«Алматы қаласы, Медеу ауданы, Есенберлин №36 көшесінде орналасқан «Ұлттық геодезия және кеңістік ақпарат орталығы» РМК «Ұлттық кеңістіктер деректер қоры» филиалының шатырын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша

20.08.2024 ж. № ADALS-0005/24

ҚОРЫТЫНДЫ

(Оң)

ТАПСЫРЫСШЫ:
Ұлттық кеңістіктік деректер қоры филиалы

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«BAITAU ARCHITECTS» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

АЛҒЫ СӨЗ

«Алматы қаласы, Медеу ауданы, Есенберлин №36 көшесінде орналасқан «Ұлттық геодезия және кеңістік ақпарат орталығы» РМК «Ұлттық кеңістіктер деректер қоры» филиалының шатырын күрделі жөндеу» жұмыс жобасы бойынша осы жиынтық қорытындыны «Adal Saraptama» ЖШС берді.

«Adal Saraptama» ЖШС рұқсатынсыз осы сараптамалық қорытындыны толық немесе ішінара қайта шығаруға, көбейтуге және таратуға жол берілмейді.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

(Положительный)

№ ADALS-0005/24 от 20.08.2024 г.

по рабочему проекту
«Капитальный ремонт кровли здании Филиала «Национальный фонд пространственных данных» РГП «Национальный центр геодезии и пространственной информации» по улице Есенберлина №36, Медеуского района, города Алматы»

ЗАКАЗЧИК:
Филиал Национальный фонд пространственных данных

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «BAITAU ARCHITECTS»

г. Шымкент

ПРЕДИСЛОВИЕ

Данное заключение по рабочему проекту «Капитальный ремонт кровли здании Филиала «Национальный фонд пространственных данных» РГП «Национальный центр геодезии и пространственной информации» по улице Есенберлина №36, Медеуского района, города Алматы» выдано ТОО «Adal Saraptama».

Данное экспертное заключение не может быть полностью или частично воспроизведено, тиражировано и распространено без разрешения ТОО «Adal Saraptama».

1. НАИМЕНОВАНИЕ: рабочий проект **«Капитальный ремонт кровли здании Филиала «Национальный фонд пространственных данных» РГП «Национальный центр геодезии и пространственной информации» по улице Есенберлина №36, Медеуского района, города Алматы».**

Настоящее заключение выполнено согласно договору № ADALS-0005-03 от 04.07.2024 года на экспертизу рабочего проекта между ТОО «Adal Saraptama» и филиала «Национальный фонд пространственных данных» РГП «Национальный центр геодезии и пространственной информации» в соответствии с письмом №124/3 от 03.06.2024 года.

2. ЗАКАЗЧИК: Филиал «Национальный фонд пространственных данных» РГП «Национальный центр геодезии и пространственной информации».

3. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО «BAITAU ARCHITECTS». Государственная лицензия ГСЛ №0001455 от 01.08.2022 года, выданные ГУ «Управление градостроительного контроля города Алматы». Акимат города Алматы. Категория I.

4. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

5. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

5.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное директором филиала «Национальный фонд пространственных данных» РГП «Национальный центр геодезии и пространственной информации» от 23.11.2024 года;

дефектный акт, утвержденные утвержденное директором филиала «Национальный фонд пространственных данных» РГП «Национальный центр геодезии и пространственной информации» от 23.11.2024 года;

технический паспорт от 26.05.2006 года;

акт на право частной собственности на земельный участок кадастровый номер 20-315-041-127, выданным филиалом НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по городу Алматы;

письмо филиала «Национальный фонд пространственных данных» РГП «Национальный центр геодезии и пространственной информации» №123/3 от 03.06.2024 года о том, что финансирование капитального ремонта кровли здании Филиала «Национальный фонд пространственных данных» РГП «Национальный центр геодезии и пространственной информации» по улице Есенберлина №36, Медеуского района, города Алматы предусмотрено из местного бюджета;

письмо филиала «Национальный фонд пространственных данных» РГП «Национальный центр геодезии и пространственной информации» №120/3 от 03.06.2024 о том, что начало капитального ремонта кровли здании Филиала «Национальный фонд пространственных данных» РГП «Национальный центр геодезии и пространственной информации» по улице Есенберлина №36, Медеуского района, города Алматы предусмотрено в мае 2025 года.

5.2 Согласования и заключения заинтересованных организаций:

техническое обследование состояния несущих конструкций здания филиала «Национальный фонд пространственных данных» РГП "Национальный центр геодезии и пространственной информации" по улице Есенберлина №36, Медеуского района, города Алматы. за №2 от 09.04.2024 года, выполненные тоо «Дом проектов».

