочей одежды на 42 и 16 чел., гардеробные женская для домашней и рабочей одежды на 40 и 16чел, комната отдыха и приема пищи. Для обработки белья В подвальном этаже запроектирована прачечная мощностью 275кг В смену, В составе стирального, гладильно-сушильного цехов, а также помещений приема грязного белья и помещения Выдачи чистого белья, помещения первичной обработки детского белья, кладовая чистого белья, кладовая моющих средств, помещение упаковки чистого белья.

На первом этаже запроектированы медицинские помещения, бытовые помещения медперсонала. В состав медицинских помещений Входят:

- стоматологический кабинет,
- кабинет УЗИ,
- рентгенодиагностический кабинет,
- кабинет Врача,
- процедурная,
- кабинет гинеколога/уролога со смотровым кабинетом,
- кабинет терапевта,
- кабинет психиатра,
- кабинет нейропатолога,
- кабинет ортопеда-травматолога с перевязочной,
- кабинет реабилитолога,
- зал ЛФК,
- 3 массажных кабинета.

На втором этаже расположены:

- кабинет психолога,
- кабинет психотерапевта,
- кабинет для групповых занятий с психотерапевтом,
- кабинет логопеда с двумя звукоизолирующими кабинами,
- кабинет тестирования функций,
- кабинет профессиональной ориентации,
- слесарная и гончарная мастерская,
- швейная мастерская,
- кружок ИЗО, пескотерапия,
- художественная мастерская,
- музыкальная гостиная,
- компьютерный класс,
- кабинет обучению парикмахерскому делу,
- выставочное помещение,
- место для передвижения,
- помещение для приема пациентов, примерки и подгонки аппаратов и приспособлений,
-кабинет социальных работников,
- театральный кружок,
- комната художника,
- два модуля для проживания (кухня, гостиная, спальня, жилая комната, прихожая).

На третьим этаже расположены:

- кабинет физиотерапии,
- кабинет электролечения,
- кабинет светолечения,
- стерилизационная,
- ингаляторий,
- кружок рукоделия,
- кабинет озокерито-парафинолечения с помещением подогрева,
- кабинет механотерапии,
- мастерская мелкого ремонта мебели и оборудования,
- кабинет иглорефлексотерапии,
- процедурная,
- галокамера (соляная пещера) с операторской, раздевальной, комнатой персонала,
- 2 кабинета водолечения и подводного массажа с раздевальными и санузлами,
- кабинет врача,
- административные помещения:
- приемная/канцелярия,
- кабинет директора,
- комната отдыха,
- зал совещаний на 18 чел.,
- кабинет зам.директора,
- кабинет главного инженера,
- кабинет юриста,
- помещение ксерокса/архив,
- кабинет директора по хозчасти,
- бухгалтерия,
- кабинет глав.бухгалтера,
- отдел кадров.

Блок В

Блок В запроектирован одноэтажным. В блоке В для организации питания посетителей

и работников центра реабилитации запроектирована столовая с двумя обеденными залами
на 55 мест для персона на и 75 мест для посетителей.

Блоки Г и Д

Блоки Г и Д запроектированы двухэтажными и предназначены для временного проживания посетителей центра реабилитации. В блоке Г и Д на первом этаже запроектировано по 21 одноместному номеру для колясочника и по 5 одноместных номеров.
На втором этаже запроектировано по 24 двухместных номера. Номера оснащены односпальными кроватями, прикроватными тумбочками, шкафами для одежды, телевизорами, столами и стульями. На каждом этаже запроектирована санитарная комната,
оснащенная моечно-дезинфицирующей машиной для подкладных суден, ванной, шкафом для одежды.

Техническое здание

Техническое здание запроектировано одноэтажным и запроектировано для обслуживания машин и хранения овощей, вещей и товарно-материальных ценностей.

В техническом здании запроектированы:

- овощехранилище,
- склад товарно-материальных ценностей,
- вещевой склад,
- 2 гаража,
- пост технического осмотра,
- мотомастерская-шиномонтажная,
- бытовые помещения.

Проходная

Проходная запроектирована одноэтажным зданием и предназначен для пропуска работников и посетителей на территорию центра ребалитиации.

Теплица

Теплица запроектирована одноэтажным зданием и предназначена для выращивания овощей и знакомства посетителей реабилитационного центра с уходом за растениями и животными.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ _____202 г.;
месяц, год
окончание работ _____202 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:____;
по норме или по проекту организации строительства, месяц:____;
фактически, месяц:_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:_____.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Привязка РП "ЦЕНТР РЕАБИЛИТАЦИИ ИНВАЛИДОВ на 150 МЕСТ ДЛЯ IВ,IIВ, IIIА, IIIБ,IIIВ, IVГ КЛИМАТИЧЕСКИХ ПОДРАЙОНОВ СЕЙСМИЧЕСКОЙ АКТИВНОСТЬЮ 8 БАЛЛОВ" в г.Тараз Жамбылской области»** готовым к приемке в эксплуатацию,_____

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик

(генеральный подрядчик) **директор ТОО «ТАРАЗСТРОЙ-2004»**_____ **К. Баккараев**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)