Приложение 3
к приказу Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«14» декабря 2021 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Гидропром», город Экибастуз, улица Шахтерская 77/11. БИН 030240008552, тел +7 (7187) 77-59-52
наименование организации, юридический адрес

в лице директора Культуманова Исламбека Махмеровича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту«Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21-ом микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом № 2 (без наружных инженерных сетей и благоустройства)
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является) ГУ ««Отдел строительства акимата города Экибастуза», и.о.руководителя Шарипов Ринат Жасуланович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядными организациями:

а) ТОО «NAK Construction», гос. Лицензия № 07649 от 08.02.2021 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Касенбекова Серика Сайламановича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

б) ТОО «Архитектурно-Строительный Альянс», гос. Лицензия № 17007617 от 16.04.2015 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Кабиева Б.К.;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

г) субподрядными организациями ТОО «DK Proekt», гос. Лицензия № 20009944 от 10.07.2020 года.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Шакирова Максата Асановича;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) ИП «Модулор-ЭК»,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а ГУ «Отдел строительства акимата города Экибастуза» №116 от 25.02.2020 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	5779,07	5779,07
Число этажей	этаж	9	9
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	21636,11	21636,11
В том числе подземной части	$м^3$	1969,44	1969,44
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	0,0	00,0

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:	72	3687,12	2026,3	72	3687,12	2026,3
однокомнатных	18	661,68	307,28	18	661,68	307,28
двухкомнатных	36	1831,32	1024,58	36	1831,32	1024,58
трехкомнатных	18	1194,12	694,44	18	1194,12	694,44
четырехкомнатных	0	0	0	0	0,0	0

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: здание жилого дома кирпичное, отдельно стоящее,

девятиэтажное с подвалом состоящий из двух подъездов с размерами в осях 48,24 х13,5 м. Высота помещений подвала 2,5 м. высота помещений 1-го этажа -2,5м, высота 2-го-9-го этажей 2,5м. В подвале расположены подвальные помещения, электрощитовая и тепловой узел. В жилом доме имеется два подъезда. В блок-секции на каждом этаже расположено: однокомнатных квартир по 1 шт, двухкомнатных квартир по 2 шт., трехкомнатных квартир по 1 шт., Всего квартир 72, в том числе 1-комнатных 18, 2-комнатных 36, 3-комнатных 18; в 3-х комнатных квартирах санузлы – раздельные, остальные совмещенные . Каждая квартира имеет выход на общую лестничную клетку через лифтовый холл. На чердаке расположено машинное отделение лифта. Жилое здание оборудовано двумя лифтами ЛП0610БШЭ: 2 лифта на каждую блок-секцию с машинными помещениями на чердаке. Внутренние размеры кабины:2100х1700х2650 мм, двери кабины:1070х1350 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ апрель 2021 г.;
месяц, год

окончание работ **дека**брь 2021 г.;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: - 9;

по норме или по проекту организации строительства – 9,2; фактически -9;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

ГКП «Горводоканал» Сапботалов Е.Н.

ТОО «Экибастузские тепловые сети»

ТОО «Горэлектросеть»

АО «Трансгелеком» Нач. участка

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных

аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

Баграмова Динара Мухамеганавна

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии) _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: «Строительство восьми 9-ти этажных жилых домов в городе Экибастузе, в 21-ом микрорайоне. Двухподъездный 9-ти этажный жилой дом № 2 (без наружных инженерных сетей и благоустройства)

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Гидропром», Культуманов И.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.