Подрядчик: ТОО "Компания "Восток-строй"
Субподрядчик: ТОО "DK Proekt"
Договор № 1805/1 от 18.05.2019 года
Наименование объекта: Строительство 9-ти многоэтажного 72-х квартирного жилого дома с коммерческими помещениями в жилом районе Карагайлы в г.Семей, ВКО

СПРАВКА №1 от 26.02.2020 г.

о стоимости выполненных работ и затрат

№№ п/п	Наименование объектов этапов, затрат	Стоимость работ по договору	Выполнено				Остаток средств по договору	Итого к оплате
			С начала работ		За отчетный период			
			Всего	В том числе оборудование	Всего	В том числе оборудование		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	**Строительство 9-ти многоэтажного 72-х квартирного жилого дома с коммерческими помещениями в жилом районе Карагайлы в г.Семей, ВКО**	**3 239 301,22**	**3 239 301,22**	-	**3 239 301,22**	-	**0,00**	**3 239 301,22**
	ИТОГО:		**3 239 301,22**	-	**3 239 301,22**	-		

Подрядчик: ТОО "Компания "Восток-строй"
Директор

_____ Бердатканов А.Т.

Субподрядчик: ТОО "DK Proekt"
Директор

_____ Шакиров М. А.

Подрядчик: ТОО "Компания "Восток-строй"
Субподрядчик: ТОО "DK Proekt"
Договор № 1805/1 от 18.05.2019 года
Наименование объекта: Строительство 9-ти многоэтажного 72-х квартирного жилого дома с коммерческими помещениями в жилом районе Карагайлы в г.Семей, ВКО

А К Т №1 от 26.02.2020 года
приёмки выполненных работ

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат / *Единица измерения*	Кол-во	Стоимость ед., тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Стоимость ед., тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Общая стоимость, тенге: Всего / з/п рабочих-строителей	Общая стоимость, тенге: экспл. машин / в т.ч. з/п машинистов	Накладные расходы, тенге / %	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: на единицу	Затраты труда, чел-ч рабочих-строителей / машинистов: всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		Локальная смета № 2-4-1								
		Общестроительные работы - КЖ								
		Раздел 1 Подземная часть								
		1.1 Каркас								
1	11-070502-0104	Колонны массой до 2 т. Установка на нижестоящие колонны	3	12848,33	1486	38545	4458	15460	8,15	24,45
		шт сборных конструкций		7915	383,33	23745	1150	62,1	0,4125	1,2375
9	11-130301-0406	Поверхности металлические. Огрунтовка грунтовкой ГФ-021 за один разК=2,000;	3,58	69,83	1,12	250	4	59	0,0295	0,10561
		м2		30,17	–	108	–	54,2	0,0002	0,00072
10	11-060701-0202	Устройство монолитного ригеля без опалубки. Устройство	0,07	24085,71	2471,43	1686	173	142	4,15	0,2905
		м3		3585,71	585,71	251	41	48,5	0,615	0,04305
		1.2 Стены								
12	11-060401-0102	Стены подвалов и подпорные стены железобетонные высотой до 3 м, толщиной до 300 мм. Устройство	10,5	34168,86	1551,14	358773	16287	40659	8,99	94,395

		м3		7589,62	394,48	79691	4142	48,5	0,4158	4,3659
Раздел 2 Надземная часть										
2.1 Каркас										
15	11-070502-0104	Колонны массой до 2 т. Установка на нижестоящие колонны	15	12848,07	1485,87	192721	22288	77298	8,15	122,25
		шт сборных конструкций		7915,07	383,13	118726	5747	62,1	0,4125	6,1875
19	11-070503-0105	Ригели, масса до 1 т. Укладка	18	2475,44	805	44558	14490	19678	1,62	29,16
		шт сборных конструкций		1550,83	209,56	27915	3772	62,1	0,2256	4,0608
23	11-060701-0202	Монолитный ригель без опалубки. Устройство. на высоте до 16 м	5,5	27961,27	2477,09	153787	13624	11107	4,15	22,825
		м3		3590	573,64	19745	3155	48,5	0,615	3,3825
24	11-060701-0202	Монолитный ригель без опалубки на высоте от 16 до 35 м. Устройство т.ч. п.3.1: ктрр1=1,04; кзпр1=1,04;	4,4	28105	2477,27	123662	10900	9191	4,316	18,9904
		м3		3733,41	573,41	16427	2523	48,5	0,615	2,706
2.2 Стены										
30	11-080201-0101	Стены наружные простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м. Парапет	4	24270,25	1441	97081	5764	8153	4,54	18,16
		м3 кладки		3640,75	371,5	14563	1486	50,8	0,4	1,6
31	11-080301-0303	Стены железобетонных монолитных каркасных зданий. Заполнение блоками из ячеистого бетона на клею при высоте этажа до 4 м	57	5916,6	301,18	337246	17167	121195	4,744	270,408
		м3		4103,75	81,74	233914	4659	50,8	0,088	5,016
38	11-060701-0201	Пояса в опалубке на высоте от 16 до 35 м (Обм1, Обм2, Обм3). Устройство т.ч. п.3.1: ктрр1=1,04; кзпр1=1,04;	0,5688	31264,06	2870,96	17783	1633	2233	8,58	4,8803
		м3		7422,64	673,35	4222	383	48,5	0,7231	0,4113
43	11-060101-0115	Плиты фундаментные железобетонные плоские. Устройство ОП1	0,384	20427,08	1018,23	7844	391	325	1,79	0,68736
		м3								

