Приложение 1 к приказу Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«20» март 2020г.

Заказчик **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сайрамского района" 160800, ЮКО, Сайрамский район, Аксукент, Жибек-жолы, 95**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от (прилагается) **ТОО «Газовое хозяйство «Шымкентгаз», г.Шымкент, проезд Землячки, д. 5 директор – Момбаев Ж.А.**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **ТОО «Сайрам Курылыс» Шегебаева А., Кочкаров Р.М. - Аттестат 05572№KZ22VJE00025506; №KZ65VJE00025508; №KZ92VJE00025507 от 26.04.2012г.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от (прилагается) **ТОО "Улмад" директор - Мендибаев М.У.**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство системы природного газа н.п.Шапрашты с/о Колкент Сайрамского района.**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Туркестанская область, Сайрамский район, с/о Колкент, н.п. Шапрашты**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю от **Постановление Акима №198 от 2804.2016г.**

наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно – строительного контроля Туркестанской области» KZ24REA00138856 от 19.07.2019 года

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Улмад» Проект №801-06170142-08-ГСН**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й)_____

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2019 год**;

месяц, год

окончание работ **март 2020 год**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,6;
фактически, месяц: 8;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод среднего давления	м3/час	605,24	605,24	605,24	605,24

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____

_____

_____

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее -м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, строенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир,м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Протяженность газопроводных сетей - 9,901 км;
Всего абонентов - 150 абонентов;
ГРПШ-6 - 66 шт.;
ГРПШ-10 - 42 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;
7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 126,130 млн.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 93,994 млн. тенге,

оборудования, инструмента и инвентаря 6,808 млн. тенге;
8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 101 608,859 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 84 594,646 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 6 127,550 тысяч тенге;
9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:
«Строительство системы природного газа н.п.Шапрашты с/о Колкент Сайрамского района» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Нурлыбаев М.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Технический надзор **Шегебаева А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Авторский надзор **Арманов А.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Момбаев Ж.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Субподрядчик **Карабеков Е.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Приложение 2
к приказу Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«20» март 2020г.

Авторский надзор **ТОО «Улмад» директор – Мендибаев М.У.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице **главный инженер - Юсупов Е.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договора №190075/01 от 25.10.2019г.**
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство системы природного газа н.п.Шапрашты с/о Колкент Сайрамского района»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сайрамского района» Нурлыбаев М.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось
   а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Газовое хозяйство «Шымкентгаз» ГСЛ №008740 от 18.10.2016 года**
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице **директора Момбаева Ж.А.**
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
   б) субподрядными организациями **ТОО "Нурлытас-2002" - №18016611 от 04.09.2018г.**
   наименование организации, № лицензии и дата получения
   в лице **Карабеков Е.А.**
   фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2019 год**;
месяц, год
окончание работ **март 2020 год**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства **4,6** месяца;
фактически 8 месяца;
3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;
4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;
5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;
6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) **ТОО «Улмад» Проект №801-06-170142-08-ГСН**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой)
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ТОО «Улмад» директор – Мендибаев М.У.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
подпись, дата М.П.

эксперт(ы) по авторскому надзору **Арманов А.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

М.П.

АВТОРСКИЙ НАДЗОР
ТОО "УЛМАД"
АВТОРЛЫҚ ҚАДАҒАЛАУ

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«20» март 2020г.

Технический надзор **ТОО «Сайрам Курылыс» директор – Шегебаева А.**
Туркестанская область, Сайрамский район, Аксукентский с.о., с.Аксу ул. Жибек жолы, 55
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице **Кочкаров Рустамбек Муратовч - Аттестат 05572 №KZ22VJE00025506; №KZ65VJE00025508; №KZ92VJE00025507 от 26.04.2012г.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения)

действующего на основании **договора №190071/00 от 03.07.2019г.**
(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство системы природного газа н.п.Шапрашты с/о Колкент Сайрамского района»**
(наименование и местонахождение объекта)
заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сайрамского района» Нурлыбаев М.А.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Газовое хозяйство «Шымкентгаз» ГСЛ №008740 от 18.10.2016г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора **Момбаева Ж.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями **ТОО "Нурлытас-2002 - №18016611 от 04.09.2018г.**
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **Карабеков Е.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2019 год**;
месяц, год
окончание работ **март 2020 год**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации срок строительствам **4,6** месяцев;фактически **8** месяцев;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 126,130 млн.тенге, в том числе строительно-монтажных работ 93,994 млн. тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 6,808 млн. тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию
101 608,859 тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ 84 594,646 тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 6 127,550 тысяч тенге;
5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Улмад» Проект №801-06-170142-08-ГСН
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденным(ой)
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;
7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;
8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства устранены;
9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Организация_____ **ТОО «Сайрам Курылыс» Шегебаева А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

эксперт(ы) по технического надзора **Кочкаров Рустамбек Муратовч - Аттестат 05572 №KZ22VJE00025506; №KZ65VJE00025508; №KZ92VJE00025507 от 26.04.2012г.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов,

_____
подпись, дата МП

КОЧКАРОВ РУСТАМБЕК МУРАТОВИЧ
АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА
АДСЖКХ
№01188
№01189
№01190
№01952

Приложение 3
к приказу Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Декларация о соответствии

«___» март 2020г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Газовое хозяйство «Шымкентгаз», ЮКО, г.Шымкент, проезд Землячки, д. 5**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Момбаева Ж.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство системы природного газа н.п.Шапрашты с/о Колкент Сайрамского района»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства Сайрамского района» Нурлыбаев М.А.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: **ТОО "Нурлытас-2002"- - №18016611 от 04.09.2018г.**
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Улмад» Проект №801-06-170142-08-ГСН**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)_____
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Ед. измерения	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Газопровод среднего давления	м3/час	605,24	605,24	605,24	605,24

Жилой дом имеет следующие показатели

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир,$м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе:						

однокомнатных Двухкомнатных Трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Протяженность газопроводных сетей - 9,901 км;
Всего абонентов - 150 абонентов;
ГРПШ-6 - 66 шт.;
ГРПШ-10 - 42 шт.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **август 2019 год**;
месяц, год
окончание работ **март 2020 год**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4,6**;
фактически, месяц: **8**;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство системы природного газа н.п.Шапрашты с/о Колкент Сайрамского района»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.
Подрядчик (генеральный подрядчик)

Момбаев Ж.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

дата М.П.