Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

« 23 » декабря 2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Товарищество с ограниченной ответственностью "Батыс Котло Монтаж", 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, улица Бухарская, дом №5***
наименование организации, юридический адрес

в лице ***директор Балмулдин Дамир Умирзакович***
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту:
«Строительство медицинского пункта в с. Красноармейское района Байтерек ЗКО» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)», Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, район Бәйтерек, село Красноармейское
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является
Государственное учреждение «Управление строительства ЗКО», руководитель Антазиев Алибек Сайнович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ТОО «Samal Stroy Service», ГСЛ № 22016322 от 06.09.2022 года., Директор Искалиев М.В., ТОО «MS Engineering Construction», 17-ГСЛ №001518 от 04.06.2008 года. Директор: Шилмирзаева Г.Р., ТОО «Astana Mix Building», Ф-ГСЛ №0028174 от 23.12.2020 года, Директор Муталиев К.Ж., ТОО «Kaz Service Quality», ГСЛ №0001097 от 22.11.2023 года, Директор Шукеева А.Т.
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация)
Акционерное общество «Казахский научно-исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры», рабочий проект № 2023/224.6
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а)
Приказом Государственное учреждение «Управление строительства ЗКО» №74 от 29.04.2024 года.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория электроснабжения	III				
Общая расчетная мощность по проекту	кВт	15,0	15,0	15,0	15,0
Расчетный ток	А	24,5	24,5	24,5	24,5
Коэффициент мощности		0,93	0,93	0,93	0,93

Общая протяженность КЛ-0,4кВ	м	42	42	42	42
Общая протяженность ВЛИ-0,4кВ	м	48	48	48	48
Хозяйственно-питьевой водопровод В1	л/с	0,39	0,39	0,39	0,39
Хозяйственно-бытовая канализация К1	л/с	1,99	1,99	1,99	1,99
Наружное пожаротушение	л/с	5,0	5,0	5,0	5,0

Объект имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Пропускная способность	посещ/смену	25	25	25	25
Общая численность работающих	чел.	5	5	5	5
Этажность здания	этаж	1	1	1	1
Площадь участка согласно акту, в том числе:	га	0,3000	0,3000	0,3000	0,3000
Площадь участка в границах проектирования	га	0,2000	0,2000	0,2000	0,2000
Площадь застройки	м²	218,3	218,3	218,3	218,3
Общая площадь здания	м²	154,70	154,70	154,70	154,70
Полезная площадь здания	м²	138,87	138,87	138,87	138,87
Расчетная площадь здания	м²	110,39	110,39	110,39	110,39
Строительный объем	м³	888,90	888,90	888,90	888,90

Объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)	154,70	154,70
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)	888,90	888,90
Площадь застройки	м^3	218,30	218,30
Полезная площадь	м^3	138,87	138,87
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Объемно-планировочные решения

Здание медицинского пункта запроектировано в одноэтажном исполнении.
плане медицинский пункт имеет прямоугольную форму с размерами в осях 13,0х12,2м. Высота этажа принята 3,00м в чистоте.
В здании запроектированы основные и вспомогательные помещения медицинского назначения.
Для доступа в здание маломобильных групп населения предусмотрен пандус.
Чердак перекрыт односкатной кровлей с неорганизованным водостком.
В наружной отделке фасадов применяется декоративная штукатурка по утеплителю с окраской согласно утвержденного эскизного проекта ЭП.
Внутренняя отделка - смотри Ведомость отделки помещений.
За относительную отметку 0,000 принят 75.10 уровень пола первого этажа.

Конструктивные решения

Конструктивная схема зданий с кирпичным заполнением.
Основные конструкции зданий:
Фундамент - ленточный высотой 300мм, из бетона кл.С 16/20, W8, F100 на сульфатостойком цементе.
1.ФБС блоки 2 ряда, ГОСТ 13579-2018.;
2. Плиты покрытия многопустотные 220 мм;
3. Наружные стены из керамического кирпича, 380мм, утеплитель 110мм и декоративная штукатурка.
Гидроизоляцию фундамента обмазать горячим битумом за два раза верх до отметки выше благоустройства.
Наружные стены - кирпичные толщиной 380мм.
Стены выполнить из полнотелого керамического кирпича согласно КР-р-по 250х120х65/1НФ/125/1,4/50/ГОСТ 530-2012, на цементно-песчаном растворе марки М75.
Утепление наружных стен - утеплитель 110мм плотность160 кг/м3
Внутренние несущая стена - из керамического кирпича толщиной 380мм.
Внутренние перегородки - из керамического кирпича толщиной 250мм и 120мм.
Перемычки -сборные железобетонные ГОСТ 948-2016.
Покрытие - из сборных железобетонных многопустотных плит.
Кровля - скатная, из профилированных листов по деревянным стропилам.
Оконные блоки - из ПВХ профиля по ГОСТ 30674-99.
Дверные блоки - деревянные, металлические.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июль 2024 года***;

месяц, год

окончание работ ***ноябрь 2024 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства ***3 месяца***;

фактически ***3 месяца***;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

мастер Приурального ГК Толмуканов К.Х.

Нач. Приурального Дамиров Е.О.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Нет

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

« _____» _____дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым государственной организацией, осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения)

Халденов

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект ***«Строительство медицинского пункта в с. Красноармейское района Байтерек ЗКО» (привязка). (Без наружных инженерных сетей)»***

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшего его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

директор Балмулдин Дамир Умирзакович _____.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

дата «23» декабря **2024г.**

Место печати (при наличии)