5.3 Перечень документации, представленной на экспертизу.

Том I. Пояснительная записка.

Том II. Альбом 1. Архитектурно-строительная часть.

Том III. Сметная документация.

Брошюра 1. Паспорт проекта.

5.4. Цель и назначение объекта строительства.

Создание условия для здании Филиала «Национальный фонд пространственных данных» по улице Есенберлина №36, Медеуского района, города Алматы, соответствующих требованиям стандарту РК.

5.5. Существующее положение

Обследование выполнено в соответствии с указаниями:

1) Обследование объекта проводилось в соответствии СП РК 1.04-102-2012 «Правила оценки физического износа зданий и сооружений».

2) Характер работ - детальное, инструментально-визуальное обследование.

3) Методика обследования определялась в соответствии с СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений».

Обследуемое здание сложной конфигурации в плане, с размерами в осях - 68,70х57,90 м.

Обследуемый объект Корпус А состоит из четырёх этажей с подвалом и Корпус Д, Д1, Д2, Д3, Д4, состоит из трех этажей. Высота этажей 3.0м (в чистоте). Корпус Д, Д1, Д2, Д3, Д4. Состоит из одно этажный. Высота этажей 3.0м (в чистоте)

Основной задачей технического обследования, является:

- выявление технического состояния несущих и ограждающих конструктивных элементов, и их соответствия современным нормативным требованиям;
- описание общего состояния здания по внешнему осмотру с фотографиями фасадов с указанием поврежденных конструкций;
- определение конструктивной целостности здания с учетом выявленных в ходе технического обследования дефектов и повреждений;
- составление заключения об оценке технического состояния здания, по визуальному осмотру и инструментальных обмеров с фотографиями конструкций.

Техническое освидетельствование строительных конструкций

Техническое освидетельствование строительных конструкций производилось согласно с СП РК 1.04-101-2012 «Обследование и оценка технического состояния зданий и сооружений», визуально и инструментально (техническими инструментами и фотоприборами).

Для оценки технического состояния строительных конструкций зданий и сооружений выполнено визуальное обследование с выборочной графической и фотографической фиксацией.

Результаты обследования

Обследуемый объект – Корпус А крыша в здании вальмовая (трехскатный) выполнена по насланной стропильной системе. Крыша оборудована 1 входами на кровлю. Элементы стропильной системы: стропила с габаритами сечения 160х50мм шагом 1100мм. Нижним концом стропильные ноги опираются на мауэрлат 180х70мм. Верхним концом стропилп соединены внахлест. Поверх стропил уложена деревянная обрешетка 50х50 шагом 500мм. Прогон 180х70 мм., затяжка 150х50 мм., стойка 200х75 мм., лежень 180х70 мм. Кровля выполнена из асбестоцементного волнистого листа. Утеплитель – газобетон толщиной 100мм. Графические материалы предоставлены в приложение Б. Водосток наружный неорганизованный.

Обследуемый объект – Корпус Д, Д1, Д2, Д3, Д4 крыша в здании односкатный выполнена по насланной стропильной системе. Крыша оборудована 1 входами на кровлю. Элементы стропильной системы: стропила с габаритами сечения 160х50мм шагом 1100мм. Нижним концом стропильные ноги опираются на мауэрлат из кругляка Ø250 мм. Поверх стропил уложена деревянная обрешетка 180х50 шагом 500мм. Прогон 180х70 мм., стойка 200х75 мм., из кругляка Ø250 мм. Кровля выполнена из металлических листов. Графические материалы предоставлены в приложение Б. Водосток наружный неорганизованный.

Выводы рекомендации:

1. Техническое состояние крыши оценено как неудовлетворительное состояние - с учётом фактических свойств материалов не удовлетворяются требования действующих норм эксплуатации и СН РК 3.02-37-2013 «Крыши и кровли».

2. Рекомендация: демонтаж существующей крыши, и устройство четырехскатной крыши с покрытием из профилированного листа по деревянным конструкциям.

3. Рекомендация: устройство организованного наружного водостока.

4. За игнорирование или ненадлежащее исполнение рекомендаций специализированная организация ответственности не несет.

Выявленные дефекты и повреждения устранить согласно ведомости дефектов и рекомендациям настоящего технического заключения.

6. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

6.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства:

Природно-климатические условия района строительства.

