Приложение 2 к перечню некоторых приказов в сфере строительной деятельности, в которые вносятся изменения и дополнения от 08 февраля 2021г. №53
Утвержден приказом Министра по инвестициям и развитию Республики Казахстан от 24 апреля 2017 года № 234
форма

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
АЛМАТЫ ОБЛЫСЫ
ЖАМБЫЛ АУДАНЫ
«ЖАМБЫЛ АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ҚАЛАҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ»
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 13
«21» 12 2021 ж.
ҚР, 040600 Алматы облысы,
Жамбыл ауданы,
Ұзынағаш аулы, Абая к-сі, 47 үй.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«___» _____ 2021 г.

Заказчик **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» акимата Жамбылского района в лице руководителя Кемелбекова А.А., Алматинская область, Жамбылский район, с.Узынагаш, ул.Абая, 56, БИН 050240008665**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон– для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **от ТОО «Карасай Курылыс» в лице директора Ерубаева Нургиса Амиржановича**
юр.адрес: 040900, Алматинская область, Карасайский район, город Каскелен, улица Наурызбая 3а., БИН 040140003242

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ **от ТОО «УКС» в лице директора Чормакова Д.А., эксперт Нурелов К.Б. № аттестата KZ14VJE00068330 от 24.08.2021г., KZ68VJE00068328 от 24.08.2021г., KZ25VJE00068326 от 24.08.2021г**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту **ТОО «Икар Строй», в лице директора Танкакова А.Р., эксперт Азанбекова А.С.**

(дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Реконструкция и строительство системы водоснабжения в с.Жанакурылыс Жамбылского района Алматинской области»**

(наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу **Алматинская область, Жамбылский район, с. Жанакурылыс**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю **Решение акима Узынагашского с\о Жамбылского района №3-149 от 30.03.2017 года.;**

наименование органа вынесшего решение либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Алматинской области», уведомление KZ92REA00093982 от 17.05.2018 г., KZ56REA00196189 от 20.10.2020 г.**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Икар Строй»**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного(й) **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» акимата Жамбылского района №57-б/н-к от 29.12.2017г.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2018 года**;
месяц, год
окончание работ **2021 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, _____ месяца:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: ___ месяцев;
фактически, месяц: ____ месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Водопроводная сеть	п.м.	29323,5		29323,5	
Водовод	п.м.	4123		4123	
ВЛ 10кВ	п.м.	60		60	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

	По проекту			Фактически		
	число	площадь квартир,		число	площадь квартир,	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Показатели	**Ед. изм.**	**Количество**
1	**2**	**3**
Насосная станция первого подъема		
- Скважины глубиной по 155 м, №5592, 5591	шт	2
-Насосы ЭЦВ 8-40-120 Н.Р.К.	шт	2
-СУЗ -100	шт	2
-Счетчик холодный воды турбинный ф100	шт	2

Насосная станция второго подъема		
-Здание насосный станции	шт	1
-Насос КМ 80-50-200СД, насос LVR64-4	шт	1/2
-Таль с ручным приводом 0,25 т	шт	1
-Насос ГНОМ 6-10	шт	1
- Резервуар на 200 м3	шт	2
- Водонапорная башня на 50 м3	шт	1
Электроснабжение		
- КТПН -100/10-0,4 кВ с силовым трансформатором мощностью 100 кВа	шт	1
- Дизель-генератор WE140S 100кВт	шт	1
Благоустройство		
- Асфальтобетонные покрытие проездов и площадок	м2	905,9
-Бордюр БР 100.30.15	п/м	465
-Ограждение из ж/б панелей	п.м	156
-Освещение водозабора	шт	8
Внутриплощадочные сети		
-Стальная труба ∅159	п/м	60
-Стальная труба ∅114	п/м	96
-Сборные ж/б колодцы ∅2.0, ∅1,5, ∅1,0	шт	10
Водовод		
-ПЭ труба SDR 17 ∅ 160х9.5	п/м	4123
-Сборные ж/б колодцы ∅2.0, ∅1,5	шт	2/16
Поселковый сети водопровода		
- ПЭ труба SDR 17 ∅ 110х6.6	п/м	28782,50
- ПЭ труба SDR 17 ∅ 50х3	п/м	149
-Стальная труба ∅ 114	п/м	392
-Стальная труба ∅ 57	п/м	144
-Сборные ж/б колодцы ∅2.0, ∅1,5, ∅1,0	шт	496
Наружные электроснабжение ВЛ-10 кВ		
- Опоры железобетонные	шт	1
- СИП4 1х50 мм2	п.м	60

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (газоснабжение, электроснабжение) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **563781,142** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **478253,335** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **8709,029** тысяч тенге, прочие затраты – **76818,778** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **383371,177** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **297843,370** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **8709,029** тысяч тенге, прочие затраты – **76818,778** тысяч тенге:

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 65% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Класс энергоэффективности здания ___;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: объект «Реконструкция и строительство системы водоснабжения с.Жанакурылыс Жамбылского района Алматинской области» принять в эксплуатацию

Заказчик: **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» акимата Жамбылского района Кемелбеков А.А.**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) подпись руководителя)
Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) **Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Нурелов К.Б. № аттестата KZ14VJE00068330 от 24.08.2021г., KZ68VJE00068328 от 24.08.2021г., KZ25VJE00068326 от 24.08.2021г** 10.12.2021
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

2) **аккредитованная организация ТОО «УКС», имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), директор Чорматов Д.А.**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) подпись руководителя)
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) **Разработчик проекта ТОО «Икар Строй», директор Танкаков А.Р.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

2) **Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ТОО «Икар Строй», эксперт Азанбеков А.С.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность, подпись, дата)
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Карасай Курылыс» директор Ерубаев Н. А.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) подпись руководителя)
Место печати (при наличии)

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
1	Водоводы (общая протяженность) ПЭ труба SDR 17 ∅ 160х9.5	м	4123	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность) ПЭ труба SDR17 ∅ 110х6.6	м	28782,5	
	1)из ПЭ труба SDR17 ∅ 50	м	149	
	2) из ст. труба ∅ 114	м	392	
	3) из ст. труба ∅ 57	м	144	
	4) из ст. труба ∅ 159	м	60	
3	Смотровой колодец КС2.0, КС1,5	шт	494	
4	Мокрый колодец КС 1.0	шт	24	
5	Задвижка d- 150	шт	16	
	" d- 100	шт	291	
	" d- 50	шт	56	
	Вентили d-	шт		
	" d-	шт		
	" d-	шт		
6	Кран d- 20	шт	1198	
	" d-	шт		
	" d-	шт		
7	Гидрант Н-1,5 м	шт	158	
8	Вантуз ф50	шт	32	
9	Вантуз ф150	шт	3	

Заказчик: **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Жамбылского района» акимата Жамбылского района Кемелбеков А.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор: **ТОО «Икар Строй» эксперт Азанбеков А.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П