Приложение 3

к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«____» января 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Тез Вод ЭлектроМонтаж» улБактыгерей Кулманов 111.кв.офис 302.
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Амангелді М
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: Многоквартирный жилой дом г.Атырау, ул. Сатпаева дом № 23
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО « Коммунальное обслуживание жилых домов города », в лице директора Токумбаева Б.С.
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: нет
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «СРБ-А» № П-00-19-15
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ТОО « Коммунальное обслуживание жилых домов города» 22.03.2020 г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	5168,2	5168,2
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	20503	20503
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатн ых и более	80	1173,6	3759	80	1173,6	3759

5. Технологические и архитектурно-строительн решения по объекту характеризуется следующими данными Пятиэтажный панельный жилой дом размером по периметру 98х12м, фундамент из ленточного ж/бетона, площадь цоколя составляет 120 м2, площадь кровли 1391 м2, площадь стен подъездов составляет 1124 м2, площадь потолков и лестничных маршей составляет - 433 м2.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 07.08.2021 г.;
месяц, год
окончание работ 25.12.2021 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 4,0;
фактически, месяц: 5,0;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90 % и фактически применено 90 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по программе «Развития регионов до 2020 года» модернизации в г.Атырау», расположенного по адресу**: Сатпаева дом № 23** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Тез ВодЭлектроМонтаж» директор
Амангелді Мерей
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

Подпись_____ Место печати (при наличии)

Дата _____