Согласно НТП РК 01-01-3.1 (4.1)-2017 «Нагрузки и воздействия»

Район строительства относится по СП РК 2.04-01-2017 к IIIB климатическому району.

Климатическая характеристика района строительства:

- район по весу снегового покрова – II (1,20кПа).
- район по давлению ветра – II (0,39 кПа);
- расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, с обеспеченностью 0,92 - минус 20,1 ºС;
- сейсмичность района строительства – 9 баллов;
- нормативная глубина промерзания грунтов:
- для суглинков – 92,0 см;
- для песков – 119,0 см;
- для галечниковых – 136,0 см;

6.2 Проектные решения

6.2.1 Архитектурно- строительные решения.

Объемно-планировочные решения разработаны согласна задания на проектирование и в соответствии с требованиями СН РК 3.02-37-2013 «Крыши и кровли», СН РК 5.03-07-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», СП РК 5.03-107-2013 «Несущие и ограждающие конструкции», СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», СН РК 2.01-01-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии», СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений», требованиям по энергоэффективности и тепловой защите зданий в соответствий СН РК 2.04-21-2004 «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий», СН РК 2.04-01-2009 «Нормы теплотехнического проектирования гражданских и промышленных зданий (сооружений) с учетом энергосбережения».

При капитальном ремонте предусмотрены следующие виды работ:

1) крыша - чердачная, вентилируемая с наружным организованным водостоком;

2) кровля - металлочерепица по деревянной стропильной системе. Стропильная система принята с двухрядным расположением внутренних опор и прогонов, стропильная система - подкосная.

3) выполнена утеплитель покрытий из ISOVER OL-P, плотностью 75-90кг/м3, толщиной 150 мм;

4) устройство слухового окна, ограждение, водостока.

5) установка металлических решеток для продухов;

6) устройство парапета выполненного из обожженного кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/100/2,0/25/ ГОСТ 530-2012 на смешанных цементных растворах М50 толщиной 380 мм и высотой 120 мм;

7) пояс обвязка - монолитные железобетонные из бетона класса С12/15, сечением - 380х150(h) мм, армированные стержнями диаметром 10 мм класса арматуры А400, соединительные хомуты из арматурных стержней диаметром 6 мм класса А240 по ГОСТ 34028-2016.

Защита строительных конструкций от коррозии.

Защита строительных конструкций от коррозии разработана в соответствии с требованиями СП РК 2.01-101-2013 «Защита строительных конструкций от коррозии».

Закладные детали покрыть слоем цементно-песчаного раствора толщиной 10 мм.

Антикоррозийную защиту всех металлических элементов производить эмалью ПФ-115 ГОСТ 6465-76 за 2 раза по грунтовке ГФ 021 ГОСТ 25129-82.

Для биологической защиты деревянные конструкции обработать согласно требовании СП РК 2.01-101-2013, антисептической пастой М100 с нанесением пасты на поверхность древесины краскопультом. При этом расход сухой соли антисептика (фтористый натрий) должен не менее 100 г/м^2 обрабатываемой поверхности.

Гидроизоляция, пароизоляция.

Горизонтальная гидроизоляция выполнена из двух слоев гидроизола ГИ-Г ГОСТ 7415-86 на битумной мастике МБК-Г-65 ГОСТ 2889-82.

В покрытии по плите пароизоляция в 1 слой гидроизола (пергамина) на битумной мастике с последующей прокладкой утеплителя.

6.3 Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных и взрывопожароопасных ситуаций

Противопожарные мероприятия предусмотрены в соответствии СП РК 2.02-101-2014 «Пожарная безопасность зданий и сооружений».

Несущие и ограждающие конструкции здания обеспечивают необходимую степень огнестойкости.

Класс здания - II.

Степень огнестойкости - II.

Пути эвакуации решены в соответствии с требованиями «Правил пожарной безопасности в Республике Казахстан».

Эвакуация людей в пределах здания предусмотрен выход на прилегающую территорию. Двери открываются по ходу эвакуации из здания.

Электропроводка во всех помещениях предусмотрена скрытой.

В качестве противопожарных мероприятий рассматривается запрет на сжигание мусора, сухой травы и листьев на прилегающей территории.

6.4 Оценка соответствия проекта санитарным правилам и гигиеническим нормам

В соответствующих разделах проведена корректировка.

Рабочий проект соответствует требованиям СП "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства" приказ Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177, СП «Гигиенические нормативы к физическим факторам, оказывающим воздействие на человека» утвержденные приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 169.

