Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"_____" _____ 2020 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью "Девятка",Алматинская область, Талгарский район, г.Талгар, Рыскулова, 52, в лице директора Шарипова М.О**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора **Шарипова М.О**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту**: Благоустройство многоквартирных площадок жилых домов в г.Талгар Талгарского района Алматинской области (II очередь)**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района", Руководитель Шамаев Аскар Аскарович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО "Amir Zhoba", № 35-05-2019**,

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Талгарского района"**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или

			очереди		очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели		Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь		метр в квадрате (далее– м2)		
Число этажей		этаж		
Общий строительный объем		метр в кубе (далее– м3)		
В том числе подземной части		м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений		м2		

Показатели	По проекту		Фактически			
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется
следующими данными

5.1. Генеральный план.

Целью проекта является создание на внутридворовых площадках многоквартирных жилых домов удобства для населения. Проектом предусматривается благоустройство внутридворовых площадок многоквартирных жилых домов в г.Талгар Талгарского района Алматинской области. Генеральный план «Благоустройство внутридворовых площадок многоквартирных жилых домов в г.Талгар Талгарского района Алматинской области. II-очередь» разработан в соответствии с действующими нормами и правилами СНиП РК 3.01-101-2013 с его функциональным назначением и требованиями по благоустройству и экологическим нормам. Благоустройству внутридворовых площадок в г.Талгар относятся следующие площадки:

- площадка №12 – ул.Бокина №13 и №15;
- Площадка №13 – ул.Абая №70 ;
- Площадка №14 – ул.Абая №85;
- Площадка №15 – ул.Абая №87;
- Площадка №16 – ул.Абвя №83;
- Площадка №17 – ул.Бокина №3, №5; ул.Шаяхметова №38, №40, №40А, №42 и ул.Нуртазина №8

- Площадка №18 – ул.Бокина №7 и №9 ;
- Площадка №19 – ул.Бокина №11;
- Площадка №20 – ул.Конаева №164, №166 и №168;
- Площадка №21 – ул.Бокина №14, №16 и №18;
- Площадка №22 – улБокина №24;
- Площадка №23 – ул.Бокина №20 и №22;
- Площадка №24 – ул.Бокина б/н;
- Площадка №25 – ул.Конаева №26 и №28;
- Площадка №26 – ул.Менделеева №55;

До начала благоустройства территории, необходимо выполнить демонтажные работы по разборке старого асфальтобетонного покрытия, бордюр пришедших в негодность, непригодных качелей, скамеек, каруселей и т.д.

На территории участка жилой застройки многоэтажных домов предусмотрено: проезжая часть пешеходные дорожки, площадки для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, спортивные площадки, установка мусоросборников, хозяйственные площадки, ограждение детских площадок,

временные парковки для транспортных средств, озеленение территории.

При благоустройстве дворов многоквартирных жилых домов разработаны

следующие работы:

- устройство дорожного покрытия внутридворовых проездов и тротуаров из асфальтобетона;
- установка площадок для игр детей дошкольного возраста из резинового по крытия;
- спортивные площадки из резинового покрытия;
- устройство площадок для хозяйственных целей из асфальтобетона;
- навесы для мусоросборников;
- установка бордюр;
- ограждение детских площадок;
- посадка зеленых насаждений.

Принятые в проекте игровые оборудование (качели, карусели, игровые площадки, песочницы, турники, и т.д.) сертифицированы, приняты каталогами сертифицированных изделий. Соответствуют санитарно- гигиеническим нормам, охраны жизни и здоровья детей. Они удобны в технической эксплуатации, эстетически привлекательны и безопасны.

При пересечений основных пешеходных дорожек с проездами предусмотрено бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия для инвалидов-колясочников.

Проектом предусмотрено уличное освещение дворовых площадок согласно выданного техусловия Талгарским РЭС №25.1-353 от 03.02.2020г. с дополнением к техусловиям. Уличное освещение необходимо для полноценной жизнедеятельности населения. Оно применяется в целях безопасности в темное суток времени. Установка опор освещения позволить увеличить видимость на участках в темное суток времени. Для обеспечения освещенности проезжей части дороги и сопутствующих им тротуаров применены граненные опоры со светодиодными светильниками.

Благоустройство выполнено с учетом существующего рельефа. Свободная от застройки тебрритория озеленяется. На площадках перед устройством покрытия установить малые формы. Отвод поверхностных сточных вод осуществляется самотеком по проектному уклону за пределы участка. Полив зеленых насаждений осуществляется от поливочных кранов.__

Технико-экономические показатели.

