Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«15» сентября 2016 г.
Заказчик КГКП «Жанатаский колледж №5 Управления рбразования акимата Жамбылской области», 080700 Жамбылская область город Жанатас, ул. Муканова 5

на основании:
Декларации о соответствии
08.09.2016 г. ТОО «ТаразЭлитСтрой», ИО директора Семенов Д.В., Жамбылская область г. Тараз, ул. Сулейменова 92А

Заключения о качестве строительно-монтажных работ_14.09.2016г. ТОО «КДК Инжиниргинг» Бегелатев Б.О, №13-1342, 30.07.2016

Заключения о соответствии выполненных работ проекту 14.09.2016г. ТОО «Сатурн Lux» Султангазиев Б.Б.

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Выборочный капитальный ремонт здания колледжа №5, в городе Жанатас Сарысуский район, Жамбылская область»

по адресу Жамбылская область, Сарысуский район, город Жанатас, ул. Муканова 5

подтверждает что:
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «18» ноября 2013 года, №132 Решение акима города Жанатас о капитальном ремонте здания колледжа №5

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
КГУ «Управления государственного архитектурно-строительного конторля акимата Жамбылской области», № KZ45REA00028189, дата приема 15.06.2016 г.

в) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Сатурн Lux», №173-К от 26.12.2013 г.

утвержденного(й) КГКП «Жанатасский колледж №5», 26.12.2013 г.

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июнь 2016 г.

окончание работ сентябрь 2016 г

при продолжительности строительства, 3 мес.
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3 мес
фактически, месяц: 3 мес.
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
-	-	-	-	-	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема
Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	--------	----------
Число этажей	этаж	--------	----------
Общий строительный объем	$м^3$	--------	----------
В том числе подземной части	$м^3$	--------	----------
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	--------	----------

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: выполнялись следующие виды работ по выборочному капитальному ремонту здания:

-замена дверных, оконных блоков на оконные блоки из поливинилхлорида с устройством подоконников из ПВХ;

-замена деревянных дверных блоков на деревянные блоки и из поливинилхлорида;

-замена металических дверных блоков на металические;

-замена деревянных перегородок на перегородки из поливинилхлорида с дверными блоками;

-очистка стен и потолков от известковой и масляной окраски, сплошные выравнивание стен и потолков с последующим окрашиванием водоэмульсионной и масляной окрасками;

-замена пола из керамической плитки на пол из керамогранита с установкой плинтусов;

-замена облицовки стен из керамических плиток;

-замена покрытия полов из линолеума с устройством плинтусов;

-замена деревянных покрытий полов с устройством плинтусов;

-замена чугунных канализацияонных труб диаметром 50-100 мм на полиэтиленовые трубы;

-замена унитазов, раковин, моек и сместителей;

-устройтсво подвесных потолков типа «ARMSTRONG» в актовом зале;

-замена светильников с люминесцентными лампами и с лампами накаливания;

-сплошные выравнивание и водоэмульсионная окраска дверных и оконных откосов.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования; нет

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями; нет

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

всего 844200,72 тысяч тенге,

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тысяч тенге, в том числе: 81312 тыс тг.

стоимость строительно-монтажных работ тысяч тенге; 75375,64

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных

нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:____Выборочный капитальный ремонт здания колледжа №5 по ул. Муканова 5, в городе Жанатас Сарысуского района, Жамбылской области

Заказчик: Оралбеков К.И.

Технический надзор: Бегелтаев Б.О.

Авторский надзор: Султангазиев Б.Б.

Подрядчик
(генеральный подрядчик): Семенов Д.В.