6.5 Организация строительства

Расчет продолжительности строительства капитального ремонта выполнен согласно п.1.9. «Пособие по определению продолжительности строительства зданий и сооружений (к СН РК 1.03-02-2014)».

В связи с чем продолжительность строительства объекта определена по показателям исходя из нормативных трудозатрат для выполнения проектных объемов строительно-монтажных работ, подсчитанных в локальных сметах.

Продолжительность капитального ремонта принята 2,0 месяца.

Капитальный ремонт предусмотрено в мае 2025 года.

6.6 Сметная документация

Сметная документация разработана в соответствии с «Нормативным документом по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан», утвержденным приказом КДСиЖКХ МИИР РК от 01.12.2022 г. №223-нқ, на основании государственных сметных нормативов, задания на проектирования и принятых проектных решений.

Сметная стоимость строительства подлежит утверждению заказчиком в установленном законодательством порядке, для строительства объектов за счет бюджетных средств и иных форм государственных инвестиций в соответствии с «Правилами утверждения проектов (технико-экономических обоснований и проектно-сметной документации)», утвержденными приказом МНЭ РК от 02.04.2015 г. № 304, и является основанием для определения лимита средств заказчика (инвестора) на реализацию объектов строительства в соответствии с пунктом 14 «Нормативного документа по определению сметной стоимости строительства в Республике Казахстан».

Сметная документация составлена ресурсным методом с использованием программного комплекса АВС-4 (редакция 2024.7) по выпуску сметной документации в текущих ценах 2024 года.

При составлении смет использованы:

Сборники сметных цен в текущем уровне на строительные материалы, изделия и конструкции ССЦ РК 8.04-08-2023г. (20 сборников);

Сборник сметных цен в текущем уровне на инженерное оборудование объектов строительства ССЦ РК 8.04-09-2023г. Выпуск 4;

Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства СЦПГ РК 8.04-12-2023г.;

Сборник сметных цен в текущем уровне на эксплуатацию строительных машин и механизмов СЦЭМ РК 8.04-11-2023 г.;

Сборник сметных цен на затраты труда в строительстве СЦЗТ РК 8.04-13-2023;

Сборник сметных цен в текущем уровне на перевозки грузов для строительства» Отдел 2 Железнодорожные перевозки СЦПГ РК 8.04-12-2023 г.;

«Элементные сметные нормы на строительные, ремонтно- строительные работы, монтаж оборудования, Методические рекомендации по расчету сметных цен на строительные ресурсы и сметных цен на перевозки грузов для строительства, Методические рекомендации по расчету индексов стоимости для строительства (ЭСН РК 8.04-01-2022, ЭСН РК 8.05- 01-2022, ЭСН РК 8.04-02-2022, НДЦС РК 8.01-05-2022, НДЦС РК 8.01-06- 2022). Изменения и дополнения. Выпуск 37»;

НДЦС РК 8.04-03-2023 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 1. Здания. Выпуск 1. Здания жилищно-гражданского назначения»;

НДЦС РК 8.04-03-2023 «Единичные сметные цены на строительно-монтажные работы. Сборник 2. Линейные сооружения. Выпуск 1. Автомобильные дороги»;

НДЦС РК 8.01-10-2023 «Методические рекомендации по разработке элементных сметных норм на работы в строительстве»;

НДЦС РК 8.02-01-2023 «Укрупненные показатели стоимости строительства зданий и сооружений. Нормативы предельной стоимости строительства».

В сметной стоимости строительства учтены дополнительные затраты:

- в главу 8 «Затраты на организацию и управление строительством» включено средства на покрытие общеплощадочных затрат, связанных с организацией и управлением строительно-монтажными работами на строительной площадке в целом по

стройке, и дополнительных затрат, связанных с решениями проекта организации строительства;

- сметная прибыль в размере 5% от сметной стоимости строительно-монтажных работ;

- средства на непредвиденные работы и затраты в размере 3% от стоимости строительно-монтажных работ по главам 1-8 сводного сметного расчета стоимости строительства;

Сметная стоимость строительства определена в ценах 2024 года. Переход к прогнозной сметной стоимости строительства на 2024-2026 гг. выполнен с учетом норм задела объема инвестиций по годам строительства, прогнозного уровня инфляции, установленного согласно приложению 1 «Прогноз социально-экономического развития Республики Казахстан на 2024-2026 годы», протокол заседания Правительства Республики Казахстан от 24 августа 2021 года № 27 (с изменениями от 05.04.2022г.).