			1473,96	270,83	566	104	48,5	0,2878	0,11052
50 11-120101-0716	Покрытия кровельные из профилированного оцинкованного листа. Устройство	18,7	569,68	14,92	10653	279	5222	0,5663	10,58981
	м2 кровли								
			489,89	5,24	9161	98	56,4	0,0045	0,08415
2.3 Кровля									
64 11-100105-0101	Стропила. Установка	1,805	70161,22	944,6	126641	1705	19552	22,1	39,8905
	м3 древесины в конструкции								
			17722,44	391,14	31989	706	59,8	0,37	0,66785
65 11-100102-0401	Элементы каркаса из брусьев. Установка	0,616	65558,44	707,79	40384	436	6827	22,5	13,86
	м3 древесины в конструкции								
			18199,68	334,42	11211	206	59,8	0,36	0,22176
66 11-100115-0101	Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита	1,805	6071,47	39,34	10959	71	720	0,78	1,4079
	м3 древесины в конструкции								
			649,86	17,17	1173	31	59,8	0,017	0,03069
67 11-100115-0201	Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита	43,4704	211,55	1,82	9196	79	657	0,029	1,26064
	м2 обработанной поверхности								
			24,48	0,81	1064	35	59,8	0,00079	0,03434
71 11-100102-0603	Стены каркасные. Обшивка плитами OSB	21,47	653,28	9,32	14026	200	8221	0,753	16,16691
	м2 обшивки стен (за вычетом проемов)								
			635,72	4,56	13649	98	59,8	0,0049	0,1052
73 11-140202-0401	Кровля. Покрытие пленкой стен и кровель	80,1	254,37	0,19	20375	15	4997	0,123	9,8523
	м2 покрытия								
			96,93	0,09	7764	7	64,3	0,0001	0,00801
74 11-120101-0705	Покрытие кровельное металлочерепицей без слуховых окон. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством	80,1	5195,18	61,57	416134	4932	65220	1,71	136,971
	м2 кровли								
			1424,66	19,03	114115	1524	56,4	0,0195	1,56195
75 11-120101-1001	Покрытия мелкие (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали. Устройство	22,44	2416,04	8,56	54216	192	10153	0,972	21,81168
	м2 покрытия								
			799,69	2,54	17945	57	56,4	0,0027	0,06059
	Итого по смете на подряд, тенге				**2076520**				**858,41291**

31,89633

в том числе	
- зарплата рабочих-строителей, тенге	747 944
- затраты на эксплуатацию машин, тенге	115 088
- в т.ч. зарплата машинистов, тенге	29 924
- материалы, изделия и конструкции, тенге	1 213 488
Накладные расходы I уровня, тенге	427 069
Итого с накладными расходами I уровня, тенге	2 503 589
Накладные расходы II уровня (4,24 %), тенге	106 152
Итого, тенге	2 609 741
Сметная прибыль (8 %), тенге	208 779
Итого по смете на подряд, тенге	**2 818 520**
Временные здания и сооружения (0,9 %)	25 367
Затраты на производство строительно-монтажных работ в зимнее время (1,7 %)	48 346
Итого в текущих ценах	**2 892 233**
НДС (12 %)	**347 067,99**
Всего по акту с учетом НДС	**3 239 301,22**

Подрядчик: ТОО "Компания "Восток-строй"

Директор

_____ **Бордатканов А.Т.**

Субподрядчик: ТОО "DK Proekt"

Директор

_____ **Шакиров М. А.**