Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

« 30 » июля 2020 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «DK Proekt», Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, поселок Касыма Кайсенова, улица Аманжолова, здание 23** .
наименование организации, юридический адрес

в лице **менеджера проекта Хусаинова Азамата Бақытұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство по рабочему проекту: Наружные инженерные сети и сооружения к двум 5-ти этажным 60-ти квартирным жилым домам в г.Аягоз Аягозского района ВКО» - Республика Казахстан, Восточно-Казахстанская область, Аягозский район, г.Аягоз**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции Аягозского района", руководитель Ргаев Д.Б.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. б) субподрядными организациями
ТОО "DK Energy" лицензии № 15018596 от 19.10.2015 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Шотабаева Дархана Сабитбековича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО «DK Build» лицензии № 20010313 от 17.07.2020 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Нургалиева Б.Т.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
ТОО "Индустрой-2" лицензии № 20007170 от 22.05.2020 г.
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице **директора Магомадов М.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметной документации) **ПК «СемейПроект», РП заказ № 44-РП;**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден (а) **Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции Аягозского района", № 1-Б от 05.01.2018 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико – экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь покрытий	кв. м	2186	2186	2186	2186
Площадь озеленения	кв. м	1260	1260	1260	1260
Площадь естественного покрытия	кв. м	2221	2221	2221	2221
Теплоснабжение					
Протяженность	метров	276.95	276.95	276.95	276.95
Водоснабжение					
Протяженность сетей	м	193,05	193,05	193,05	193,05
Расчетный расход воды	м3/сут	98,04	98,04	98,04	98,04
Канализация					
Протяженность сетей К1	м	272,6	272,6	272,6	272,6
Расчетный расход стоков К1	м3/сут	98,04	98,04	98,04	98,04
Электроснабжение напряжением 0,4кВ					
Расчетная мощность	кВт	200	200	200	200
Расчетный ток	А	207,7	207,7	207,7	207,7
Протяженность сетей 0,4кВ	м	230	230	230	230
Протяженность сетей 10 кВ	м	285	285	285	285
Системы связи и сигнализации					
Длина линии связи	м	44	44	44	44

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)	9 030,8	9 030,8
Число этажей			
Общий строительный объем			
В том числе подземной части			
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Генеральный план «Наружные сети к двум 5-ти этажным 60-ти квартирным жилым домам в г. Аягоз Аягозского района ВКО"

Участок двух 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых домов расположен в г. Аягоз Аягозского района. На отведенном участке размещены два 5-ти этажных 60-ти квартирных жилых дома, трансформаторная подстанция, дизельная электростанция, устройство наружных инженерных сетей.

К домам выполнены площадки: игровая для детей, спортивная для отдыха взрослых, для сушки белья, для чистки домашних вещей, для мусороконтейнеров. Площадка для кратковременной стоянки автомобилей выполнены на участке и на прилегающей территории.

Территория жилых домов благоустроенна и озелененна посадкой деревьев, кустарника, живой изгороди, газонов, цветников. На площадке установлены малые архитектурные формы.

Теплоснабжение.

Прокладка теплосети выполнена подземная в непроходных каналах по с.3.006.1-87. Трубы применены стальные электросварные из стали, термически обработанные по ГОСТ 10704-91.Трубопроводы смонтированны на сварке.

Протяженность сети: - 276,95м. Антикоррозийное покрытие- изольное двухслойное по холодной мастике. Монтаж и испытание сетей выполнено в соответствии со СНиП 3.05.03-85.

Водоснабжение

Водоснабжение жилых домов выполнено от существующей кольцевой сети водопровода Ø100, проходящих с восточной стороны земельного участка.

Гарантированный напор в точке подключения составляет 26 м.вод.столба и обеспечивает требуемый напор воды у здании.

Минимальная глубина заложения водопровода-2,30м от поверхности земли до низа трубы. Стальные фасонные части в колодцах покрыты усиленной битумно-полимерной изоляцией.

Канализация

Отвод стоков от здании выполнен в существующий колодец СКК-1. Минимальная глубина заложения самотечной канализации-1,5м от поверхности земли до низа трубы. Самотечная канализация выполнена из полипропиленовых гофрированных труб d160мм по ГОСТ Р 54475-2011.

Смотровые круглые колодцы выполнены из готовых железобетонных элементов по тп 902-09-22.84.

Производство работ выполнено в соответствии со СНиП 3.05.04-85 и СН РК 4.01-05-2002.

Дождевая канализация К2

Для очистки дождевых вод, загрязненных нефтепродуктами, от парковки для машин установлен комбинированный фильтр-патрон, установленный в дождеприемных колодцах Д-1,2. Далее стоки поступают в железобетонный резервуар сточных вод емкостью 7,5 куб.м и

вывозится спецтехникой специализированной организацией. Расход воды К2 составляет - 1,87л/с (Д-1), 0,87л/с (Д-2).

Электроснабжение домов выполнено от вновь проектируемой комплектной трансформаторной подстанции типа КТПН-250-10/0,4 -У1. В качестве резервного источника питания согласно ТУ принята дизельная электроустановка ДЭУ.

Автоматизированная система коммерческого учета электроэнергии предназначена для удаленного сбора информации с приборов учета электроэнергии, а также передачи собранной информации в центральный узел обработки информации (далее ЦУОИ).

Телефонизация.

Выполнена прокладка кабелей марки ТППэпЗ 100х2х0,4 от шкафа РШ 3012 до существующего колодца N14 и N15 в существующей телефонной канализации, которую разрабатывал ТОО ПИИ "Семстройпроект", в проекте "Строительство общежития для малосемейных на 50 мест в г.Аягоз Аягозского р-на ВКО", № заказа 62. . От колодца №14 и №15 до жилых домов выполнить строительство новой одноотверстной телефонной канализации из полиэтиленовых труб диаметром 100мм с установкой железобетонных смотровых устройств ККС-2. Смотровые устройства оборудовать согласно СНиП.

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно – монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2020 г.;**

месяц, год

окончание работ **июль 2020 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства:

по норме или по проекту организации строительства, 3 месяца;

фактически, 3 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов: ДА.

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись

руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:
«Строительство по рабочему проекту: Наружные инженерные сети и сооружения к двум 5-ти этажным 60-ти квартирным жилым домам в г.Аягоз Аягозского района ВКО» готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик): **ТОО «DK Proekt»**

Менеджер проекта **Хусаинов Азамат Бақытұлы**

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

М.П. _____

(подпись, дата)