Налог на добавленную стоимость (НДС) принят в размере, устанавливаемом законодательством Республики Казахстан на период, соответствующий периоду строительства, от сметной стоимости строительства.

Доля казахстанского содержания материалов, изделий и оборудования использованного в рабочем проекте составляет 100%.

7. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

7.1. Дополнения и изменения, внесенные в рабочий проект в процессе экспертизы:

В процессе рассмотрения по замечаниям и предложениям ТОО «Adal Saraptama» в рабочий проект «Капитальный ремонт кровли здании Филиала «Национальный фонд пространственных данных» РГП «Национальный центр геодезии и пространственной информации» по улице Есенберлина №36, Медеуского района, города Алматы» при управлении образования Акмолинской области» внесены следующие изменения и дополнения:

1) актуализирован все ссылки на нормативные документы согласно перечня действующих нормативов на январь 2020 года;

2) в общих данных откорректирована недействующие СНиПы и ГОСТы на действующие СН РК, СП РК и ГОСТы РК;

3) состав проекта исправлено;

4) нормы продолжительности строительства выполнены согласно действующим нормативным документам СН РК 1.03-01-2016, СН РК 1.03-02-2014, СП РК 1.03-101-2013, СП РК 1.03-102-2014;

5) проектом предусмотрен указать марки, основные параметры, технические характеристики, обозначения стандарта, позволяющие однозначно идентифицировать заложенный в проекте материал согласно п.50 Приказа 249 НДОСС РК.

6) паспорт проекта представлена согласно СН РК 1.02-03-2011 форма Ф-4;

7) откорректирована стоимость проектных работ и стоимость экспертизы, принята по расчету;

8) расценки и объемы работ в локальных сметах приведены в соответствие с откорректированной по замечаниям ведомостью объемов работ.

7.2 Оценка принятых решений

В соответствии с Правилами определения общего порядка отнесения зданий и сооружений к технически и (или) технологический сложным объектам, утвержденным приказом Министерства национальной экономики Республики Казахстан от 28.02.2015 года №165, разработчиком проекта установлен II (нормального) уровня ответственности, не относящиеся к техническим сложным.

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

В целом проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, иными исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Состав и комплектность представленных материалов соответствуют требованиям СН РК 1.02-03-2011 «Порядок разработки, согласования, утверждения и состав проектной документации на строительство».

Проектные решения с учетом внесенных изменений по разделу 7.1 соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Рабочий проект соответствует Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования по установлению санитарно-защитной зоны производственных объектов» утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 20 марта 2015 года №237.

Санитарным правилам «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям труда и бытового обслуживания при строительстве, реконструкции, ремонте и вводе, эксплуатации объектов строительства» утвержденным приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 28 февраля 2015 года № 177.

После внесения изменений и дополнений основные технико-экономические показатели сложилось следующим образом:

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			Заявленные	Реком. утверж.
1	Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 годов, в том числе: СМР прочие из них по годам: на 2024 год (ПИР и экспертиза) на 2025 год	млн.тенге	99,145 76,200 22,945 99,145	92,955 72,361 20,594 9,188 83,767
2	Продолжительность строительства	месяц	2,0	2,0

8. ВЫВОДЫ

8.1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект **«Капитальный ремонт кровли здании Филиала «Национальный фонд пространственных данных» РГП «Национальный центр геодезии и пространственной информации» по улице Есенберлина №36, Медеуского района, города Алматы»** соответствует требованиям государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке со следующими основными технико-экономическими показателями:

1. Общая сметная стоимость строительства в текущих и прогнозных ценах 2024-2025 годов, — 92,955 млн. тенге
   в том числе: СМР — 72,361 млн. тенге
   прочие — 20,594 млн. тенге
   из них по годам: на 2024 год (ПИР и экспертиза) — 9,188 млн. тенге
   на 2025 год — 83,767 млн. тенге
2. Продолжительность строительства — 2,0 месяца

8.2. Настоящее экспертное заключение выдано на основании исходных данных и утвержденных заказчиком материалов для проектирования, достоверность которых гарантирована филиалом «Национальный фонд пространственных данных» РГП «Национальный центр геодезии и пространственной информации» в соответствии с условиями договора № ADALS-0005-03 от 04.07.2024 года.

8.3. При предоставлении на утверждение и выдаче разрешения на производство работ рабочий проект подлежит проверке на соответствие его с настоящим заключением экспертизы.

8.4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных производителей.