№ Наименование Площадь

Ед.изм. Кол-во %

Площадка №12
1 Площадь участка м2 16611,4 100
2 - площадь застройки м2 2538,4 15,3
3 - площадь покрытия м2 3859,9 23,2
4 - площадь озеленения м2 2901,8 17,5
5 - прочие покрытия (отмостка, бордюр,
арыки и т.д.)
м2 803,6 4.8
5 - площадь свободная от благоустройства м2 6507,7 39,2
с Наименование Площадь
Ед.изм. Кол-во %
Площадка №13
1 Площадь участка м2 7044,12 100
2 - площадь застройки м2 1166,2 16,6
3 - площадь покрытия м2 1866,7 26,5
4 - площадь озеленения м2 1014,2 14,4
5 - прочие покрытия (отмостка,бордюр и т.д) м2 399 5.7
5 - площадь свободная от благоустройства м2 2598,02 36,8
№ Наименование Площадь
Ед.изм. Кол-во %
Площадка №14
1 Площадь участка м2 6076,6 100
2 - площадь застройки м2 1348,9 22,2
3 - площадь покрытия м2 1874,8 30,9
4 - площадь озеленения м2 1363,0 22,4
5 - прочие покрытия (отмостка, бордюры и
т.д)
м2 400,6 6,6
5 - площадь свободная от благоустройства м2 1089,3 17,9
№ Наименование Площадь
Ед.изм. Кол-во %
Площадка №15
1 Площадь участка м2 6123,2 100
2 - площадь застройки м2 1359,3 22,2
3 - площадь покрытия м2 1766 28,8
4 - площадь озеленения м2 1421,1 23,2
5 - прочие покрытия (отмостка, бордюры
т.д)
м2 416,8 6,8
5 - площадь свободная от благоустройства м2 1160 19
№ Наименование Площадь
Ед.изм. Кол-во %
Площадка №16
1 Площадь участка м2 6305,9 100
2 - площадь застройки м2 1251,2 19,9
3 - площадь покрытия м2 2185,1 34,7
4 - площадь озеленения м2 973,7 15,5
5 - прочие (отмостка,бордюры и т.д.) м2 325,0 5,2
5 - площадь свободная от благоустройства м2 1570,9 24,7
№ Наименование Площадь
Ед.изм. Кол-во %
Площадка №17

1 Площадь участка м2 12102,78 100
2 - площадь застройки м2 3024,19 24,99
3 - площадь покрытия м2 2737,85 22,62
4 - площадь озеленения м2 2225,85 18,39
5 -прочие покрытия (бордюры, отмостки
т.д)
м2 570,77 4,72
5 - площадь свободная от благоустройства м2 3544,12 29,28
№ Наименование Площадь
Ед.изм. Кол-во %
Площадка №18
1 Площадь участка м2 8559,5 100
2 - площадь застройки м2 1377,9 16,09
3 - площадь покрытия м2 1287,8 15,04
4 - площадь озеленения м2 181 2,11
5 -прочие покрытия (бордюры, отмостки
т.д)
м2 314,14 4,01
6 -площадь занятая деревьями м2 268,8 3,14
5 - площадь свободная от благоустройства м2 5130,16 59,62
№ Наименование Площадь
Ед.изм. Кол-во %
Площадка №19
1 Площадь участка м2 4116,8 100
2 - площадь застройки м2 954,1 23,2
3 - площадь покрытия м2 953,0 23,1
4 - площадь озеленения м2 978,3 23,8
5 -прочие покрытия (отмостки,бордюры и
т.д.)
м2 244,9 5,9
5 - площадь свободная от благоустройства м2 986,5 24
№ Наименование Площадь
Ед.изм. Кол-во %
Площадка №20
1 Площадь участка м2 16901,0 100
2 - площадь застройки м2 2482,7 14,7
3 - площадь покрытия м2 3417,1 20,2
4 - площадь озеленения м2 2355,0 13,9
5 -прочие покрытия (отмостка,бордюры и
т.д.)
м2 633,5 3,7
5 - площадь свободная от благоустройства м2 8012,7 47,5
№ Наименование Площадь
Ед.изм. Кол-во %
Площадка №21
1 Площадь участка м2 13600,5 100
2 - площадь застройки м2 1167 8,58
3 - площадь покрытия м2 2287,7 16,82
4 - площадь озеленения м2 569,4 4,19
5 Площадь занятая деревьями м2 480 3,53
5 - площадь свободная от благоустройства м2 8698,06 63,95
№ Наименование Площадь

