"Нұр-Сұлтан қаласының Қалалық орта сапасы және бақылау басқармасы " мемлекеттік мекемесі

Государственное учреждение "Управление контроля и качества городской среды города Нур-Султан"

Нұр-Сұлтан қ., көшесі Достық, № 13 үй

г.Нур-Султан, улица Достық, дом № 13

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ65REA00174590 22.05.2020

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Құлұшев Төлеген Базарбайұлы

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) ТОО "Елорда құрылыс компаниясы", 10000, Нур-Султан, район "Алматы", Тлендиева , 41, 87017729182

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Многоквартирный жилой комлекс с паркингом, г.Астана, в квадрате улиц с проектными № Е16, №199, № Е17, № Е30 ; Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Есиль" Многоквартирный жилой комлекс с паркингом, г.Астана, в квадрате улиц с проектными № Е16, №199, № Е17, № Е30

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 22.05.2020 года.

Срок ввода в эксплуатацию 30.08.2020 **года.**

Источник финансирования

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Акимат города Нұр-Сұлтан

(наименование местного исполнительного органа)

от 09.07.2019 **года №** 510-967.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " Проектно-производственная компания "Санар", ГСЛ №006336, 10.08.2001 г., Рабочий проект, Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения «Государственная вневедомственная экспертиза проектов» (РГП «Госэкспертиза») Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан, № 63 н/к от 30.04.2020 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 09.06.2015, Государственная, Танина Галина Валентиновна;ЖОНКИНА НУРКУЛ ХАСЕНОВНА;РУСТАНБЕКОВ СЕРИКПАЙ УЛЖАБАЕВИЧ;ЧУКПАРОВА АЙГУЛЬ УЛТАРАКОВНА , 31 56 31;87016194007;87012124766; 87015166889, АДСиЖКХ №02286;№25 л/а от 21.0;KZ27VJE00024252;KZ95VJE00030206, ;;;, РГП «Госэкспертиза»;РГП «Госэкспертиза»;РГП "Госэкспертиза";РГП "Госэкспертиза"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 24 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Эдем" - Лицензия:14011799, 15.08.2014, I, Республика Казахстан, г.Нур-Султан, Район "Байқоныр", Пушкина, , 53 , 8-777-077-76-21

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 05.05.2020 года № №20/80.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 68 н/к от 06.05.2020 года назначен Айтуганов Ержас Канатович, инжинер ПТО

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Университет Астана, 2015, ПГС

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 19-н от 04.05.2020 0:00 :00 года назначен Молдахметов Ерлан Муратханович , начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Омский строительный техникум, 2004 г., техник

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 15 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО "MERIDIAN stroy LTD", 0003270, 06.08.2007 0:00:00 , Республика Казахстан, г.Нур-Султан, район "Алматы" , КАЛДАЯКОВА Ш, , 1 , 87016218768

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Аульбеков Бейбут Уалиевич , эксперт авторского надзора

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 19.05.2020 0:00:00 года № 0140003270;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от _____ года № ____,

2) организацией ТОО "KZ Стройэксперт" , Республика Казахстан, Кызылординская область, Кызылорда Г.А., г. Кызылорда , Айтеке Би , 52

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)

Валеев А.Х. KZ29VJE00022567 от 10.02.2017 0:00:00

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от 22.04.2020 0:00:00 № 20/70,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.