8. ТҰЖЫРЫМДАР

«Алматы қаласы, Медеу ауданы, Есенберлин №36 көшесінде орналасқан «Ұлттық геодезия және кеңістік ақпарат орталығы» РМК «Ұлттық кеңістіктер деректер қоры» филиалының шатырын күрделі жөндеу» жұмыс жобасын сараптаманың ескертпелері мен ұсыныстарымен енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, Қазақстан Республикасында қолданылатын мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келетіндіктен, төмендегі негізгі техника-экономикалық көрсеткіштерімен белгіленген тәртіппен бекітуге ұсыныс жасаймыз:

1.	2024-2025 ж.ж. болжамдағы және ағымдағы	
	бағалардағы құрылыстың жалпы сметалық құны	92,955 млн. теңге
	оның ішінде: құрылыс-монтаж жұмыстары	72,361 млн. теңге
	өзге де шығындар	20,594 млн. теңге
	оның ішінде: 2024 жылға (СЖҚ және сараптама)	9,188 млн. теңге
	2025 жылға	83,767 млн. теңге
2.	Құрылыстың ұзақтығы	2,0 ай

8.2. Осы сараптамалық қорытынды 2024 жылы 04-ші шілдедегі № ADALS-0005-03 шарт талаптарына сәйкес, растығы «Ұлттық геодезия және кеңістіктік ақпарат орталығы» РМК «Ұлттық кеңістіктік деректер» қорының филиалының кепілдендірілген бастапқы деректер мен тапсырыс берушімен бекітілген жобалауға арналған материалдар негізінде берілді.

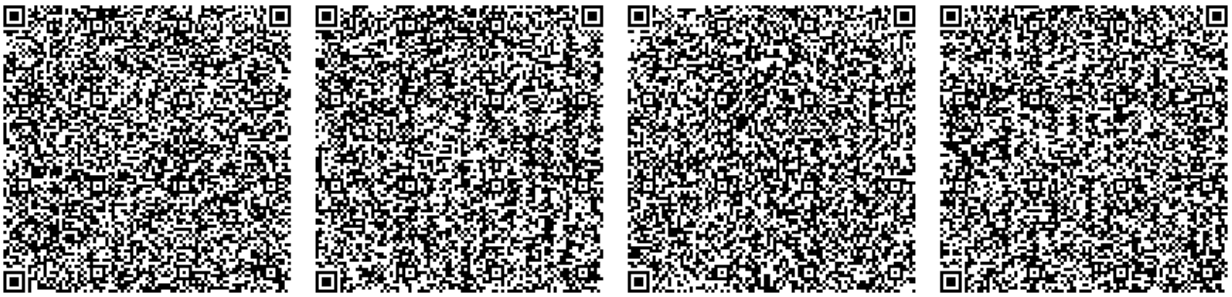
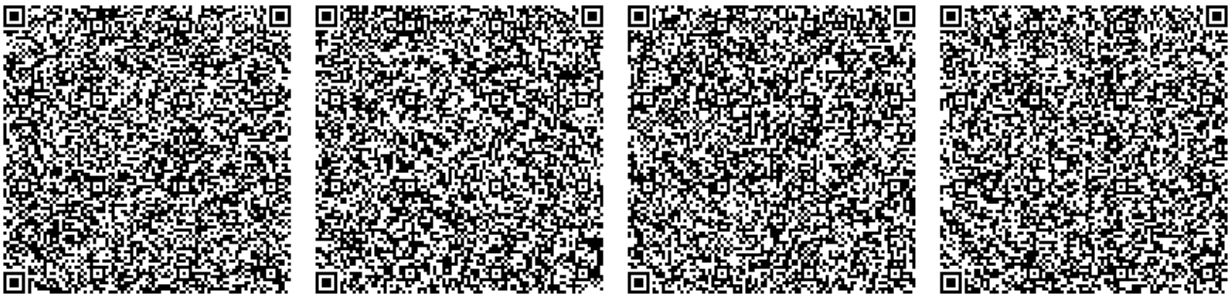
8.3. Жұмыс жобасы бекітуге және жұмыс өндірісіне рұқсат берген кезінде сараптаманың осы қорытындысына сәйкес екендігі тексерілуі тиіс.

8.4. Тапсырыс беруші құрылыс жүргізу барысында отандық өндірушілердің құрал-жабдықтарын, материалдарын және конструкцияларын барынша көп қолдануы қажет.

Нышан Ә.С. (Директор)

Койгелдиева С.С. (Эксперт)

Шойманова Т.Б. (Эксперт)



Касымкулова Р.Б. (Эксперт)