Приложение 3

к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

«____.» января 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Тез ВодЭлектроМонтаж» г.Атырау ул Кулманова 101
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Амангелді Мерей
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту: многоквартирный жиой дом г.Атырау, мкр. Авангард 4 дом 2А
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ТОО « Коммунальное обслуживание жилых домов города », в лице директора Токумбаева Бауыржан Сулейменович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: нет
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «НурПроектИнвест» №44-38-11-2018
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) ТОО « Коммунальное обслуживание жилых домов города» 06.12.2018г.
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг)

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – $м^2$)	5740 $м^2$	5740 $м^2$
Число этажей	этаж	5	5
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – $м^3$)	25005	25005
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	118	5740	3900	118	5740	3900

. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными Пятиэтажный панельный жилой дом размером по периметру 122х12м. Площадь фасада с цоколем 3886 составляет м2, площадь кровли 1850 м2, длина трубопровода отопления диаметром 63мм – 512 м, канализации диаметром 110мм - 141м, ГВС-370 м(диаметром 50мм – 120м, диаметром 32мм – 250м), ХВС диаметром 50мм – 118м, площадь стен подъездов 1423,2м2, площадь потолков и лестничных маршей 528м2, длина силового кабеля АВВГ 4*25,1 –264 м, длина силового кабеля АВВГ 2*6,0 – 312м ;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмическиемероприятия,предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ 14.08.2021 г.;
месяц, год
окончание работ 25.12.2021 г.;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту оргапизации строительства, месяц: 4,0;
фактически, месяц: 5,0;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 90 % и фактически применено 90 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии),
подпись руководителя.
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома по программе «Развития регионов до 2020 года»_ модернизации в г.Атырау», расположенного по адресу: **Авангард мкр.4, дом 2А** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине пристроительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Тез ВодЭлектроМонтаж», директор Амангелді Мерей**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя.

Подпись _____ Место печати (при наличии)

Дата _____