Ед.изм. Кол-во %

Площадка №22

1 Площадь участка м2 3999,3 100
2 - площадь застройки м2 689,25 17,23
3 - площадь покрытия м2 2142,7 53,57
4 - площадь озеленения м2 305 7,63
5 -площадь занятая деревьями(полоса в-5м) м2 280 7,0
6 -прочие покрытия(отмостки,бордюры т.д.) м2 213,97 5,36
5 - площадь свободная от благоустройства м2 368,38 9,21

№ Наименование Площадь
Ед.изм. Кол-во %

Площадка №23

1 Площадь участка м2 6935,8 100
2 - площадь застройки м2 771 11,11
3 - площадь покрытия м2 1019,6 14,7
5 - площадь озеленения м2 394,6 5,69
6 -площадь занятая деревьями м2 275 3,96
7 -прочие окрытия(отмостки,бордюры и
т.д.)
м2 219,96 3,17
5 - площадь свободная от благоустройства м2 4255,64 61,36

№ Наименование Площадь
Ед.изм. Кол-во %

Площадка №24

1 Площадь участка м2 5288,1 100
2 - площадь застройки м2 165,35 3,13
3 - площадь покрытия м2 971,15 18,36
4 - площадь озеленения м2 394,6 7,46
5 -площадь занятая деревьями м2 275 5,2
6 -прочие покрытия(отмостки,бордюры т.д.) м2 3169,96 5,9
5 - площадь свободная от благоустройства м2 3169,96 59,95

№ Наименование Площадь
Ед.изм. Кол-во %

Площадка №25

1 Площадь участка м2 5685,76 100
2 - площадь застройки м2 1379,09 24,25
3 - площадь покрытия м2 1159,37 20,39
4 - площадь озеленения м2 613,08 10,78
5 -площадь занятая деревьями м2 285 5,01
6 - площадь свободная от благоустройства м2 1668 29,3

№ Наименование Площадь
Ед.изм. Кол-во %

Площадка №26

1 Площадь участка м2 2691,87 100
2 - площадь застройки м2 586,46 21,78
3 - площадь покрытия м2 605,8 22,5
4 - площадь озеленения м2 714,25 26,53
5 -прочие покрытия (отмостки,бордюры
т.д.)
м2 140,64 5,22
5 - площадь свободная от благоустройства м2 644,72 23,95

4.2. Наружное электроосвещение.

Рабочий проект «Благоустройствомногоквартирных площадок жилых домов в г.Талгар Талгарского района Алматинской области. II-очередь» разработан в соответствии с техническим условием №25.1353 о 03.02.2020г. с дополнением к техусловий выданным Талгарским РЭС. Проект разработан для III района по ветру и для II района по гололеду. Проектом предусмотрено строительство новой линии наружного освещения дворов с установкой металлических граненных опор и установкой светодиодных светильников типа «Керемет». За точку подключения наружного освещения дворов принято от КЯ 0,4кВ и ВЛ 0,4кВ существующих ТП-10/0,4кВ №61,№243,№320,№131,№3,№88,№8,№185, №100,№195, №70,№129 Соответствии выданным техническим усллoвиям. Для заземления металлических опор проектом предумотрено дополнительное заземление. В качестве вертикального заземлителя принята сталь круглая диаметром 16мм, в качестве горизонтального заземлителя принята круглая диаметром 10мм. На ТП-10/0,4кВ предусмотрено установка дополнительного коомутационного аппарата 0,4кВ и щита управления уличным освещением типа ЩУО=ВФ-ПУ (LI)25А с выносным фотореле производства ТОО «Корпрация Сайман» в комплекте с 3-х фазным электронным прибором учета электроэнергии. Защиты меры безопасности выполнить в соответствии с п.6.1.45 ПУЭ РК.

Основные показатели

Наименование количество примечания

Категория надежности III

Напряжение питание 0,38/0,22

Общая протяженность, м 2935

Металлические опоры, шт 78

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,
охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные
проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июнь 2020г;**
месяц, год
окончание работ **ноябрь 2020г.;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: - **четыре месяца;**
фактически, месяц: - **пять месяцев;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,
электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**Благоустройство многоквартирных площадок жилых домов в г.Талгар Талгарского района Алматинской области (II очередь)»** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО"Девятка", _____ **Шарипов М.О**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

«16» _____ 2020 года
Место печати (при наличии)